OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Szkoła Podstawowa nr 10 im. Izabeli Branickiej
w Białymstoku przy ul. Spacerowej 6

ogłasza przetarg pisemny na wynajem lokalu do prowadzenia sklepiku szkolnego
o powierzchni 8,58 m2 położonego w budynku Szkoły Podstawowej nr 10 im. Izabeli Branickiej w Białymstoku przy ul. Spacerowej 6.

Przedmiot najmu jest przeznaczony na ściśle określoną działalność gospodarczą związaną
z prowadzeniem sklepiku szkolnego.

Pomieszczenie usytuowane jest na II piętrze i wyposażone w instalacje: elektryczną, centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjną. Ponadto udostępniamy możliwość skorzystania z WC.

Przedmiotem przetargu jest cena czynszu netto plus obowiązującą stawka VAT za najem powierzchni użytkowej lokalu.

Cena wywoławcza czynszu za miesiąc wynosi 490,00 zł netto.

Cena czynszu zawiera opłaty z tytułu eksploatacji przedmiotu najmu (energia elektryczna, woda i ścieki oraz centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości
615,00 zł na konto **87 1240 5211 1111 0010 7525 9160** do dnia 27.09.2017r.
do godz. 14.00 oraz przedłożenie dowodu wpłaty najpóźniej do dnia 28.09.2017r.
do godz. 9.00.

Po wynajęciu od szkoły w/w pomieszczenia oferent zobowiązany będzie do prowadzenia sklepiku na następujących zasadach:

* godziny otwarcia sklepiku od 8.00 do 14.00,
* prowadzenie działalności zgodnie z przepisami bhp, ppoż., Sanepidu,
* wyposażenie sklepiku w niezbędny sprzęt i meble,
* utrzymanie czystości i porządku na terenie sklepiku oraz w bezpośrednim jego sąsiedztwie,

- konsultowanie z Dyrektorem Szkoły oferowanego asortymentu. Asortyment nie może zagrażać zdrowiu i życiu uczniów, powinien on obejmować „zdrową żywność" m/in. soki naturalne, wodę mineralną, batony i ciastka zbożowe, czekoladę pełnowartościową, owoce sezonowe i suszone, drożdżówki, kanapki wykonane ze świeżych produktów.
W asortymencie sklepiku mogą znaleźć się również artykuły szkolne np. zeszyty, długopisy, ołówki, gumki itp. Nie powinny natomiast znajdować się takie produkty jak: chipsy i napoje gazowane.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 28.09.2017r. o godzinie 10.00 w siedzibie Szkoły Podstawowej nr 10 im. Izabeli Branickiej w Białymstoku przy ul. Spacerowej 6 w gabinecie wicedyrektora szkoły.

Oferty w formie pisemnej, w nieprzejrzystych zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg na wynajem lokalu do prowadzenia sklepiku szkolnego w budynku Szkoły Podstawowej nr 10 im. Izabeli Branickiej w Białymstoku przy ul. Spacerowej 6", należy składać w terminie do 28.09.2017 r. do godziny 09.00 w siedzibie zamawiającego tj. Szkole Podstawowej nr 10 im. Izabeli Branickiej w Białymstoku przy ul. Spacerowej 6 w sekretariacie.

Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert nie będą przyjmowane. Niedopuszczalna jest zmiana w ofertach już złożonych.

**Umowa zostanie zawarta na czas** oznaczony od 01.10.2017 r. do 30.06.2020 r..

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu w terminie do 7 dni od daty zakończenia przetargu. W przypadku nie podpisania umowy z przyczyn niezależnych od organizatora przetargu wpłacone wadium przepada.

Wygrywa oferent z najwyższą ceną najmu lokalu. Pierwszeństwo ma VIK Usługi Gastronomiczne Ewelina Zaczeniuk.

Szczegółowych informacji w sprawie przetargu udziela sekretariat szkoły
w godz. 8.00-15.00 tel. 85 740 49 70.

Wzór oferty, wzór umowy najmu oraz regulamin przetargu można pobrać ze strony internetowej szkoły- [www.sp10.bialystok.pl](http://www.sp10.bialystok.pl)

**Dyrektor Szkoły**

**Alicja Witkowska**