

**ZARZĄDZENIE NR ...<sup>104</sup>...../23**  
**PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU**  
**z dnia ...<sup>01</sup>... lutego 2023 r.**

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości gminnej położonej w rejonie ul. Skowronkowej w Białymstoku**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.<sup>1</sup>) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony, na rzecz Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku, służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku w rejonie ul. Skowronkowej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb 24 jako działka nr 245/1 o pow. 0,0470 ha, polegającej na:
  - a) prawie istnienia sieci wodociągowej PE 110 o długości 9,5 m wraz z pasem technologicznym o szerokości 0,11 m i powierzchni służebności przesyłu wynoszącej 1,05 m<sup>2</sup> i sieci kanalizacyjnej sanitarnej PVC 200 o długości 9,5 m wraz z pasem technologicznym o szerokości 0,2 m i powierzchni służebności przesyłu wynoszącej 1,9 m<sup>2</sup>,
  - b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy w istniejącym przebiegu urządzeń wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.
2. Przebieg służebności został przedstawiony linią ciągłą koloru niebieskiego (sieć wodociągowa) i brązowego (sieć kanalizacji sanitarnej) na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Ustalam jednorazowe wynagrodzenie za korzystanie ze służebności o jakiej mowa w § 1 ust. 1 w wysokości 82,41 zł (słownie: osiemdziesiąt dwa złote czterdzieści jeden groszy), w tym netto 67,00 zł netto plus 15,41 zł 23% podatek od towarów i usług VAT, płatne najpóźniej trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego ustanawiającego służebność, na rachunek Urzędu Miejskiego w Białymstoku Departamentu Rachunkowości Nr 05 1240 5211 1111 0010 3553 7778 Bank Pekao S.A.

<sup>1</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz.U. z 2021 r. poz. 815 i z 2022 r. poz. 1846 i 2185.

### § 3

Koszty sporządzenia wypisu z rejestru gruntów nieruchomości obciążonej oznaczonej jako działka nr 245/1 w obr. 24 oraz umowy notarialnej i koszty sądowe ponoszą Wodociągi Białostockie Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku przy ul. Młynowej 52/1.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

*Rafał Rudnicki*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 104 /23  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia 01... lutego 2023 r.

## MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 8 (24), układ wys.: PL-7 VRF 2007-NH

