

Białystok, 13 stycznia 2022 r.

DOŚ-III.271.1.2022

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Zapraszam do złożenia oferty na wykonanie roboty budowlanej / dostawy / usługi*, o wartości zamówienia powyżej 10 000 zł netto do kwoty mniejszej niż 130 000 złotych netto

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. **Czysta energia – montaż instalacji OZE na terenie Miasta Białystok**, zgodnie z minimalnymi parametrami technicznymi instalacji fotowoltaicznych określonymi w „Regulaminie rekrutacji i uczestnictwa w projekcie pn. *Czysta energia – montaż instalacji OZE na terenie Miasta Białegostoku*” stanowiącym Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 927/21 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 25 listopada 2021 r., oraz obowiązującymi normami i sztuką budowlaną.
2. Zadanie realizowane jest w ramach projektu grantowego pn. **Czysta energia – montaż instalacji OZE na terenie Miasta Białystok** współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej V Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 5.1 *Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii*.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych dla inwestycji obejmującej: montaż instalacji fotowoltaicznych wraz z włączeniem do instalacji w budynkach.
4. Planowana ilość instalacji objęta nadzorem wynosi 80 sztuk. Wszystkie instalacje zlokalizowane są na terenie miasta Białystok.
5. Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy pełny zakres czynności określonych przepisami art. 25 – 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności:
 - 1) sprawowanie na bieżąco kontroli robót w zakresie zgodności z minimalnymi parametrami technicznymi instalacji fotowoltaicznych określonymi w „Regulaminie rekrutacji i uczestnictwa w projekcie pn. *Czysta energia – montaż instalacji OZE na terenie Miasta Białegostoku*” stanowiącym Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 927/21 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 25 listopada 2021 r., ofertą wykonawcy robót, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną oraz przepisami Prawa budowlanego,
 - 2) podejmowanie decyzji dotyczących odbiorów robót po zgłoszeniu przez wykonawcę robót gotowości do odbioru,
 - 3) dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających prawidłowość techniczną (zgodną ze sztuką budowlaną) realizowanej inwestycji,

- 4) podejmowanie decyzji i ponoszenie odpowiedzialności za podjęte decyzje, w sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości wyrobów budowlanych w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego i postępowaniem robót, a ponadto udzielanie wyjaśnień w sprawach związanych z opracowaną dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,
- 5) organizowanie prac związanych z nadzorem w sposób nie powodujący nie uzasadnionej przerwy w realizacji robót przez wykonawcę,
- 6) kontrolowanie jakości stosowanych wyrobów budowlanych w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego, żądanie przeprowadzenia dodatkowych badań jakościowych wyrobów budowlanych w sytuacjach przewidzianych przepisami prawa oraz obowiązkowe sprawdzenie przedstawionych przez wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności przed ich wbudowaniem,
- 7) sprawdzanie wykonanych robót, powiadamianie wykonawcy robót i zamawiającego o wykrytych wadach oraz poświadczanie usunięcia wad przez wykonawcę, a także ustalanie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych,
- 8) żądanie usunięcia przez wykonawcę wad ujawnionych w toku wykonywania robót i wad w wykonanych robotach oraz informowanie Zamawiającego w przypadku nieusunięcia tych wad,
- 9) udział w czynnościach odbioru końcowego, a w ramach tych czynności stwierdzenie gotowości do odbioru, przekazanie Zamawiającemu protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej, potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia ewentualnych wad,
- 10) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót jako podstawy do sporządzenia faktury przez Wykonawcę i zapłaty mu wynagrodzenia,
- 11) niezwłoczne sygnalizowanie Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w programie funkcjonalno-użytkowym i opracowanej dokumentacji (jeżeli dotyczy),
- 12) kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów dotyczących ochrony środowiska,
- 13) nadzór nad przygotowaniem i załatwianiem wszelkich spraw formalno-prawnych związanych z prowadzeniem i zakończeniem robót;
- 14) doradztwo w zakresie OZE;
- 15) udzielanie uczestnikom projektu informacji dotyczących realizacji projektu.

Kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

II. Termin realizacji zamówienia:

od dnia zawarcia umowy do dnia bezusterkowego odbioru zainstalowanych instalacji w przewidywanej ilości 80 szt., nie później niż do dnia 31 października 2022 r.

III. Kryteria oceny ofert: cena - 100%.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną ofertową brutto.

IV. Warunki udziału:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki dotyczące **zdolności technicznej lub zawodowej**:

- 1) w celu potwierdzenia spełniania warunku wykonawca winien wykazać:
 - a) **wykonanie (zrealizowanie)** w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:
 - **co najmniej trzech usług** o wartości nie mniej niż 25 000 zł brutto każda polegających na kierowaniu robotami budowlanymi obejmującymi montaż instalacji fotowoltaicznych wraz z włączeniem do instalacji w budynku **lub** polegających na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w zakresie inwestycji dotyczących montażu instalacji fotowoltaicznych wraz z włączeniem do instalacji w budynku.
 - b) osoby skierowane do realizacji zamówienia publicznego, w tym:
 - minimum 1 osoba posiadająca **uprawnienia budowlane** do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa.

Uwaga:

- 1) Doświadczenie wykonawcy i osób zostanie uznane, gdy wykonawca wykaże usługi zakończone.

V. Wymagane dokumenty w ofercie:

- 1) formularz ofertowy (**na lub wg zał. nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu**);
- 2) pełnomocnictwo - jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik, a pełnomocnictwo nie wynika z dokumentów rejestrowych;
- 3) dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału:
 - a) **wykaz usług** wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane (**na lub wg zał. nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu**), **wraz z załączeniem dowodów** określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny

o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy;

- b) wykaz osób** skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności. **(na lub wg zał. nr 3 do ogłoszenia o zamówieniu).**

VI. Dokumenty, o których mowa w pkt V winny być sporządzone w języku polskim, podpisane własnoręcznie przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz i przesłane w formie skanu na adres poczty elektronicznej określony w pkt VII.

VII. Ofertę należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: dos@um.bialystok.pl do dnia **19 stycznia 2022 r. do godz. 9.00.**

VIII. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

IX. Zamawiający po otwarciu ofert ~~prześle pocztą elektroniczną~~/opublikuje na stronie internetowej Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej* informację o złożonych ofertach w zakresie nazw wykonawców i cen zawartych w ofertach.

X. Zamawiający przewiduje/~~nie przewiduje~~* przeprowadzenie negocjacji z wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

XI. Osobami do kontaktu z Wykonawcami jest pracownik Departamentu Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Białymstoku:
Aneta Suchowierska - ul. Słonimska 1, pok.1110, tel. nr (85) 869 6509.

XII. Zamawiający odrzuci ofertę w okolicznościach określonych w § 3 ust. 16 Regulaminu udzielania przez Miasto Białystok zamówień publicznych o wartości mniejszej niż kwota 130 000 złotych netto z zastrzeżeniem pkt XIV.

XIII. Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących oferty. W przypadku niekompletności dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz w zakresie pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich uzupełnienia.

XIV. Zamawiający poprawi w treści oferty:
1) oczywiste omyłki rachunkowe i pisarskie,
2) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o zamówieniu, niepowodujące istotnych zmian w jej treści, jeżeli wykonawca wyrazi zgodę na ich poprawienie,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

- XV.** Zamawiający dokona wyboru oferty wykonawcy, który spełnia wszystkie wymagania określone w ~~zapytaniu ofertowym~~/ogłoszeniu o zamówieniu*, w oparciu o kryteria oceny ofert, z zastrzeżeniem pkt XVI.
- XVI.** W uzasadnionych okolicznościach Zamawiający unieważni postępowanie.
- XVII.** Informację o wyniku postępowania Zamawiający ~~prześle pocztą elektroniczną~~/opublikuje na stronie internetowej Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej*.
- XVIII.** Zamawiający udzieli zamówienia wybranemu wykonawcy na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiący załącznik nr 4 do ogłoszenia o zamówieniu/~~wzleceniu~~*.
- XIX.** W sprawach nieuregulowanych w ~~zapytaniu ofertowym~~/ogłoszeniu o zamówieniu* zastosowanie mają zapisy Regulaminu udzielania zamówień publicznych, o wartości mniejszej niż kwota 130 000 złotych netto stanowiący załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 91/21 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 09 lutego 2021 r.
- XX.** Informacje o przetwarzaniu danych osobowych:
Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L.2016.119, str 1, sprost. Dz. U UE.L.2018.127, str. 2), zwanego RODO, informuję, że:
- 1) Administratorem danych jest Prezydent Miasta Białegostoku, Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok;
 - 2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z inspektorem ochrony danych: Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, tel. 85 879 79 79, e-mail: bbi@um.bialystok.pl;
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia umowy na podstawie złożonej oferty oraz na podstawie art. 6. ust. 1 lit. a (w zakresie wskazanym w formularzu ofertowym) w celu dokonania oceny jakościowej oferty np. kwalifikacje i doświadczenie oferenta;
 - 4) Dane osobowe mogą być ujawniane wykonawcom oraz osobom zainteresowanym (np. dostęp do informacji publicznej), a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów powiązanych z przedmiotem niniejszego postępowania; administrator w granicach przepisów prawa zapewni poszanowanie prywatności dla osób, których dane zostały zawarte w ofercie;
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane:
 - a) przez okres 5 lat liczonych od końca roku, w którym postępowanie zostanie zakończone – w przypadku dokumentacji z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - b) przez okres 10 lat liczonych od końca roku, w którym umowa zostanie zrealizowana – w przypadku umów zwartych w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 6) Przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - a) prawo do dostępu do danych, na zasadach określonych w art. 15 RODO;
 - b) prawo do sprostowania danych, na zasadach określonych w art. 16 RODO;

- c) prawo do usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”), na zasadach określonych w art. 17 RODO;
 - d) prawo do ograniczenia przetwarzania, na zasadach określonych w art. 18 RODO;
 - e) prawo do przenoszenia danych, na zasadach określonych w art. 20 RODO.
- 7) Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
 - 8) Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie skutkować może uznaniem oferty za nieważną, może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania lub odrzucenie jego oferty;
 - 9) Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

- 1) Formularz ofertowy – załącznik **nr 1**,
- 2) Wykaz usług – załącznik nr **2**;
- 3) Wykaz osób – załącznik nr **3**;
- 4) Projekt umowy – załącznik **nr 4**.

* *niepotrzebne skreślić*

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
dr inż. Adam Musiuk

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego/
jego Zastępcy/Sekretarza/osoby upoważnionej)