

Białystok, 29 kwietnia 2021 r.

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
Departament Architektury
15-950 Białystok, ul. Słonimska 1

DAR-V.6740.2.1.2021

Z A W I A D O M I E N I E

Prezydent Miasta Białegostoku stosownie do art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1363) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) **zawiadamia**, że w Urzędzie Miejskim w Białymstoku, Departamencie Architektury, zostało wszczęte postępowanie administracyjne z wniosku Prezydenta Miasta Białegostoku, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: **budowie ulicy Chmielowej (ul. 2KD-D) oraz ul. Szyszkowej – dróg gminnych w Białymstoku w zakresie budowy: jezdni, zjazdów, chodników, drenażu wraz z budową infrastruktury technicznej: sieci kanalizacji deszczowej wraz z wpustami i przykanalikami, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, sieci gazowej, sieci kablowej i napowietrznej linii nN, przyłączy napowietrznych nN, sieci kablowej linii oświetleniowej nN** na działkach o numerach ewidencyjnych: 325, 77/49 (z podziału dz. nr 77/20), 77/47 (z podziału dz. nr 77/19), 77/53 (z podziału dz. nr 77/25), 77/51 (z podziału dz. nr 77/24), 78/19, 78/25, 78/45 (z podziału dz. nr 78/34), 85/13 (z podziału dz. nr 85/6), 85/1, 84/6, 84/3, 82/29, 82/43 (z podziału dz. nr 82/26), 82/41 (z podziału dz. nr 82/23), 81/64 (z podziału dz. nr 81/53), 81/50, 81/58 (z podziału dz. nr 81/37), 80/93, 80/102 (z podziału dz. nr 80/85), 80/104 (z podziału dz. nr 80/98), 80/47, 80/48, 80/44, 80/41, 79/30 (z podziału dz. nr 79/13), 79/12, 79/28 (z podziału dz. nr 79/6) - obręb nr 23 (Zawady), w zakresie oznaczonym na planie zagospodarowania terenu przerywaną linią koloru granatowego, **a także na działkach poza pasem drogowym ulicy Szyszkowej, Chmielowej i Dolnej, w ramach czasowego zajęcia, pod budowę:**

- **obrzeb 23 – nr ewid. 80/63** – budowa studni sieci kanalizacji sanitarnej Ø 1000, budowa przykanalika sieci kanalizacji deszczowej na dł. 1,39 m i i gł. 2,30 m,

- **obręb 23 – nr ewid. 80/73** – budowa sieci kablowej linii oświetleniowej na dł. 26,78 m i gł. od 0,70 m do 1,10 m,
- **obręb 23 – nr ewid. 77/41** – budowa przyłącza napowietrznego nN na dł. 1,58 m,
- **obręb 23 – nr ewid. 77/48 (z podziału dz. nr 77/20)** – budowa przyłącza napowietrznego nN na dł. 29,62 m,
- **obręb 23 – nr ewid. 78/3** – budowa przyłącza napowietrznego nN na dł. 12,76 m,
- **obręb 23 – nr ewid. 78/14** – budowa przyłącza napowietrznego nN na dł. 10,50 m,
- **obręb 23 – nr ewid. 321/1** – budowa sieci kanalizacji deszczowej na dł. 222,43 m i gł. od 0,80 m do 1,88 m oraz utwardzenie terenu na potrzeby urządzeń kanalizacji deszczowej,
- **obręb 23 – nr ewid. 326** (pas dr. ul. Zawady) – budowa napowietrznej sieci nN na dł. 6,28 m,

w zakresie oznaczonym na planie zagospodarowania terenu przerywaną linią koloru turkusowego.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH INWESTYCJĄ

- Miasto Białystok (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).

1) UL. CHMIEŁOWA:

a) **Działka będąca pasem drogowym, przeznaczona pod projektowany pas drogowy ul. Chmielowej:**

- 325, 80/47, 80/93, 84/3, 84/6, 85/1, 78/25, 78/19 (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).

b) **Działka niebędąca pasem drogowym, przeznaczona pod projektowany pas drogowy ul. Chmielowej:**

- 80/41, 81/50, 82/29 (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).

c) **Działka niebędąca pasem drogowym, będąca własnością osób prywatnych, przeznaczona pod projektowany pas drogowy ul. Chmielowej:**

- 79/12 (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).

d) **Działka ulegająca podziałowi (tłustym drukiem nr działki po podziale – niebędąca pasem drogowym, będąca własnością osób prywatnych, przeznaczona pod projektowany pas drogowy ul. Chmielowej:**

- 79/6 dzielona na działki: **79/28 o pow. 0,0325 ha**, 79/29 o pow. 3,0948 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).
- 80/98 dzielona na działki: **80/104 o pow. 0,0077 ha**, 80/105 o pow. 0,1851 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).

