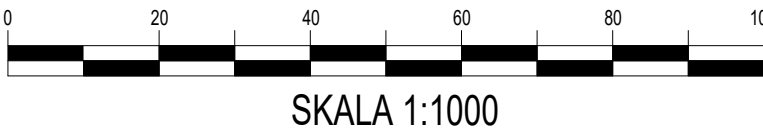
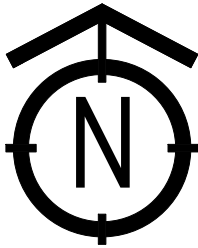


# ZINTEGROWANY PLAN INWESTYCYJNY CZĘŚCI OSIEDLA NOWE MIASTO W BIAŁYMSTOKU W REJONIE ALEI IGNACEGO JANA PADEREWSKIEGO I ULICY WIADUKT

Źródło mapy zasadniczej: Miasto Białystok, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok;  
Licencja nr DGE-II.6642.1985.2024\_2061\_CL2  
Układ odniesienia: PL-ETRF89; układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 8(24°);  
układ wys.:PL-EVRF2007-NH

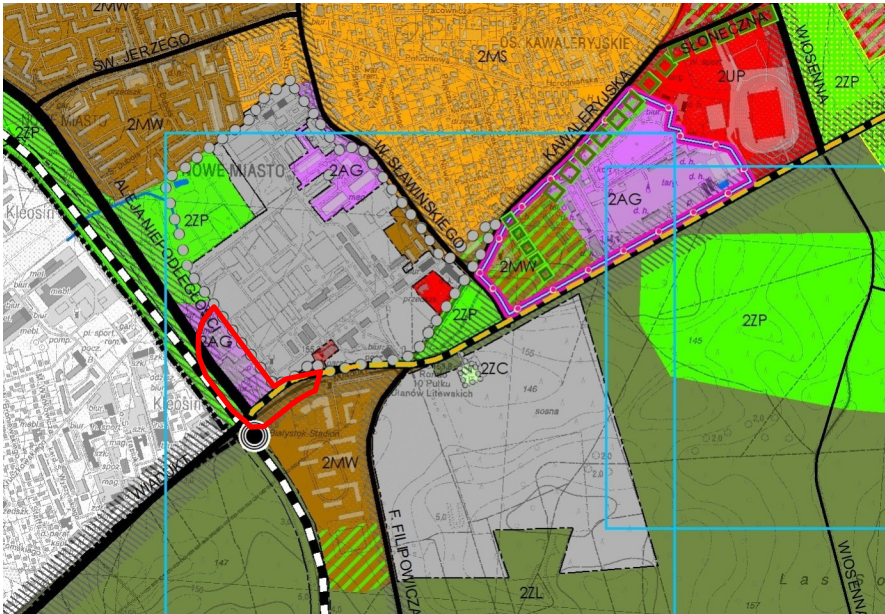


SKALA 1:1000



## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁEGOSTOKU

uchwalonego uchwałą Nr XII/165/19 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r.  
zmienionego uchwałą Nr LXXVII/1079/23 Rady Miasta Białystok z dnia 18 grudnia 2023 r.



Granica obszaru zintegrowanego planu inwestycyjnego  
skala 1 : 20 000



- OZNACZENIA**
- ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ**
- 1ZP** Oznaczenie jednostki strukturalnej i kategorii terenu (1 - Śródmieście, 2 - Południe, 3 - Zachód, 4 - Wschód)
- Podstawowe przestrzenie publiczne
- Obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży pow. 2000 m<sup>2</sup>
- OBSZARY URBANIZACJI - KATEGORIE TERENÓW**
- CS** Tereny centrum śródmiejskiego
- MW** Tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności
- MS** Tereny zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności
- UP** Tereny usług publicznych
- AG** Tereny aktywności gospodarczej
- OBSZARY PODSTAWOWEGO SYSTEMU PRZYRODNICZEGO - KATEGORIE TERENÓW**
- ZL** Tereny lasów
- ZP** Tereny zieleni urządzonej
- ZC** Tereny cmentarzy
- OBSZARY UZUPEŁNIAJĄCE FUNKCJONOWANIE SYSTEMU PRZYRODNICZEGO**
- Wspomagający system przyrodniczy
- Łączniki systemu przyrodniczego
- Układ hydrograficzny
- OBSZARY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO**
- Sfery pełnej ochrony konserwatorskiej A
- Sfery pośredniej ochrony konserwatorskiej B
- ELEMENTY SYSTEMU TRANSPORTOWEGO**
- GP** - ulice główne ruchu przyspieszonego
- G** - ulice główne
- Korytarze ulic
- Linie kolejowe
- Przystanki kolejowe
- INNE OZNACZENIA**
- Administracyjna granica miasta
- Tereny zamknięte kolejowe
- Tereny zamknięte pozostałe
- Zmiana klasy drogi (Narodowych Sił Zbrojnych i Konstantego Ciołkowskiego)

- LEGENDA**
- OZNACZENIA:**
- granica obszaru zintegrowanego planu inwestycyjnego
- linia rozgraniczająca
- granica terenów zamkniętych
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- linia wydzielenia wewnętrznego
- symbol wydzielenia wewnętrznego
- strefa ograniczonego zagospodarowania od obszarów kolejowych

### LEGENDA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

istniejąca stacja transformatorowa

### LEGENDA KLASY PRZEZNACZENIA TERENU:

- |            |                                           |
|------------|-------------------------------------------|
| <b>U</b>   | teren usług                               |
| <b>P</b>   | teren produkcji                           |
| <b>KDR</b> | teren drogi głównej ruchu przyspieszonego |
| <b>KDG</b> | teren drogi głównej                       |

