

**ZARZĄDZENIE NR .....4/10...../24**  
**PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU**  
**z dnia ...23... kwietnia 2024 r.**

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach położonych w Białymstoku w rejonie ul. Gen. Józefa Bema**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.<sup>1</sup>), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.<sup>2</sup>) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Białystok, położonych w Białymstoku w rejonie ul. Gen. Józefa Bema, oznaczonych jako działki nr: 165/18 o pow. 0,0574 ha, 165/21 o pow. 0,0423 ha, 165/72 o pow. 0,0220 ha, 165/74 o pow. 0,0085 ha, 165/76 o pow. 2,7039 ha i 184/73 o pow. 0,0129 ha w obr. 08, polegającej na:
  - a) prawie umieszczenia i istnienia urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej SN:
    - o powierzchni służebności wynoszącej 4 m<sup>2</sup> na działce nr 165/18 w obr. 08,
    - o powierzchni służebności wynoszącej 4 m<sup>2</sup> na działce nr 165/21 w obr. 08,
    - o powierzchni służebności wynoszącej 4 m<sup>2</sup> na działce nr 165/72 w obr. 08,
    - o powierzchni służebności wynoszącej 4 m<sup>2</sup> na działce nr 165/74 w obr. 08,
    - o powierzchni służebności wynoszącej 132 m<sup>2</sup> na działce nr 165/76 w obr. 08,
    - o powierzchni służebności wynoszącej 7 m<sup>2</sup> na działce nr 184/73 w obr. 08,służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej;
  - b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy w istniejącym przebiegu urządzeń, o których mowa w lit. a), wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.
2. Zakres służebności został oznaczony kolorem czerwonym na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 572, 1463 i 1688.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029.

## § 2

Ustalam jednorazowe wynagrodzenie za korzystanie ze służebności o jakiej mowa w § 1 w wysokości 15.619,77 zł brutto (słownie złotych: piętnaście tysięcy sześćset dziewiętnaście i 77/100), w tym netto 12.699,00 zł plus 2.920,77 zł tytułem podatku od towarów i usług VAT ustalonego według stawki 23%, płatne najpóźniej trzy dni przed podpisaniem umowy notarialnej, na rachunek Urzędu Miejskiego w Białymstoku Departament Rachunkowości Nr 05 1240 5211 1111 0010 3553 7778 Bank Pekao S.A.

## § 3

Koszt sporządzenia umowy notarialnej, wypisu z rejestru gruntów nieruchomości obciążonych nr: 165/18, 165/21, 165/72, 165/74, 165/76 i 184/73 w obr. 08 oraz koszty sądowe ponosi PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

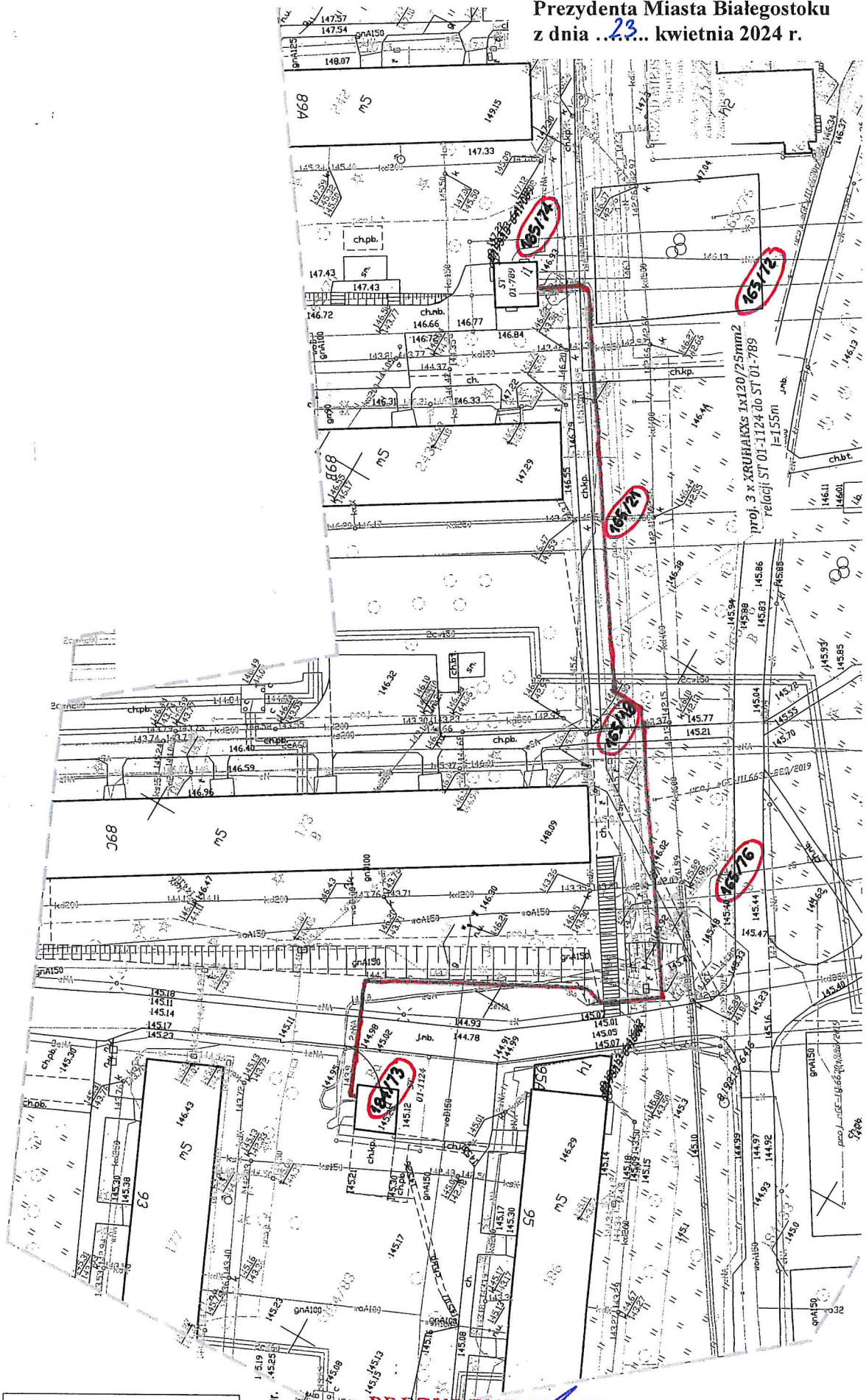
## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
*dr hab. Tadeusz Truskolaski*

*TK*

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 410 /24  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia 23 kwietnia 2024 r.



PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

PP