

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
CZĘŚCI OSIEDLA STAROSIELCE W BIAŁYMSTOKU  
W REJONIE ULIC MIODOWEJ I KLONOWEJ**



opracowanie:

mgr inż. Elżbieta Drożdżał

*Elzbieta Drozdziel*

mgr inż. Kamila Misiewicz

*Kamila Misiewicz*

Białystok, 15 kwietnia 2024 r.

Urząd Miejski w Białymstoku  
Departament Urbanistyki i Architektury  
Referat Prac Studialnych

## **SPIS TREŚCI**

<b>1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI .....</b>	<b>4</b>
1.1. Zawartość projektu planu i jego główne cele.....	4
1.2. Powiązania projektu planu z innymi dokumentami .....	6
1.2.1. Ekofizjografia Białegostoku.....	6
1.2.2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku.....	7
1.2.3. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego .....	8
1.2.4. Plan Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego na lata 2016-2022. ....	10
1.2.5. Program ochrony powietrza dla aglomeracji białostockiej .....	10
1.2.6. Program ochrony środowiska dla miasta Białystok na lata 2021–2024 z perspektywą na lata 2025-2028 .....	11
1.2.7. Plan Adaptacji Miasta Białystok do zmian klimatu do roku 2030.....	13
1.2.8. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego .....	14
1.2.9. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły .....	15
1.2.10. Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych .....	16
<b>2. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY .....</b>	<b>16</b>
<b>3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA .....</b>	<b>17</b>
<b>4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....</b>	<b>18</b>
<b>5. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU .....</b>	<b>18</b>
5.1. Istniejący stan środowiska w obszarze objętym projektem planu.....	18
5.2. Potencjalne zmiany stanu środowiska przy braku realizacji projektu planu.....	27
<b>6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM .....</b>	<b>28</b>
<b>7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PLANU W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŹNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY .....</b>	<b>29</b>
<b>8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS JEGO OPRACOWYWANIA .....</b>	<b>30</b>
<b>9. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE</b>	

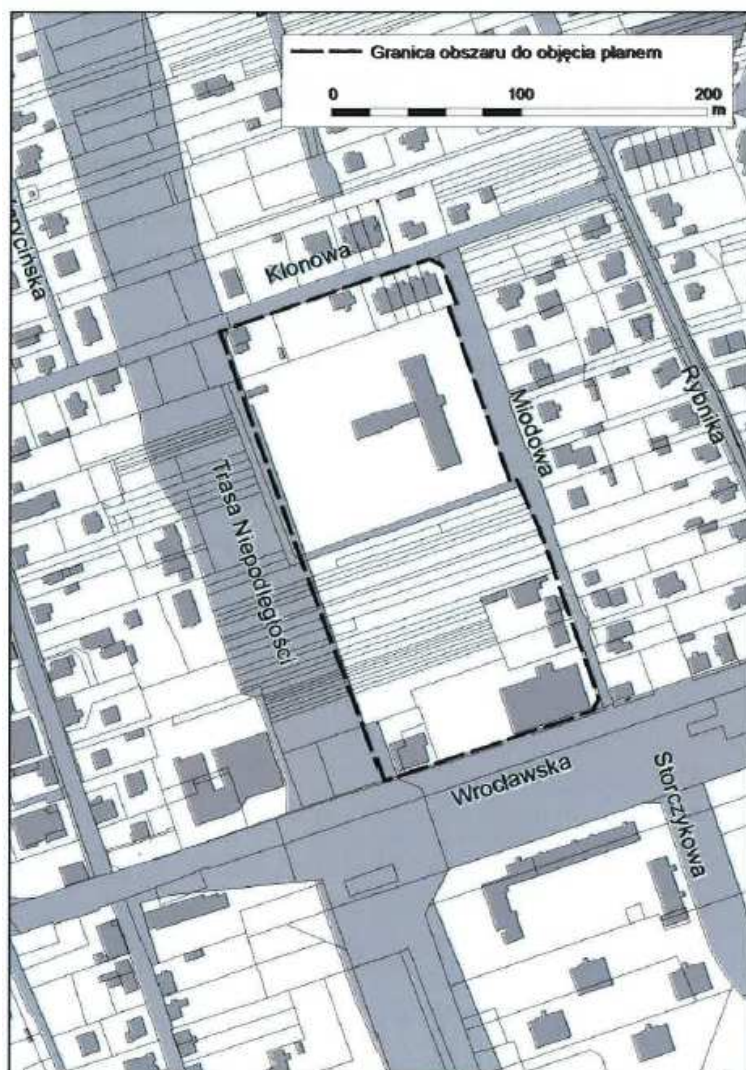
<b>I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE PROJEKTU PLANU, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO .....</b>	<b>33</b>
<b>10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU .....</b>	<b>35</b>
10.1. Ustalenia projektu planu miejscowego ograniczające lub eliminujące negatywny wpływ na środowisko, w tym na zdrowie ludzi .....	36
10.2. Ocena skuteczności wprowadzonych w projekcie planu rozwiązań ograniczających lub eliminujących negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym na zdrowie ludzi .....	38
<b>11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY (BIORĄC POD UWAGĘ CELE I GEOGRAFICZNY ZASIĘG PLANU ORAZ CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU) .....</b>	<b>41</b>
<b>12. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM ....</b>	<b>42</b>
WYKORZYSTANE MATERIAŁY .....	48
SPIS RYSUNKÓW .....	50
SPIS TABEL .....	51
SPIS ZDJĘĆ .....	51
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW .....	51
<b>OŚWIADCZENIE KIERUJĄCEGO ZESPOŁEM WYKONAWCÓW PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO O SPEŁNIENIU WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 74A UST. 2 USTAWY Z DNIA 3 PAŹDZIERNIKA 2008 R. O UDOSTĘPNIANIU INFORMACJI O ŚRODOWISKU I JEGO OCHRONIE, UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W OCHRONIE ŚRODOWISKA ORAZ O OCENACH ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO (DZ. U. Z 2023 R. POZ. 1094 Z PÓŹN. ZM.) .....</b>	<b>52</b>

## **1. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI**

### **1.1. Zawartość projektu planu i jego główne cele**

Zawartość miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2404).

Teren przedmiotowego projektu planu (rys. 1) poddawany strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko dotyczy obszaru objętego uchwałą Nr LXIII/897/22 Rady Miasta Białystok z dnia 20 grudnia 2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej.



**Rysunek 1** Załącznik do uchwały Nr LXIII/897/22 Rady Miasta Białystok z dnia 20 grudnia 2022 r.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku  
w rejonie ulic Miodowej i Klonowej

Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane na podstawie art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.). Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Projekt planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 3,1 ha, ograniczony ulicami: Wrocławską, Aleją Niepodległości, Klonową i Miodową w Białymstoku.

Na przedmiotowym obszarze obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rej. ulic Al. Niepodległości i Wrocławskiej), uchwalonego uchwałą Nr XXIX/330/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 19 czerwca 2008 r., zmienionego uchwałą Nr LX/793/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 października 2010 r.

Potrzeba sporządzenia projektu planu wynikała przede wszystkim z konieczności korekty ustaleń dotyczących terenów oznaczonych symbolami 3.5MN i 3.7MN,U, zlokalizowanych w rejonie ulic Wrocławskiej i Miodowej, w celu umożliwienia lokalizacji funkcji usługowej na obu tych terenach. O zmianę planu w tym zakresie składane były wnioski. Ponadto dokonano korekty ustaleń terenu przeznaczonego pod zabudowę usług oświaty (teren o symbolu 3.6UO), istniejące V Liceum Ogólnokształcące przy ul. Miodowej 5 w kontekście umożliwienia rozbudowy infrastruktury szkolnej, m.in. pod cele oświatowo-rekreacyjne. Analizowano docelowy układ drogowy. Doprowadzono do zgodności linii rozgraniczające dróg do zrealizowanego układu drogowego. Dostosowano zapisy dotyczące ustaleń szczegółowych poszczególnych elementów zagospodarowania oraz zasad zabudowy i zagospodarowania terenów objętych opracowaniem w celu umożliwienia lepszego wykorzystania przedmiotowego obszaru pod cele inwestycyjne.

W projekcie planu utrzymano główne przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługową (w tym z zakresu oświaty) wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną.

**Tabela 1** Przeznaczenie terenów w omawianym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Oznaczenie symbolu na rysunku mpzp	Przeznaczenie podstawowe	Przeznaczenie uzupełniające	Przeznaczenie wykluczone
1MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi	teren usług, infrastruktury technicznej i zieleni urządzonej	a) teren usług handlu wielkopowierzchniowego, b) teren usług rzemieślniczych takich jak: - warsztaty: samochodowe, blacharsko-lakiernicze, mechaniczne, wulkanizacyjne, - warsztaty: stolarskie (w tym wyrób trumien), ślusarskie, kamieniarskie (w tym wyrób nagrobków), c) teren usług kultu religijnego takich jak: - domy pogrzebowe,
2MN-U	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi	teren garażu, parkingu, infrastruktury technicznej i zieleni urządzonej	
3UE	teren usług edukacji wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi	teren usług: handlu, gastronomii, zdrowia i pomocy społecznej, nauki, sportu i rekreacji, kultury i rozrywki, garażu, parkingu, infrastruktury	

		technicznej i zieleni urządzonej	- krematoria, d) teren magazynu gazu,
<b>1KDR</b>	<b>teren drogi głównej ruchu przyspieszonego</b>	teren infrastruktury technicznej i zieleni urządzonej	e) teren obsługi produktów naftowych, f) teren gospodarowania odpadami,
<b>2KDL</b>	<b>teren drogi lokalnej</b>	teren infrastruktury technicznej i zieleni urządzonej	g) teren usług z zakresu zamieszkania zbiorowego innych niż internat, bursa, hotel, motel lub pensjonat.
<b>3KDD</b>	<b>teren drogi dojazdowej</b>	teren infrastruktury technicznej i zieleni urządzonej	

Na całym terenie zakazuje się lokalizacji:

- 1) garaży typu „blaszak”;
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych – z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych oraz obiektów wymienionych w § 13 ust. 2 pkt 2 (tzn. elementów systemu oznakowania SIMB, oświetlenia, rzeźb, fontann, akcentów architektonicznych i przestrzennych, tymczasowych obiektów i instalacji przestrzennych oraz innych elementów wyposażenia przestrzeni miejskiej, sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, urządzeń technicznych obsługi miejskiego systemu transportowego i strefy płatnego parkowania oraz ogólnodostępnych stacji ładowania, paczkomatów);
- 3) na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i usługową – zakładów usługowych i innych przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska i mogących obniżyć standard zamieszkania w zakresie podwyższonego poziomu hałasu, emisji zanieczyszczeń, nieprzyjemnych zapachów do powietrza, zwiększonego poziomu promieniowania itp. ponad wielkości normowe określone dla funkcji tych terenów.

Istnieje możliwość realizacji inwestycji gminnych zawartych w omawianym projekcie planu miejscowego ze środków własnych Gminy Białystok z wykorzystaniem funduszy UE oraz środków zewnętrznych, jednak trudne jest to do dokładniejszego sprecyzowania na obecnym etapie procedury planistycznej.

## **1.2. Powiązania projektu planu z innymi dokumentami**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej powiązany jest z następującymi dokumentami:

### **1.2.1. Ekofizjografia Białegostoku**

Wnioski wynikające z uwarunkowań ekofizjograficznych dotyczące omawianego obszaru:

- Mapa przydatności terenu do funkcji użytkowych w *Ekofizjografii Białegostoku* (2012) przedstawia zagospodarowanie omawianego obszaru jako tereny inwestycyjne o dobrych warunkach fizjograficznych do zabudowy (rys. 2). W przestrzeniach między budynkami występują fragmenty zieleni osiedlowej i komunikacyjnej (powierzchnia trawiasta z drzewami) uzupełniające system przyrodniczy miasta.



Tereny kształtowania funkcji uzupełniających system przyrodniczy

Zielen osiedlowa, komunikacyjna i ochronna

**Potencjalne tereny inwestycyjne**

Tereny o dobrych warunkach fizjograficznych do zabudowy

**Obszary zabudowane**

Zabudowa i ciągi komunikacyjne

**Rysunek 2** Przydatność terenu do funkcji użytkowych

źródło: *Ekofizjografia Białegostoku* (Kwiatkowski i Gajko 2012)

- Ochrona terenów czynnych biologicznie jest równoznaczna z zachowaniem powierzchni o zdolnościach retencyjnych i opóźniających spływ wód opadowych oraz roztopowych. Utrzymanie i powiększanie takich terenów jest najprostszą metodą na poprawę/nie pogarszanie sytuacji związanej z niewydolnością systemu kanalizacji deszczowej w Białymstoku w trakcie opadów nawaalnych.
- Potrzebna jest adaptacja i przystosowana na potrzeby rekreacyjne znajdujących się na terenie miasta obiektów przyrodniczych. Za pomocą zieleni należy uzyskać powiązania pomiędzy kompozycjami osiedli z otaczającym krajobrazem. Zbiorowiska roślinne mają nie tylko walor ekologiczny i estetyczny, ale są czynnikiem wpływającym na poprawę warunków życia ludności.

### 1.2.2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku

Ustalenia *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku* są wiążące przy sporządzaniu planów miejscowych.

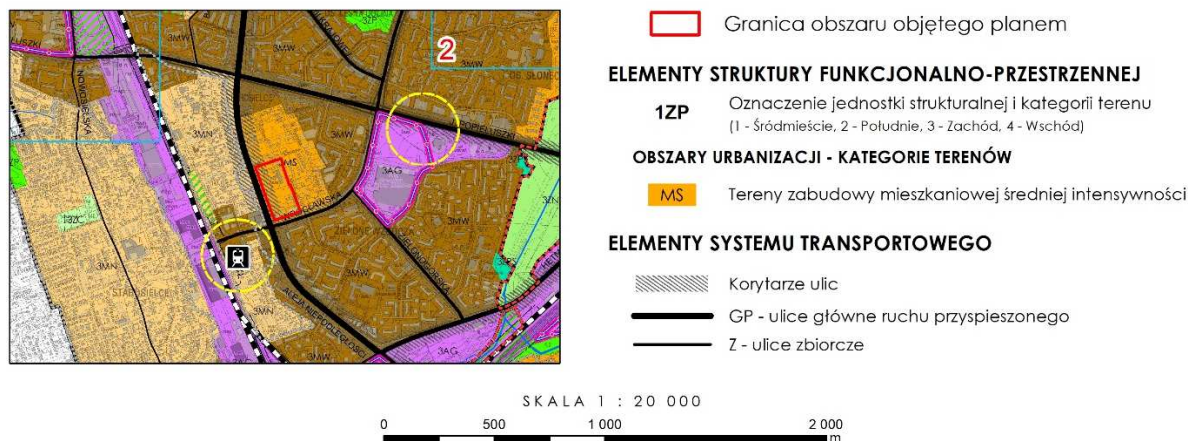
W *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku* (uchwalonego uchwałą Nr XII/165/19 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r. zmienionego uchwałą Nr LXXVII/1079/23 Rady Miasta Białystok z dnia 18 grudnia 2023 r.) obszar objęty projektem planu oznaczony został jako 3MS - tereny zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności. Na tych terenach funkcje podstawowe to: zabudowa



## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku  
w rejonie ulic Miodowej i Klonowej

mieszkańcowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w formie wolno stojących budynków, z jedną klatką schodową, o liczbie mieszkań nie większej niż 6 (wille miejskie). Funkcje uzupełniające to: zabudowa usługowa służąca realizacji celów publicznych na poziomie lokalnym i ponadlokalnym, zabudowa usługowa z zakresu usług rynkowych, służąca zaspokojeniu potrzeb mieszkańców, zabudowa usługowa z zakresu wytwórczości drobnej, tereny lokalnych przestrzeni publicznych, tereny zieleni urządzonej, komunikacja, infrastruktura techniczna, istniejące enklawy zabudowy o innych funkcjach.



**Rysunek 3** Wyrys ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku*

Kierunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania na obszarze 3MS:

- kształtowanie zespołów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej do 6 lokali mieszkalnych o różnych formach i różnej intensywności (obiekty wolno stojące, bliźniacze, szeregowe, atrialne, wille miejskie) oraz niezbędnych inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury społecznej (m.in. oświata, kultura, opieka społeczna i służba zdrowia),
- intensyfikacja zainwestowania poprzez uzupełnianie i rozbudowę istniejących układów przestrzennych,
- zachowanie istniejących oraz tworzenie nowych przestrzeni publicznych w powiązaniu z obiektami i urządzeniami usług służących zaspokojeniu potrzeb mieszkańców oraz terenami zieleni publicznej,
- dostosowanie form i charakteru zabudowy do warunków lokalnych, z uwzględnieniem istniejących układów przestrzennych dawnych wsi.

Fragment analizowanego terenu położony jest w zasięgu korytarza ulicy głównej ruchu przyspieszonego.

Przewidywane rozwiązania planistyczne nie będą naruszać ustaleń *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku*.

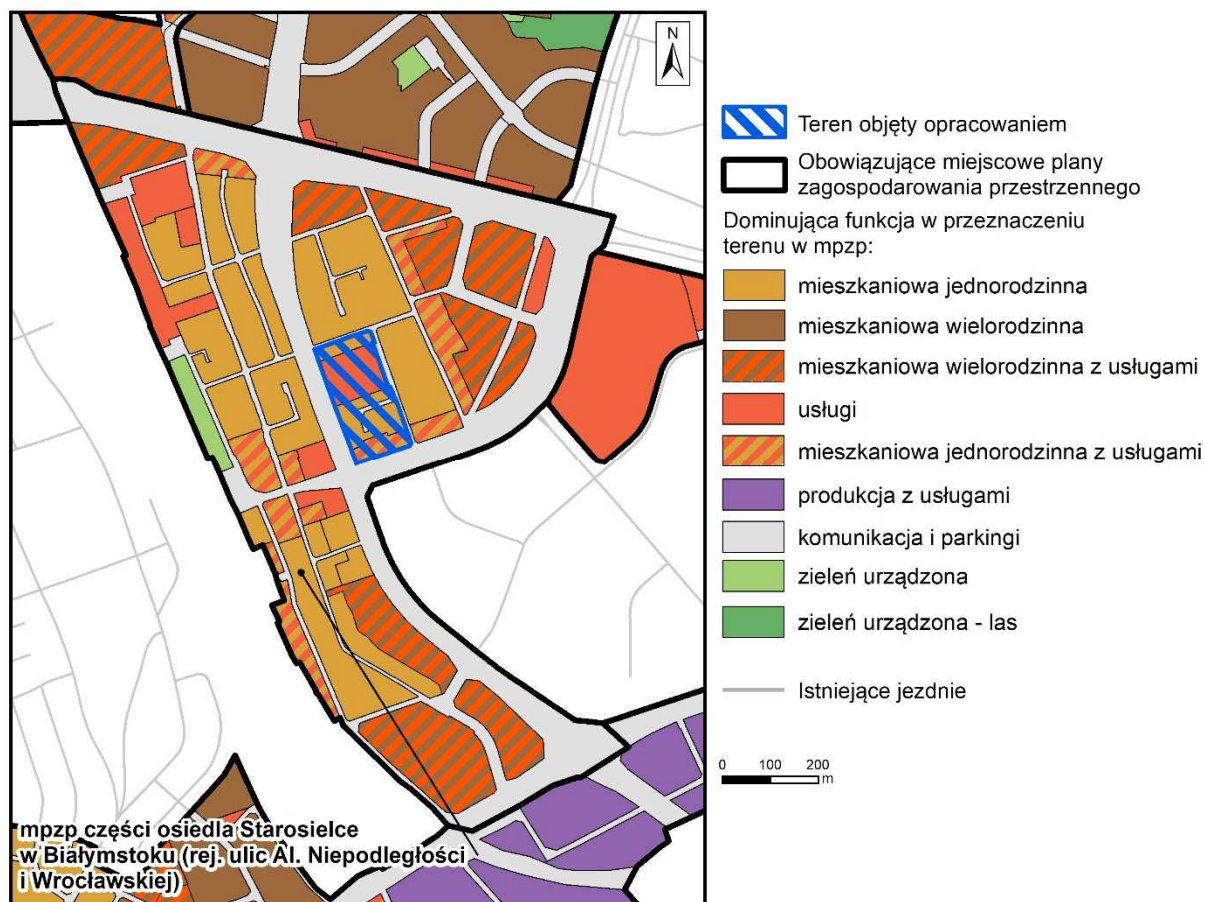
### 1.2.3. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Na przedmiotowym obszarze obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rej. ulic Al. Niepodległości i Wrocławskiej), uchwalonego uchwałą Nr XXIX/330/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 19 czerwca 2008 r., zmienionego uchwałą Nr LX/793/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 października 2010 r.

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku  
w rejonie ulic Miodowej i Klonowej

Potrzeba sporządzenia projektu planu wynikała przede wszystkim z konieczności korekty ustaleń dotyczących terenów oznaczonych symbolami 3.5MN i 3.7MN,U (oznaczenia z obow. mpzp), zlokalizowanych w rejonie ulic Wrocławskiej i Miodowej, w celu umożliwienia lokalizacji funkcji usługowej na obu tych terenach. O zmianę planu w tym zakresie składane były wnioski. Ponadto korekty ustaleń wymagał też teren przeznaczony pod zabudowę usług oświaty, istniejące Liceum Ogólnokształcące przy ul. Miodowej (oznaczony symbolem 3.6UO) w kontekście umożliwienia rozbudowy infrastruktury szkolnej, m.in. pod cele oświatowo-rekreacyjne. Przedmiotowe zmiany mają umożliwić lepsze wykorzystanie inwestycyjne ww. terenów.



**Rysunek 4** Projekt planu miejscowego na tle obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Białymstoku

Obszar osiedla Starosielce ujęty w opracowaniu wraz z bliskim sąsiedztwem stanowi teren zurbanizowany, obecnie przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną (3.2MN, 3.4MN, 2.6MN), zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługową (3.8MN,U) oraz zabudowę usługową (1.14U). Na podstawie prognoz oddziaływania na środowisko zauważa się, że ulice o dużym natężeniu ruchu w sąsiedztwie analizowanego terenu – Aleja Niepodległości oraz ul. Wrocławska są liniowymi emitorami hałasu oraz substancji zanieczyszczających powietrze (a pośrednio wody, gleby i roślinności). Ulice te są niezbędne do funkcjonowania miasta i przemieszczania się pomiędzy osiedlami, w ostatnich latach został przebudowany i dostosowany do potrzeb komunikacyjnych miasta – domknięto obwodnicę miejską. Funkcjonowanie obwodnicy ma znaczenie w ujęciu ogólnomiejskim

poprzez zmniejszenie natężenia ruchu w części centralnej miasta, co skutkuje zmniejszeniem hałasu oraz zanieczyszczenia powietrza spalinami wewnątrz miasta.

Ustalenia omawianego projektu planu miejscowego nie będą konfliktowe względem planowanego oraz zrealizowanego sąsiedztwa w ww. obowiązującym planie miejscowym. Przewidziano kształtowanie nowej zabudowy z uwzględnieniem zagospodarowania terenów sąsiednich oraz w oparciu o wyznaczony układ komunikacyjny. W projekcie planu zawarto dodatkowo ochronę wartościowych drzew, dalsze funkcjonowanie istniejącego szpaleru drzew i możliwość wprowadzenia nowych szpalerów.

#### **1.2.4. Plan Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego na lata 2016-2022**

W obowiązującym *Planie Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego na lata 2016-2022* wskazano do osiągnięcia do 2028 r. m.in. następujące cele główne w stosunku do gospodarki odpadami komunalnymi, w tym odpadami żywności i innymi odpadami ulegającymi biodegradacji:

- 1) Zmniejszenie ilości powstających odpadów (ograniczenie marnotrawienia żywności, wprowadzenie selektywnego zbierania bioodpadów z zakładów zbiorowego żywienia).
- 2) Zapewnienie jak najwyższej jakości zbieranych odpadów przez odpowiednie systemy selektywnego zbierania odpadów, w taki sposób, aby mogły one zostać w możliwie najbardziej efektywny sposób poddane recyklingowi.
- 3) Zmniejszenie udziału zmieszanych odpadów komunalnych w całym strumieniu zbieranych odpadów (zwiększenie udziału odpadów zbieranych selektywnie).
- 4) Zwiększenie udziału odzysku, w szczególności recyklingu odniesieniu do szkła, metali, tworzyw sztucznych oraz papieru i tektury, jak również odzysku energii z odpadów zgodnego z wymogami ochrony środowiska.
- 5) Zwiększenie ilości zbieranych selektywnie odpadów niebezpiecznych występujących w strumieniu odpadów komunalnych.
- 6) Zmniejszenie ilości odpadów ulegających biodegradacji unieszkodliwianych przez składowanie.
- 7) Zaprzestanie składowania odpadów ulegających biodegradacji selektywnie zebranych.
- 8) Zaprzestanie składowania zmieszanych odpadów komunalnych bez przetworzenia.
- 9) Likwidacja miejsc nielegalnego składowania odpadów komunalnych.

Jednym z celów szczegółowych jest objęcie wszystkich właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy systemem selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

Zapisy projektu planu nie wpływają negatywnie na dążenie do osiągnięcia ww. celów *Planu Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego na lata 2016-2022*.

#### **1.2.5. Program ochrony powietrza dla aglomeracji białostockiej**

*Program ochrony powietrza dla strefy aglomeracja białostocka* (2013) został opracowany w związku z przekroczeniem poziomów dopuszczalnych pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub>, pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub> oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu w powietrzu w 2011 i 2012 r., spowodowanych głównie emisją ze źródeł komunikacyjnych oraz tzw. niską emisją (spalanie paliw na cele ogrzewania). Najważniejsze działania naprawcze koncentrują się na ograniczeniu emisji ze źródeł komunikacyjnych oraz emisji pochodzącej z sektora bytowo-komunalnego.

W 2020 r. w strefie aglomeracja białostocka stężenie średnioroczne B(a)P wynosiło  $2 \text{ ng/m}^3$  (przekraczając poziom docelowy o  $1 \text{ ng/m}^3$ ). W związku z powyższym zmieniono w 2022 r. obowiązujący *Program ochrony powietrza dla strefy aglomeracja białostocka* wskazując przyczyny powstania przekroczeń poziomu docelowego benzo(a)pirenu oraz określono działania naprawcze zmierzające do poprawy jakości powietrza. Termin realizacji *Programu* w zakresie działań niezbędnych do przywrócenia poziomu docelowego benzo(a)pirenu ustalono na dzień 30 czerwca 2028 r. Termin realizacji *Programu* w zakresie działań niezbędnych do przywrócenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 oraz pyłu zawieszonego PM2,5 ustalono na dzień 31 grudnia 2023 r.

Głównym celem sporządzenia i wdrożenia *Programu ochrony powietrza* jest przywrócenie naruszonych standardów jakości powietrza, a przez to poprawa warunków życia mieszkańców, podwyższenie standardów cywilizacyjnych oraz lepsza jakość życia w aglomeracji.

Działania kierunkowe, czyli mające wpływ na obniżenie emisji pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz B(a)P w zakresie planowania przestrzennego polegają na uwzględnianiu w planach miejscowych:

- zachowania ciągłości korytarzy ekologicznych,
- kształtowania zabudowy w sposób umożliwiający swobodny przepływ mas powietrza na terenach regeneracji i przewietrzania,
- stosowania odpowiednich wskaźników powierzchni biologicznie czynnej towarzyszącej zabudowie,
- tworzenia publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków, skwerów,
- wprowadzania zieleni izolacyjnej do ciągów komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu,
- dopuszczenia stosowania paliw stałych na terenach, na których nie ma możliwości uzyskania warunków podłączenia do ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub gazowej, lub na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w przypadku stosowania źródeł ciepła o mocy nie większej niż 30 kW,
- preferowania zaopatrzenia w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej (w obszarach, gdzie jest to technicznie możliwe),
- rozbudowy sieci ulic, która pozwoli ograniczyć wewnątrzmijski ruch tranzytowy przez obszar śródmieścia,
- tworzenia stref ruchu pieszego i uspokojonego na obszarze śródmieścia,
- uwzględnienia konieczności budowy ścieżek rowerowych lub ciągów pieszo-rowerowych wzdłuż nowo budowanych dróg.

#### **1.2.6. Program ochrony środowiska dla miasta Białystok na lata 2021–2024 z perspektywą na lata 2025-2028**

*Program ochrony środowiska dla miasta Białystok na lata 2021-2024 z perspektywą na lata 2025-2028* jest dokumentem planowania strategicznego, zawierającym cele i kierunki polityki w zakresie ochrony środowiska, prowadzonej przez miasto Białystok i określającym wynikające z nich działania.

Nadrzędnym celem polityki ochrony środowiska na lata 2021 – 2024 jest dążenie do: „Zrównoważonego i trwałego rozwoju miasta Białystok, w którym środowisko przyrodnicze i jego ochrona mają znaczący wpływ na przyszły charakter tego obszaru i równocześnie wspierają jego rozwój gospodarczy i społeczny poprzez poprawę jego stanu, ładunku przestrzennego i rozwój infrastruktury ochrony środowiska”. Cele i kierunki interwencji stanowią zestaw pożądaných (wskazywanych) kierunków do realizacji lub zaniechania,

mających w efekcie poprawić stan jakości środowiska, zachować lub ochronić wartościowe komponenty środowiska i dać narzędzie do racjonalnego korzystania ze środowiska.

**Tabela 2** Cele Programu ochrony środowiska dla miasta Białystok powiązane z projektem planu

<b>Obszar interwencji</b>	<b>Cel strategiczny w latach 2021-2024</b> Kierunek interwencji
Ochrona klimatu i jakości powietrza	<b>Osiągnięcie dobrej jakości powietrza i jakości życia mieszkańców – dążenie do osiągnięcia dopuszczalnych i docelowych poziomów zanieczyszczeń powietrza</b> - Planowanie przestrzenne służące poprawie jakości powietrza;
Zagrożenia hałasem	<b>Ochrona mieszkańców przed nadmiernym oddziaływaniem hałasu</b> - Ograniczenie oddziaływania hałasu komunikacyjnego i kolejowego; <b>Osiągnięcie dobrego stanu klimatu akustycznego, bez przekroczeń dopuszczalnych norm hałasu</b> - Uwzględnianie w planach zagospodarowania przestrzennego zagadnienia ochrony środowiska przed hałasem;
Pola elektromagnetyczne	<b>Ochrona mieszkańców przed nadmiernym oddziaływaniem pól elektromagnetycznych</b> - Uwzględnianie w planach zagospodarowania przestrzennego zagadnienia pól elektromagnetycznych;
Gospodarowanie wodami	<b>Osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu wód powierzchniowych oraz ochrona jakości wód podziemnych i racjonalizacja ich wykorzystania, ochrona przed powodzią, suszą i deficytem wody</b> - Poprawa jakości wód powierzchniowych i podziemnych;
Gospodarka wodno-ściekowa	<b>Zapewnienie zrównoważonego systemu gospodarki wodno-ściekowej</b> - Rozwój i modernizacja zbiorowego systemu odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych, - Zwiększenie retencji wodnej i gruntowej w celu ochrony terenów zabudowanych przed podtopieniami;
Gleby	<b>Ochrona i zapewnienie właściwego sposobu użytkowania powierzchni ziemi</b> - Przeciwdziałanie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi, - Zapobieganie degradacji gleb;
Gospodarka odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów	<b>Zapewnienie zrównoważonego systemu gospodarki odpadami</b> - Doskonalenie systemu gospodarki odpadami zgodnego z hierarchią postępowania z odpadami w szczególności systemu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych z obszaru miasta, - Poprawa jakości środowiska;
Zasoby przyrodnicze	<b>Zapewnienie właściwej struktury i jakości terenów zieleni</b> - Ochrona istniejących terenów zieleni wraz z utrzymaniem ich w należytym stanie;
Zagrożenia poważnymi awariami	<b>Doskonalenie systemu ochrony mieszkańców i środowiska przed skutkami poważnych awarii</b> - Zapewnienie warunków do skutecznego usuwania skutków zagrożeń środowiska;
Edukacja ekologiczna	<b>Podniesienie stanu świadomości ekologicznej mieszkańców. Kształtowanie postaw proekologicznych</b> - Udostępnianie informacji o środowisku zgodnie z ustawą dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

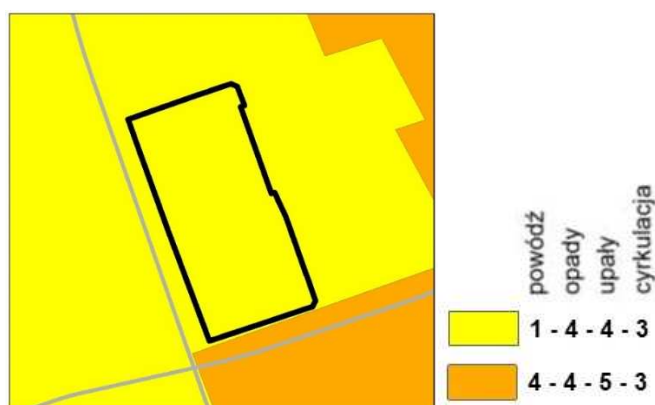
### 1.2.7. Plan Adaptacji Miasta Białystok do zmian klimatu do roku 2030

Celem nadrzędnym *Planu adaptacji miasta Białystok do zmian klimatu do roku 2030* (MPA) jest podniesienie potencjału adaptacyjnego miasta Białystok zapewniającego wdrażanie zrównoważonego rozwoju i osiągnięcie wysokiej jakości życia. Cele strategiczne *Planu adaptacji* powiązane z analizowanym projektem planu to:

- Adaptacja do zagrożeń termicznych
- Adaptacja do zagrożeń związanych z opadem i powodziami/podtopieniami
- Uwzględnienie zmian klimatu w planowaniu przestrzennym.

Największymi zagrożeniami klimatycznymi dla Białegostoku są wzrostowe trendy zarówno opadów (sumy i ich intensywności powodujące wezbrania i nagłe powodzie lokalne typu flash flood), upałów (w tym temperatur maksymalnych i liczby fal upałów) jak i susz (w szczególności długość okresów bezopadowych). Pomimo tendencji spadkowej nie należy również lekceważyć przymrozków, które mogą powodować istotne skutki wiosną w okresie kwitnienia roślin oraz oblodzenia groźne o każdej porze roku. Zjawiska te mogą stanowić poważne zagrożenie dla prawidłowego funkcjonowania miasta oraz zdrowia i życia jego mieszkańców.

Jednym ze sposobów przeciwdziałania skutkom zmian klimatu jest odpowiednie kształtowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej, w tym terenów zieleni, które regulują klimat lokalny, retencjonują wodę łagodząc zarówno skutki suszy jak i powodzi. Odpowiednia, z punktu widzenia adaptacji do zmian klimatu, struktura przestrzenna to wyższy komfort życia mieszkańców, wzrost poziomu bezpieczeństwa oraz mniejsze straty materialne związane z występowaniem ekstremalnych zjawisk klimatycznych.



- 1 - działania niewymagane
- 2 - działania niewymagane, wskazane monitorowanie
- 3 - planowanie działań w dłuższej perspektywie (2050)
- 4 - wymagane działania w krótkiej perspektywie (2030)
- 5 - działania pilne

**Rysunek 5** Przestrzenny rozkład ryzyka związanego z zagrożeniami klimatycznymi w sektorze Gospodarka przestrzenna

Źródło: Opracowanie na podst. *Planu adaptacji Miasta Białystok do zmian klimatu do roku 2030* (2019)

Cel MPA jest zgodny z głównym celem *Strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030* (SPA2020), czyli zapewnieniem zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu. Wynikiem działań dotyczących polityki przestrzennej uwzględniającej konsekwencje zmian klimatycznych dla miast powinna być m.in. adaptacja instalacji sanitarnych i sieci kanalizacyjnych do

zwiększonych opadów nawałnych, mała retencja miejska oraz zwiększenie obszarów terenów zieleni i wodnych w mieście, wymiana szczelnych powierzchni gruntu na przepuszczalne.

Przeprowadzona analiza w MPA ukazuje, że na omawianym obszarze w sektorze gospodarki przestrzennej (rys. 5) są wymagane działania adaptacyjne w krótkiej perspektywie (do 2030 r.) w stosunku do zagrożeń klimatycznych, tj. opadów i upału oraz planowane działania w dłuższej perspektywie (do 2050 r.) odnośnie cyrkulacji powietrza (zanieczyszczenie powietrza, przewietrzanie). Działania adaptacyjne względem powodzi nie są wymagane w obrębie analizowanego terenu.

### **1.2.8. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego**

Celem strategicznym polityki przestrzennej zagospodarowania województwa podlaskiego jest: „Zrównoważone zagospodarowanie przestrzeni województwa podlaskiego, sprzyjające rozwojowi społeczno-gospodarczemu, spójności społecznej i terytorialnej, konkurencyjności oraz wykorzystaniu potencjału przyrodniczego, kulturowego i położenia przygranicznego”.

Zapewnienie realizacji celu strategicznego wymaga skupienia działań podmiotów publicznych na wybranych elementach zagospodarowania i wyodrębnionych terytoriach poprzez cele cząstkowe, do których należą:

- Cel 1. Zwiększenie konkurencyjności miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodków – wojewódzkiego Białegostoku, subregionalnych Łomży i Suwałk oraz powiatowych w zakresie jakości: infrastruktury funkcji ponadlokalnych publicznych, potencjału gospodarczego, powiązań funkcjonalnych zewnętrznych i struktur przestrzennych zagospodarowania,
- Cel 2. Wzmocnienie spójności województwa w procesie zrównoważonego terytorialnie rozwoju i modernizacji zagospodarowania przestrzennego obszarów wiejskich z wykorzystaniem ich potencjału wewnętrznego, specjalizacji regionalnej i położenia przygranicznego,
- Cel 3. Poprawa dostępności terytorialnej zewnętrznej i wewnętrznej województwa podlaskiego, poprzez rozwój infrastruktury transportowej, ze zmniejszeniem kosztów środowiskowych, oraz telekomunikacyjnej i teleinformatycznej,
- Cel 4. Osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego województwa, w tym sieci ekologicznej, walorów dziedzictwa kulturowego i krajobrazowych oraz racjonalne użytkowanie ich zasobów,
- Cel 5. Zwiększenie odporności struktury przestrzennej województwa na zagrożenia bezpieczeństwa energetycznego, naturalne i awariami przemysłowymi oraz zdolności obronnych i ochronnych.

Zasady ogólne polityki przestrzennej województwa podlaskiego mają charakter stały i dotyczą wszelkich form działalności w przestrzeni:

- 1) Ustrojowa zasada zrównoważonego rozwoju, wynikają z niej następujące zasady planowania publicznego:
  - zasada racjonalności ekonomicznej,
  - zasada preferencji regeneracji,
  - zasada przezorności ekologicznej,
  - zasada kompensacji ekologicznej,
- 2) Funkcjonowanie zintegrowanego systemu rozwoju zapewniają:
  - zasada hierarchiczności celów,
  - zasada dynamicznego strefowania,
  - zasada partycypacji społecznej,

- zasada harmonijnego wpisania dziedzictwa kulturowego w struktury przestrzenne,
- zasada odchodzenia od monofunkcyjności przeznaczenia terenu,
- zasada poprawy funkcjonowania struktur i układów przestrzennych,
- zasada tworzenia rezerw terenowych.

### **1.2.9. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły**

Najważniejszym przesłaniem Ramowej Dyrektywy Wodnej (RDW) jest ochrona zasobów wodnych dla przyszłych pokoleń. Wprowadza ona zintegrowaną politykę wodną mającą na celu zapewnienie ludziom dostępu do czystej wody pitnej po rozsądnej cenie, która umożliwi rozwój gospodarczy i społeczny przy równoczesnym poszanowaniu potrzeb środowiska. Głównym celem RDW jest osiągnięcie dobrego stanu wszystkich części wód.

Zgodnie z przepisami RDW planowanie gospodarowania wodami odbywa się w podziale na obszary dorzeczy. Plany gospodarowania wodami (PGW) są narzędziem planistycznym, które ma usprawnić proces osiągania celów środowiskowych. Stanowią one będą fundament podejmowania decyzji mających wpływ na stan zasobów wodnych oraz zasady gospodarowania wodami w przyszłości. PGW będą miały wpływ nie tylko na kształtowanie gospodarki wodnej, ale także na inne sektory gospodarki, w tym: przemysł, rolnictwo, leśnictwo, gospodarkę komunalną, transport, rybołówstwo czy turystykę. To dokument który obejmuje działania zmierzające do spełnienia celów RDW w zakresie osiągnięcia i utrzymania dobrego stanu wód, a w szczególności ekosystemów wodnych i od wód zależnych.

Cele środowiskowe dla części wód zostały oparte głównie na wartościach granicznych poszczególnych wskaźników fizyko-chemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych określających stan ekologiczny wód powierzchniowych oraz wskaźników chemicznych świadczących o stanie chemicznym wody, odpowiadających warunkom osiągnięcia przez te wody dobrego stanu, z uwzględnieniem kategorii wód, wg rozporządzenia w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych.

Omawiany obszar znajduje się w zlewni rzeki Białej, dokładniej w zlewni Ciekę spod Leśnej Doliny. Rzekę Białą należy postrzegać przez pryzmat Ramowej Dyrektywy Wodnej, która dla wszystkich wód na obszarze Unii Europejskiej wyznaczyła cele środowiskowe. Biała została zakwalifikowana jako silnie zmieniona część wód (SZCW); oznacza to, że charakter JCWP został znacznie zmieniony na skutek fizycznego oddziaływania człowieka. W praktyce oznacza to konieczność dbania o dobre parametry fizyko-chemiczne wód rzeki Białej oraz poprawę jej warunków hydromorfologicznych, tj. kształt koryta lub drożność, które upodobią ją do rzeki naturalnej.

Według *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* rzeka Biała (przepływająca poza zasięgiem obszaru objętego projektem planu) jest uważana za potok nizinny piaszczysty (wg typologii JCWP) o kodzie PLRW2000172616899. Celem środowiskowym dla niej jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. W *Planie* tym z 2011 r. zauważono, że jest zagrożone dla rzeki Białej osiągnięcie ww. celów środowiskowych dla JCWP, dlatego też w aktualizacji w 2016 r. ze względu na występującą presję komunalną i niską emisję w zlewni JCWP przedłużono termin osiągnięcia jej dobrego stanu do 2027 r.

Analizowany teren znajduje się w obszarze JCWPd o kodzie PLGW200052, z monitoringu określono dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny (zgodnie z oceną stanu na 2019 r.). Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest dalsze utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego; ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych



wg aktualizacji *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* jest niezagrożona.

### **1.2.10. Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych**

Celem *Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych* przez realizację ujętych w nim inwestycji, jest ograniczenie zrzutów niedostatecznie oczyszczanych ścieków, a co za tym idzie ochrona środowiska wodnego przed ich niekorzystnymi skutkami. *AKPOŚK* jest instrumentem wdrażania dyrektywy Rady 91/271/EWG w odniesieniu do redukcji zanieczyszczeń biodegradowalnych z oczyszczalni  $\geq 2\ 000$  RLM oraz redukcji związków azotu i fosforu.

Białystok został uznany za aglomerację priorytetową dla wypełnienia wymogów Traktatu Akcesyjnego. Aglomeracja (wg Prawa wodnego) oznacza teren, na którym zaludnienie lub działalność gospodarcza są wystarczająco skoncentrowane, aby ścieki komunalne były zbierane i przekazywane do oczyszczalni ścieków komunalnych.

Część obszaru aglomeracji nie obsługiwana systemem kanalizacyjnym powinna mieć wg *KPOŚK* zapewnione odprowadzenie i oczyszczanie ścieków przy wykorzystaniu systemów indywidualnych na odpowiednim poziomie ochrony środowiska.

W projekcie mpzp ustalono objęcie terenu opracowania ogólniejszą siecią kanalizacji sanitarnej jako podstawowym systemem odprowadzenia ścieków komunalnych, co stwarza odpowiednie warunki sanitarne.

Kolejne aktualizacje *KPOŚK* (w 2005 r., 2010 r., 2011 r., 2016 r., 2017 r. i 2022 r.) dotyczyły głównie weryfikacji wykazu aglomeracji oraz planowanych inwestycji w zakresie ich wyposażenia w systemy kanalizacji zbiorczej oraz oczyszczalnie ścieków.

Wnioski z *Prognozy oddziaływania na środowisko* wskazują, że realizacja celów *KPOŚK* jest przyjazna środowisku ze względu na zamierzenia i bezpośrednią realizację wymagań ochrony środowiska, poprzez np. zwiększenie dostępności usług kanalizacyjnych (m.in. rozbudowa sieci kanalizacyjnej) i poprawę warunków sanitarnych ludności.

## **2. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY**

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej wykonano na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 46 ust. 1 pkt 1 i art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie do projektu planu został uzgodniony na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Białymstoku (znak pisma: WPN.411.1.11.2023.AR z dnia 30.03.2023 r.) oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Białymstoku (znak pisma: NZ.0523.5.2023 z dnia 10.03.2023 r.).

Zakres terytorialny opracowania obejmuje teren projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w granicach określonych uchwałą Nr LXIII/897/22 Rady Miasta Białystok z dnia 20 grudnia 2022 r. i jego tereny sąsiednie, na którym mogłyby skutkować realizacja ustaleń analizowanego projektu planu.

Stan środowiska omawianego terenu i zagrożenia wynikające z realizacji ustaleń projektu planu przedstawiono w formie graficznej (załącznik 1 i załącznik 2) oraz opisowej, zawartej w niniejszym opracowaniu.

Szczególną uwagę zwrócono na następujące zagadnienia:

- 1) dostosowanie funkcji, struktury i intensywności zagospodarowania przestrzennego do uwarunkowań przyrodniczych,
- 2) zapewnienie trwałości podstawowych procesów przyrodniczych,
- 3) zapewnienie warunków odnawialności zasobów środowiska,
- 4) eliminowanie lub ograniczanie zagrożeń i negatywnego oddziaływania na środowisko,
- 5) lokalne walory środowiska, w tym na zachowanie wartościowych drzew w przestrzeni zurbanizowanej.

Celem opracowania prognozy oddziaływania na środowisko jest identyfikacja i przewidywanie oddziaływania zamierzeń o implikacjach środowiskowych na zdrowie ludzi oraz na środowisko biogeofizyczne, a co za tym idzie zinterpretowanie i skuteczne przekazanie informacji o tych oddziałyvaniach. Prognoza zawiera możliwie wyczerpujące opisanie środowiska w jego złożoności oraz przewidywania jego zmian spowodowanych oddziaływaniem wprowadzonych doń nowych czynników. W trakcie prognozowania uwzględnia się wszystkie poziomy powiązań między przyczynami i skutkami (w tym wtórnymi) oraz proponuje działania zaradcze i korekcyjne. Zadaniem prognozy jest ocena całościowa i obiektywna przedmiotowego terenu.

Do oceny interakcji między człowiekiem a środowiskiem, w prognozie oddziaływania na środowisko zastosowano głównie metodę analityczno-porównawczą. Do zbadania stanu środowiska wykorzystano materiały archiwalne uzupełnione i zaktualizowane na podstawie bezpośrednich badań terenowych.

### **3. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA**

Aby kontrolować praktyczne skutki zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym Białegostoku, zarówno z punktu widzenia ich zgodności z ustaleniami zawartymi w projekcie planu, jak i ich potencjalnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz implementacji zaleceń i sugestii zawartych w niniejszej prognozie, niezbędne jest prowadzenie systemu monitorowania planu, czyli sprawdzania postępów z jego realizacji. Monitoring powinien umożliwić korygowanie działań, które nie przynoszą planowanych efektów i rezultatów, reagowanie na zmiany sytuacji w mieście.

Monitoring skutków realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dokonywanej zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Prezydenta Miasta. Wyniki analizy Prezydent Miasta przekazuje co najmniej raz w kadencji Radzie Gminy.

Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym zostanie poszerzona o ocenę skutków realizacji ustaleń wszystkich obowiązujących planów miejscowych z dokładnym przeanalizowaniem przyjętego zagospodarowania m.in. na tle morfologicznej doliny rzecznej, Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 218, terenów szczególnego zagrożenia powodzią, istniejących obszarów objętych prawną formą ochrony przyrody i terenów proponowanych do jej ustanowienia, gruntów rolnych i leśnych, terenów zieleni urządzonej, w szczególności ogrodów działkowych oraz ogólnodostępnych parków. Ponadto wykazane zostaną zmiany w infrastrukturze komunikacyjnej i technicznej ważne z punktu widzenia realizacji planów na jakość życia mieszkańców oraz poprawy jakości środowiska i adaptacji miasta do zmian klimatu. Do ww. analizy zostaną wykorzystane ortofotomapy Białegostoku, mapy ewidencji gruntów i budynków oraz inne dostępne opracowania z zakresu wspomnianych zagadnień.

#### **4. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO**

Ze względu na przyjęte zagospodarowanie terenu objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej oraz mogące powstać zamierzenia inwestycyjne z realizacji jego ustaleń, nie stwierdza się wystąpienia możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

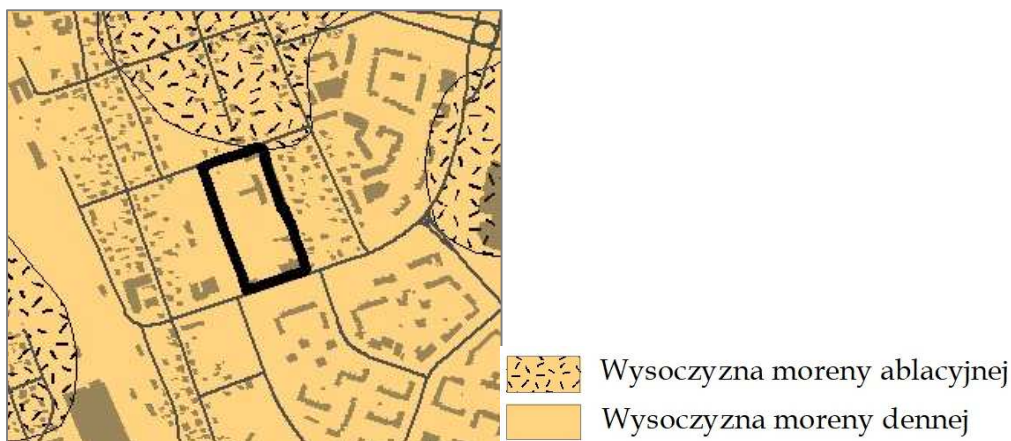
#### **5. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU**

##### **5.1. Istniejący stan środowiska w obszarze objętym projektem planu**

###### **budowa geologiczna, geomorfologia oraz powierzchnia terenu**

W szerszym układzie przyrodniczym, teren objęty opracowaniem położony jest na Nizinie Północnopodlaskiej i w całości należy do zachodniej części mezoregionu Wysoczyzny Białostockiej. Budulcem pokrywy glebowej są utwory czwartorzędowe zlodowacenia środkowopolskiego. Rzędne terenu w obszarze opracowania wahają się od ok. 141,9 m n.p.m. w części północno-wschodniej (rejon skrzyżowania ulicy Klonowej i Miodowej) do ok. 143,7 m n.p.m. w części południowej, w rejonie ul. Wrocławskiej.

Na podst. map opracowanych w *Opracowaniu ekofizjograficznym dla terenu miasta Białegostoku* (2004 r.) pt. Geomorfologia i Geologia, widoczne jest, że analizowany teren znajduje się w rejonie wysoczyzny moreny dennej zbudowanej z gliny zwałowej (rys. 6). Natomiast w *Ekofizjografii Białegostoku* (2011 r., 2012 r.) na mapie stanowiącej kompilację arkuszy Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski 1 : 50 000, arkuszy Białystok (Kmieciak 2004) i Wasilków (Laskowski 2002) widoczne jest że omawiany teren znajduje się w obszarze wysoczyzny moreny ablacyjnej złożonej z piasków, żwirów i głazów lodowcowych.



**Rysunek 6** Formy geomorfologiczne w obszarze objętym projektem mpzp  
źródło: Opracowanie na podst. mapy pt. *Geomorfologia* (Kwiatkowski i in., 2004)

Obszar opracowania charakteryzuje się przepuszczalnością bardzo słabą ze względu na występowanie piasków gliniastych, pyłów, glin i ilów. Teren objęty projektem planu został częściowo przekształcony antropogenicznie. W wyniku realizacji układu komunikacyjnego i wprowadzanej zabudowy profile gleb zostały zniekształcone, dokonano przemieszania i ustabilizowania nasypów ziemnych.

### **warunki hydrogeologiczne**

Biorąc pod uwagę podział hydrograficzny zlewni topograficznych zauważa się, że omawiany obszar znajduje się w zlewni rzeki Białej, dokładniej w zlewni Cieku spod Leśnej Doliny. Rzekę Białą należy postrzegać przez pryzmat Ramowej Dyrektywy Wodnej, która dla wszystkich wód na obszarze Unii Europejskiej wyznaczyła cele środowiskowe. Biała została zakwalifikowana jako silnie zmieniona część wód. W praktyce oznacza to konieczność dbania o dobre parametry fizyko-chemiczne wód rzeki Białej oraz poprawę jej warunków hydromorfologicznych, tj. kształt koryta lub drożność, które upodobniają go do rzeki naturalnej.

Według *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* rzeka Biała jest uważana za potok nizinny piaszczysty (wg typologii JCWP) o kodzie PLRW2000172616899. Celem środowiskowym dla niej jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego. Ogólna ocena stanu wód Białej jest od wielu lat zła, na co ma wpływ wielkość oddziaływania aglomeracji i mały przepływ naturalny wód w stosunku do ilości odprowadzanych, dobrze oczyszczonych ścieków. W ocenie jakości uwidacznia się zły stan ekologiczny rzeki oraz wpływ związków biogennych powodujących eutrofizację wód.

Spływ wód opadowych w przypowierzchniowych warstwach piaszczystych, na niezagospodarowanych gruntach, odbywa się zgodnie ze spadkiem terenu w kierunku przepływającej (za granicą opracowania) rzeki Białej. Z terenów utwardzonych, komunikacyjnych woda odprowadzana jest w sposób sztuczny, tzn. kierowana do studzienek, kolektorów by nie spowodować zakłóceń z korzystania z danej infrastruktury podczas nagłych, burzowych opadów.

Ulice, dachy, utwardzone nawierzchnie pokryte sztuczną nawierzchnią cechują się całkowitym brakiem infiltracji, praktycznie cała woda opadowa i roztopowa jest szybko odprowadzana do kanalizacji deszczowej (obszar z dominacją odpływu powierzchniowego). Udział drobnych powierzchni chłonnych w postaci trawników, zieleńców, grup i szpalerów drzew na terenie opracowania umożliwia częściowe spowolnienie odpływu i zatrzymanie

wody w glebie. Na tych terenach następuje proces infiltracji oraz intercepcji w różnych proporcjach w zależności od stopnia pokrycia roślinnością powierzchni terenu i gęstością ulistnienia. Tereny te, w obrębie terenu zurbanizowanego wpływają lokalnie na zmniejszenie odpływu sztucznego na terenie zlewni.

W wyniku zabudowy zlewni zmniejszyła się powierzchnia chłonna, zdolna do retencjonowania wody i kierowania jej do odpływu podziemnego za pośrednictwem wód gruntowych. Obecnie wody te są przechwytywane przez system kanalizacji deszczowej, kierowane do cieków i szybko wyprowadzane ze zlewni. W okresach utrzymującej się suszy hydrologicznej rzeki i pozostałe cieki na terenie miasta są i będą zagrożone wysychaniem, występującą minimalnym poziomem lustra wody.

Warunki gruntowo-wodne terenu są związane z budową geologiczną. Głębokość występowania pierwszego poziomu wody od powierzchni terenu kształtuje się w obszarze objętym opracowaniem na poziomie 6-10 m p.p.t. Poziom wód gruntowych może ulegać okresowym wahaniom w zależności od pory roku oraz ilości opadów atmosferycznych. Spływ wód gruntowych z terenu opracowania zachodzi w kierunku rzeki Białej, przepływającej poza granicą opracowania w odległości około 1,6 km.

Teren opracowania znajduje się na gruntach o średnim stopniu zagrożenia wód podziemnych, są to grunty o słabej izolacji z obecnością ognisk zanieczyszczeń w strefie całego miasta. Jakość wód podziemnych w głównym użytkowym poziomie wodonośnym jest średnia – woda wymaga prostego uzdatniania. Ponadto teren opracowania znajduje się w zasięgu obszaru, na którym wskaźniki jakości wody przekraczają wymagania dla wód pitnych pod względem zawartości azotu amonowego  $\text{NH}_4$ .

Obszar objęty projektem mpzp jest położony w strefie leja depresyjnego. Jest to obszar, w którym wskutek odwodnienia nastąpiło obniżenie zwierciadła wód podziemnych pierwszego poziomu.

Omawiany obszar znajduje się w znacznej odległości od Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 218 – Pradolina rzeki Supraśli.

Analizowany teren znajduje się w obszarze JCWPd o kodzie PLGW200052 o dobrym stanie ilościowym i dobrym stanie chemicznym.

Teren opracowania nie znajduje się w obszarach zagrożonych powodzią od rzeki Supraśl wyznaczonych na mapach zagrożenia powodziowego opracowanych przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej w 2015 r.

### **jakość powietrza**

Klasyfikacja strefy Aglomeracja Białystok (kod strefy PL2001), w której znajduje się miasto Białystok, uzyskana w ocenie jakości powietrza za 2021 rok (GIOŚ 2022) w odniesieniu do substancji w powietrzu ze względu na ochronę zdrowia ludzi przedstawia się następująco:

- z uwzględnieniem poziomów dopuszczalnych określonych dla dwutlenku siarki ( $\text{SO}_2$ ), dwutlenku azotu ( $\text{NO}_2$ ), tlenku węgla (CO), benzenu ( $\text{C}_6\text{H}_6$ ), pyłu zawieszonego PM10, ołowiu (Pb) w pyłe zawieszonym PM10 - klasa wynikowa A; dla pyłu zawieszonego PM2,5 – klasa wynikowa A1 (brak przekroczeń średniorocznego poziomu dopuszczalnego II fazy) oraz klasa A (brak przekroczeń poziomu dopuszczalnego I fazy),
- z uwzględnieniem poziomów docelowych określonych dla arsenu (As), kadmu (Cd), niklu (Ni), benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10 - klasa wynikowa A,
- z uwzględnieniem poziomu docelowego i długoterminowego dla ozonu – odpowiednio klasa A i D1.

Ozon troposferyczny (przyziemny) jest zanieczyszczeniem wtórnym. Powstaje on w wyniku reakcji fotochemicznych tlenków azotu (spalanie paliw do celów komunikacyjnych

i energetycznych) i lotnych związków organicznych (głównie nie spalone paliwo i rozpuszczalniki organiczne) i posiada zdolność przenoszenia się na duże odległości. Ozon jest silnym utleniaczem fotochemicznym, który powoduje poważne problemy zdrowotne, niszczy materiały i uprawy rolne. Narażenie człowieka na niewielkie podwyższone stężenia ozonu może prowadzić do reakcji zapalnych oczu, dróg oddechowych, a także zmniejszenia wydolności płuc. Jest powodem występowania objawów senności, bólu głowy i zmęczenia oraz powoduje spadek ciśnienia tętniczego krwi. Przy wyższych stężeniach występują objawy złego samopoczucia, nasilają się bóle głowy, rośnie pobudliwość, zmęczenie i wyczerpanie, objawy apatii.

Porównanie wyników pomiarów benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM10 z wielolecia 2012 - 2021 wskazuje na występowanie problemów z dotrzymywaniem obowiązujących standardów dla tego zanieczyszczenia w województwie podlaskim. Poziom docelowy dla benzo(a)pirenu zawartego w pyłe zawieszonym PM10 został dotrzymany w strefie Aglomeracja Białostocka w 2016, 2018, 2019 i 2021 roku. W pozostałych latach odnotowano przekroczenia normowanych standardów. B(a)P mierzony w pyłe zawieszonym pochodzi głównie ze spalania paliw stałych do celów grzewczych, ze źródeł bytowo-komunalnych („niska” emisja). Charakteryzuje się on sezonowym rozkładem stężeń, które wyraźnie wzrastają w sezonie grzewczym.

W sezonie zimowym podwyższone stężenia pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz B(a)P można powiązać z emisją z systemów grzewczych, związaną z sektorem komunalno-bytowym. W okresie letnim wysokie stężenia pyłu zawieszonego, bliskie poziomowi dopuszczalnego lub powyżej, wskazują na udział komunikacji.

Nadmierne zapylenie jest szkodliwe dla zdrowia. Pyły stanowią poważny czynnik chorobotwórczy, ponieważ mogą powodować, np. podrażnienie naskórka i śluzówki, zapalenie górnych dróg oddechowych oraz wywoływać choroby alergiczne. Nie istnieje próg stężenia, poniżej którego negatywne skutki zdrowotne wynikające z oddziaływania pyłów na zdrowie ludzi nie występują.

### **fauna**

Teren zabudowy z udziałem zieleni wysokiej i niskiej jest miejscem bytowania dla wielu gatunków ptaków: jerzyki, kawki i gawrony, szpaki, gołębie miejskie, sikory bogatki, modraszki, wróble, kosy i czeczotki. Skład gatunkowy w mieście nie jest stały. Na terenie opracowania występują gatunki zwierząt charakterystyczne dla miast. Drzewa i krzewy stanowią schronienie dla ptaków, umożliwiają zbudowanie gniazda. Niektóre ptaki występują sezonowo, inne - nawet zimą. W mieście, z racji braku naturalnych miejsc lęgowych ptaków (np. dziupli) to budynki są ważnymi miejscami ich gniazdowania. Wówczas ptaki zasiedlają otwory wentylacyjne, przestrzenie stropodachów i strychów, gzymsy, wnęki i szpary w elewacjach, pod rynnami i parapetami. Ponadto ptaki wielu gatunków, charakteryzują się bardzo plastycznym behawiorem, łatwo dostosowują się do zmiennych warunków środowiska.

W ogrodach przydomowych spotkać można krety, jeże, kuny domowe, wiewiórki. Teren objęty opracowaniem nie stanowi obszaru zasobnego w gatunki zwierząt w porównaniu do terenów lasów czy też dolin rzek.

Zachowanie istniejących wartości przyrodniczych w postaci starych, dobrze rozwiniętych drzew jest cenne pod względem kontynuowania bytu istniejących już biocenoz, ewentualnie dostosowując je do nowych warunków (dot. zmian w zagospodarowaniu), zamiast tworzyć biocenozy od nowa, co wymaga wielu lat (dziesięcioleci).

Kwitnące drzewa i kwiaty korzystnie wpływają na liczebność owadów błonkoskrzydłych (pszczoł, trzmieli) w mieście.

### **szata roślinna**

Północna część analizowanego terenu charakteryzuje się brakiem pokrywy roślinnej lub jej znikomym udziałem. Na podstawie danych ekofizjograficznych, część południowa niezainwestowana omawianego obszaru to teren pokryty roślinnością niską o średnim i niskim stopniu naturalności. Jest to niezagospodarowany obszar pomiędzy terenem VLO a terenem usług przy ul. Wrocławskiej poddany sukcesji roślinności (zdj. 1), występują tu zgrupowania drzew i krzewów.

Zachowanie w projekcie mpzp jak najwięcej istniejących drzew będzie stanowił elementy przyrodnicze wzbogacając krajobraz osiedla. Drzewa takie spełniają rolę schronień dla wielu gatunków zwierząt, w tym ptaków, służą jako skuteczne filtry powietrza (usuwając szkodliwe zanieczyszczenia), magazynują również węgiel pobierany z atmosfery w postaci CO<sub>2</sub>, który pomaga łagodzić skutki zmian klimatu na obszarach miejskich. Zieleń wysoka daje cień i zmniejsza temperaturę otoczenia tworząc lepsze warunki do wypoczynku, szczególnie w upalne dni. Ponadto drzewa retencjonują wodę i zapobiegają podtopieniom.

W obszarze objętym opracowaniem (zdj. 2a i 2b) znajdują się szpalery młodych drzew wzdłuż Alei Niepodległości.



**Zdjęcie 1** Niezagospodarowany teren poddany sukcesji roślinności pomiędzy terenem VLO a terenem usług przy ul. Wrocławskiej (widok z Alei Niepodległości)  
*Fot. Elżbieta Drożdżał, 3.11.2023 r.*



**Zdjęcie 2a i 2b** Szpaler drzew przy Al. Niepodległości: wzdłuż ogrodzenia VLO (2a) oraz w pobliżu skrzyżowania z ul. Wrocławską (2b)  
*Fot. Elżbieta Drożdżal, 3.11.2023 r.*



**Zdjęcie 3** Teren przy V Liceum Ogólnokształcącym w Białymstoku  
*Fot. Elżbieta Drożdżal, 3.11.2023 r.*



Zieleń przy szkołach pełni szczególną funkcję – kształtuje stosunek do przyrody, poczucie piękna i postawy ekologiczne młodych ludzi. Prawdłowo zaplanowana może zaspokajać deficyt natury, tworzyć możliwości dla samorozwoju, sprzyjać aktywności ruchowej i społecznej, rozwijać przydatne umiejętności praktyczne. Na terenie VLO występuje niewielki udział zieleni towarzyszącej przy budynkach oświaty. W sposób szczególny odniesiono się do występujących pojedynczych drzew, m.in. świerki ujęto w zagospodarowaniu altany (zdj. 3), pozostawiając możliwość ich wzrostu w gruncie i dalszy rozwój przez otwór w zadaszaniu.

Wzdłuż granicy zachodniej i południowej terenu placówki edukacyjnej znajduje się nasadzony żywopłot z żywotników.

Krzewy w naturalnej formie mają duże walory estetyczne (piękny pokrój, pachnące kwiaty, kolorowe owoce) i biocentyczne (są miejscem gniazdowania i schronienia zwierząt, ich kwiaty i owoce są dla nich źródłem pożywienia), ocieniają glebę, która mniej się dzięki temu nagrzewa i wysusza, nie trzeba spod nich grabić liści – jednym zdaniem: wspierają różnorodność biologiczną i edukację.

Obszar objęty projektem planu znajduje się w IV strefie wegetacji porostów, w której korę drzew kolonizują porosty skorupiaste, łuszczkowate oraz gatunki o plechach listkowatych. Jest to strefa granic progowych występowania i znacznego udziału na pniach drzew porostów listkowatych. Obfitsze i bardziej gatunkowo zróżnicowane występowania porostów listkowatych, a także pojedynczych plech krzaczkowatych dowodzi znacznej poprawy warunków bioekologicznych tej strefy (Kwiatkowski i Gajko 2012 za Matwiejuk 2007).

### **ochrona przyrody i powiązania przyrodnicze**

Teren objęty analizą znajduje się poza systemem przyrodniczym miasta wyznaczonym w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku*, nie pełni istotnych powiązań z terenami objętymi formą ochrony przyrody oraz lokalnymi korytarzami ekologicznymi. Jednakże należy zauważyć, że stanowi ważną rolę w przestrzeni zainwestowanego osiedla mieszkaniowego. Tereny zieleni osiedlowej stanowią uzupełnienie wyodrębnionych struktur przyrodniczych na terenie miasta. Zieleń towarzysząca zabudowie stanowi schronienie dla drobnych zwierząt, miejsce żerowania oraz przestrzeń migracyjną. Utrzymanie powiązań ekologicznych w przestrzeni zurbanizowanej w mikroskali jest niezwykle istotne na terenach już przekształconych. Obszary te pełnią funkcje m.in. retencyjne, biologiczne, klimatyczne i rekreacyjne oraz poprawiają jakość życia w zurbanizowanej tkance miejskiej.

Należy zauważyć, że ustaleniami projektu planu wskazano do zachowania kilka drzew, które podczas wizji terenowej w 2023 r. uznano za szczególnie wartościowe ze względu na pokrój, dojrzałość oraz wyróżnienie się na tle wysokiej zieleni osiedlowej. Będą to elementy przyrodnicze wzbogacające krajobraz osiedlowy ze względu na już dobrze ukształtowaną, pełną koronę drzew, a nie jak często bywa – pojawienie się kilkuletnich sadzonek drzew, które potrzebują wielu lat by okazały się prezentować. Ponadto drzewa takie spełniają rolę schronień dla wielu drobnych gatunków zwierząt, w tym ptaków, przebywających w środowisku zurbanizowanym, wzbogacając bioróżnorodność miasta.

### **klimat**

Klimat Białegostoku jest dość surowy z wyraźnym wpływem kontynentalizmu, co przejawia się ostrymi zimami oraz gorętszymi i bardziej suchymi latami. Białystok charakteryzuje się klimatem wyraźnie chłodniejszym od innych dzielnic nizinnych. Średnia

temperatura w 2022 r. wyniosła 8,2 °C (GUS 2023). Okres wegetacyjny trwa około 200 dni. Średnie roczne prędkości wiatru wynoszą około 2,3 m/s. Średnia suma rocznych opadów atmosferycznych na terenie Białegostoku w dziesięcioleciu 2011 - 2020 wyniosła 645 mm, a w 2022 r. – 603 mm (GUS 2023). W przebiegu rocznym opady letnie przeważają nad zimowymi.

Cechy charakterystyczne dla klimatu terenów zurbanizowanych to: obniżenie wilgotności powietrza, zmniejszenie prędkości wiatru przy jednoczesnej tendencji do występowania miejsc o zwiększonej porywistości wiatru, zmniejszenie amplitudy temperatur dnia do nocy, utrwalanie się w okresie zimowym podwyższonej temperatury – w stosunku do temperatur na terenach podmiejskich.

Obszar opracowania poddany zainwestowaniu w postaci zrealizowanej zabudowy (głównie w części północnej oraz przy ul. Wrocławskiej) jest terenem utrudniającym przewietrzanie wg funkcji klimatycznych (system wymiany powietrza) określonych w *Ekofizjografii Białegostoku* (2011). Główną przeszkodą dla przepływu powietrza są budynki oraz zgrupowania roślinności wypełniające przestrzeń pomiędzy nimi. Lokalny wpływ na utrzymanie prawidłowej wymiany powietrza analizowanej części osiedla stanowi fragment terenu z zadrzewieniami traktowany jako teren z dominującym procesem przewietrzania. Należy zauważyć, że sąsiadujące szerokie arterie komunikacyjne stanowią korytarz nawietrzający miasto.

Zachowane drzewa oraz odpowiednio kształtowany wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej (szczególnie na gruncie rodzimym z udziałem roślinności) wpływają na zmniejszenie temperatury otoczenia. Dodatkowo utrzymanie istniejących szpalerów drzew lub wprowadzenie nowych wspomaga niwelowanie negatywnych skutków zurbanizowanej przestrzeni. Można ten zabieg potraktować jako kompensację przyrodniczą w skali lokalnej.

### **dziedzictwo kulturowe oraz zabytki**

Na obszarze objętym projektem planu nie występują zabytki nieruchome, w tym zabytki archeologiczne, zabytki wpisane do rejestru zabytków, ujęte w gminnej ewidencji zabytków oraz obiekty będące dobrami kultury współczesnej.

### **klimat akustyczny**

Głównym źródłem hałasu komunikacyjnego na omawianym terenie, wg *Strategicznej mapy hałasu miasta Białystok* (2022 r.), jest Aleja Niepodległości oraz w mniejszym stopniu ulica Wrocławska (rys. 7). W sąsiedztwie tych ulic mogą pojawiać się uciążliwości akustyczne. Jednakże należy zaznaczyć, że zrealizowana w ostatnich latach Aleja Niepodległości domykająca zachodnią część obwodnicy miejskiej przechodząc obrzeżami miasta służy do sprawnego ruchu międzyosiedlowego, wyprowadzając ruch wewnętrzny z części śródmiejskiej. Funkcjonowanie obwodnicy ma znaczenie w ujęciu ogólnomiejskim poprzez zmniejszenie natężenia ruchu w części centralnej miasta, co skutkuje zmniejszeniem hałasu oraz zanieczyszczenia powietrza spalinami wewnątrz miasta.

Przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku maksymalnie o 1 dB względem zabudowy wrażliwej w porze dziennej  $L_{DWN}$  występują przy terenie przeznaczonym pod usługi edukacji (symbol 3UE) i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (symbol 1MN) od linii rozgraniczającej Alei Niepodległości. Celem strategicznym *Programu ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Białegostoku* jest: „Zmniejszenie uciążliwości oraz ograniczenie nadmiernego poziomu hałasu na obszarze miasta Białegostoku”.

