

## WYKAZ Nr 1/2021

Nieruchomości Gminy Białystok pozostające w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Mechanicznych im. Św. Józefa przeznaczone do wynajmu w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości: nr geodezyjny działki, obręb, arkusz, powierzchnia, położenie, KW lub zbiór dokumentów	Opis nieruchomości	Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki z tytułu wynajmu	Termin wnoszenia opłat
1.	działka nr 418/2 i 418/3, obr. 3, ark. 5 pow. działki 3,5813 ha, ul. Broniewskiego 14, KW BI1B/00015800/4	tereny mieszkaniowe (działka nr 418/2) i zurbanizowane tereny niezabudowane (działka nr 418/3)	umowa najmu na czas oznaczony od grudnia 2020 r. do dnia 31.08.2021 r. na cele edukacyjne lub inne - sale lekcyjne (różnej powierzchni od 29 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup> ) z przeznaczeniem na godzinowe udostępnienie zgodnie z ustalonym harmonogramem	jednostkowa stawka <b>netto:</b> od 16,82 pln za godzinę	opłaty miesięczne po odbytych spotkaniach, płatne w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury
2.	działka nr 418/2 i 418/3, obr. 3, ark. 5 pow. działki 3,5813 ha, ul. Broniewskiego 14, KW BI1B/00015800/4	tereny mieszkaniowe (działka nr 418/2) i zurbanizowane tereny niezabudowane (działka nr 418/3)	umowa najmu na czas oznaczony od grudnia 2020 r. do dnia 31.08.2021 r. na cele edukacyjne - sale dydaktyczne (różnej powierzchni od 29 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup> ) z przeznaczeniem na godzinowe udostępnienie zgodnie z ustalonym harmonogramem	jednostkowa stawka <b>netto:</b> od 21,02 pln za godzinę	opłaty miesięczne po odbytych spotkaniach, płatne w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury
3.	działka nr 418/2 i 418/3, obr. 3, ark. 5 pow. działki 3,5813 ha, ul. Broniewskiego 14, KW BI1B/00015800/4	tereny mieszkaniowe (działka nr 418/2) i zurbanizowane tereny niezabudowane (działka nr 418/3)	umowa najmu na czas oznaczony od grudnia 2020 r. do dnia 31.08.2021 r. na cele reklamowo-informacyjne, powierzchnia pod ustawienie reklamy	jednostkowa stawka <b>netto:</b> od 16,82 pln za m <sup>2</sup> za miesiąc	opłaty miesięczne płatne w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury
4.	działka nr 418/2 i 418/3, obr. 3, ark. 5 pow. działki 3,5813 ha, ul. Broniewskiego 14, KW BI1B/00015800/4	tereny mieszkaniowe (działka nr 418/2) i zurbanizowane tereny niezabudowane (działka nr 418/3)	umowa najmu na czas oznaczony od grudnia 2020 r. do dnia 31.08.2021 r. powierzchnia na cele reklamowo- informacyjne	jednostkowa stawka <b>netto:</b> od 21,86 pln za m <sup>2</sup> za miesiąc	opłaty miesięczne płatne w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury

5.	działka nr 418/2 i 418/3, obr. 3, ark. 5 pow. działki 3,5813 ha, ul. Broniewskiego 14, KW BI1B/00015800/4	tereny mieszkaniowe (działka nr 418/2) i zurbanizowane tereny niezabudowane (działka nr 418/3)	umowa najmu na czas oznaczony od grudnia 2020 r. do dnia 31.08.2021 r. na cele edukacyjne i inne – aula (o powierzchni 242 m <sup>2</sup> ) z przeznaczeniem na godzinowe udostępnienie zgodnie z ustalonym harmonogramem	jednostkowa stawka <b>netto:</b> od 124,08 pln za godzinę	opłaty miesięczne po odbytych spotkaniach, płatne w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury
6.	działka nr 418/2 i 418/3, obr. 3, ark. 5 pow. działki 3,5813 ha, ul. Broniewskiego 14, KW BI1B/00015800/4	tereny mieszkaniowe (działka nr 418/2) i zurbanizowane tereny niezabudowane (działka nr 418/3)	umowa najmu na czas oznaczony od stycznia 2021 r. do grudnia 2021 r. pomieszczenie o powierzchni 15 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność administracyjno-biurową	jednostkowa stawka <b>netto:</b> 294,69 pln za miesiąc	opłaty miesięczne płatne w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury