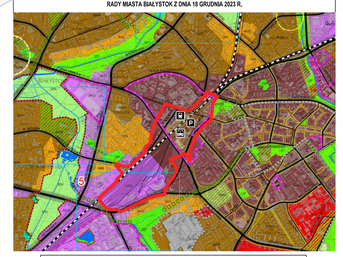
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OSIEDLI PRZYDWORCOWE, MŁODYCH I CENTRUM W BIAŁYMSTOKU (REJON ULIC MIKOŁAJA KOPERNIKA I KOLEJOWEJ) - ETAP II

SKALA 1: 1000

0 20 40 60 80 100m

7KD-Z ul. Kolejowa
13KK,KD-Z
9KD-L ul. Zwycięstwa
6KD-Z
11.1KD-D
12KK,KD-D
6U
7U
2KD-G ul. Polska
10KD-L
1MW,U,UC
5U
8.1KK
4U
5.1KD-Z
1.1KD-G
24KX,ZP
3KD-G ul. Bohaterów Monte Cassino
11KD-D
8.2KK
9.3KK,U
2MW,U
8KD-L
9.4KK,U
10KK,KD-Z
1.1KK,KD-G
9.2KK,U
23U,UC,KZ
3U
8.3KK
5KD-Z
14ZP
1KD-G
22U
15ZP
14KD-D
21U
13KD-D
9.1KK,U
20U
16EE
16KDM
19U
18U
4KD-G ul. M. Kopernika
17U

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁEGOSTOKU UJEDNOLICONY RYSUNEK UCHWALONY UCHWAŁĄ NR XIV/165/19 RADY MIASTA BIAŁYSTOK Z DNIA 18 CZERWCA 2019 R. ZMIENIONY UCHWAŁĄ NR LXXVII/1079/23 RADY MIASTA BIAŁYSTOK Z DNIA 18 GRUDNIA 2023 R.



OZNACZENIA

ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ

- 1ZP — Oznaczenie jednostki strukturalnej i kategorii terenu (1 - Śródmieście, 2 - Piołunów, 3 - Zachód, 4 - Wschód)
- Podstawowe przestrzenie publiczne
- Obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży pow. 2000 m²

OBSZARY URBANIZACJI - KATEGORIE TERENÓW

- MCŚ — Tereny centrum śródmiejskiego
- MS — Tereny zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności
- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności
- AG — Tereny aktywności gospodarczej

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA

OBSZARY UZUPEŁNIAJĄCE FUNKCJONOWANIE SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

- Łączniki systemu przyrodniczego
- Układ hydrograficzny

OBSZARY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej B
- Strefa ochrony ekspozycji E

ELEMENTY SYSTEMU TRANSPORTOWEGO

- GP - ulice główne ruchu przyspieszonego
- G - ulice główne
- Z - ulice zbiorcze
- L - lokalne (ważniejsze)
- Korytarze ulic
- Linie kolejowe
- A — Dworce kolejowe
- B — Dworce autobusowe
- P — Węzeł przesiadkowy

INNE OZNACZENIA

- Tereny zamknięte kolejowe

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

Wizualizacja wprowadzonych zmian:



Obszary wprowadzonych zmian oraz przedstawienie stanu poprzedniego w dokumencie uchwalonym uchwałą Nr XIV/165/19 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r.

SKALA 1 : 20 000

0 500 1 000 2 000

OZNACZENIA:

- WYRÓŻNIK GRAFICZNY GRANICY OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- RZECZYWISTA GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- ELEWACJA EKSPONOWANA
- A — LINIE WYZNACZENIA WEWNĘTRZNEGO WRAZ Z OZNACZENIEM LITEROWYM
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- PROJEKTOWANE JEZDNIE
- BUDYNKI WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- BUDYNKI UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- BUDYNKI NIEZABYTKOWE OBJĘTE OCHRONĄ PLANISTYCZNĄ
- STREFA POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI
- STREFA WIDOKOWA NA KOŚCIÓŁ ŚW. ROCHA
- STREFA OGRANICZONEGO ZAGOSPODAROWANIA OD OBSZARU KOLEJOWEGO
- GRANICA OBSZARU KOLEJOWEGO
- TEREN ZAMKNIĘTY USTALONY PRZEZ MINISTRA WŁAŚCIWEGO DO SPRAW TRANSPORTU
- STREFA OCHRONNA LINII RADIOWYCH
- WARTOŚCIOWE DRZEWA WSKAZANE DO ZACHOWANIA
- GŁÓWNE CIĄGI PIESZE
- WYDZIELONE DROGI ROWEROWE
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW - DO ZACHOWANIA I UZUPEŁNIEŃ

INFRASTRUKTURA PROJEKTOWANA:

- KD — KANALIZACJA DESZCZOWA
- KS — KANALIZACJA SANITARNA
- SW — SIEĆ WODOCIĄGOWA
- SG — SIEĆ GAZOWNICZA
- SE — SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA
- ST — SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA
- SC — SIEĆ CIEPŁOWNICZA
- A — ISTNIEJĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MW — ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
- U — ZABUDOWA USŁUGOWA
- UC — TERENY ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M²
- KZ — TERENY KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ SAMOCHODOWEJ
- KK — TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- KD — DROGI PUBLICZNE
- KDW — DROGI WEWNĘTRZNE
- KX — PARKINGI OGÓLNODOSTĘPNE
- ZP — ZIELEŃ URZĄDZONA