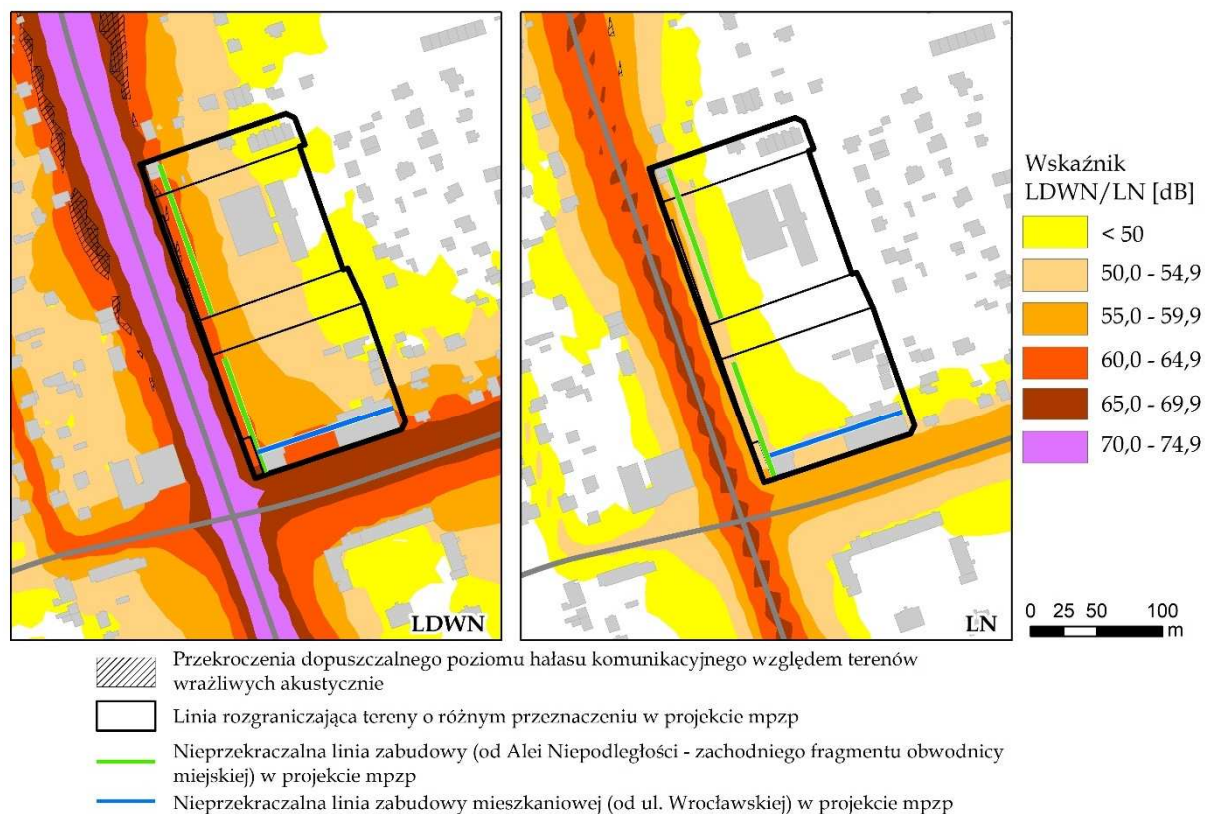
W ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na podst. art. 1 ust. 2 pkt 5 wskazuje się by uwzględniać wymagania ochrony zdrowia. Dochodzący hałas zakłóca spokój,

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku  
w rejonie ulic Miodowej i Klonowej

może powodować utrudnione zasypianie, zaburzenia snu człowieka, irytację, złe samopoczucie, zmęczenie, spadek sprawności intelektualnej oraz depresję, a w sposób uciążliwy lub szkodliwy oddziałuje na narząd słuchu i inne zmysły oraz części organizmu człowieka. Kierując się przezornością w zakresie ochrony zdrowia w omawianym projekcie planu miejscowego podjęto możliwe środki poprzez wyznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy mieszkaniowej od ul. Wrocławskiej oraz nieprzekraczalnej linii zabudowy od Alei Niepodległości. Zabezpieczenie terenów wrażliwych akustycznie w otoczeniu szerokich arterii komunikacyjnych można uznać za skuteczne względem istniejącego oraz planowanego zagospodarowania terenów. W odpowiedni sposób zastosowano strefowanie zabudowy o różnych funkcjach od źródła emisji hałasu.

Budynek V Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Miodowej 5 znajduje się w dogodnym miejscu pod względem akustycznym, wg *Strategicznej mapy hałasu miasta Białystok* – w zasięgu poziomu 50-54,9 dB w porze dziennej  $L_{DWN}$ . Dopuszczalny długookresowy średni poziom dźwięku A wg rozporządzenia ws. dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży wynosi 64 dB.



**Rysunek 7** Imisja hałasu komunikacyjnego  $L_{DWN}$  i  $L_N$  w obszarze objętym projektem planu  
źródło: Opracowanie na podst. *Strategicznej mapy hałasu miasta Białystok, 2022 r.*

Zrealizowanie usług w sąsiedztwie ulicy Wrocławskiej stanowi prawidłową obudowę ulic o zwiększonym ruchu samochodowym, budynki takie są buforem od hałasu komunikacyjnego dla budynków o funkcji mieszkaniowej, które mogą pojawić się w wyniku uchwalenia projektu mpzp.

W porze nocnej  $L_N$  hałas komunikacyjny, w rejonie objętym projektem planu miejscowego, ulega zmniejszeniu, nie zdiagnozowano przekroczeń hałasu.

Obszar objęty projektem planu nie znajduje się w zasięgu oddziaływania hałasu przemysłowego. Hałas kolejowy wg *Strategicznej mapy hałasu miasta Białystok* na przedmiotowym obszarze jest także nieodczuwalny. Linia kolejowa znajduje się w odległości około 300 m w kierunku zachodnim od analizowanego terenu, w porze dziennej  $L_{DWN}$  hałas fragmentarycznie dochodzi w rejonie skrzyżowania ulic Alei Niepodległości i Wrocławskiej na poziomie poniżej 50 dB.

### **promieniowanie elektromagnetyczne**

W obecnym stanie zagospodarowania obszaru nie występują stacje bazowe telefonii komórkowej. Najbliższe nadajniki wytwarzające pola elektromagnetyczne znajdują się za wschodnią granicą opracowania, na terenie galerii „Zielone Wzgórza” (odległ. ok. 360 m) oraz za zachodnią granicą - w odległości około 390 m przy ul. Nowosielskiej 2A. Nadajniki znajdujące się w otoczeniu terenu objętego opracowaniem nie stwarzają zagrożenia dla ludzi, pola elektromagnetyczne są wypromieniowywane na dużych wysokościach, w przestrzeni niedostępnej dla ludności.

Średnie natężenia pola elektromagnetycznego na obszarze Białegostoku dla kategorii miast powyżej 200.000 mieszkańców wyniosło 0,73 V/m w 2021 roku. W żadnym z badanych punktów w obszarze miasta nie odnotowano przekroczeń dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych, najwyższą wartością uzyskaną w punkcie pomiarowym było 1,4 V/m (wartość dopuszczalna to 7 V/m). Pomiarów wykonanych w ramach stałej sieci monitoringowej w Białymstoku nie wykazały przekroczeń norm dopuszczalnych. Dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku uznaje się za dotrzymane w obszarze pomiarowym, gdy żadna z wartości wskaźnikowych  $WM_E$  (wskaźnik poziomu emisji pól elektromagnetycznych dla miejsc dostępnych dla ludności dla składowej elektrycznej pola) nie przekracza wartości 1. Z przeprowadzonych badań w 2021 roku na terenie Białegostoku w żadnym punkcie pomiarowym wskaźnik  $WM_E$  nie przekroczył wartości 1 (najwyższa wartość to 0,1) (GIOŚ 2022).

### **5.2. Potencjalne zmiany stanu środowiska przy braku realizacji projektu planu**

W przypadku braku analizowanego projektu planu na terenie objętym opracowaniem stan zagospodarowania nie ulegnie większemu przeistoczeniu, ponieważ na analizowanym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rej. ulic Al. Niepodległości i Wrocławskiej), uchwalony uchwałą Nr XXIX/330/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 19 czerwca 2008 r., zmieniony uchwałą Nr LX/793/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 października 2010 r. Potrzeba sporządzenia planu wynikała przede wszystkim z konieczności korekty ustaleń dotyczących terenów oznaczonych w obecnie obowiązującym planie symbolami 3.5MN i 3.7MN,U, zlokalizowanych w rejonie ulic Wrocławskiej i Miodowej, w celu umożliwienia lokalizacji funkcji usługowej na obu tych terenach. Ponadto korekty ustaleń wymagał też teren przeznaczony pod zabudowę usług oświaty, istniejące Liceum Ogólnokształcące przy ul. Miodowej (oznaczony symbolem 3.6UO) w kontekście umożliwienia rozbudowy infrastruktury szkolnej, m.in. pod cele oświatowo-rekreacyjne. O zmianę planu w tym zakresie składane były wnioski. Przedmiotowe zmiany mają umożliwić lepsze wykorzystanie ww. terenów.

W projekcie planu utrzymano przeznaczenie obszaru pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i usługową z zakresu usług edukacji oraz powiększono możliwości lokalizacji funkcji usługowej. Wydzielono teren drogi dojazdowej wraz z miejscami postojowymi, ciągiem pieszo-rowerowym i projektowanym szpalerem drzew w celu zapewnienia

prawidłowej obsługi komunikacyjnej, a także zwiększenia możliwości parkingowych w rejonie szkoły oraz izolacji terenu usług edukacji od terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Zaktualizowano przebieg linii rozgraniczających dróg publicznych ulic Alei Niepodległości i Wrocławskiej. Określono zasady ochrony istniejącego wartościowego drzewostanu a nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczono biorąc pod uwagę wyniki analizy „Strategicznej mapy hałasu miasta Białystok” z 2022 r.

Na przedmiotowym obszarze przewiduje się umożliwienie kontynuacji funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, w tym z zakresu edukacji, w sposób spójny z istniejącym zagospodarowaniem osiedli i w nawiązaniu do parametrów istniejącej zabudowy oraz obowiązującego na tym obszarze planu.

Znaczącym elementem w skali lokalnej jest sporządzenie waloryzacji drzew do omawianego projektu mpzp, w wyniku której wskazano do zachowania wartościowe drzewa i oznaczono je na rysunku projektu planu. Ta wersja projektu mpzp stwarza większy potencjał do ochrony lokalnych wartości przyrodniczych jakimi są drzewa oraz wprowadza możliwość realizacji nowych szpalerów drzew i utrzymania i uzupełnień istniejących szpalerów drzew.

## **6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM**

Realizacja postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie miała oddziaływanie lokalne, ograniczające się do granic jego terenu, nie wpłynie negatywnie na obszary Natura 2000 (znajdujące się poza granicami miasta) oraz inne powierzchniowe formy ochrony przyrody położone najbliżej granic projektu planu, tj. rezerwat przyrody Las Zwierzyniecki w odległości ok. 4,5 km w kierunku południowo-wschodnim oraz drzewa będące pomnikami przyrody (najbliższe w odległ. 3,3 km w kier. wschodnim).

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) określa rodzaje przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (inwestycje o określonej powierzchni w zakresie np. zabudowy usługowej, z towarzyszącą im infrastrukturą, parkingów samochodowych lub zespołów parkingów itd.).

Po zastosowaniu odpowiednich rozwiązań techniczno – organizacyjnych i technologicznych, mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, a mogących być rezultatem realizacji projektu planu, nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu, pogorszenia jakości powietrza, wód, powierzchni ziemi, negatywnego wpływu na klimat itp., a tym samym pogorszenia warunków zdrowia mieszkańców.

Wpływ ewentualnych przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (niewykluczona lokalizacja w przyszłości na omawianym terenie) będzie dokładniej rozpatrywany na etapie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia.

## **7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PLANU W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŹNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY**

Realizacja ustaleń projektu planu nie wpłynie negatywnie na obszary Natura 2000, najbliższe z nich są oddalone ok. 8 km od projektu planu w kierunku zachodnim – Bagienna Dolina Narwi oraz ok. 8,3 km w kier. północnym: Puszcza Knyszyńska i Ostoja Knyszyńska (rys. 8). Należy nadmienić, że nie będą pod wpływem negatywnego oddziaływania zrealizowanych inwestycji w projekcie planu powierzchniowe formy ochrony przyrody na terenie Białegostoku (najbliżej obszaru opracowania – rezerwat przyrody Las Zwierzyniecki w odległości ok. 4,5 km w kierunku południowo-wschodnim) oraz drzewa pomnikowe.

Żyjemy w czasach kryzysu klimatycznego i nasze działania musimy podporządkować wymogom trudnej rzeczywistości – coraz częstszym i skrajnym zjawiskom pogodowym jak długotrwałe susze, gwałtowne i krótkotrwałe opady. Jednym z ważniejszych sposobów adaptacji do zmian klimatu jest zachowanie istniejących drzew, zadrzewianie i zakrzewianie.

W urządzaniu zieleni miejskiej należy przestrzegać zasad stosowanych w projektowaniu przyjaznym przyrodzie i środowisku:

- zasada oddziaływania danego elementu na biosferę. Należy zastanowić się, w jaki sposób zastosowane rozwiązanie wpływa na przyrodę. Przykładem może być priorytet zachowania i uwzględnienia w projekcie istniejących drzew.
- zasada ochrony naturalnych siedlisk i ich elementów. Należy zastosować rozwiązania, które chronią lokalną przyrodę i środowisko, np. zachowywać spontaniczne zakrzewienia.
- zasada zrównoważonego tempa rozwoju i poszukiwania harmonii. Ważny jest związek projektu z krajobrazem i stosowanie rozwiązań w jak najmniejszy sposób ingerujących w otoczenie.
- zasada bioregionalizmu, czyli stosowanie rodzimych roślin, miejscowych materiałów, itp.
- zasada efektywności ekonomicznej. Należy promować zielenie nie wymagającą wielkich nakładów pracy, licznych zabiegów i zużycia zasobów (jak woda).

Zagadnieniem istotnym w silnie zurbanizowanej przestrzeni miejskiej jest zadbanie o wyrównanie potencjałów między terenami o charakterze otwartym i zabudowanym. Każdy zachowany fragment zieleni na gruncie rodzimym stwarza możliwość połączeń ekologicznych w mikroskali w środowisku śródmiejskim, z ogólnym niedoborem przestrzeni zdolnych do wegetacji roślinności. Umożliwiają one funkcjonalnie wzmocnienie systemu przyrodniczego miasta. Cenne jest utrzymanie już istniejących terenów zieleni osiedlowej, co stwarza możliwość codziennego kontaktu z przyrodą. Struktury zieleni zapewniają miastu podniesienie standardów jakości życia (łagodzenie uciążliwości klimatu miejskiego i poprawę estetyki miasta). Dodatkowo na takich terenach zatrzymywana, retencjonowana jest woda deszczowa, co przyczynia się do spowolnienia lub redukcji odpływu oraz poprawy bilansu wodnego zlewni.

Na terenach miejskich infiltracja do gruntu jest bardzo ograniczona, dużo jest nawierzchni nieprzepuszczalnych. Ważne także jest by tam, gdzie to możliwe nie utwardzać powierzchni i zachować bezpieczny udział terenu biologicznie czynnego, szczególnie drobnych powierzchniowo nawierzchni trawiastych z dendroflorą. Biorąc pod uwagę niewydolność miejskiego systemu sieci kanalizacji deszczowej oraz odbiorników naturalnych podczas intensywnych opadów deszczu, podczas prac projektowych związanych z budową nowych inwestycji powinno się zagospodarowywać nadmiar wód „u źródła”. Zaleca się rezygnację z niektórych powierzchni uszczelnionych na rzecz powierzchni przepuszczalnych

(np. parkingi, niektóre ciągi komunikacyjne). Szczególnie ważne jest wyposażenie w rozwiązania sprzyjające retencjonowaniu wód opadowych nowobudowanych inwestycji powodujących znaczące uszczelnianie powierzchni terenu i zwiększenie spływu powierzchniowego. Problemy z gospodarowaniem wodami opadowymi wynikają z zaległości w rozwoju sieci kanalizacji deszczowej, które nagromadziły się na przestrzeni kilkudziesięciu lat. Procesy urbanizacyjne prowadzą do zwiększenia obszarów nieprzepuszczalnych, jednak nie musi być to równoznaczne ze zwiększeniem fal wezbraniowych i pogarszaniem jakości wód Białej w przyszłości. Warunkiem jest zwiększenie retencji wód deszczowych na obszarze zlewni przez tworzenie obszarów infiltracyjnych lub odpowiednie kształtowanie terenu ułatwiające przejście nawalnego opadu i zwiększenie czasu retencji wód opadowych. Stosowanie takich rozwiązań technicznych prowadzi nie tylko do bardziej równomiernego dopływu wód do rzeki, ale także do poprawy jej jakości przez zmniejszenie zawartości materiału wleczonego i zawieszoności w wodzie.

## **8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS JEGO OPRACOWYWANIA**

Zgodnie z *Polityką ekologiczną państwa 2030* budowa innowacyjnej gospodarki z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju jest wymogiem nowoczesnej polityki państwa. Zrównoważony rozwój oznacza stabilny wzrost gospodarczy powiązany z racjonalną gospodarką zasobami środowiskowymi i respektowaniem praw człowieka.

Szczególne znaczenie w osiągnięciu celów polityki ekologicznej przypisane jest jednostkom samorządu terytorialnego. W ich gestii leży racjonalne planowanie zagospodarowania przestrzennego, które pomaga chronić ludność przed zanieczyszczeniami powietrza i hałasem, suszami i powodzią oraz stratami przez nie powodowanymi, jak również przyrodę przed nadmierną presją. Prawidłowe kształtowanie oraz ochrona krajobrazu mogą odegrać kluczową rolę w utrzymaniu łączności ekologicznej w środowisku. Planowanie przestrzenne uwzględniające ważne elementy krajobrazu oraz środowiska przyrodniczego jest w stanie zagwarantować utrzymanie oraz odbudowywanie łączności ekologicznej w środowisku.

Do priorytetów Unii Europejskiej w dziedzinie ochrony środowiska należy zaliczyć m.in. przeciwdziałanie zmianom klimatu, ochronę różnorodności biologicznej, ograniczenie wpływu zanieczyszczenia na zdrowie, a także lepsze wykorzystanie zasobów naturalnych.

Ustalenia planistyczne omawianego dokumentu zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju uwzględniają:

- wymagania ochrony środowiska,
- równowagę terenów przeznaczonych pod zabudowę względem zachowania minimalnej powierzchni biologicznie czynnej,
- wartościową dendroflorę wkomponowując ją w przyszłe zagospodarowanie terenu,
- wyniki monitoringu środowiska, w szczególności w zakresie powietrza, hałasu i pól elektromagnetycznych.

Podczas opracowywania projektu planu wzięto pod uwagę programy i plany o zasięgu miejskim, wojewódzkim i krajowym (uwzględniające wytyczne międzynarodowe i wspólnoty

Unii Europejskiej) odnoszące się do jego zakresu oraz dane wynikające z monitoringu środowiskowego.

