

Białystok, 30 grudnia 2020 r.

DSK-IX.271.20.2020

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(zwana dalej „SIWZ”) na wykonanie usługi:

„Wykonanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej”

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Miasto Białystok

ul. Słonimska 1

15-950 Białystok

Sprawę prowadzi:

Departament Skarbu

ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok

tel. 85/869 60 75 fax. 85/869 62 20,

mail: dsk@um.bialystok.pl; www.bip.bialystok.pl

Osoby do kontaktów:

- w sprawach merytorycznych: Dariusz Korolczuk, tel. (85) 869 6099 i Marek Krahel tel. (85) 879 7420,
- w sprawach proceduralnych: Marek Krawców tel. (85) 879 7237, Justyna Sawczyńska tel. (85)869 6075.

II. TRYB POSTĘPOWANIA: przetarg nieograniczony o wartości nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), zwana dalej „ustawą Pzp”.

Zamawiający **przewiduje możliwość stosowania procedury „odwróconej”**, o której mowa w art. 24 aa ust. 1 ustawy Pzp.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w zakresie:

- 1) Wykonanie dokumentacji geodezyjnych (operatów geodezyjnych) niezbędnych do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków miasta Białegostoku, polegających na ujawnieniu istniejącego stanu użytków gruntowych wskazanych nieruchomości, zlokalizowanych na terenie miasta Białegostoku,
- 2) Wznowienie punktów granicznych lub wyznaczenie nowopowstałych punktów granicznych na nieruchomościach wraz z ich stabilizacją w terenie. Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.). Zamawiający z czynności wznowienia znaków granicznych lub wyznaczenia punktów granicznych nieruchomości wymaga złożenia kopii protokołu. Do kalkulacji oferty należy założyć, że dla 4 działek należy trwale wynieść w naturze po 4 punkty graniczne i dla 2 działek należy trwale wynieść w naturze po 6 punktów granicznych w lokalizacjach wskazanych na terenie miasta Białegostoku.

2. Zakres przedmiotu zamówienia:

- 1) **Wykonanie 20 dokumentacji geodezyjnych (operatów geodezyjnych)** niezbędnych do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków miasta Białegostoku, polegających na ujawnieniu istniejącego stanu użytków gruntowych wskazanych nieruchomości, zlokalizowanych na terenie miasta Białegostoku,
- 2) **Wznowienie 20 punktów granicznych lub wyznaczenie nowopowstałych punktów granicznych** na nieruchomościach wraz z ich stabilizacją w terenie. Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę zgodnie z ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.). Zamawiający z czynności wznowienia znaków granicznych lub wyznaczenia punktów granicznych nieruchomości wymaga złożenia kopii protokołu. Do kalkulacji oferty należy założyć, że dla **4 działek należy trwale wynieść w naturze po 4 punkty graniczne i dla 2 działek należy trwale wynieść w naturze po 6 punktów granicznych w lokalizacjach wskazanych na terenie miasta Białegostoku.**

3. **Sporządzanie poszczególnych dokumentacji geodezyjnych**, o których mowa powyżej, Zamawiający będzie zlecał sukcesywnie, w razie potrzeby, stosownymi protokołami konieczności.
4. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości w poszczególnych asortymentach objętych zakresem zamówienia w ramach wynagrodzenia Wykonawcy. Zmiana ilości zamawianych usług nie powoduje dla Zamawiającego żadnych konsekwencji prawno-finansowych i nie będzie stanowiła zmiany umowy.**
5. Zlecone dokumentacje geodezyjne (operaty geodezyjne, stabilizację punktów granicznych) Wykonawca wykona w oparciu o obowiązujące przepisy prawne i instrukcje techniczne, w formie zgodnej z wymogami MODGiK w Białymstoku.

Nazwa i kod zgodnie ze wspólnym słownikiem zamówień (CPV):

71250000-5 - usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71354300-7 - usługi badań katastralnych.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. **Termin realizacji zamówienia – do 31.12.2021 r. w tym termin realizacji poszczególnych usług/prac:**
 - 1) Wykonanie operatów geodezyjnych niezbędnych do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków miasta Białegostoku, polegających na ujawnieniu istniejącego stanu użytków gruntowych wskazanych nieruchomości, zleconych protokołem konieczności - **60 dni od daty jego otrzymania przez Wykonawcę.**
 - 2) Wznowienie punktów granicznych lub wyznaczenie w wyniku podziału wraz z ich stabilizacją w terenie, zleconych protokołem konieczności - **90 dni od daty jego otrzymania przez Wykonawcę.**
2. Za termin wykonania, o którym mowa w pkt 1 ppkt 1) i 2) Zamawiający przyjmie odpowiednio dzień:
 - 1) Wprowadzenia w ewidencji gruntów i budynków miasta Białegostoku zmiany polegającej na ujawnieniu istniejącego stanu użytku gruntowego wskazanych nieruchomości, zleczanych jednym protokołem konieczności.
 - 2) Potwierdzenia przez MODGiK w Białymstoku przyjęcia poprawnie wykonanych dokumentacji geodezyjnych z wznowienia lub wyznaczenia punktów granicznych na nieruchomościach, zleczanych jednym protokołem konieczności.