

ZARZĄDZENIE NR⁴¹⁸..... /24
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia²⁵...kwietnia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb 11 – Śródmieście numerem 1590/30 o pow. 0,0042 ha.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹), w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.²) zarządzam, co następuje:

§ 1

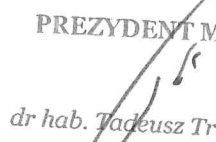
1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Białystok, położoną w Białymstoku, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb 11 – Śródmieście numerem 1590/30 o pow. 0,0042 ha, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb 11 – Śródmieście numerem 1585/5.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, wymienionej w ust 1, zawiera wykaz Nr 25/2024, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ustalam cenę zbycia nieruchomości opisanej w § 1, na kwotę **110 000,00 zł** (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych).
2. Poza ceną zbycia nieruchomości nabywca jednorazowo uiszcza kwotę **410,00 zł** (słownie: czterysta dziesięć złotych) tytułem wykonania operatu szacunkowego.
3. Do ceny zbycia oraz opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Białymstoku www.bip.bialystok.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

lk

§ 4

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi nabywca.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski