MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OSIEDLA DOJLIDY GÓRNE W BIAŁYMSTOKU W REJONIE ULIC JACHTOWEJ I ZAGÓRKI

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr .....
Rady Miasta Białystok
z dnia .....

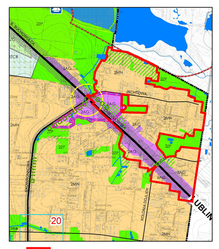
Projekt - opiniowanie i uzgodnienia

0 20 40 60 80 100m
SKALA 1: 1000

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 8 (24°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Urząd Miejski w Białymstoku, Departament Geodezji ul. Słonimska 2/2, 15-028 Białystok

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁEGOSTOKU

uchwalonego uchwałą nr XII/165/19 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r.,
zmienionego uchwałą nr LXXVII/1079/23 Rady Miasta Białystok z 18 grudnia 2023 r.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

SKALA 1 : 20 000
0 500 1 000 2 000 m

ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ
- 1ZP – Oznaczenie jednostki strukturalnej i kategorii terenu (I - Śródmieście, 2 - Południe, 3 - Zachód, 4 - Wschód)
- Miejsca centralne
- Obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży pow. 2000 m²

OBSZARY URBANIZACJI - KATEGORIE TERENÓW
- MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności
- AKT – Tereny aktywności gospodarczej

OBSZARY PODSTAWOWEGO SYSTEMU PRZYRODNICZEGO - KATEGORIE TERENÓW
- ZP – Tereny zieleni urządzonej

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA

OBSZARY UZUPEŁNIAJĄCE FUNKCJONOWANIE SYSTEMU PRZYRODNICZEGO
- Wspomagający system przyrodniczy
- Łączniki systemu przyrodniczego
- Układ hydrograficzny

FORMY OCHRONY PRZYRODY
- Proponowane

ELEMENTY SYSTEMU TRANSPORTOWEGO
- G - ulice główne
- Z - ulice zbiorcze
- L - lokalne (ważniejsze)
- Korytarze ulic

INNE OZNACZENIA
- Administracyjna granica miasta

OZNACZENIA:

- ADMINISTRACYJNA GRANICA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- PROJEKTOWANE JEZDNIE
- PROPONOWANE PODZIAŁY DZIAŁEK
- TERENY OKRESOWO PODMOKŁE Z WYSOKIM POZIOMEM WÓD GRUNTOWYCH
- ZESPOŁY ZIELENI WYSOKIEJ
- ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW - DO ZACHOWANIA I UZUPEŁNIEŃ
- DRZEWO WARTOŚCIOWE WSKAZANE DO ZACHOWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MNW – TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- U – TEREN USŁUG
- US – TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- KDG – TEREN DROGI GŁÓWNEJ
- KDL – TEREN DROGI LOKALNEJ
- KDD – TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KR – TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- ZP – TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA
- SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA
- SIEĆ GAZOWA
- SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ TŁOCZNEJ
- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ TŁOCZNEJ
- ISTNIEJĄCA STACJA TRANSFORMATOROWA
- PROJEKTOWANA STACJA TRANSFORMATOROWA