

**Załącznik nr 8 do SIWZ**

**PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

**Nazwa zamówienia:**

**„Zaprojektowanie i wykonanie odłączenia istniejącego rowu od zbiornika retencyjnego przy ul. K. Ciołkowskiego w Białymstoku”**

**Adres obiektu budowlanego:**

- ul. K. Ciołkowskiego

**Nazwy i kody CPV:**

71.32.00.00-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45.23.31.40-2 - Roboty drogowe

45.23.21.30-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

**Nazwa i adres Zamawiającego:**

Miasto Białystok

ul. Słonimska 1

15-950 Białystok

## **Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego**

### **I. CZĘŚĆ OPISOWA**

- 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
- 1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu
- 1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
- 1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno- użytkowe
- 2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
  - 2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót
    - 2.1.1. w odniesieniu do przygotowania terenu
    - 2.1.2. w odniesieniu do architektury
    - 2.1.3. w odniesieniu do konstrukcji
    - 2.1.4. w odniesieniu do użytych materiałów budowlanych
    - 2.1.5. w odniesieniu wykończenia obiektu
    - 2.1.6. w odniesieniu zagospodarowania terenu
    - 2.1.7. w odniesieniu do wymagań eksploatacyjnych
    - 2.1.8. pozostałe, istotne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

### **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

- 1. Informacje ogólne
  - 1.1. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
  - 1.2. Przepisy prawne normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
- 2. Inne informacje i dokumenty niezbędne wykonania zamówienia
  - 2.1. Dokumentacja techniczna
  - 2.2. Forma dokumentacji technicznej
- 3. Inne elementy objęte zamówieniem
  - 3.1. Harmonogram prac
  - 3.2. Odpowiedzialność Wykonawcy
  - 3.3. Zezwolenia i licencje
  - 3.4. Przekazanie Placu Budowy
  - 3.5. Budowa zaplecza budowlanego

- 3.6.Zabezpieczenie placu budowy
- 3.7.Bezpieczeństwo w zakresie higieny i zdrowia
- 3.8.Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 3.9.Wykonanie robót
- 3.10.Odbiór robót
- 3.11.Zasady płatności
- 3.12.Normy i przepisy związane

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na **zaprojektowanie i wykonanie odłączenia istniejącego rowu od zbiornika retencyjnego przy ul. K. Ciołkowskiego w Białymstoku**. Program określa wszystkie wymagania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej oraz realizacji robót budowlanych w systemie „zaprojektuj-wybuduj”.

Program funkcjonalno- użytkowy, jako dokument zamawiającego stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych;
- przygotowania oferty wykonawcy, szczególnie w zakresie wykonania prac projektowych i robót budowlanych;
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej i robót budowlanych.

### 1.1. Przedmiot zamówienia

#### **W ramach zadania należy:**

- wykonać wymagane pomiary, badania, inwentaryzację stanu istniejącego, konieczne do opracowania rozwiązań projektowych,
- uzyskać mapę zasadniczą terenu inwestycji lub opracować mapę do celów projektowych (w zależności od wymagań przepisów prawa),
- sporządzić w niezbędnym zakresie materiały, umożliwiające złożenie skutecznego zgłoszenia lub wniosku o pozwolenie na budowę,

- sporządzić operat wodnoprawny i uzyskać decyzje o pozwoleniu wodnoprawnym, wymagane do realizacji zadania,
- sporządzić niezbędną do realizacji zadania, (co do zakresu i treści) dokumentację projektową, obejmującą w szczególności projekt zgłoszeniowy lub budowlany wraz z projektami wykonawczymi i branżowymi i SST,
- uzyskać uzgodnienie przyjętych rozwiązań u Zamawiającego i w Departamencie Gospodarki Komunalnej,
- wykonać roboty budowlane i montażowe oraz uporządkować teren,
- sporządzić dokumentację powykonawczą z inwentaryzacją geodezyjną wykonanych oraz przebudowanych elementów i przekazać ją Zamawiającemu.

Zamawiający oczekuje skoordynowania i równoległej realizacji części formalnej oraz projektowej przedmiotu zamówienia.

## **1.2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres opracowania dokumentacji**

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie i wykonanie odłączenia istniejącego rowu od zbiornika retencyjnego przy ul. K. Ciołkowskiego w Białymstoku, w zakresie:

- 1) Likwidacji istniejącego rowu (na odcinku ok. 8 mb, od istniejącego rowu do zbiornika),
- 2) Przebudowa części zbiornika, w obszarze likwidowanego rowu, polegająca na przebudowie oraz profilowaniu dna i skarp, z umocnieniem skarp płytami betonowymi ażurowymi i uszczelnieniem skarp matami bentonitowymi,

- 3) Wykonanie rowu, na odcinku od istniejącego rowu do wlotu do istniejącej kanalizacji deszczowej (ok. 25 mb), z umocnieniem dna narzutem kamiennym i obłożeniem skarp darnią,
- 4) Wykonanie wlotu rowu do istniejącej studni kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasie drogowym ul. K. Ciołkowskiego, poprzez poziomy osadnik piasku (parametry jak dla KPED 01.14), z okratowaniem wlotu.
- 5) Rozbiórka i montaż istniejącego ogrodzenia panelowego z istniejących elementów, w niezbędnym zakresie, na długości ok. 10 m,
- 6) Montaż zastawek w istniejących wlotach wód ze zbiornika do kanałów deszczowych, w celu okresowego spiętrzenia wód w zbiorniku,
- 7) Wykonanie drenażu z rur średnicy ok. 160 mm, ułożonego w kruszywie filtracyjnym, o łącznej długości ok. 12 mb, z włączeniem do istniejącej studni kanalizacji deszczowej.

Przedmiotowe prace należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Departament Gospodarki Komunalnej UM w Białymstoku załącznik nr 1 do PFU.

Ponadto w załączniku nr 2 do niniejszego PFU mapa sytuacyjna prezentująca planowany zakres inwestycji.

Wskazane powyżej przewidywane wielkości mają jedynie charakter orientacyjny. Zamawiający informuje o możliwości dokonania wizji lokalnej w terenie, w celu zapoznania się z miejscem realizacji robót oraz ich wyceny. Ostateczne szczegółowe długości oraz powierzchnie poszczególnych robót określi projekt wykonawczy.

### **1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

#### **Stan istniejący**

Teren przewidziany pod budowę jest terenem należącym do Województwa Podlaskiego oraz Gminy Białystok.

#### **1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe**

W zakresie dokumentacji projektowej należy przewidzieć przebudowę części zbiornika w obszarze likwidowanego rowu, profilowanie dna i skarp rowu, wykonanie rowu na odcinku ok. 25 mb, wykonanie włączenia rowu do istniejącej studni kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w pasie drogowym ul. K. Ciołkowskiego, wykonanie drenażu o długości ok. 12 mb, wykonanie zastawek w istniejących wlotach ze zbiornikach oraz inne prace, które będą wynikać z opracowanej przez Wykonawcę szczegółowej dokumentacji projektowej.

Wykonawca na etapie sporządzania dokumentacji projektowej uzgodni z Zamawiającym rozwiązania koncepcyjne stanowiące podstawę do dalszych prac projektowych.

#### **2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

Zadanie dzieli się na 2 etapy:

**Etap I** – opracowanie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę/zgłoszenia,

**Etap II** – wykonanie robót budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenu na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej wraz z pełną obsługą geodezyjną i inwentaryzacją powykonawczą.

Wykonawca sporządzi projekty budowlano-wykonawcze w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenia. Dokumentacja projektowa winna być opracowana z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, standardami i zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 124 j.t.) i polskimi normami.

Wykonawca będzie zobowiązany do przejścia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,

- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą być oznakowane znakiem budowlanym B lub CE, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych. Kontroli Zamawiającego poddane będą w szczególności:

- **rozwiązania projektowe** zawarte w dokumentacji projektowej, projekty wykonawcze i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno użytkowym oraz warunkami umowy,
- **stosowane gotowe wyroby budowlane** w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie wykonawczym i w specyfikacji technicznej,
- **sposób wykonania robót budowlanych** w aspekcie zgodności wykonania z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów Zamawiający przewiduje ustanowienie Inspektorów nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane i postanowień umowy. Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór dokumentacji,
- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,



- odbiór gwarancyjny i pogwarancyjny.

Zamawiający ustanawia dla Wykonawcy wynagrodzenie 2 etapowe, w związku z odbiorem i rozliczaniem robót, Zamawiający ustala następujące elementy rozliczeniowe po odbiorze, których będą dokonywane kolejne płatności tj.:

I etap – dokumentacja projektowa z uzyskanymi pozwoleniami na budowę/zgłoszeniami,

II etap – wykonanie robót budowlanych - na podstawie rozliczenia kosztorysowego w okresach miesięcznych.

Wykonawca, po zrealizowaniu przedmiotu umowy prześle zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą.

## **2.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót**

### ***2.1.1. W odniesieniu do przygotowania terenu (robót)***

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe itp., będą wykonane według Dokumentacji Projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego.

### ***2.1.2. W odniesieniu do architektury***

Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do architektury.

### ***2.1.3. W odniesieniu do konstrukcji***

Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie budowlanym, zaakceptowanym i uzgodnionym przez Zamawiającego przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę/zgłoszenia.

### ***2.1.4. W odniesieniu do użytych materiałów budowlanych***

Wszystkie materiały, zastosowane w robotach powinny być nowe i o najlepszej jakości. Ponadto powinny posiadać aktualne aprobaty, atesty, deklaracje zgodności i certyfikaty.

### ***2.1.5. W odniesieniu do wykończenia obiektu***

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

### **2.1.6. W odniesieniu do zagospodarowania terenu**

Po wykonaniu robót teren przylegający do inwestycji należy uporządkować w taki sposób, aby w maksymalnym stopniu przywrócić stan z przed rozpoczęcia robót budowlanych.

### **2.1.7. W odniesieniu do wymagań eksploatacyjnych**

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonywane na wysokim poziomie jakościowym.

### **2.1.8. Pozostałe, istotne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, budowlane, montażowe itp., będą wykonane według dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego, na podstawie niniejszych wymagań oraz ewentualnych zmian i uzupełnień, które zostaną uzgodnione z Zamawiającym.

## **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **1. Informacje ogólne**

#### **1.1. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

Zamawiający oświadcza, że Zamawiający dysponuje terenem niezbędnym do realizacji przedmiotowego zadania.

#### **0.2. Przepisy prawne normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego**

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania aktualnie obowiązującej ustawy Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 ze zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Projektant skierowany do realizacji zamówienia powinien posiadać uprawnienia budowlane do projektowania wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa, **w specjalnościach: inżynierskiej instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

## **2. Inne informacje i dokumenty niezbędne do wykonania zamówienia**

### **2.1. Dokumentacja techniczna**

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej, wykonanej zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 ze zm.) z rozporządzeniami wykonawczymi, Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2018.799 ze zm.) wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami prawa w tym m.in.:

- **sporządzenie mapy sytuacyjno-wysokościowej** do celów projektowych poświadczonej przez właściwy organ, w skali 1:500,
- **uzyskanie stosownych warunków technicznych i decyzji niezbędnych do projektowania,**
- **opracowanie planu zagospodarowania terenu,**
- **opracowanie Projektu Budowlanego** w sposób zgodny z wymaganiami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 ze zm.)
- opracowanie materiałów o wydanie niezbędnych uzgodnień, zezwoleń, opinii i decyzji administracyjnych, których obowiązek uzyskania wynika z ustawy
- **opracowanie Projektów budowlanych, wykonawczych, branżowych** - jeśli będą wymagane, przedstawiających szczegółowe rozwiązania, ich parametrów wymiarowych i technicznych oraz szczegółową specyfikację wykonania robót,

- **opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.12.1126),
- **wykonanie dokumentacji powykonawczej** wraz z niezbędnymi opisami w zakresie i formie jak w Dokumentacji projektowej, której treść przedstawiać będzie roboty jakie zostały przez Wykonawcę zrealizowane oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej (6 egz. w tym 2 mapy w kolorze oraz 1 egz. w wersji elektronicznej).

## **2.2. Forma dokumentacji technicznej**

- **Forma drukowana**

Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia materiałów wchodzących w zakres dokumentacji projektowej, potrzebnej do uzyskania decyzji formalnych. Wykonawca opracuje i dostarcza w ramach niniejszego zamówienia: kompletną dokumentację zgodnie z pkt III 2. 1) SIWZ wraz ze spisem opracowań i oświadczeniem, że dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami techniczno-budowlanymi i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia jej przydatności do zrealizowania celu, któremu ma służyć.

