

WYKAZ WNIOSKÓW (ZANONIMIZOWANY)

**złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
części osiedla części osiedla Dojlidy Górne w Białymstoku w rejonie ulic Liniowej i Logarytmicznej**

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	05.03.2025 r.	Urząd Lotnictwa Cywilnego ul. Marcina Flisa 2 02-247 Warszawa	Cały obszar	uwzględniony	-	Dot. uwzględnienia wytycznych: 1) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Białystok Krywlany; 2) obiekty naturalne i sztuczne, w tym obiekty budowlane, położone w granicach powierzchni ograniczających przeszkody nie mogą być wyższe niż wysokości określone przez te powierzchnie; 3) przy obliczaniu wysokości obiektu, o którym mowa wyżej, uwzględnia się także umieszczone na nim kominy, reklamy, anteny oraz inne urządzenia, a w przypadku dróg lub linii kolejowych również ich skrajnie; 4) zabrania się na terenie znajdującym się w granicach powierzchni ograniczających przeszkody sadzenia, uprawy lub dopuszczania do wzrostu drzewa lub krzewu stanowiącego przeszkodę lotniczą.
2.	20.03.2025 r.	Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Dojlidy Fabryczne 23 15-554 Białystok	Cały obszar	uwzględniony	-	Dot. uwzględnienia informacji, że na obszarze opracowania nie zarejestrowano występowania zabytków/stanowisk archeologicznych.
3.	18.03.2025 r.	Miejski Konserwator Zabytków	Cały obszar	uwzględniony	-	Dot. uwzględnienia informacji, że na obszarze opracowania nie występują

						zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków oraz zabytki ujęte w gminnej ewidencji zabytków.
4.	14.03.2025 r.	Zarząd Województwa Podlaskiego za pośrednictwem PBPP ul. Złota 4 15-016 Białystok	Cały obszar	uwzględniony	-	Dot. uwzględnienia ponadlokalnych elementów zagospodarowania w zakresie infrastruktury komunikacyjnej i energetycznej wynikających z postanowień Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego, które występują na obszarze objętym projektem planu: 1. strefa nieprzekraczalnych ograniczeń wysokości zabudowy w rejonie lotniska Krywlany (rozdz. 6.3.2.10.), 2. istniejący gazociąg dystrybucyjny wysokiego ciśnienia DN 250 relacji kol. Grabówka (gm. Supraśl) – Wólka Radzyńska (woj. mazowieckie)
5.	17.03.2025 r. (na formularzu 31.03.2025)	Podmiot prywatny	dz. nr ewid. 31/26, 31/36, 31/48, 31/49, 32/49, 32/17, 32/14, 32/22; obr. 25	uwzględniony	-	Dot. pozostawienia ul. Logarytmicznej na odcinku przyległym do wskazanych działek jako ciąg pieszo-jezdny o szer. 3 m.
6.			dz. nr ewid. 32/26, 32/21, 32/16, 31/53, 31/42, 31/33, 30/40; obr. 25	-	niewzględniony	Dot. aktualizacji mapy ewidencyjnej gruntów, na której wzdłuż wskazanych działek widnieje rów melioracyjny nie występujący w terenie oraz uwzględnienie faktycznego zagospodarowania działek w projekcie planu.

Uzasadnienie propozycji rozpatrzenia wniosków

Ad. 1 i 4

W projekcie planu przewiduje się sformułowanie odpowiednich zapisów w rozdziale dotyczącym szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy.

Ad. 2 i 3

W projekcie planu przewiduje się sformułowanie odpowiednich zapisów w rozdziale dotyczącym ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej.

Ad. 5

W projekcie planu przewiduje się przeznaczenie ww. odcinka przyległego do wskazanych działek jako ciąg pieszo-rowerowy.

Ad. 6

Zgodnie z § 5 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz art. 16 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt planu opracowywany jest z wykorzystaniem urzędowych kopii map zasadniczych uzyskanych z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Wprowadzanie zmian w treści mapy zasadniczej nie jest możliwe w ramach prowadzonej procedury planistycznej. Zasady aktualizacji danych objętych ewidencją gruntów i budynków reguluje ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Jednocześnie w projekcie planu zakłada się przeznaczenie ww. działek pod funkcję mieszkaniową jednorodzinną wolno stojącą.

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie

25.02.2026

PREZYDENT MIASTA

(podpis Prezydenta Miasta

Pruszkowski