MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OSIEDLA DOJLIDY GÓRNE W BIAŁYMSTOKU W REJONIE ULIC JACHTOWEJ I ZAGÓRKI

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr .....
Rady Miasta Białystok
z dnia .....

N

0 20 40 60 80 100m

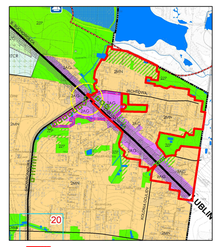
SKALA 1: 1000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 8 (24°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Urząd Miejski w Białymstoku, Departament Geodezji ul. Słonimska 2/2, 15-028 Białystok

Projekt - ponowne opiniowanie i uzgodnienia

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁEGOSTOKU

uchwalonego uchwałą nr XII/165/19 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r.,
zmienionego uchwałą nr LXXVII/1079/23 Rady Miasta Białystok z 18 grudnia 2023 r.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

SKALA 1 : 20 000

0 500 1 000 2 000m

ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ
- 1ZP – Oznaczenie jednostki strukturalnej i kategorii terenu (1 - Śródmieście, 2 - Południe, 3 - Zachód, 4 - Wschód)
- Miejsca centralne
- Obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży pow. 2000 m²

OBSZARY URBANIZACJI - KATEGORIE TERENÓW
- MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności
- AG – Tereny aktywności gospodarczej

OBSZARY PODSTAWOWEGO SYSTEMU PRZYRODNICZEGO - KATEGORIE TERENÓW
- ZP – Tereny zieleni urządzonej

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA

OBSZARY UZUPEŁNIAJĄCE FUNKCJONOWANIE SYSTEMU PRZYRODNICZEGO
- Wspomagający system przyrodniczy
- Łączniki systemu przyrodniczego
- Układ hydrograficzny

FORMY OCHRONY PRZYRODY
- Proponowane

ELEMENTY SYSTEMU TRANSPORTOWEGO
- G - ulice główne
- Z - ulice zbiorcze
- L - lokalne (wyjątkowe)
- Korytarze ulic

INNE OZNACZENIA
- Administracyjna granica miasta

OZNACZENIA:

- ADMINISTRACYJNA GRANICA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- PROJEKTOWANE JEZDNIE
- PROPONOWANE PODZIAŁY DZIAŁEK
- TERENY OKRESOWO PODMOKŁE Z WYSOKIM POZIOMEM WÓD GRUNTOWYCH
- ZESPOŁY ZIELENI WYSOKIEJ
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW - DO ZACHOWANIA I UZUPEŁNIEŃ
- DRZEWO WARTOŚCIOWE WSKAZANE DO ZACHOWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MNW – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- U – TEREN USŁUG
- US – TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- KDG – TEREN DROGI GŁÓWNEJ
- KDL – TEREN DROGI LOKALNEJ
- KDD – TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KR – TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- ZP – TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA
- SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA
- SIEĆ GAZOWA
- SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ TŁOCZNEJ
- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ
- ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA
- PROJEKTOWANA STACJA TRANSFORMATOROWA

1MNW; 2MNW; 3MNW; 4MNW; 5MNW; 6MNW; 7MNW; 8MNW; 9MNW; 10MNW; 11MNW; 12MNW; 13MNW; 14MNW; 15MNW; 16MNW; 17MNW; 18MNW; 19MNW; 20MNW; 21MNW; 22MNW; 23MNW; 24MNW; 25MNW; 26MNW; 27MNW; 28MNW; 29MNW; 30MNW; 31MNW; 32MNW; 33MNW; 34MNW; 35MNW; 36MNW; 37MNW; 38MNW

1MNW-U; 2MNW-U; 3MNW-U; 4MNW-U; 5MNW-U; 6MNW-U; 7MNW-U; 8MNW-U; 9MNW-U; 10MNW-U

1U; 2U; 3U; 4U; 5U; 6U; 7U; 8U; 9U; 10U; 11U; 12U; 13U; 14U

1US-ZP; 1ZP

1KDG ul. Zabłudowska; 2KDD ul. Kolonia Dojlidy; 3KDD; 4KDD ul. Rzeczna; 5KDD ul. Gminna; 6KDD ul. Piracka; 7KDD ul. Komandorska; 8KDD ul. Liniowa; 9KDD ul. Posejdona; 10KDD ul. Kapitańska; 11KDD ul. Żeglarska; 12KDD ul. Morska; 13KDD ul. Szlamowa; 14KDD ul. Szkwałowa; 15KDD ul. Zagórki; 16KDD ul. Wolińska; 17KDD ul. Oceaniczna; 18KDD ul. Zagórki; 19KDD ul. Mewy; 20KDD ul. Ordynacka; 21KDD ul. Albatrosa

1KDL; 2KDL; 3KDL

1KR ul. Helska; 2KR; 3KR; 4KR ul. Żaglowa; 5KR ul. Rucziowa; 6KR; 7KR ul. Oleandrowa; 8KR ul. Wilków Morskich; 9KR; 10KR; 11KR ul. Wilków Morskich; 12KR ul. Sieciowa; 13KR ul. Konwiowa; 14KR ul. Wydmowa; 15KR; 16KR ul. Bojowa; 17KR ul. Bursztynowa; 18KR