- **Forma elektroniczna**

Wykonawca przekazuje dla Zamawiającego przygotowaną elektroniczną wersję dokumentacji projektowej na nośniku CD lub DVD jednokrotnego zapisu do archiwizacji (1 szt.), w formatach:

- część tekstowa (opisowa) – format zgodny z MS Word (\*.docx lub \*.doc) w wersji edytowalnej,
- część tabelaryczną – format zgodny z MS Excel (\*.xlsx lub \*.xls) w wersji edytowalnej,
- część rysunkowa i graficzną – format zgodny z AutoCAD 12 (\*.dwg) w wersji edytowalnej,
- skany – format (\*.pdf) w wersji nieedytowalnej,
- dokumentacja fotograficzna – format (\*.jpg),

inne programy wymagają zgody Zamawiającego.

### **3. Inne elementy objęte zamówieniem**

- Ustanowienie Kierownika Budowy,
- Wytyczenie robót w nawiązaniu do obowiązujących reperów,
- Wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych oraz montażowych, zgodnie przepisami Prawa budowlanego i Prawa ochrony środowiska, w tym:

- wytyczenie geodezyjne obiektów w terenie,

- wykonanie niwelacji terenu,
  - wykonanie wszystkich obiektów budowlanych, które zostały wymienione w Programie Funkcjonalno-Użytkowym. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zweryfikuje dane wyjściowe do projektowania przygotowane przez Zamawiającego, wykona na własny koszt wszystkie badania i analizy uzupełniające niezbędne dla prawidłowego wykonania zadania.
- W szczególności Wykonawca uzyska wszelkie wymagane prawem uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania obiektu.

### **3.1. Harmonogram prac**

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szczegółowy harmonogram rzeczowo terminowo - finansowy. Wymagane jest, aby kolejno następujące po sobie fazy inwestycji obejmujące: projektowanie, uzyskanie niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych, budowa, odbiory, trwały nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

### **3.2. Odpowiedzialność Wykonawcy**

Wykonawca jest całkowicie i wyłącznie odpowiedzialny za zgodne z umową, projektami i poleceniami Inspektora nadzoru reprezentującego interesy Zamawiającego prowadzenie robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót.

### **3.3. Zezwolenia i licencje**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uzyskanie wszelkiego rodzaju zezwoleń na realizację prac budowlanych. Wykonawca wystąpi, a Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw, jeżeli będzie to konieczne.

### **3.4. Przekazanie Placu Budowy**

Zamawiający oświadcza, że posiada pełne prawa do Placu Budowy, na którym realizowane będzie zadanie inwestycyjne objęte niniejszymi Wymaganiami i że w terminie określonym w umowie przekaże Wykonawcy ten Plac Budowy wraz z Dziennikiem Budowy.

### **3.5. Budowa zaplecza budowlanego**

Wykonawca zbuduje zaplecze budowlane spełniające wszelkie wymagania polskiego prawa w tym zakresie.

### **3.6. Zabezpieczenie placu budowy**

W czasie wykonywania robót wykonawca dostarczy odpowiednie oznakowanie i obsługę, zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Zamontowane tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów za zabezpieczenie terenu, przyjmuje się, że jest to włączone w cenę kontraktową.

### **3.7. Bezpieczeństwo w zakresie higieny i zdrowia**

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP podczas realizacji robót. Ma obowiązek zadbania aby pracownicy nie pracowali w warunkach szkodliwych dla zdrowia, niebezpiecznych, nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Budowę obiektu należy realizować z takich materiałów i wyrobów aby nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników. Zakłada się, że wszystkie koszty dotyczące powyższych wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

### **3.8. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

Wykonawca opracuje i wdroży Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych.

### **3.9. Wykonanie robót**

Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania, zrealizowania, wyposażenia oraz ukończenia robót określonych umową oraz poleceniami Inspektora nadzoru, zatwierdzenia materiałów, a także do usunięcia wszelkich ewentualnych usterek, czy wad przedmiotu zamówienia.

### **3.10. Odbiór robót**

Roboty będą przyjęte przez Zamawiającego, kiedy zostaną ukończone zgodnie z umową, Wykonanie zobowiązań Wykonawcy potwierdza Inspektor nadzoru.

W zależności od ustaleń SST, odbiory robót dzielimy na następujące etapy:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór gwarancyjny i pogwarancyjny.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej inwestycji, wykonania mapy do celów projektowych, dostarczenia wypisu z rejestru gruntów oraz wyrysów mapy ewidencyjnej.

W celu przekazania obiektu do użytkowania Wykonawca przekaże Zamawiającemu niezbędną dokumentację powykonawczą, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dziennik budowy oraz wymagane dokumenty świadczące o możliwości stosowania w budownictwie zastosowanych materiałów, certyfikaty, atesty i inne deklaracje potwierdzające właściwości użytkowe wbudowanych materiałów.

Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu budowy w trakcie trwania robót oraz po ich zakończeniu.

Wykonawca przed zgłoszeniem obiektu do odbioru końcowego zobowiązany jest na własny koszt dokonać odbiorów technicznych i niezbędnych badań itp., pomiarów przez uprawnione do tego jednostki (np. SANEPID, Zakład Energetyczny, Wodociągi itp.), sporządzić inwentaryzację powykonawczą geodezyjną w 6 egz. (w tym 2 egz. w kolorze) oraz wersja elektroniczna wraz z zestawieniem wykonanych elementów. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia atestów, aprobat technicznych, deklaracji właściwości użytkowej na wbudowane materiały, sprzęt i urządzenia według rozwiązań w dokumentacji projektowej.

### **3.11. Zasady płatności**

Podstawą płatności zgodnie z punktem 2, skalkulowana przez Wykonawcę. Cena ta będzie uwzględniać wszystkie czynności związane z wykonaniem zadania. Wynagrodzenie nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem § 18 wzoru umowy. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy i innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

### **3.12. Normy i przepisy związane**



Podmiot zamówienia winien spełniać wymogi:

- Ustawa z dnia 07.07.1994r. - Prawo Budowlane (Dz. U.2019.1186 j.t.),
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2018.799 ze zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2018.2068 ze zm.),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2018.1945 ze zm.),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2018.701 ze zm.),
- Ustawa z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (Dz.U.2018.2268 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2018.1935 ze zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.2016.124 j.t.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz.U. 2013,1129 j.t.),
- Rozporządzenie Ministra spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463),
- innych przepisów i norm budowlanych, związanych z planowaną inwestycją;
- wynikające z obowiązujących przepisów prawa (materiały użyte do budowy obiektów powinny posiadać aktualne aprobaty, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty).

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
Przemysław Tuchliński

Załączniki:

1. *Warunki techniczne znak: DGK-III.7021.1.128.2020.MH z dnia 29.05.2020 r.*
2. *Mapa sytuacyjna prezentująca planowany zakres inwestycji.*

Załącznik nr 1 do PFU

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU  
DEPARTAMENT GOSPODARSTWA KOMUNALNEJ  
ul. Bitwy Białostockiej 2/2, 15-103 Białystok

DGK-III.7021.1.128.2020.MH

*p. j. 302 ma*  
*02.06.2020.*  
*Pan H. Sierakowski*  
*03.06.2020*



Dotyczy: warunków na odłączenie istniejącego rowu od zbiornika retencyjnego zlokalizowanego w rejonie ul. K. Ciołkowskiego (działka o nr geodez. 741/1 obr. 21-Dojlidy) w Białymstoku.

*Pani E. Kubisa*  
*04.06.2020*

Odpowiadając na pismo z dnia 5 maja 2020 r. Departament Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Białymstoku informuje jn.:

W związku z cofaniem się wód opadowych w czasie opadów deszczu ze zbiornika retencyjnego do rowu odprowadzającego wody opadowe od strony ogródków działkowych należy **odłączyć rów od zbiornika retencyjnego**. W tym celu należy:

- uformować skarpy zbiornika retencyjnego od strony rowu umacniając nowe odcinki skarp zbiornika zgodnie z technologią istniejącego zbiornika retencyjnego,
- przedłużyć rów z pominięciem zbiornika retencyjnego w kierunku istniejącego kanału deszczowego DN 1000 mm oraz zaprojektować przejęcie wód opadowych z rowu do kanału deszczowego. Przyczółki po obu stronach wlotu rowu do kanału deszczowego należy trwale umocnić zabrukami w zaprawie cementowej lub płytami ażurowymi. Wlot rowu do kanału deszczowego zaprojektować jako żelbetowy monolityczny oraz zabezpieczyć kratą. Przed zrzutem wód z rowu do kanału DN 1000 mm należy przewidzieć osadnik, którego zadaniem ma być przechwycenie ewentualnych zanieczyszczeń spływających rowem od strony ogródków działkowych. W przypadku lokalizacji osadnika na gruntach nieutwardzonych należy przewidzieć wzmocnienie konstrukcji nawierzchni w rejonie osadnika w celu umożliwienia wjazdu dla pojazdów oczyszczających osadnik.

