

**PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OSIEDLA JAROSZÓWKA W
BIAŁYMSTOKU W REJONIE ULIC GEN. W. ANDERSA I BITWY
BIAŁOSTOCKIEJ**



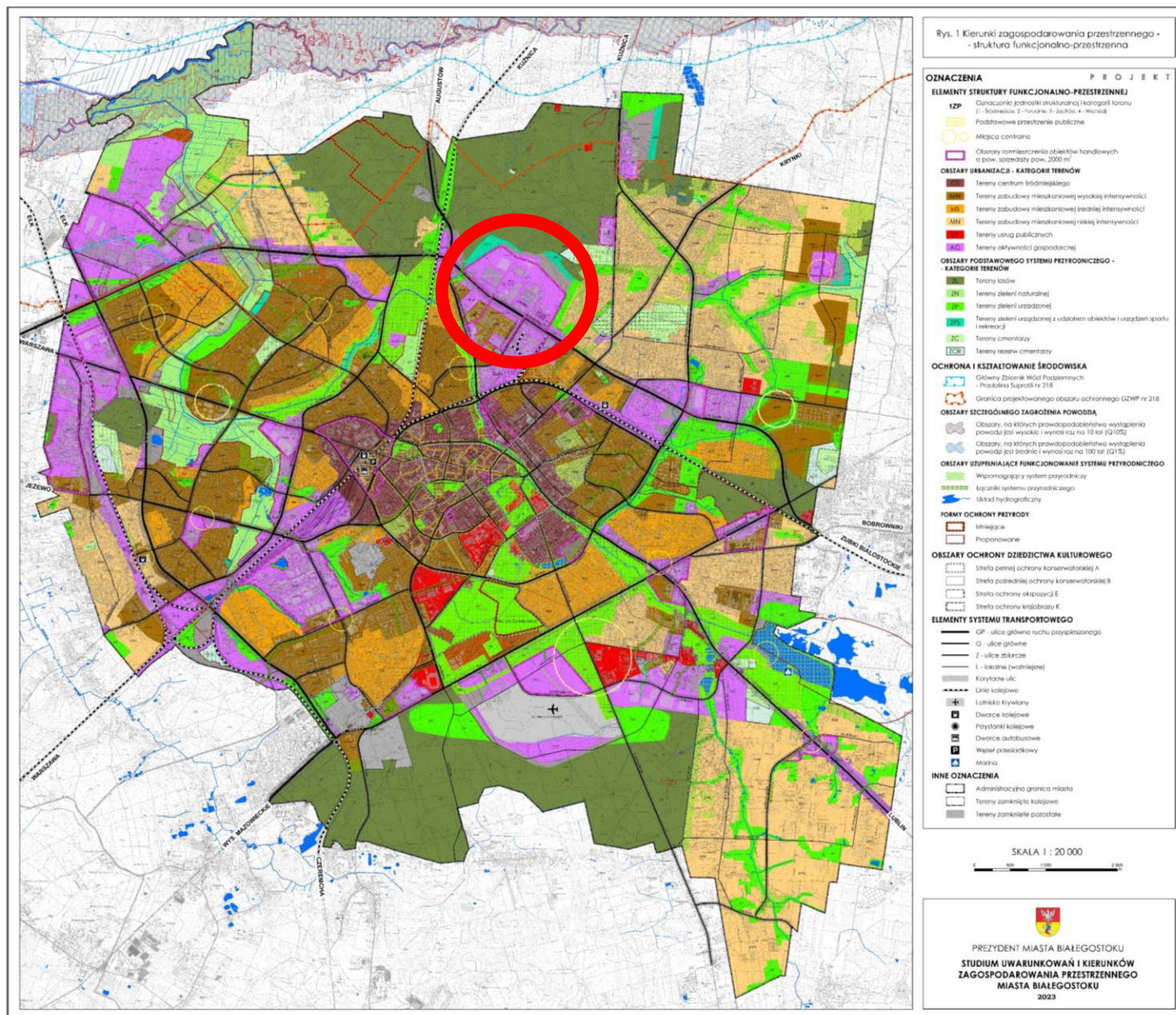
Wyłożenie do publicznego wglądu

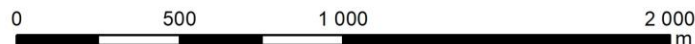
- **w terminie od 11 września do 1 października 2024 r.,**
- projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko będą dostępne na stronach internetowych: www.bip.bialystok.pl (ROZWÓJ GMINY/ ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE/ PLANY MIEJSCOWE/PLANY W OPRACOWANIU/ MPZP części osiedla Jaroszkówka w Białymstoku w rejonie ulic Gen. W. Andersa i Bitwy Białostockiej) oraz www.bialystok.pl (DLA MIESZKAŃCÓW lub DLA BIZNESU/ ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE)
oraz do wglądu w siedzibie Departamentu Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Białymstoku przy ul. dr I. Białówny 11, (II piętro) w godzinach pracy Urzędu – zachęca się do wcześniejszego telefonicznego umówienia wizyty pod nr tel. 85 869 66 89, 85 869 6603, 85 869 6608,
- **dyskusja publiczna odbywa się w dniu 24 września 2024 r. o godzinie 10.00** za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

**Uwagi można składać w nieprzekraczalnym terminie
do 15 października 2024 r. w formie:**

- pisemnej – na adres: Urząd Miejski w Białymstoku, Departament Urbanistyki i Architektury, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok,
- ustnej – do protokołu (w siedzibie Departamentu Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Białymstoku przy ul. dr I. Białówny 11
– po wcześniejszym telefonicznym umówieniu się z pracownikiem prowadzącym sprawę, tel. 85 869 66 89, 85 869 66 03 lub 85 869 66 08,
- drogą elektroniczną (adres: dua@um.bialystok.pl).

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku





Plany obowiązujące i plany w opracowaniu



Uchwała intencyjna z dnia 27 lutego 2023 r.



Ortofotomapa



Granica obszaru opracowania

Zdjęcia skośne



Zdjęcia skośne



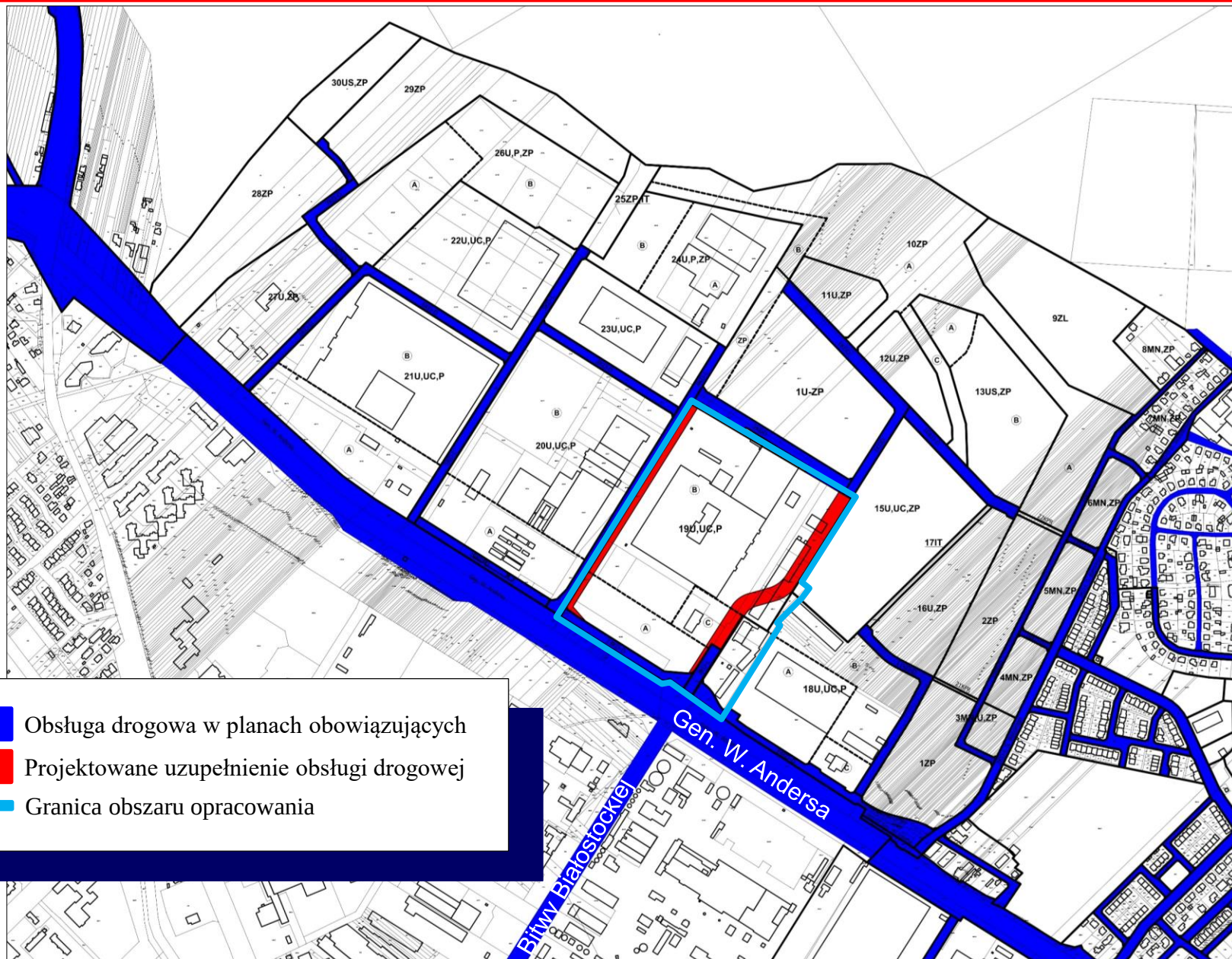
Zdjęcia skośne



Zdjęcia z terenu: kwiecień 2023 r.



Obsługa drogowa



Projekt planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁEGOSTOKU

uchwalonego uchwałą nr XII/165/19 Rady Miasta Białegostok z dnia 18 czerwca 2019 r.,
zmienionego uchwałą nr LXXVII/1079/23 Rady Miasta Białegostok z 18 grudnia 2023 r.



ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ

- 1ZP** Oznaczenie jednostki strukturalnej i kategorii terenu
(1 - Śródmieście, 2 - Podmieście, 3 - Zachód, 4 - Wschód)
Oznaki rozmieszczenia obiektów handlowych
o pow. sprzedaży pow. 2000 m²

OBSZARY URBANIZACJI - KATEGORIE TERENÓW

- AG** Tereny aktywności gospodarczej

ELEMENTY SYSTEMU TRANSPORTOWEGO

- GP** - ulice główne ruchu przyspieszonego
Korytarze ulic

SKALA 1 : 20 000
0 500 1 000 2 000

OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY

- LINIA WYDZIELENIA WEWNĘTRZNEGO WRAZ Z SYMBOLEM

- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- PROJEKTOWANE JEZDNI

- PROJEKTOWANE PARKINGI / WYDZIELONE MIEJSCA POSTOJOI

- GŁÓWNE CIĄGI PIESZE

- GŁÓWNE CIĄGI PIESZO-ROWEROWE

- ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA

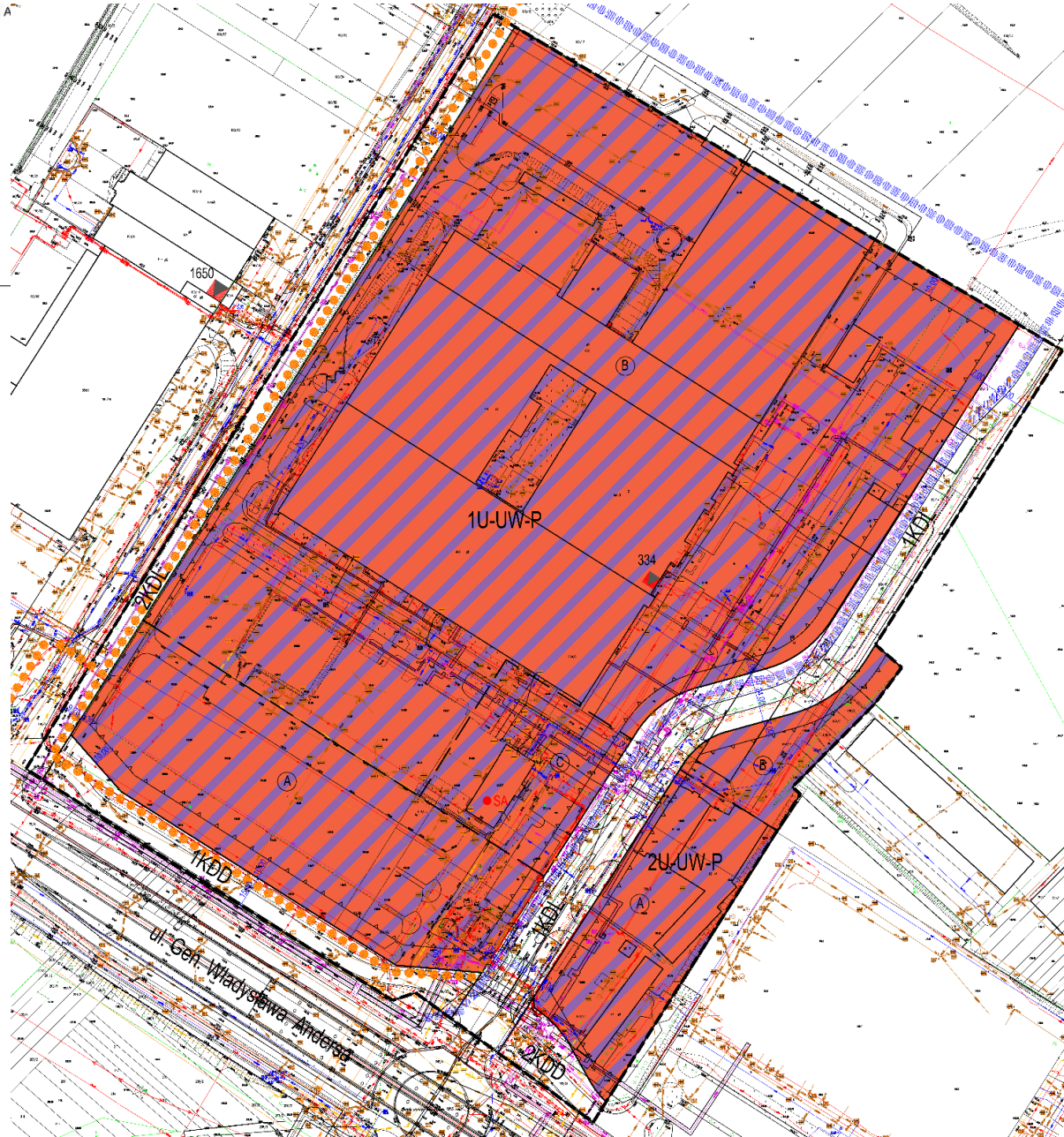
- ISTNIEJĄCA SYRENA ALARMOWA

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA PROJEKTOWANA:

- SIEĆ CIEPŁOWNICZA
 - SIEĆ ENERGETYCZNA oN
 - SIEĆ ENERGETYCZNA eS
 - SIEĆ GAZOWA
 - KANALIZACJA DESZCZOWA
 - KANALIZACJA SANITARNA
 - SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA
 - SIEĆ WODOCIĄGOWA

KLASY PRZEZNACZENIA TERENU:

- TEREN USŁUG
 - TEREN USŁUG HANDLU WIELKOPOWIERZCHNIOWEGO
 - TEREN PRODUKCJI
 - TEREN DROGI LOKALNEJ
 - TEREN DROGI DOJAZDOWEJ



Dziękuję za uwagę

