

**INSTRUKCJA DLA OFERENTÓW DOTYCZĄCA ISTOTNYCH WARUNKÓW UDZIAŁU
W PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM NA WYNAJEM
W ZESPOLE SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH I TECHNICZNYCH
W BIAŁYMSTOKU**

I. Przedmiot przetargu: zgodnie z pkt. I ogłoszenia o przetargu

II. Warunki udziału w przetargu: zgodnie z pkt. III ogłoszenia o przetargu

III. Zasady przetargu zgodnie z pkt. VII ogłoszenia o przetargu

IV. Opis kryteriów, którymi organizator przetargu będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

1. Każdy z oferentów będzie oceniany w skali od 0 do 100 punktów.
2. Oferowana cena – waga 100 %. Maksymalną ilość punktów otrzyma oferent, który zaproponuje najwyższą cenę czynszu lokalu za jeden miesiąc, pozostali będą oceniani wg. następującego wzoru:

wysokość czynszu proponowanego przez badanego oferenta

 x 100 pkt x waga kryterium
wysokość czynszu najkorzystniejszego spośród złożonych ofert

3. Organizator przetargu uzna za najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów.

V. Odrzucenie oferty:

1. Oferta zostanie odrzucona jeżeli:
 - nie spełnia warunków określonych w ogłoszeniu o przetargu;
 - cena oferty jest niższa niż cena wywoławcza;
 - została sporządzona w innym języku niż język polski;
 - jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej treści;
 - została złożona po terminie składania ofert;

VI. Rozstrzygnięcia przetargu:

1. Przetarg uważa się za rozstrzygnięty gdy wpłynie przynajmniej jedna oferta spełniająca wszystkie kryteria.
2. Po wyborze najkorzystniejszej oferty zgodnie z pkt. IV.2. Instrukcji organizator przetargu zawiadamia poprzez umieszczenie na stronie internetowej szkoły <http://www.zsoitbialystok.pl> o wynikach przetargu w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zakończenia przetargu.
3. Oferentowi, który złożył najkorzystniejszą ofertę organizator przetargu wyznaczy termin i miejsce podpisania umowy.

VII. Załączniki dla oferentów

- **Załącznik nr 1 – formularz ofertowy;**
- **Załącznik nr 2 – oświadczenie oferenta;**
- **Załącznik nr 3 – wzór umowy najmu;**

Białystok, dnia

.....
Organizator przetargu