

DGE-I.271.2.2020

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(zwana dalej „SIWZ”)
na usługę pn.:
„Wykonanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej”

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Miasto Białystok
ul. Słonimska 1
15-950 Białystok

Sprawę prowadzi:

Urząd Miejski w Białymstoku
Departament Geodezji
ul. Słonimska 2/2, 15-028 Białystok
tel. +48 85 869 63 00, fax +48 869 6317
dg@um.bialystok.pl, www.bip.bialystok.pl

Osoby do kontaktów:

- w sprawach merytorycznych:
 - cz. I – Izabella Jasłowska, tel. (85) 869 6911,
 - cz. II:
 - działki nr 135/1, 135/2 w obr. 11 – Śródmieście – Jadwiga Bałdowska, tel. (85) 869 6051,
 - działki nr 747, 749 w obr. nr 12 – Białostoczek Płd. – Edyta Komorowska tel. (85) 869 6911,
 - działka nr 1547/1 w obr. nr 19 – Skorupy – Sylwia Bujkowska, tel. (85) 879 7440,
 - działka nr 274/3 w obr. nr 11 – Śródmieście – Izabella Jasłowska, tel. (85) 869 6911,
 - cz. III – Monika Łozowska, tel. (85) 869 6164,
 - cz. IV – Anna Lickiewicz, tel. (85) 879 7258,
 - cz. V – Anna Lickiewicz, tel. (85) 879 7258,
 - cz. VI – Anna Lickiewicz, tel. (85) 879 7258,
- w sprawach proceduralnych: Sylwia Kozłowska, tel. (85) 869 6270,
Zofia Orzełowska, tel. (85) 869 6329.

II. TRYB POSTĘPOWANIA: przetarg nieograniczony o wartości nieprzekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Podstawa prawna: ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zwana dalej „ustawą Pzp”.

Zamawiający przewiduje stosowanie procedury „odwróconej”, o której mowa w art. 24aa ust.1 ustawy Pzp.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.**
2. Opis przedmiotu zamówienia:
CZĘŚĆ I
Opracowanie dokumentacji geodezyjnej stanowiącej podstawę do wydania decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi:

257/3 (na 6części), 258, 259, 264, 266, 272, 286, 287, 295, 308, 313, 316, 317, 321, 325, 328 (każda na 5 części), 271, 500 (każda na 3 części), 314, 315, 318, 322, 326, 327 (każda na 2 części) w obrębie nr 18 – Pieczurki.

CZĘŚĆ II

Opracowanie dokumentacji geodezyjnej stanowiącej podstawę do wydania decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi:

135/1, 135/2 w obrębie nr 11 – Śródmieście (każda na 2 części),

747, 749 w obrębie nr 12 – Białostoczek Płd. (każda na 3 części),

1547/1 w obrębie nr 19 – Skorupy (na 2 części),

274/3 w obrębie nr 11 – Śródmieście (na 2 części).

Zamawiający z opracowania dokumentacji (dotyczy części I, II) wymaga (3 egz. + tyle egzemplarzy, ile jest stron postępowania) uwierzytelnionych dokumentów, protokołu z przyjęcia granic nieruchomości (kopia materiału zasobu) oraz kopii szkicu zawierającego informację o sposobie markowania projektowanych punktów granicznych.

- 1) Dokumentację geodezyjną należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. nr 268, poz. 2663) oraz z uwzględnieniem sposobu postępowania przy sporządzaniu dokumentów wymaganych w tym postępowaniu, ich rodzaju i treści a także z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.),
- 2) Protokół z przyjęcia granic nieruchomości powinien być wykonany zgodnie z § 7 ww. rozporządzenia.

CZĘŚĆ III

Opracowanie dokumentacji geodezyjnej w zakresie wskazania stanu własnościowego, numerów oraz powierzchni nieruchomości przed odnowieniem ewidencji gruntów, które weszły w skład działki oznaczonej numerem geodezyjnym 28/4 w obrębie nr 15 – Zaścianki gmina Supraśl.

CZĘŚĆ IV

Przeprowadzenie rozgraniczenia nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 340/19 z nieruchomością sąsiednią oznaczoną numerem 340/27, przy udziale właścicieli nieruchomości o numerach: 274/1 i 1002 w obrębie nr 24 – Dojlidy Górne.

CZĘŚĆ V

Przeprowadzenie rozgraniczenia nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 1692/2 z nieruchomością sąsiednią oznaczoną numerem 1693, przy udziale właścicieli nieruchomości o numerach: 1723/5 i 788/4 w obrębie nr 16 – Wygoda.

CZĘŚĆ VI

Przeprowadzenie rozgraniczenia nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 1085 z nieruchomością sąsiednią oznaczoną numerem 1084, przy udziale właścicieli nieruchomości o numerach: 1067 i 1032/2 w obrębie nr 17 – Bojary.

Zakres prac: (dotyczy części IV, V, VI) przeprowadzenie postępowania rozgraniczeniowego, sporządzenie operatu technicznego oraz dokumentacji stanowiącej podstawę do wydania decyzji administracyjnej i wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków.

3. Dokumentacja przekazywana Zamawiającemu, powstała z wykonania prac określonych w rozdziale III pkt 2 winna być uwierzytelniona na koszt wykonawcy.

Nazwa i kod zgodnie ze wspólnym słownikiem zamówień (CPV):