W *Polityce Ekologicznej Państwa 2030* zauważono, że hałas drogowy jest źródłem największych negatywnych i uciążliwych akustycznych oddziaływań na środowisko na terenach miast, gdzie liczba osób narażonych na ten hałas wciąż wzrasta. Hałas jest czynnikiem stresogennym i stanowi istotne zagrożenie dla zdrowia ludzi. W celu unikania, zapobiegania lub zmniejszania szkodliwych skutków narażenia na działanie hałasu, w tym jego dokuczliwości wykorzystano w projekcie planu dane ze *Strategicznej mapy hałasu miasta Białystok* z 2022 r. W projekcie planu ustalono odnośnienie hałasu w środowisku zgodnie z obowiązującymi przepisami w stosunku do terenów wrażliwych akustycznie. Ponadto wyznaczono nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej na terenie o symbolu 2MN-U od ul. Wrocławskiej oraz nieprzekraczalną linię zabudowy na terenach o symbolach 1MN, 2MN-U i 3UE od Alei Niepodległości. Odsunięcie zabudowy od ulic o dużym natężeniu ruchu (w dostosowaniu do ukazanej imisji hałasu na mapie akustycznej) nie spowoduje zwiększenia liczby osób narażonych na hałas na terenach wskazanych do zagospodarowania. Dodatkowo w budynkach mieszkalnych i usługowych z zakresu edukacji ustalono zapewnienie wymagań dotyczących zabezpieczenia budynków przed hałasem np. poprzez zastosowanie materiałów elewacyjnych, stolarki okiennej i drzwiowej o odpowiedniej izolacyjności akustycznej oraz ścian kurtynowych.

Istotą prowadzenia *Krajowej Polityki Miejskiej 2030* jest stawianie czoła wyzwaniom rozwojowym oraz budowanie warunków do wzmacniania zdolności miast i miejskich obszarów funkcjonalnych do zrównoważonego rozwoju, polepszania jakości życia mieszkańców i budowania odporności na obserwowane zmiany klimatu. Dokument ten wyznacza sześć celów. Wśród nich jest m.in.

- Miasto kompaktowe – oznacza dążenie do rozwoju obszarów miejskich (w zwartości strukturalnej) w sposób zrównoważony i odpowiedzialny oraz do racjonalnego wykorzystania przestrzeni.
- Miasto zielone – oznacza przeciwstawianie się pogłębianiu kryzysu klimatycznego, przeciwdziałanie skutkom zmian klimatu, ograniczenie emisji zanieczyszczeń powietrza oraz odbudowywanie ekosystemów na obszarach miejskich (zwiększanie terenów zieleni oraz ciągłość ekosystemów przenikających się z obszarami zurbanizowanymi).

W realizacji wizji i celów *KPM 2030*, obowiązują zasady, gdzie jednym z priorytetów jest dbałość o zazielenianie obszarów miejskich, co ma bardzo korzystny wpływ na jakość życia mieszkańców. Każda inwestycja czy pakiet przedsięwzięć na danym obszarze miejskim powinien być analizowany pod kątem ochrony środowiska przyrodniczego i zwiększania powierzchni biologicznie czynnej z zielenią dającą cień oraz zielenią wysoką, która pozytywnie wpływa na odczuwanie skrajnie wysokich temperatur przez mieszkańców miast. Ponadto powinny być uwzględniane zielone dachy czy fasady oraz różne formy retencjonowania wody. W projekcie planu ustalono udział powierzchni biologicznie czynnej oraz podjęto ochronę wartościowych drzew wraz z istniejącymi szpalerami drzew i zaproponowano szpaler wzdłuż ulicy o symbolu 3KDD, do którego istnieje możliwość wykorzystania istniejącej roślinności pochodzącej z sukcesji naturalnej na terenie dotychczas nie poddawanego zagospodarowaniu.

*Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* obejmuje działania zmierzające do spełnienia celów *Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE* w zakresie osiągnięcia i utrzymania dobrego stanu wód: przez wody powierzchniowe dobrego stanu chemicznego i ekologicznego, natomiast przez wody podziemne dobrego stanu chemicznego i ilościowego. *Plan* ten stanowi fundament podejmowania decyzji mających wpływ na stan zasobów wodnych oraz zasady gospodarowania wodami w przyszłości. Analizowany teren należy do zlewni rzeki Białej, a docelowo do obszaru dorzecza Wisły. Na terenach



pozostawionych jako minimalna powierzchnia biologicznie czynna będzie następowała infiltracja wód powierzchni opadowych i ich retencjonowanie. W projekcie planu umożliwiono kształtowanie terenu poprzez działania prowadzące do spowolnienia lub powstrzymania odpływu wody (opadu atmosferycznego) z działki budowlanej, terenu lub zlewni, poprzez np. budowę urządzeń wodnych, a także wykorzystanie terenów nieutwardzonych, podmokłych, niecek chłonnych i zagłębień terenowych porośniętych roślinnością, oczek wodnych oraz skupisk roślinności i zadrzewień. Działania takie wspomogą proces podczyszczania wód opadowych oraz zapewnią prawidłowy obieg wody w przyrodzie. Nie przewiduje się negatywnych oddziaływań antropogenicznych w zlewni mających wpływ na wody podziemne.

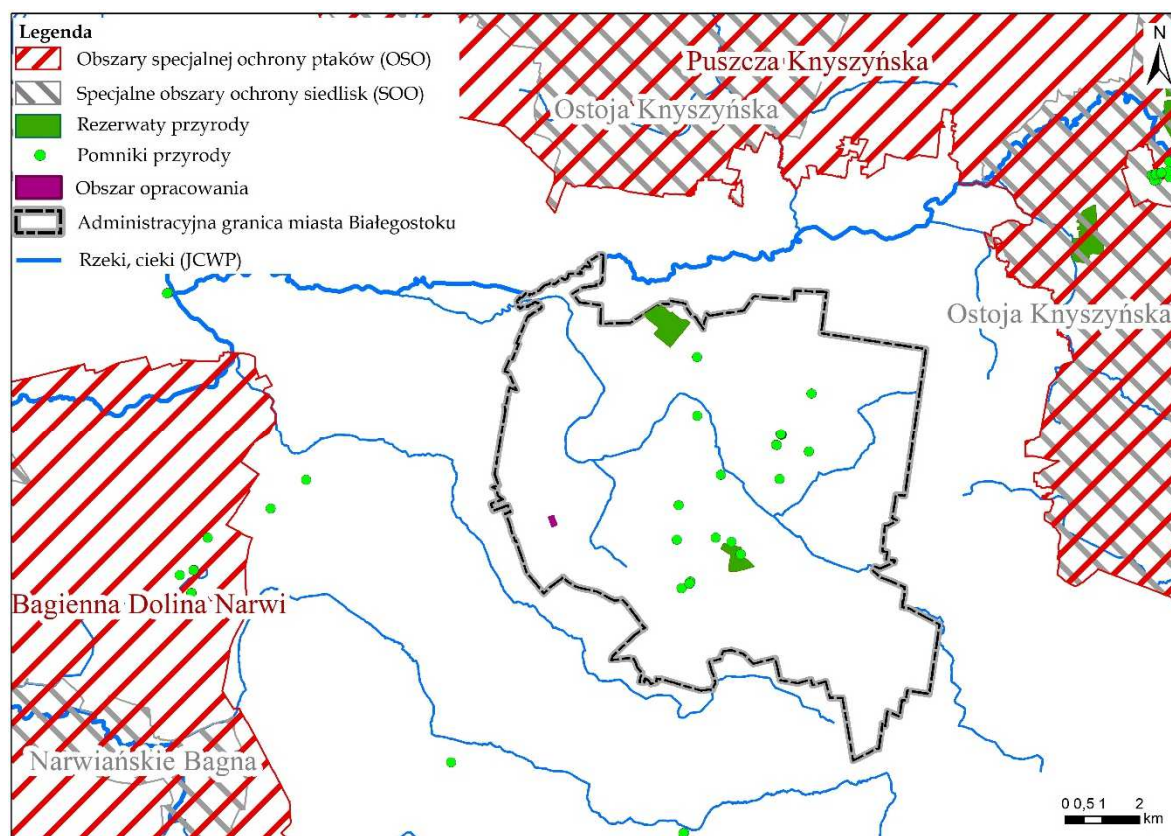
Głównym celem *Europejskiej Konwencji Krajobrazowej* jest zachowanie krajobrazów jako podstawowego komponentu europejskiego dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego. Ochrona krajobrazu oznacza działania na rzecz zachowania i utrzymywania ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu tak, aby ukierunkować i harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych. W projekcie planu nie występują budynki zabytkowe oraz obszary przyrodnicze o wysokiej bioróżnorodności. W krajobrazie miejskim jaki jest zaprezentowany analizowany obszar wskazano do zachowania wartościowe drzewa wyróżniające się na tle zurbanizowanej przestrzeni.

Założenia projektu planu przy uwzględnieniu działań w *Planie Adaptacji Miasta Białystok do zmian klimatu do roku 2030* przekładają się na osiągnięcie celu głównego *Strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030*, jakim jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu. Nie przewiduje się, by zamierzenia projektu planu miejscowego wpłynęły negatywnie na zmianę klimatu.

Zachowanie odpowiedniego udziału powierzchni biologicznie czynnej na terenach wskazanych do zainwestowania ograniczy negatywne skutki susz i powodzi. Ponadto dostosowano ustalenia dotyczące zapotrzebowania na energię elektryczną, jak i ciepłą przy wykorzystaniu odnawialnych źródeł energii. Powyższe ustalenia są zgodne z celami zawartymi w *SPA2030* by uwzględniać zmiany klimatyczne dla miast poprzez m.in. adaptację instalacji sanitarnych i sieci kanalizacyjnych do zwiększonych opadów nawalnych, małą retencję miejską oraz zwiększenie obszarów terenów zieleni i wodnych w mieście, wymianę szczelnych powierzchni gruntu na przepuszczalne. W pierwszej kolejności, zgodnie z ustaleniami projektu planu powinna mieć miejsce retencja wód opadowych „u źródła”. Należy zauważyć, że na analizowanym terenie w celu adaptacji do zmian klimatu w skali mikro umożliwiono zapisami dalsze funkcjonowanie dojrzałych drzew poprzez wkomponowanie ich w projektowane zagospodarowanie terenu, utrzymano zieleni towarzyszącą zabudowie oraz wskazano do dalszego funkcjonowania istniejące szpalery drzew oraz zaproponowano lokalizację nowego szpaleru wzdłuż ulicy o symbolu 3KDD, do którego istnieje możliwość wykorzystania istniejącej roślinności pochodzącej z sukcesji naturalnej na terenie dotychczas nie poddawanego zagospodarowaniu. Zieleni w mieście poprawia jakość powietrza wzbogacając ją w tlen, w upalne dni reguluje temperaturę dając chłód i zacienienie w dzień, a oddając ciepło w nocy. Zachowanie jak największego udziału powierzchni przeznaczonej pod zieleni, drzew i krzewów spowoduje zwiększenie zasobów wód gruntowych, gdyż drzewa i krzewy zatrzymują (retencjonują) deszczówkę, ich korzenie ułatwiają jej powolną infiltrację do gruntu. Tylko drzewa dorodne, zdrowe i w pełni rozwinięte (posadzone w należycie przygotowanych, odpowiednich miejscach) mogą skutecznie łagodzić efekt suszy (redukować tzw. wyspy ciepła), zmniejszać straty wody opadowej. Obficie wypełnione zielenią przestrzenie miejskie wpływają na jakość życia mieszkańców.

## 9. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA, W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE PROJEKTU PLANU, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO

Biorąc pod uwagę lokalizację najbliższych (względem położenia terenu opracowania) obszarów Natura 2000 (rys. 8) – Puszcę Knyszyńską (kod PLB200003), Ostoję Knyszyńską (kod PLH200006) oraz Bagienną Dolinę Narwi (kod PLB200001), ich zadania ochronne, a także cel i geograficzny zasięg projektu planu, nie przewiduje się negatywnych oddziaływań omawianego terenu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.



**Rysunek 8** Lokalizacja terenu opracowania względem najbliższych obiektów i obszarów objętych formą ochrony przyrody

Realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje zanieczyszczenia wód, fragmentacji obszarów leśnych oraz przesuszenia terenów podmokłych i zaniku siedlisk łągowych, torfowiskowych i źródliskowych w obszarze Ostoi Knyszyńskiej jako specjalnego obszaru ochrony siedlisk (SOO). Projekt planu nie wpłynie ponadto na zwiększenie presji turystyczno-rekreacyjnej i zanieczyszczenie wód będącymi głównymi zagrożeniami na terenie Puszczy Knyszyńskiej jako obszaru specjalnej ochrony ptaków (OSO), której zadaniem jest ochrona przestrzeni życiowej ptaków, rozumiana głównie poprzez zachowanie krajobrazu leśnego Puszczy Knyszyńskiej oraz zachowanie bądź odtworzenie niektórych elementów tego krajobrazu.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku  
w rejonie ulic Miodowej i Klonowej

Zagrożeniem dla Bagiennej Doliny Narwi jako obszaru specjalnej ochrony ptaków (OSO) jest zmiana stosunków wodnych oraz zaniechanie ekstensywnej gospodarki pastwiskowo-łąkarskiej. Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie miała wpływu na ww. aspekty.

W związku z powyższym, postanowiono przedstawić potencjalny wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne elementy środowiska (tabela 2) w skali lokalnej, który będzie różny w poszczególnych etapach inwestycyjnych.

**Tabela 3** Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne elementy środowiska

<b>Elementy środowiska</b>	<b>Sposób oddziaływania</b>	<b>Ocena skutków <sup>1)</sup></b>
Różnorodność biologiczna	zachowanie wartościowych drzew oraz ich wkomponowanie w przyszłe zagospodarowanie terenu,	+ S B
	zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej zdolnego do wegetacji roślin (m.in. z rozbudowanym systemem korzeniowym),	+ S B
Ludzie	wprowadzenie klasyfikacji obszarów planistycznych ze względu na dopuszczalny poziom hałasu w środowisku zgodnie z obowiązującymi przepisami,	+ D S B/P
	emisja zanieczyszczeń z ruchu pojazdów wpływa na powstawanie ozonu troposferycznego oraz zwiększenie zanieczyszczeń pyłowych i gazowych w powietrzu mających wpływ na zdrowie ludzi,	- D B
	zabezpieczenie ludzi przed potencjalnym promieniowaniem elektromagnetycznym,	+ D S B
	zachowanie wartościowej dendroflory oraz terenów zieleni osiedlowej wpływającej pozytywnie na psychikę ludzi oraz oczyszczenie powietrza przez strukturę roślin,	+ D B/P
Zwierzęta	przebywanie gatunków drobnych zwierząt (w tym ptaków) wśród drzew i krzewów,	+ D B
Rośliny	zachowanie wartościowych drzew i wkomponowanie ich w przyszłe zagospodarowanie terenu oraz utrzymanie istniejących szpalerów oraz wprowadzenie nowych szpalerów drzew,	+ D S B
	zachowanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej na terenach wskazanych do zainwestowania,	+ D B
	kształtowanie zieleni towarzyszącej zabudowie na gruncie rodzimym,	+ S B
Woda	kontynuacja podłączania budynków do systemu wodno – kanalizacyjnego,	+ D S B
	dążenie do zwiększenia zdolności retencyjnej terenu,	+ B S D/Sr
Powietrze	emisja zanieczyszczeń z ruchu pojazdów oraz indywidualnych źródeł ciepła,	- D/S S/Ch B/P
	kształtowanie zieleni przyulicznej i zachowanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej (w zależności od rodzaju terenu),	+ P D
	stosowanie nowoczesnych technologii względem ochrony powietrza, w źródłach ciepła korzystanie z odnawialnych źródeł energii (OZE),	+ D B
Powierzchnia ziemi	kształtowanie powierzchni terenu poprzez zrównania, wykopy, nasypy itp.,	-/+ D S B
	ograniczona powierzchnia zabudowy, zachowanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej,	+ S B/P
	wzrost udziału powierzchni zainwestowanych,	- D S B

Elementy środowiska	Sposób oddziaływania	Ocena skutków <sup>1)</sup>
	kształtowanie rzeźby terenu umożliwiającej retencjonowanie wód opadowych,	+ D S B
Krajobraz	uzupełnienie wolnych przestrzeni w uporządkowany sposób w zurbanizowanej już tkance miejskiej z uwzględnieniem zieleni osiedlowej oraz cennej dendroflory,	+ D S B
Klimat	warunki topoklimatyczne obszaru kształtowane istniejącą i projektowaną zabudową przy współudziale zieleni osiedlowej,	- D S B/P
	zachowanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej zdolnej do retencji wód opadowych i roztopowych oraz wegetacji roślinności,	+ S B/P
	zachowanie wartościowych drzew, gatunków rodzimych,	+ S D P
Zasoby naturalne	zasolenie środowiska wodno-gruntowego w wyniku odladzania jezdnii,	- Śr S P
	zachowanie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej,	+ S D P
Zabytki	brak	+
Dobra materialne	uzupełnienie wolnych przestrzeni w uporządkowany sposób w dostosowaniu do zaistniałego zainwestowania.	+ D S B

<sup>1)</sup> Typy oddziaływań na środowisko:

D – długoterminowe, Śr – średnioterminowe, K – krótkoterminowe, Ch - chwilowe, S – stałe, B – bezpośrednie, P – pośrednie,  
 „+” - pozytywne, „-” - negatywne

Oddziaływanie skumulowane na środowisko wynikające z realizacji ustaleń projektu planu wystąpi na etapie inwestycyjnym, poprzez zwiększenie poziomu hałasu, ilości zanieczyszczeń spalinami oraz zanieczyszczenie gruntu produktami ropopochodnymi z ciężkiego sprzętu budowlanego. Ze względu na proponowany rodzaj i skalę inwestycji zawartą w projekcie planu, uciążliwości te będą krótko- bądź średnioterminowe (prowadzone w ściśle określonym czasie).

W projekcie planu miejscowego wskazana jest ochrona zieleni towarzyszącej zabudowie z obowiązkiem zachowania najcenniejszych egzemplarzy drzew. Dodatkowo zadbano o utrzymanie zdolności retencyjnej w obrębie terenu objętego opracowaniem.

## **10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU**

W związku z informacjami przedstawionymi we wcześniejszych rozdziałach, w dalszej części pracy odniesiono się jedynie do środowiska w zasięgu terenu objętego projektem planu.

