PREZYDENT MIASTA BIAŁEGOSTOKU
15-950 Białystok ul. Słonimska 1

URB-II.6721.11.2.2025 (1)

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Dojlidy Górne w Białymstoku w rejonie ulic Jachtowej i Zagórki

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	15.07.2024 r.	Urząd Lotnictwa Cywilnego ul. Marcina Flisa 2 02-247 Warszawa	Cały obszar	**uwzględniony**	-	Dot. uwzględnienia wytycznych: 1) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska Białystok Krywlany, 2) obiekty naturalne i sztuczne, w tym obiekty budowlane, położone w granicach powierzchni ograniczających przeszkody nie mogą być wyższe niż wysokości określone przez te powierzchnie, 3) przy obliczaniu wysokości obiektu, o którym mowa wyżej, uwzględnia się także umieszczone na nim kominy, reklamy, anteny oraz inne urządzenia, a w przypadku dróg lub linii kolejowych również ich skrajnie, 4) zabrania się na terenie znajdującym się w granicach powierzchni ograniczających przeszkody sadzenia, uprawy lub dopuszczenia do wzrostu drzewa lub krzewu stanowiącego przeszkodę lotniczą, 5) na części obszaru objętego planem zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych.

2.	26.06.2024 r.	Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku ul. A. Mickiewicza 3 15-213 Białystok	Cały obszar	**uwzględniony**	-	Dot. uwzględnienia wytycznych: 1) w przypadku planowania terenów takich jak: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa, zabudowa na potrzeby użyteczności publicznej, należy zaprojektować ukrycie jako obiekty o podwójnej funkcji, pozostające w ciągłym użyciu, np.: garaże podziemne, piwnice, itp.; zaadaptowanie obiektu do funkcji ochronnej przewiduje się w czasie podwyższenia stanu gotowości obronnej państwa lub innego zagrożenia, 2) na terenach zabudowy, o których mowa w pkt 1 bez planowanego podpiwniczenia należy wyznaczyć rezerwę terenu pod budowę budowli ochronnych wolnostojących, które będą wykonane w czasie podwyższenia stanu gotowości obronnej państwa lub innego zagrożenia, 3) należy uwzględnić awaryjne studnie wody pitnej o minimalnej wydajności 7,5 litra/osobę/dobę do 800 metrów od zabudowy mieszkaniowej, zabudowy usługowej, użyteczności publicznej, 4) zabezpieczyć alarmowanie i powiadamianie mieszkańców w wypadku zagrożeń, przyjmując promień słyszalności syreny min. 300 metrów, 5) uzgadnianie projektów budowlanych w zakresie uwzględnienia wymagań ochrony ludności (obrony cywilnej), o których mowa w pkt 1, 2, 3, 4 – zgodnie z Zarządzeniem Nr 145/2022 Wojewody Podlaskiego z dnia 18 października 2022 roku w sprawie ustalenia zakresu przygotowania warunków do

						ochrony ludności na wypadek wojny.
3.	26.06.2024 r.	Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Dojlidy Fabryczne 23 15-554 Białystok	Cały obszar	**uwzględniony**	-	Dot. uwzględnienia informacji, że na obszarze zaznaczonym na załączniku graficznym nie zarejestrowano występowania zabytków/stanowisk archeologicznych.
4.	28.06.2024	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białymstoku ul. Handlowa 6 15-399 Białystok	Istniejący rów zlokalizowany poza granicami opracowania	-	-	Dot. uwzględnienia występowania na wskazanych działkach rowu melioracyjnego R-1, do utrzymania jako rów otwarty z możliwością wykonania na nim przepustu pod drogę dojazdową – **wniosek bezprzedmiotowy**.
5.	02.07.2024	Miejski Konserwator Zabytków	Cały obszar	**uwzględniony**	-	Dot. uwzględnienia informacji, że na terenie objętym opracowaniem nie występują zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków oraz zabytki ujęte w gminnej ewidencji zabytków.
6.	04.07.2024	Zarząd Województwa Podlaskiego za pośrednictwem PBPP ul. Złota 4 15-016 Białystok	Cały obszar	**uwzględniony**	-	Dot. uwzględnienia ponadlokalnych elementów zagospodarowania w zakresie infrastruktury energetycznej i systemu transportowego wynikających z postanowień Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego: 1) istniejący gazociąg dystrybucyjny w/c DN250 wraz ze strefą kontrolowaną relacji Kolonia Grabówka – Lewickie – Turośń Dolna, 2) droga krajowa DK 19.

Załączniki:
– wnioski wymienione w wykazie

PREZYDENT MIASTA

12.06.2025 *dr hab. Tadeusz Truskolaski*

.....

(podpis Prezydenta Miasta)