- 80/85 dzielona na działki: **80/102 o pow. 0,0015 ha**, 80/103 o pow. 0,0972 (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).
- 81/37 dzielona na działki: **81/58 o pow. 0,0142 ha**, 81/59 o pow. 0,8089 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).
- 82/23 dzielona na działki: **82/41 o pow. 0,0050 ha**, 82/42 o pow. 0,2589 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).
- 82/26 dzielona na działki: **82/43 o pow. 0,0053 ha**, 82/44 o pow. 0,2702 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).
- 85/6 dzielona na działki: **85/13 o pow. 0,0033 ha**, 85/14 o pow. 0,3835 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).
- 78/34 dzielona na działki: **78/45 o pow. 0,0004 ha**, 78/44 o pow. 0,0888 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).
- 77/24 dzielona na działki: **77/51 o pow. 0,0077 ha**, 77/50 o pow. 0,0823 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).
- 77/25 dzielona na działki: **77/53 o pow. 0,0010 ha**, 77/52 o pow. 0,0194 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).
- 77/19 dzielona na działki: **77/47 o pow. 0,0005 ha**, 77/46 o pow. 0,0349 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).
- 77/20 dzielona na działki: **77/49 o pow. 0,0012 ha**, 77/48 o pow. 0,3744 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).
- 79/13 dzielona na działki: **79/30 o pow. 0,0105 ha**, 79/31 o pow. 0,1426 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).

e) Działka ulegająca podziałowi (tłustym drukiem nr działki po podziale – niebędąca pasem drogowym, przeznaczona pod inwestycje):

- 81/53 dzielona na działki: **81/64 o pow. 0,0122 ha**, 81/65 o pow. 0,0969 ha (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).

2) UL. SZYSZKOWA:

a) Działka niebędąca pasem drogowym, będąca własnością osób prywatnych, przeznaczona pod projektowany pas drogowy ul. Szyszkowej:

- 80/44, 80/48 (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).

3) Działki przeznaczone pod czasowe zajęcie terenu:

- 80/63, 80/73, 77/41, 77/48 (z podziału dz. nr 77/20), 78/3, 78/14, 321/1, 326 (obręb ewidencyjny: 0023 – Zawady).

4) Działki powstałe z podziału nieruchomości, położone poza projektowanym pasem drogowym, pozostające w dotychczasowym władaniu:

- 79/29 (z podziału działki nr 79/6), 80/105 (z podziału działki nr 80/98), 80/103 (z podziału działki nr 80/85), 81/59 (z podziału działki nr 81/37), 82/42 (z podziału działki nr 82/23), 82/44 (z podziału działki nr 82/26), 85/14 (z podziału działki nr 85/6), 78/44 (z podziału działki nr 78/34), 77/50 (z podziału działki nr 77/24), 77/52 (z podziału działki nr 77/25), 77/46 (z podziału działki nr 77/19), 77/48 (z podziału działki nr 77/20), 79/31 (z podziału działki nr 79/13), 81/65 (z podziału działki nr 81/53).

x

Sprawa prowadzona jest z wniosku – **PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU**

x

Jednocześnie na podstawie art. 9 Kodeksu postępowania administracyjnego pouczam, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 K.p.a). Data publikacji obwieszczenia: 30.04.2021 r.

Na podstawie przepisu art. 36 § 1 K.p.a. zawiadamiam, że rozpatrzenie przedmiotowej sprawy nie może nastąpić w terminie określonym przepisem art. 35 K.p.a. Niezałatwienie sprawy w powyższym terminie związane jest z koniecznością zweryfikowania przedłożonej wraz z wnioskiem dokumentacji projektowej. Wydanie końcowego rozstrzygnięcia w ww. sprawie nastąpi w terminie do dnia 01.07.2021 r.

Jednocześnie pouczam, że zgodnie z art. 37 § 1 K.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli: 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyność); 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość). Ponaglenie wnosi się do Wojewody Podlaskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Białegostoku. Zgodnie z art. 37 § 2 K.p.a. ponaglenie zawiera uzasadnienie.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Marek Leończuk
Inspektor
Referat Infrastruktury Miejskiej

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Białegostoku – Zarząd Dróg Miejskich
2. Gmina Białystok – Zarząd Dróg Miejskich
3. Strony postępowania według wykazu

a/a

Do wiadomości:

1. Departament Geodezji

Informacja w sprawie:

- poniedziałek, piątek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰
- wtorek, środa, czwartek w godz. 12⁰⁰ - 15³⁰

Sprawę prowadzi:

Marek Leończuk, pok. 801, nr tel. (085) 879 74 21, sekretariat: (085) 869 60 39,

da@um.bialystok.pl

KLAUZULA INFORMACYJNA

dotycząca przetwarzania danych osobowych w sprawach budowlanych

- 1) Administratorem danych jest Prezydent Miasta Białegostoku, adres: Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok.
- 2) W sprawach ochrony danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych: Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, tel. 85 879 79 79, e-mail: bbi@um.bialystok.pl
- 3) Dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia postępowań administracyjnych w sprawach budowlanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
- 4) Przetwarzane będą następujące kategorie Pani/Pana danych osobowych: dane identyfikujące osobę, adresowe, dane z rejestru gruntów, oraz dane z dokumentów spadkowych lub innych dokumentów stanowiących dowód posiadanego tytułu prawnego do nieruchomości, dokumentów stanowiących dowód na potwierdzenie innych istotnych okoliczności w prowadzonej sprawie administracyjnej.
- 5) Dane osobowe nie będą ujawniane odbiorcom innym, niż uprawnieni na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom, którym dane zostały powierzone do przetwarzania.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w przypadku:
 - a) postępowania o wydanie pozwolenia na budowę, przebudowę i rozbudowę obiektów budowlanych oraz zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych lub ich części, a także odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych, przeniesienia, uchylenia i stwierdzenia wygaśnięcia decyzji oraz wznowienia postępowania w ww. sprawach, przez okres 10 lat, liczony w pełnych latach kalendarzowych począwszy od dnia 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy. Po upływie tego okresu dokumentacja podlega ekspertyzie ze względu na jej charakter, treść i znaczenie. W przypadku zatwierdzenia projektu budowlanego, dokumentacja będzie przechowywana co najmniej przez okres istnienia obiektu budowlanego;
 - b) postępowania w sprawie rozbiórki obiektów budowlanych, przez okres 10 lat, liczony w pełnych latach kalendarzowych począwszy od dnia 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy;
 - c) zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych, rozbiórki, zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, a także zezwolenia na wejście w teren sąsiedniej nieruchomości w celu wykonania niezbędnych robót budowlanych, przez okres 5 lat, liczony w pełnych latach kalendarzowych począwszy od dnia 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy. W przypadku gdy do zgłoszenia został załączony projekt budowlany, w stosunku do którego organ nie wniósł sprzeciwu dokumentacja będzie przechowywana przez okres istnienia obiektu budowlanego;
 - d) wyjaśnień, interpretacji, opinii, aktów prawnych dotyczących spraw budownictwa oraz współdziałania z innymi jednostkami organizacyjnymi przez okres 25 lat od końca roku, liczony w pełnych latach

kalendaryzowanych począwszy od dnia 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy a po tym okresie zostaną poddane ocenie przydatności przez Archiwum Państwowe.

- 7) Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do własnych danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania.
- 8) W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Dane osobowe mogą być pozyskiwane z zasobów informacyjnych Urzędu Miejskiego w Białymstoku, jednostek administracji publicznej, źródeł publicznie dostępnych, stron postępowania, osób trzecich.
- 10) Informacje o źródle pochodzenia danych osobowych przysługują Pani/Panu w zakresie, w jakim nie ma to wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.
- 11) Podanie danych adresowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy, za wyjątkiem danych oznaczonych w formularzu urzędowym jako dobrowolne. Niepodanie wymaganych danych uniemożliwi rozpoznanie sprawy.
- 12) Dane nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.