### **10.1. Ustalenia projektu planu miejscowego ograniczające lub eliminujące negatywny wpływ na środowisko, w tym na zdrowie ludzi**

#### **❖ w zakresie kształtowania terenów zieleni, w tym pośrednio ochrony powietrza, krajobrazu i klimatu:**

- ustala się zagospodarowanie zielenią w formie kompozycji wielostopniowej (drzew, krzewów i roślin okrywowych),
- ustala się maksymalne wkomponowanie istniejących drzew i naturalnych kompleksów zieleni wysokiej w zagospodarowanie zieleni towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej;
- ustala się kształtowanie rzeźby terenu umożliwiające retencjonowanie wód opadowych z wykorzystaniem takich form jak: niecki chłonne, oczka wodne, skupiska roślinności i inne,
- ustala się uwzględnienie w zagospodarowaniu terenu istniejących i projektowanych szpalerów drzew, oznaczonych odpowiednio na rysunku planu – do zachowania i uzupełnień,
- ustala się w przypadku budowy parkingów (nie dotyczy parkingów wielopoziomowych i w drogach publicznych) – zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem zieleni wysokiej w proporcji co najmniej 1 drzewo na 5 miejsc postojowych w obrębie parkingu lub po jego obrysie,
- ustala się zagospodarowanie zielenią w pasach drogowych ulic: z zastosowaniem gatunków drzew i krzewów odpowiednich do nasadzeń przyulicznych pod względem estetyki i odporności, w miejscach wolnych od infrastruktury technicznej, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszych,
- w odniesieniu do drzew wskazanych do zachowania, tj. dębów i kasztanowców, oznaczonych na rysunku planu:
  - ustala się utrzymanie terenu biologicznie czynnego wokół pnia, a w przypadku braku takiej możliwości, stosowanie nawierzchni przepuszczalnych,
  - ustala się wkomponowanie w projektowane zagospodarowanie,
  - dopuszcza się wycinkę ze względów sanitarnych oraz zagrożenia ludzi lub mienia,
- ustala się udział powierzchni biologicznie czynnej:
  - na terenie o symbolu 1MN: w przypadku zabudowy mieszkaniowej – minimum 40%, w przypadku zabudowy mieszkaniowo-usługowej – minimum 25%,
  - na terenie o symbolu 2MN-U: w przypadku zabudowy mieszkaniowej – minimum 40%, w przypadku zabudowy mieszkaniowo-usługowej – minimum 25%, w przypadku zabudowy usługowej – minimum 10 %,
  - na terenie o symbolu 3UE: minimum 25 %;

#### **❖ w zakresie ochrony wód powierzchniowych, gruntowych i podziemnych oraz pośrednio klimatu:**

- ustala się ogólnomiejską sieć wodociągową jako podstawowy system zaopatrzenia w wodę,
- dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z innych systemów wodociągowych, spełniających warunki dotyczące zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub korzystanie z własnych ujęć wody, zgodnie z zasadami zawartymi w przepisach Prawa wodnego,
- ustala się ogólnomiejską sieć kanalizacji sanitarnej jako podstawowy system odprowadzenia ścieków komunalnych,
- dopuszcza się odprowadzenie ścieków do innych systemów kanalizacji sanitarnej spełniających warunki dotyczące zbiorowego odprowadzania ścieków, określone

w przepisach o zbiorowym odprowadzeniu ścieków lub innych systemów zgodnie z przepisami odrębnymi,

- ustala się następujące odbiorniki wód opadowych i roztopowych:
  - grunt, przy wykorzystaniu systemów retencji wody (np. budowę urządzeń wodnych, a także wykorzystanie terenów nieutwardzonych, podmokłych, niecek chłonnych i zagłębień terenowych porośniętych roślinnością, oczek wodnych oraz skupisk roślinności i zadrzewień),
  - rzekę Białą, zlokalizowaną poza granicami planu, za pośrednictwem sieci kanalizacji deszczowej, drenażowej, cieków i rowów;

❖ **w zakresie ochrony powietrza i pośrednio klimatu:**

- w zakresie zaopatrzenia w ciepło:
  - 1) ustala się stosowanie lokalnych lub indywidualnych źródeł ciepła, wytwarzanego w procesach:
    - a) przetwarzania energii elektrycznej,
    - b) odzyskiwania energii (solarnej, gruntowej, wodnej lub zawartej w innych nośnikach),
    - c) spalania gazów opałowych, olejów opałowych niskosiarkowych,
    - d) wykorzystania ciepła z ogólnomiejskich sieci ciepłowniczych wodnych zlokalizowanych wzdłuż ulicy Wrocławskiej oraz z istniejących i projektowanych sieci ciepłowniczych w sąsiednich ulicach;
  - 2) dopuszcza się stosowanie:
    - a) innych ogólnomiejskich systemów i czynników służących do przesyłania energii, niż określone w pkt 1 lit. a i d,
    - b) indywidualnych źródeł ciepła, o mocy nie większej niż 30 kW, wytwarzanego w procesie spalania paliw stałych,
- ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do określonego przeznaczenia poszczególnych terenów ujętych w projekcie planu miejscowego;

❖ **w zakresie ochrony przed hałasem i polami elektromagnetycznymi:**

- w zakresie ochrony przed hałasem dopuszczalny poziom hałasu ustala się:
  - na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym symbolem 1MN – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
  - na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług oznaczonym symbolem 2MN-U – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej, z zastrzeżeniem:
    - na terenie oznaczonym symbolem 2MN-U w przypadku lokalizacji zabudowy usługowej dopuszczalnego poziomu hałasu nie ustala, przy czym w przypadku:
      - 1) lokalizacji usług z zakresu oświaty – dopuszczalny poziom hałasu w środowisku ustala się jak dla terenu zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży;
      - 2) lokalizacji usług z zakresu opieki społecznej – dopuszczalny poziom hałasu w środowisku ustala się jak dla terenów domów opieki społecznej,
  - na terenie usług edukacji oznaczonym symbolem 3UE – jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
- w budynkach mieszkalnych i usługowych z zakresu edukacji ustala się zapewnienie wymagań dotyczących zabezpieczenia budynków przed hałasem np. poprzez zastosowanie materiałów elewacyjnych, stolarki okiennej i drzwiowej o odpowiedniej izolacyjności akustycznej oraz ścian kurtynowych,

- ustala się obsługę telekomunikacyjną w zakresie łączności bezprzewodowej telefonii i internetu – z istniejących stacji bazowych telefonii cyfrowej zlokalizowanych poza granicami planu oraz projektowanych stacji bazowych telefonii cyfrowej i internetowych zlokalizowanych na istniejących i projektowanych budynkach,
- zakazuje się lokalizacji masztów i wież wolno stojących (tj. nie umieszczanych na budynkach);

❖ **w zakresie gospodarki odpadami:**

- ustala się prowadzenie zagospodarowania odpadów w oparciu o plan gospodarki odpadami,
- na całym obszarze objętym projektem planu wyklucza się klasę przeznaczenia terenu – teren gospodarowania odpadami.

Na terenie objętym planem ustala się ograniczenie wysokości budynków, budowli oraz instalacji i urządzeń technicznych, w tym zlokalizowanych na dachach budynków – do rzędnej 258 m n.p.m. Ustalenie to wynika z *Dokumentacji rejestracyjnej lotniska Białystok-Krywlany* z mapy pt. Powierzchnie ograniczające wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska Białystok-Krywlany.

## **10.2. Ocena skuteczności wprowadzonych w projekcie planu rozwiązań ograniczających lub eliminujących negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym na zdrowie ludzi**

Urbanizacja w ujęciu przestrzennego rozwoju miasta jest zjawiskiem naturalnym. W związku z tym przekształcenia zmierzające do zmiany zagospodarowania poszczególnych terenów na obszarze miasta są nieuniknione. W przedmiotowym projekcie planu znajdują się zapisy mające na celu zapobieganie lub ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko. Zgodnie z *Krajową Polityką Miejską 2030* Białystok wzmacnia zdolność miasta do zrównoważonego rozwoju, polepszania jakości życia mieszkańców i budowania odporności na obserwowane zmiany klimatu.

Korzystnym, z punktu widzenia ochrony środowiska są zapisy chroniące, na analizowanym terenie, szczególnie wartościowe drzewa (dęby, kasztanowce). Ustalono utrzymanie terenu biologicznie czynnego wokół pnia, a w przypadku braku takiej możliwości, stosowanie nawierzchni przepuszczalnych oraz wkomponowanie ich w projektowane zagospodarowanie. Wycinkę ww. drzew dopuszczono jedynie ze względów sanitarnych oraz zagrożenie ludzi lub mienia. Dodatkowo utrzymano ze wskazaniem uzupełnienia istniejącego szpaleru wzdłuż Alei Niepodległości oraz zaproponowano lokalizację nowego szpaleru drzew na terenie o symbolu 3KDD, do którego istnieje możliwość wykorzystania istniejącej roślinności pochodzącej z sukcesji naturalnej na terenie dotychczas nie poddawanego zagospodarowaniu. Drzewa, szczególnie w strefie miejskiej, wpływają na stosunki wodne otoczenia, mają zdolności asymilacyjne i transpiracyjne, zatrzymują wody opadowe (w strefie korzeniowej, pod koroną, magazynują w swoich tkankach), które bez ich obecności byłyby odprowadzane do kanalizacji. Asymilacja przez drzewa (ale także i roślinność niską) wody z opadów atmosferycznych powoduje redukcję odpływów powierzchniowych. Zieleń miejska, jako wielofunkcyjny, architektoniczny element podnoszący walory estetyczne miasta, stanowi jeden z ważniejszych czynników wpływających na stan środowiska w mieście. Odpowiednio zagospodarowane i utrzymywane obszary zieleni pełnią funkcje: ekologiczne, klimatyczne, aerosanitarnie, retencyjne, estetyczne i rekreacyjne. A zieleń przy

szkołach pełni szczególną funkcję – kształtuje stosunek do przyrody, poczucie piękna i postawy ekologiczne młodych ludzi. Prawdłowo zaplanowana zaspokaja deficyt natury, sprzyja aktywności ruchowej i społecznej, rozwija przydatne umiejętności praktyczne.

Czynnikiem, który złagodzi negatywne skutki antropopresji dla środowiska przyrodniczego, wspomozę zachowanie ekologicznych funkcji terenów oraz zwiększy zasoby wodne, jest zachowanie powierzchni przepuszczalnej umożliwiającej wegetację roślin, zapewniającej warunki życia organizmów żywych, produkcji materii organicznej oraz warunki infiltracji wód opadowych i roztopowych do gruntu. W tym celu w projekcie planu ustalono nieprzekraczalne parametry zabudowy oraz minimalną powierzchnię biologicznie czynną dla terenów przeznaczonych pod zainwestowanie.

Dalszy rozwój na analizowanym terenie scentralizowanego systemu gospodarki wodno-ściekowej z przeznaczeniem do odprowadzenia ścieków do oczyszczalni miejskiej doprowadzi do zmniejszenia przedostawania się zanieczyszczeń (z użytkowanych, nieszczelnych szamb) do gleby i wód gruntowych, a w wyniku tego ich migracji do wód powierzchniowych.

Ustalono, że odbiornikami wód opadowych i roztopowych jest grunt (przy wykorzystaniu systemów retencji wody) oraz rzeka Biała (zlokalizowana poza granicą projektu planu) za pośrednictwem sieci kanalizacji deszczowej, drenażowej, cieków i rowów. W pierwszej kolejności na terenie objętym projektem planu powinna mieć miejsce zgodnie z ustaleniami planistycznymi retencja wód opadowych „u źródła”. Odpowiednio zagospodarowana powierzchnia biologicznie czynna spowoduje prawidłowy obieg wody w przyrodzie, poprawę bilansu wodnego zlewni. Kształtowanie rzeźby terenu umożliwiające retencjonowanie wód opadowych z wykorzystaniem takich form jak: niecki chłonne, oczka wodne, skupiska roślinności itp. wpłynie pozytywnie na magazynowanie wód opadowych „u źródła”, a zatem - zasilenie gruntu w wodę.

Stan jakości powietrza w obszarze objętym projektem planu będzie utrzymany na podobnym poziomie z uwzględnieniem jego poprawy. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustalono stosowanie lokalnych lub indywidualnych źródeł ciepła, wytwarzanego w procesach: przetwarzania energii elektrycznej, odzyskiwania energii (solarnej, gruntowej, wodnej lub zawartej w innych nośnikach), spalania gazów opałowych i olejów opałowych niskosiarkowych, wykorzystania ciepła z ogólnomiejskich sieci ciepłowniczych wodnych oraz z istniejących i projektowanych sieci ciepłowniczych. Dodatkowo dopuszczono stosowanie indywidualnych źródeł ciepła o mocy nie większej niż 30 kW wytwarzanego w procesie spalania paliw stałych. Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii (OZE) zniweluje potencjalne zjawisko występowania smogu na terenach osiedla mieszkaniowego. Dodatkowo zapewniono na terenach zurbanizowanych odpowiedni wskaźnik minimalnej powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do planowanego przeznaczenia terenów, wkomponowanie w przyszłe zagospodarowanie terenu istniejących, wartościowych drzew (oznaczonych na rysunku planu), uwzględniono istniejące szpalery drzew, wprowadzono nowe szpalery drzew oraz ustalono wprowadzenie gatunków drzew i krzewów odpowiednich do nasadzeń przyulicznych pod względem estetyki i odporności w pasach drogowych ulic oraz ustalono nasadzenia zieleni wysokiej w obrębie parkingów lub po ich obrębie.

W celu adaptacji do skutków zmian klimatycznych lub ograniczenia skutków zmian klimatu, wykazane powyżej ustalenia w zakresie poprawy jakości powietrza, zwiększenia zdolności retencyjnej zlewni oraz kształtowania niezbędnego udziału terenów zieleni osiedlowej w systemie przyrodniczym miasta oraz korytarzach napowietrzających je przekładają się na ogół korzystnych, skorelowanych ze sobą działań. Poza tym w upalne letnie dni bujna roślinność złagodzi warunki klimatyczne, nawilżając powietrze i rzucając cień. Wprowadzenie gatunków roślin odpornych na warunki miejskie (stres związany m.in. z zasoleniem gleb, suszą) zapewnią długoletnie funkcjonowanie w przestrzeni korytarzy



ulicznych. Nie przewiduje się by zamierzenia określone w projekcie planu miejscowego wpłynęły negatywnie na warunki klimatyczne.

W zakresie ochrony ludności przed hałasem wprowadzono do zapisów projektu planu klasyfikację terenów wrażliwych akustycznie względem odnoszenia wartości dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ponadto wyznaczono nieprzekraczalną linię zabudowy mieszkaniowej na terenie o symbolu 2MN-U od ul. Wrocławskiej oraz nieprzekraczalną linię zabudowy na terenach o symbolach 1MN, 2MN-U i 3UE od Alei Niepodległości. Odsunięcie zabudowy od ulic o dużym natężeniu ruchu (w dostosowaniu do ukazanej imisji hałasu w *Strategicznej mapie hałasu miasta Białystok*) nie spowoduje zwiększenia liczby osób narażonych na hałas na terenach wskazanych do zagospodarowania. Dodatkowo w budynkach mieszkalnych i usługowych z zakresu edukacji ustalono zapewnienie wymagań dotyczących zabezpieczenia budynków przed hałasem np. poprzez zastosowanie materiałów elewacyjnych, stolarki okiennej i drzwiowej o odpowiedniej izolacyjności akustycznej oraz ścian kurtynowych. Możliwość realizacji zabudowy usługowej na terenie o symbolu 2MN-U w bliskim sąsiedztwie ulicy Wrocławskiej będzie pełnić rolę bufora akustycznego względem budynków mieszkalnych ulokowanych w głębi tego terenu. Zastosowano w odpowiedni sposób strefowanie funkcji zabudowy od źródła hałasu. Budynek V Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Miodowej 5 znajduje się w dogodnym miejscu pod względem akustycznym.

Emisja sztucznie wytwarzanych pól elektromagnetycznych (PEM) w środowisku utrzymuje się na bardzo niskim poziomie, stanowiącym jedynie kilka procent wartości dopuszczalnej. Jednak ze względu na stale rosnącą liczbę źródeł PEM, głównie stacji bazowych telefonii komórkowej, i pojawiające się obawy społeczeństwa związane z ich potencjalnym wpływem na zdrowie, poziom PEM w środowisku będzie w dalszym ciągu monitorowany. W związku z zabezpieczeniem społeczeństwa przed nadmiernym promieniowaniem elektromagnetycznym ustalono w projekcie planu obsługę łączności bezprzewodowej telefonii i internetu z istniejących stacji bazowych telefonii cyfrowej zlokalizowanych poza granicami planu oraz projektowanych stacji bazowych telefonii cyfrowej i internetowych zlokalizowanych na istniejących i projektowanych budynkach. Dodatkowo zakazano lokalizacji masztów i wież wolno stojących (tj. nieumieszczanych na budynkach). Podwyższona emisja pól elektromagnetycznych może wystąpić jedynie w przypadku zainstalowania nowych nadawczych urządzeń telekomunikacyjnych wysokiej mocy w postaci m.in. masztów, stacji bazowych telefonii komórkowych, ale wówczas pola elektromagnetyczne są odnotowywane na bardzo dużych wysokościach, w miejscach niedostępnych dla ludności.

Gospodarka odpadami będzie funkcjonowała w oparciu o zorganizowany system odbierania odpadów komunalnych od mieszkańców miasta z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów surowcowych. Pozwoli to na zmniejszenie obciążenia środowiska naturalnego rosnącym strumieniem odpadów. Dodatkowo w celu ochrony jakości życia mieszkańców, na całym obszarze objętym projektem planu wykluczono klasę przeznaczenia terenu jaką jest teren gospodarowania odpadami.

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie przewiduje się zagrożeń względem niekorzystnego wpływu na środowisko i zdrowie ludzi. Wprowadzone funkcje i ustalenia projektu planu stworzyły warunki do zachowania zasady zrównoważonego rozwoju.

## **11. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU ORAZ OPIS METOD DOKONANIA OCENY PROWADZĄCEJ DO TEGO WYBORU ALBO WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH, W TYM WSKAZANIA NAPOTKANYCH TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY (BIORĄC POD UWAGĘ CELE I GEOGRAFICZNY ZASIĘG PLANU ORAZ CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU)**

Uwzględniając lokalizację najbliższych (względem położenia opracowywanego planu) obszarów Natura 2000 – Puszcę Knyszyńską, Ostoję Knyszyńską oraz Bagienną Dolinę Narwi, ich zadania ochronne a także cel i geograficzny zasięg projektu planu, nie przewiduje się negatywnych oddziaływań omawianego terenu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.

