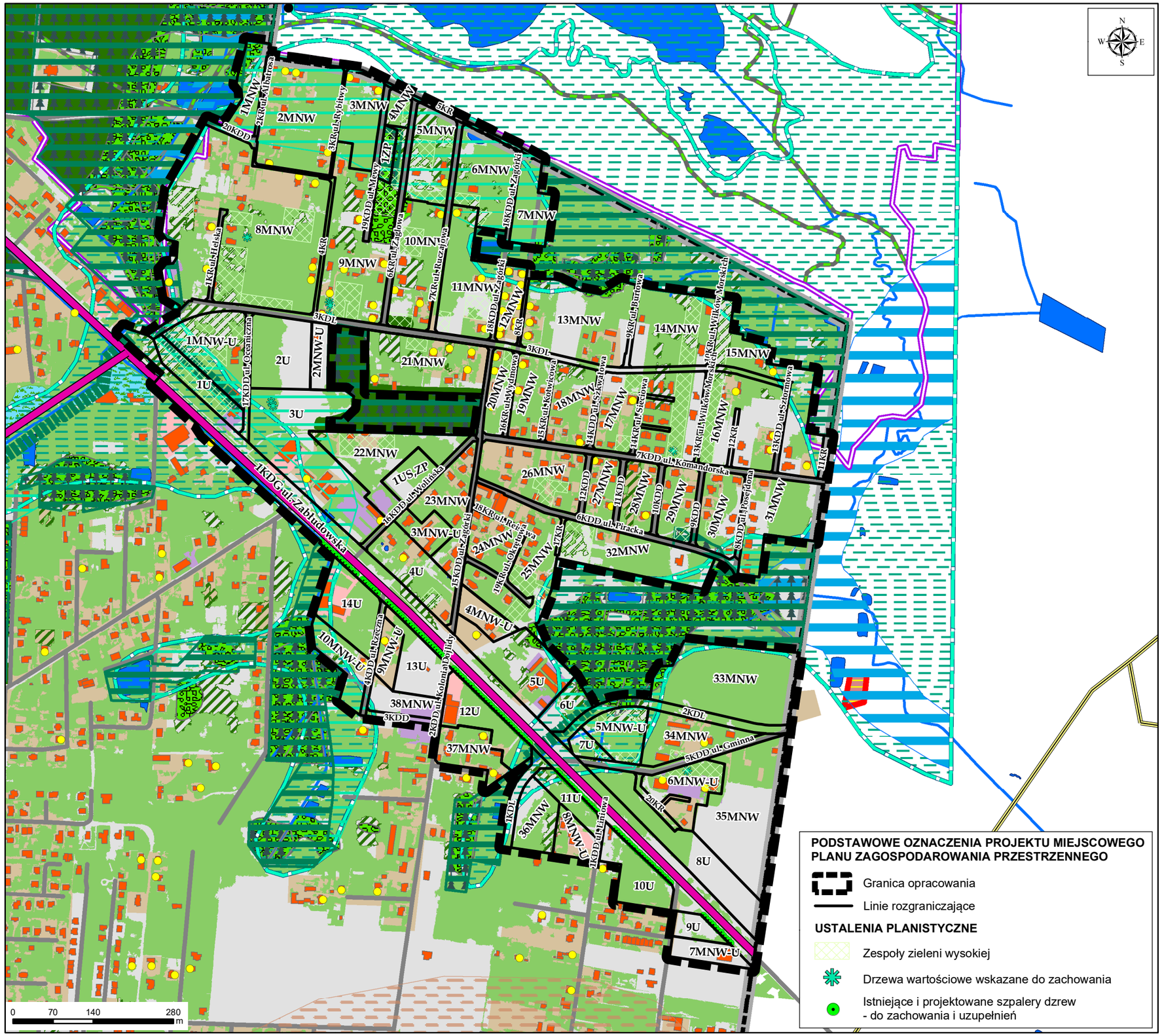
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OSIEDLA DOJLIDY GÓRNE W BIAŁYMSTOKU W REJONIE ULIC JACHTOWEJ I ZAGÓRKI
SKALA 1 : 7 000



PODSTAWOWE OZNACZENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- Granica opracowania
- Linie rozgraniczające

USTALENIA PLANISTYCZNE

- Zespoły zieleni wysokiej
- Drzewa wartościowe wskazane do zachowania
- Istniejące i projektowane szpalery dzrew - do zachowania i uzupełnień

OBJAŚNIENIA ZNAKÓW I KOLORÓW

TERENY KSZTAŁTOWANIA SYSTEMU PRZYRODNICZEGO NA PODST. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁEGOSTOKU

- Obszar podstawowego systemu przyrodniczego
- Wspomagający system przyrodniczy - obszar uzupełniający funkcjonowanie systemu przyrodniczego
- Łączniki systemu przyrodniczego - obszar uzupełniający funkcjonowanie systemu przyrodniczego

OBSZARY PRZYRODNICZE ORAZ TERENY AKTYWNE BIOLOGICZNIE - stan istniejący

- Kompleksy leśne oraz większe zbiorowiska leśne
- Grunty leśne wg ewidencji gruntów
- Nawierzchnia trawiasta oraz zieleń towarzysząca zabudowie i użyteczności publicznej
- Zbiorowiska leśne charakterystyczne dla siedlisk podmokłych (łęgi,olsy)
- Tereny zalewowe i podmokłe dolin rzecznych z naturalnymi ekosystemami (zbiorowiska naturalnych i kośnych łąk oraz pastwisk, a także szuwarów) do wykorzystania w charakterze zieleni urządzonej
- Drobne powierzchniowo tereny leśne oraz tereny z zaawansowaną sukcesją leśną proponuje się do wykorzystania w charakterze urządzonej zieleni wysokiej
- Morfologiczna dolina rzeczna - główny system korytarzy ekologicznych, postulowany maksymalny zasięg terenów zurbanizowanych
- Istniejące zbiorniki wodne, stawy
- Rzeki, cieki, rowy melioracyjne
- Stanowiska chronionych i rzadkich gatunków zwierząt, roślin i grzybów
- zasięg występowania jeża wschodniego Erinaceus roumanicus (ochr. częściowa)

PROPONOWANE FORMY OCHRONY PRZYRODY

- Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy "Stawy Dojlidzkie"
- Rezerwat Przyrody "Dojlidy"

OBIEKTY I OBSZARY POTENCJALNYCH KONFLIKTÓW I ZAGROŻEŃ

- Grunty dobrze przepuszczalne - gruboziarniste żwiry i piaski
- Tereny nieprzydatne do zabudowy ze względu na występowanie nienośnych gruntów mineralno-organicznych i wysoki poziom wód gruntowych
- Obszary stale podmokłe
- Zbiorniki na nieczystości płynne (tzw. szamba)
- Sieć gazowa wysokiego ciśnienia - ograniczenia w zagospodarowaniu w jej sąsiedztwie
- Droga o dużym natężeniu ruchu

TERENY ZURBANIZOWANE - stan istniejący

- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Tereny zabudowy usługowej
- Tereny zabudowy produkcyjnej i usługowo-produkcyjnej
- Pozostałe tereny zurbanizowane, utwardzone
- Budynki
- Tereny dróg

POZOSTAŁE INFORMACJE

- Granica miasta