URB-II.6721.3.4.2025

# WYKAZ WNIOSKÓW

## złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Przydworcowe w Białymstoku w rejonie ulic Kardynała Stefana Wyszyńskiego i Stołecznej

| Lp. | Data wpływu wniosku | Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej | Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek | Sposób rozpatrzenia wniosku przez Prezydenta Miasta Białegostoku | | Uwagi |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | wniosek uwzględniony | wniosek nieuwzględniony | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **1.** | 29.11.2024 r. | Miejski Konserwator Zabytków | Cały obszar | **uwzględniony** | - | Dotyczy informacji:<br>1) o braku zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków oraz zabytków ujętych w gminnej ewidencji zabytków;<br>2) o dwóch tablicach poświęconych patronowi szkoły zlokalizowanych na budynku Zespołu Szkół Technicznych. |
| **2.** | 06.12.2024 | Spółdzielnia Mieszkaniowa „Rodzina Kolejowa” | Cały obszar | **uwzględniony** | - | Dotyczy uwzględnienia:<br>1) istniejących ogólnodostępnych miejsc postojowych zlokalizowanych na działce o nr. geod. 380;<br>2) zwiększenia liczby miejsc postojowych wzdłuż ogrodzenia szkoły na przedłużeniu ul. Stołecznej. |
| **3.** | 09.12.2024 r. | Stowarzyszenie Architektów Krajobrazu Oddział Podlaski | Cały obszar | **uwzględniony** | - | Dotyczy uwzględnienia:<br>1) rozwiązań błękitno-zielonej infrastruktury w odniesieniu do terenów objętych projektem planu, ze szczególnym uwzględnieniem parkingów zielonych i retencji wody;<br>2) nasadzeń drzew w przestrzeni parkingów;<br>3) wprowadzenia do parkingów zadaszeń z |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | zielonymi dachami. |
| **4.** | 10.12.2024 | Prezes Urzędu Lotnictwa cywilnego | Cały obszar | **uwzględniony** | - | Dotyczy uwzględnienia zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Białystok Krywlany; |
| **5.** | 10.12.2024 | Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków | Cały obszar | **uwzględniony** | - | Dotyczy informacji o braku występowania zabytków/stanowisk archeologicznych. |
| **6.** | 10.12.2024 | Zarząd Województwa Podlaskiego | Cały obszar | **uwzględniony** | - | Dotyczy informacji o występowaniu elementu ponadlokalnego zagospodarowania w zakresie systemu transportowego – lokalizacji obszaru w zasięgu strefy ograniczenia maksymalnej wysokości zabudowy w sąsiedztwie lotniska Krywlany. |

**Uzasadnienie propozycji rozpatrzenia wniosków**

**Ad. 1 i 5**
W projekcie planu przewiduje się sformułowanie odpowiednich zapisów w rozdziale dotyczącym ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej.
**Ad. 4 i 6**
W projekcie planu przewiduje się sformułowanie odpowiednich zapisów w rozdziale dotyczącym szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy.
**Ad. 2**
W projekcie planu zakłada się uwzględnienie możliwości lokalizacji miejsc parkingowych w istniejącej drodze dojazdowej (na przedłużeniu ul. Stołecznej).
**Ad. 3**
W projekcie planu zakłada się uwzględnienie rozwiązań błękitno-zielonej infrastruktury, w tym retencji wody oraz możliwości wprowadzenia nasadzeń drzew i zieleni urządzonej w przestrzeni parkingów.

Załączniki:
– wnioski wymienione w wykazie

PREZYDENT MIASTA
08.08.2025
Adam Tadeusz Truskolaski
(podpis Prezydenta Miasta)

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki