MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OSIEDLA DOJLIDY GÓRNE W BIAŁYMSTOKU W REJONIE ULIC PSZENICZNEJ I LEŚNEJ JAGODY

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr .....
Rady Miasta Białystok
z dnia .....

SKALA 1: 1000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 8 (24°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Urząd Miejski w Białymstoku, Departament Geodezji ul. Słonimska 2/2, 15-028 Białystok

Projekt do ponownych uzgodnień i konsultacji społecznych

- ZMIANY PODLEGAJĄCE PONOWNYM UZGODNIENIOM I KONSULTACJOM SPOŁECZNYM

OZNACZENIA:

- ADMINISTRACYJNA GRANICA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- PROJEKTOWANE JEZDNIE
- TERENY OKRESOWO PODMOKŁE Z WYSOKIM POZIOMEM WÓD GRUNTOWYCH
- PROPONOWANE PODZIAŁY DZIAŁEK
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW - DO ZACHOWANIA I UZUPEŁNIEŃ
- ZESPOŁY ZIELENI WYSOKIEJ
- DRZEWO WARTOŚCIOWE WSKAZANE DO ZACHOWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

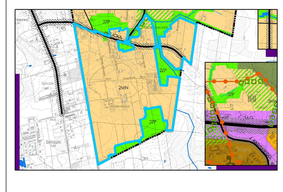
- MNW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNS - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ LUB GRUPOWEJ
- U - TEREN USŁUG
- UZ - TEREN USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ
- UE - TEREN USŁUG EDUKACJI
- KDZ - TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KDD - TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KR - TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- L - TEREN LASU
- ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA
- SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA
- SIEĆ GAZOWA
- SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ TŁOCZNEJ
- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ
- ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA
- PROJEKTOWANA STACJA TRANSFORMATOROWA
- STREFA KONTROLOWANA ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁEGOSTOKU

uchwalonego uchwałą nr XII/165/19 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r.,
zmienionego uchwałą nr LXXVII/1079/23 Rady Miasta Białystok z 18 grudnia 2023 r.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

SKALA 1 : 20 000
0 500 1 000 2 000 m

ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ
1ZP - Oznaczenie jednostki strukturalnej i kategorii terenu (1 - Śródmieście, 2 - Południe, 3 - Dochód, 4 - Wschód)

OBSZARY URBANIZACJI - KATEGORIE TERENÓW
MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności

OBSZARY PODSTAWOWEGO SYSTEMU PRZYRODNICZEGO - KATEGORIE TERENÓW
ZP - Tereny zieleni urządzonej

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA
OBSZARY UZUPEŁNIAJĄCE FUNKCJONOWANIE SYSTEMU PRZYRODNICZEGO
- Wspomagający system przyrodniczy
- Łączniki systemu przyrodniczego
- Układ hydrograficzny

ELEMENTY SYSTEMU TRANSPORTOWEGO
- Z - ulice zbiorcze
- L - lokalne (ważniejsze)
- Korytarze ulic
- Linie kolejowe

INNE OZNACZENIA
- Administracyjna granica miasta