

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIAŁYSTOK**

z dnia 2022 r.

w sprawie pozbawienia ulicy Krótkiej kategorii drogi gminnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm¹⁾) oraz art. 10 ust. 1 i 3 w związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Pozbawia się kategorii gminnej drogę gminną Nr 100185B - ulicę Krótką w Białymstoku, zlokalizowaną na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi: 775/3 o pow. 0,0059 ha, 775/5 o pow. 0,0583 ha i 783/4 o pow. 0,0122 w obr. 11 (Śródmieście) - zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Pozbawiona kategorii gminnej droga, o której mowa w § 1, zostaje wyłączona z użytkowania jako droga.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Łukasz Prokorym

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, 1005 i 1079.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1595 oraz z 2022 r. poz. 32, 655 i 1261.

z dnia.....2022 r.



Uzasadnienie

Drogą publiczną jest droga zaliczona na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.) *do jednej z kategorii dróg, z której może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w cyt. ustawie lub innych przepisach szczególnych.* **Ulica Krótka**, tj. działki o numerach **775/3** o pow. 0,0059 ha, **775/5** o pow. 0,0583 ha i **783/4** o pow. 0,0122 ha w obr. 11, stanowi w chwili obecnej drogę kategorii gminnej i pozbawienie jej wskazanej kategorii, *następuje w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu.* Ponadto zaznacza się, że zostanie ona wyłączona z użytkowania jako droga.

Decyzją Wojewody Białostockiego znak RR.IV.77230/01-46/03 z dnia 07 marca 2003 r. stwierdzono nabycie przez Gminę Białystok z mocy prawa nieodpłatnie własności nieruchomości oznaczonej numerem **775** oraz **wnioskowanej 783/4** w obrębie 11 - Śródmieście, nie mających urządzonych ksiąg wieczystych a posiadających tytuł własności Skarbu Państwa. Decyzją Prezydenta Miasta Białegostoku z 31 maja 2007 r. nr G.I.74302-23/07 został zatwierdzony podział działki numer 775 na: 775/1, 775/2 i **wnioskowaną 775/3**. Następnie nieruchomość 775/2 uległa podziałowi na 775/4 oraz **wnioskowaną 775/5** (decyzja Prezydenta Miasta DGE-I.6831.94.2021 z dnia 15 czerwca 2021 r.).

W chwili obecnej wszystkie przedmiotowe nieruchomości położone są na terenie miasta, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedli Centrum i Przydworcowe w Białymstoku (rejon ul. Młynowej i Cieszyńskiej) – etap I, zatwierdzony uchwałą Nr XXVI/417/16 Rady Miasta Białystok z dnia 24 października 2016 r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Podlaskiego, poz. 4259 z dnia 17 listopada 2016 r.). Zgodnie z ustaleniami ww. planu przeznaczone są one pod zabudowę usługową oraz mieszkaniową wielorodzinną wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, przy czym usługi ustala się co najmniej w parterze budynków lokalizowanych bezpośrednio w pierzei ulic: Młynowej i kar. St. Wyszyńskiego, z obowiązkiem lokalizowania usług w części frontowej budynku, bez konieczności realizowania ich na całej powierzchni parteru. Teren ten oznaczony symbolem 4.1U,MW stanowi obszar zabudowy śródmiejskiej.

Biorąc pod uwagę powyższe, pozbawienie kategorii drogi gminnej ulicy Krótkiej, tj. działek o numerach 775/3 o pow. 0,0059 ha, 775/5 o pow. 0,0583 ha i 783/4 o pow. 0,0122 w obr. 11 i wyłączenie go z użytkowania jako drogi, uważa się za zasadne. Wprowadzi to bowiem ład przestrzenny na danym obszarze, ułatwi gospodarowanie przedmiotowym gruntem i jest zgodne z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.