Projektowany odcinek rowu należy wykonać ze spadkiem min. 0,2 % , nachylenie skarp 1:1,5. Pozostałe parametry rowu dostosować do obliczeniowej ilości wód prowadzonych rowem. Podstawę skarpy umocnić kieszką faszynową fi 20 cm z ułożeniem darniny na szerokości 0,5 m po obu stronach rowu, wyżej skarpy obsiać mieszanką traw. Rów od wlotu do studni w górę na ok. 50 m po obu stronach ogroblować ok. 0,3 m do rzędnej min. 133,30.

Ponadto niezbędne jest zaprojektowanie rozwiązania zapewniającego możliwość wjazdu sprzętu do konserwacji zbiornika (np. koparki) na groblę znajdującą się od strony ogrodu działkowego.

W ramach zadania inwestycyjnego należy również przewidzieć możliwość regulacji poziomu wód opadowych w zbiorniku retencyjnym.

Zgodnie z art. 234 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 - z późn. zm.) właściciel gruntu nie może: zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich, jak również odprowadzać wód oraz wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie.

**Do budowy kanalizacji deszczowej należy stosować:**

- rury o przekroju do Ø 1000 mm PVC LITE, GRP PE lub kamionkowe nowej generacji lub inne o podobnych parametrach.



- kręgi z betonu samozagęszczalnego o nasiąkliwości do 4% o min. Ø 1000 mm, łączone na uszczelkę, z dnem prefabrykowanymi kłębami monolityczną wykonaną w jednym procesie technologicznym, pokrywą żelbetową zintegrowaną z pierścieniem odciążającym;
  - w włązy na studniach rewizyjno-kontrolnych kl. D-400 zgodnie z normą PN-93/H-74124/DIN EN 124 o ciężarze własnym ok. 100 kg, o głębokości osadzenia w korpusie wynoszącym 50 mm;
  - regulację włązów studni rewizyjnych wykonać przy użyciu betonowych pierścieni dystansowych oraz na elastycznej zaprawie samopoziomującej, szybkoschnącej;
  - pod pierścieniami należy wykonać podbudowę betonową, którą należy zdylatować ze ścianą studni rewizyjnej, (np. taśmą izolacyjną przyścienną);
- Podłączenie odwodnienia do komór rewizyjnych, należy wykonać stosując przejścia przez ściany komór typu „szczelnego”.

**Warunki tracą moc po upływie 24 miesięcy od daty wystawienia.  
Projekt odłączenia istniejącego rowu od zbiornika retencyjnego wymaga uzgodnienia w tut. Departamencie.**

z up. PRZEDSIĘDZICIELA MIASTA  
  
 Ewa Chłakowska  
 z-ca DYREKTORA  
 Departamentu Gospodarki Komunalnej

Sprawę prowadzi : Mirosława Horosz, tel.85 879 7205

#### Informacja

**Realizując rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tzw. „RODO”) uprzejmie informuje się, iż:**

- 1) Administratorem danych jest Prezydent Miasta Białegostoku, Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Stonimska 1, 15-950 Białystok.
- 2) Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Stonimska 1, 15-950 Białystok, e-mail: bbi@um.bialystok.pl tel. 85 879 79 79.
- 3) Dane są zbierane w celu wydania warunków na odprowadzanie wód opadowych na podstawie następujących przepisów:
  - Prawo wodne z 20 lipca 2017 r.
  - Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r.
  - Kodeks postępowania administracyjnego z 14 czerwca 1960 r.
- 4) Dane nie będą udostępniane podmiotom innym, niż upoważnionym na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pozyskane dane będą przechowywane przez okres 5 lat.
- 6) Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od administratora dostępu do własnych danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
- 7) Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Urząd Ochrony Danych Osobowych.
- 8) Podanie dodatkowej danej zawartej w formularzu dotyczącej numeru telefonu, jest dobrowolne i ma na celu usprawnienie procesu obsługi interesanta.
- 9) Dane osobowe nie będą wykorzystywane do profilowania ani innych podobnych metod zautomatyzowanego przetwarzania danych osobowych.