Zgodnie z zapisami ustawowymi rolą prognozy nie jest ocena przyjętych w projekcie planu rozwiązań planistycznych, a sprawdzenie czy w przyjętych rozwiązaniach zabezpieczony został we właściwy sposób interes środowiska przyrodniczego, w tym zdrowia ludzi. Szczegółowość dokumentu uzależniona jest od szczegółowości zapisów planu.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej sporządzana była równocześnie z opracowaniem dokumentu planistycznego. Zespół autorski prognozy pozostawał w stałym kontakcie z zespołem projektowym planu i jego członkowie uczestniczyli w posiedzeniach, na których konkretyzowały się rozwiązania planistyczne w dostosowaniu do zgodności ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku* jako dokumentu nadrzędnego, opracowania ekofizjograficznego oraz do programów i planów powiązanych z analizowanym obszarem. Zastosowanie takiej metody dla opracowania pozwoliło na przyjęcie rozwiązań przestrzennych, które w dużym stopniu spowodowały uniknięcie potencjalnych znaczących kolizji i konfliktów, doprowadzając do wyboru najbardziej pożądanego i optymalnego kierunku działań.

Prognoza nie jest dokumentem rozstrzygającym o słuszności realizacji zamierzeń inwestycyjnych przewidzianych ustaleniami planu, a jedynie przedstawia prawdopodobne skutki, jakie niesie za sobą realizacja ustaleń projektu planu na poszczególne elementy środowiska w ich wzajemnym powiązaniu.

Wariant „zerowy”, czyli nie przystąpienie do sporządzenia projektu planu (równoważne pozostawienie ustaleń obowiązującego planu miejscowego), byłby mniej korzystny pod względem potrzeb inwestowania na terenie usługowym, w tym oświaty. Potrzeba sporządzenia planu wynikała przede wszystkim z konieczności korekty ustaleń dotyczących terenów oznaczonych symbolami 3.5MN i 3.7MN,U, zlokalizowanych w rejonie ulic Wrocławskiej i Miodowej, w celu umożliwienia lokalizacji funkcji usługowej na obu tych terenach. Ponadto dokonano korekty ustaleń terenu przeznaczonego pod zabudowę usług oświaty (teren o symbolu 3.6UO), istniejące Liceum Ogólnokształcące przy ul. Miodowej 5 w kontekście umożliwienia rozbudowy infrastruktury szkolnej, m.in. pod cele oświatowo-rekreacyjne. Analizowano docelowy układ drogowy. Doprowadzono do zgodności linii rozgraniczające dróg do zrealizowanego układu drogowego. Dostosowano zapisy dotyczące ustaleń szczegółowych poszczególnych elementów zagospodarowania oraz zasad zabudowy i zagospodarowania terenów objętych opracowaniem w celu umożliwienia lepszego wykorzystania przedmiotowego obszaru pod cele inwestycyjne. Projekt planu miejscowego

różni się od obowiązującego planu zwróceniem szczególnej uwagi na istniejącą zieleni poprzez zabezpieczenie rozwoju wartościowych drzew (oznaczonych na rysunku planu), wskazanie do dalszego funkcjonowania istniejącego szpaleru drzew przy Alei Niepodległości (wraz z jego uzupełnieniem) oraz zaproponowanie nowego szpaleru na terenie o symbolu 3KDD, do którego istnieje możliwość wykorzystania istniejącej roślinności pochodzącej z sukcesji naturalnej na terenie dotychczas nie poddawanego zagospodarowaniu.

Zaproponowane ustalenia w projekcie mpzp zapewniają utrzymanie warunków równowagi przyrodniczej oraz racjonalną gospodarkę zasobami środowiska. W związku z powyższym należy stwierdzić, że korzystniejszym wariantem pod względem ustosunkowania się do obowiązujących przepisów, adaptacji do zmian klimatu oraz większej wrażliwości ekologicznej i uwzględnienia lokalnych warunków przyrodniczych jest omawiany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej.

## **12. STRESZCZENIE SPORZĄDZONE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**

Prognozę oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej wykonano na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 46 ust. 1 pkt 1 i art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.). Prognoza zawiera możliwie wyczerpujące opisanie środowiska w jego złożoności oraz przewidywania jego zmian spowodowanych oddziaływaniem wprowadzonych zamierzeń realizacyjnych dokumentu planistycznego.

Na przedmiotowym obszarze obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rej. ulic Al. Niepodległości i Wrocławskiej), uchwalonego uchwałą Nr XXIX/330/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 19 czerwca 2008 r., zmienionego uchwałą Nr LX/793/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 października 2010 r.

Potrzeba sporządzenia projektu planu wynikała przede wszystkim z konieczności korekty ustaleń dotyczących terenów mieszkaniowych i mieszkaniowo-usługowych, zlokalizowanych w rejonie ulic Wrocławskiej i Miodowej, w celu umożliwienia lokalizacji funkcji usługowej na obu tych terenach. Ponadto korekty ustaleń wymagał też teren przeznaczony pod zabudowę usług z zakresu oświaty, istniejące V Liceum Ogólnokształcące przy ul. Miodowej, w kontekście umożliwienia rozbudowy infrastruktury szkolnej, m.in. pod cele oświatowo-rekreacyjne. O zmianę planu w tym zakresie składane były wnioski. Przedmiotowe zmiany mają umożliwić lepsze wykorzystanie ww. terenów. W projekcie planu utrzymano główne przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz usługową (w tym z zakresu oświaty) wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną.

Projekt planu obejmuje obszar o powierzchni ok. 3,1 ha, ograniczony ulicami: Wrocławską, Aleją Niepodległości, Klonową i Miodową w Białymstoku. Na przedmiotowym obszarze przewiduje się umożliwienie kontynuacji funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, w tym z zakresu edukacji, w sposób spójny z istniejącym zagospodarowaniem

osiedla i w nawiązaniu do parametrów istniejącej zabudowy oraz obowiązującego na tym obszarze planu. Rozszerzono przeznaczenie terenu o możliwość lokalizacji funkcji usługowej na terenach mieszkaniowych. Wydzielono teren drogi dojazdowej wraz z miejscami do parkowania, ciągiem pieszo-rowerowym i projektowanym szpalerem drzew w celu zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej, a także zwiększenia możliwości parkingowych w rejonie szkoły oraz izolacji terenu usług edukacji od terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Zaktualizowano przebieg linii rozgraniczających dróg publicznych ulic Alei Niepodległości i Wrocławskiej. Określono zasady ochrony istniejącego wartościowego drzewostanu a nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczono biorąc pod uwagę wyniki analizy *Strategicznej mapy hałasu miasta Białystok* z 2022 r.

Analizowany teren na podstawie opracowania ekofizjograficznego ukazany jest jako teren inwestycyjny o dobrych warunkach fizjograficznych do zabudowy. Warunki gruntowo-wodne terenu są związane z budową geologiczną. Głębokość występowania pierwszego poziomu wody od powierzchni terenu kształtuje się w obszarze objętym opracowaniem na poziomie 6-10 m p.p.t. Poziom wód gruntowych może ulegać okresowym wahaniom w zależności od pory roku oraz ilości opadów atmosferycznych.

Teren objęty analizą znajduje się poza systemem przyrodniczym miasta wyznaczonym w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku*, nie pełni istotnych powiązań z terenami objętymi formą ochrony przyrody oraz lokalnymi korytarzami ekologicznymi. Jednakże należy zauważyć, że stanowi ważną rolę w przestrzeni zainwestowanego osiedla mieszkaniowego. Tereny zieleni osiedlowej stanowią uzupełnienie wyodrębnionych struktur przyrodniczych na terenie miasta. Zieleni towarzysząca zabudowie stanowi schronienie dla drobnych zwierząt, miejsce żerowania oraz przestrzeń migracyjną. Utrzymanie powiązań ekologicznych w przestrzeni zurbanizowanej w mikroskali jest niezwykle istotne na terenach już przekształconych. Obszary te pełnią funkcje m.in. retencyjne, biologiczne, klimatyczne i rekreacyjne oraz poprawiają jakość życia w zurbanizowanej tkance miejskiej.

Należy zauważyć, że ustaleniami projektu planu wskazano do zachowania kilka drzew, które podczas wizji terenowej w 2023 r. uznano za szczególnie wartościowe ze względu na pokrój, dojrzałość oraz wyróżnienie się na tle wysokiej zieleni osiedlowej. Będą to elementy przyrodnicze wzbogacające krajobraz osiedla. Ponadto drzewa spełniają rolę schronień dla wielu drobnych gatunków zwierząt, w tym ptaków, przebywających w środowisku zurbanizowanym, wzbogacając bioróżnorodność miasta.

W *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku* przedmiotowy obszar oznaczony został jako 3MS - tereny zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności. Na tych terenach funkcje podstawowe to: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w formie wolno stojących budynków, z jedną klatką schodową, o liczbie mieszkań nie większej niż 6 (wille miejskie). Funkcje uzupełniające to: zabudowa usługowa służąca realizacji celów publicznych na poziomie lokalnym i ponadlokalnym, zabudowa usługowa z zakresu usług rynkowych, służąca zaspokojeniu potrzeb mieszkańców, zabudowa usługowa z zakresu wytwórczości drobnej, tereny lokalnych przestrzeni publicznych, tereny zieleni urządzonej, komunikacja, infrastruktura techniczna, istniejące enklawy zabudowy o innych funkcjach. Fragment terenu położony jest też w zasięgu korytarza ulicy głównej ruchu przyspieszonego.

Przystępując do opracowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej zadbano także by nie naruszyć celów i kierunków działań wielu dokumentów o skali lokalnej, wojewódzkiej i krajowej, na które przekładają się cele ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym Unii Europejskiej, np. *Programu ochrony powietrza dla aglomeracji białostockiej*, *Programu ochrony środowiska dla miasta Białystok na lata 2021–*

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku  
w rejonie ulic Miodowej i Klonowej

2024 z perspektywą na lata 2025-2028, Planu Adaptacji Miasta Białostok do zmian klimatu do roku 2030, Strategicznej mapy hałasu miasta Białostok, Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Podlaskiego, Planu Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego na lata 2016-2022, Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, Strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Krajową Polityką Miejską 2030, Polityką ekologiczną państwa 2030. Ponadto uwzględniono wyniki monitoringu środowiska, w szczególności w zakresie powietrza, wód, pól elektromagnetycznych i hałasu – czynników wpływających w dużym stopniu na zdrowie ludzi w strefie miejskiej.

Mając na uwadze konstytucyjną zasadę zrównoważonego rozwoju, w projekcie planu zadbano o wyrównanie potencjałów między terenami o charakterze otwartym i zabudowanym. Cenne jest utrzymanie już istniejących terenów zieleni towarzyszącej zabudowie z wartościową dendroflorą, co stwarza możliwość codziennego kontaktu z przyrodą. Struktury zieleni zapewniają miastu podniesienie standardów jakości życia (łagodzenie uciążliwości klimatu miejskiego i poprawę estetyki miasta). Dodatkowo na takich terenach zatrzymywana, retencjonowana jest woda deszczowa, co przyczynia się do spowolnienia lub redukcji jej odpływu oraz poprawy bilansu wodnego zlewni. Infiltracja, czyli wsiąkanie wód do gruntu, jest najprostszym sposobem zagospodarowania wód deszczowych w miejscu powstania opadu i zasilania wód gruntowych. Tereny zieleni osiedlowej umożliwiają także bytowanie dla wielu gatunków zwierząt i utrzymują powiązania przyrodnicze w mikroskali poza granicą opracowania.

Realizacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wywoła zróżnicowane przekształcenia środowiska przyrodniczego, w zależności od aktualnego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakteru zaprojektowanych funkcji. Ocenę zmian w środowisku przyrodniczym (w tym zdrowia ludzi), wywołaną realizacją ustaleń projektu planu dokonano dla wydzielonych w planie terenów różniących się przeznaczeniem, którą przedstawiono poniżej.

**Tabela 4** Prognoza w zakresie skutków dla środowiska i zdrowia ludzi, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu

<b>PRZEZNACZENIE TERENU</b>	<b>WPLYW USTALEŃ PLANISTYCZNYCH NA ŚRODOWISKO, W TYM NA ZDROWIE LUDZI</b>
<b>MN</b> – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  <b>U</b> – teren usług, w tym teren usług edukacji  <b>UE</b> - teren usług edukacji	<ul style="list-style-type: none"> <li>- uzupełnienie zabudowy w uporządkowany sposób, kształtowanie krajobrazu miejskiego,</li> <li>- zaspokojenie potrzeb społecznych ludzi,</li> <li>- ochrona istniejącej, wartościowej dendroflory z możliwością wkomponowania w przyszłe zagospodarowanie terenu, wprowadzenie zieleni wysokiej po obrysie lub w obrębie parkingów, zachowanie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej</li> <li>wpłynie pozytywnie na mikroklimat, możliwość retencjonowania wód opadowych w miejscu ich powstawania, na oczyszczanie powietrza z substancji zanieczyszczających poprzez strukturę roślin oraz stanowią siedlisko dla drobnej fauny i awifauny,</li> <li>- ingerencja w podłoże podczas procesów budowlanych, utwardzanie, uszczelnienie powierzchni terenu,</li> <li>- zabezpieczenie ludzi przed promieniowaniem elektromagnetycznym,</li> <li>- emisja hałasu pochodząca z manewrowania na parkingach,</li> <li>- pobór wody i energii,</li> <li>- wytwarzanie odpadów i ścieków,</li> <li>- podłączenie obiektów do ogólnomiejskiej sieci ciepłowniczej lub korzystanie z proekologicznych nośników energii wpłynie korzystnie na mikro- i topoklimat oraz jakość powietrza,</li> <li>- scentralizowany układ wodno-kanalizacyjny wpłynie pozytywnie na warunki</li> </ul>

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku  
w rejonie ulic Miodowej i Klonowej

PRZEZNACZENIE TERENU	WPLYW USTALEŃ PLANISTYCZNYCH NA ŚRODOWISKO, W TYM NA ZDROWIE LUDZI
	gruntowo-wodne oraz warunki sanitarne ludności, - gospodarka odpadami oparta o system miejski zmniejszy obciążenie środowiska rosnącym strumieniem odpadów, - zastosowanie odpowiednich zapisów planistycznych odnośnie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku oraz wyznaczenie w odpowiedniej odległości od ulic o dużym natężeniu ruchu nieprzekraczalnych linii zabudowy, - kształtowanie mikro- i topoklimatu miasta poprzez ustalenia szczegółowe poszczególnych elementów zagospodarowania oraz zasad zabudowy i zagospodarowania terenów objętych opracowaniem.
<b>KDR</b> – teren drogi głównej ruchu przyspieszonego  <b>KDL</b> – teren drogi lokalnej  <b>KDD</b> – teren drogi dojazdowej	- realizacja inwestycji celu publicznego (dot. dróg publicznych), - emisja hałasu, - emisja substancji zanieczyszczających z ruchu samochodowego, - zasolenie gleb wzdłuż dróg podczas odladzania jezdni, - utwardzenie nawierzchni, - stosowanie w pasach drogowych gatunków drzew i krzewów odpowiednich do nasadzeń przyulicznych pod względem estetyki i odporności zapewni długoletni udział drzew w przestrzeni korytarzy ulicznych,, - Aleja Niepodległości (teren o symbolu 1KDR) domykająca zachodnią część obwodnicy miejskiej przechodząc obrzeżami miasta służy do sprawnego ruchu międzyosiedlowego, wyprowadzając ruch wewnętrzny z części śródmiejskiej. Funkcjonowanie obwodnicy ma znaczenie w ujęciu ogólnomiejskim poprzez zmniejszenie natężenia ruchu w części centralnej miasta, co skutkuje zmniejszeniem hałasu oraz zanieczyszczenia powietrza spalinami wewnątrz miasta. - wprowadzenie zieleni wysokiej w obrębie parkingów oraz ulic zmniejszy niekorzystne oddziaływanie z korzystania z infrastruktury drogowej: wspomogę zatrzymanie wody opadowej, oczyszczenie powietrza z kancerogennych produktów spalania paliw, z pyłów i innych zanieczyszczeń oraz wpłynie korzystnie na lokalny mikroklimat.

Urbanizacja w ujęciu przestrzennego rozwoju miasta jest zjawiskiem naturalnym. W związku z tym przekształcenia zmierzające do zmiany zagospodarowania poszczególnych terenów na obszarze miasta są nieuniknione. W przedmiotowym projekcie planu znajdują się zapisy mające na celu zapobieganie lub ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko poprzez ochronę wartości przyrodniczych i krajobrazowych, ochronę wód powierzchniowych i gruntowych (oraz pośrednio podziemnych), ochronę przed hałasem i polami elektromagnetycznymi, ochronę powietrza i adaptację do zmian klimatu, kształtowanie terenów zieleni osiedlowej oraz prowadzenie prawidłowej gospodarki odpadami.

Zapisy projektu planu pośrednio mają na celu kształtowanie odpowiednich warunków życia mieszkańców. Przyjęte w projekcie planu ustalenia przyczyniają się do uporządkowania przestrzeni miejskiej, standardów życia mieszkańców z zachowaniem wartościowych elementów krajobrazu - drzew.

Korzystnym, z punktu widzenia ochrony środowiska są zapisy chroniące szczególnie wartościowe drzewa (dęby, kasztanowce) w obrębie projektu planu. Ustalono utrzymanie terenu biologicznie czynnego wokół pnia, a w przypadku braku takiej możliwości, stosowanie nawierzchni przepuszczalnych oraz wkomponowanie w projektowane zagospodarowanie. Wycinkę ww. drzew dopuszczono jedynie ze względów sanitarnych oraz zagrożenia ludzi lub mienia. Dodatkowo utrzymano wraz ze wskazaniem do uzupełnienia istniejących szpalerów drzew oraz zaproponowano lokalizację nowego szpalera drzew w rejonie objętym projektem mpzp oraz wprowadzenie zieleni po obrysie lub w obrębie parkingów. Zadrzewienia wpływają na stosunki wodne otoczenia, mają zdolności asymilacyjne i transpiracyjne,

zatrzymują wody opadowe (w strefie korzeniowej, pod koroną, magazynują w swoich tkankach), które bez ich obecności byłyby odprowadzane do kanalizacji. Asymilacja przez drzewa (ale także i roślinność niską) wody z opadów atmosferycznych powoduje redukcję odpływów powierzchniowych. Zieleń miejska, jako wielofunkcyjny, architektoniczny element podnoszący walory estetyczne miasta, stanowi jeden z ważniejszych czynników wpływających na stan środowiska w mieście. Odpowiednio zagospodarowane i utrzymywane obszary zieleni pełnią szereg funkcji: ekologiczne, klimatyczne, retencyjne, estetyczne i rekreacyjne. A zieleń przy szkołach pełni szczególną funkcję – kształtuje stosunek do przyrody, poczucie piękna i postawy ekologiczne młodych ludzi. Prawidłowo zaplanowana może zaspokajać deficyt natury, sprzyjać aktywności ruchowej i społecznej, rozwijać przydatne umiejętności praktyczne.

Czynnikiem, który złagodzi negatywne skutki antropopresji dla środowiska przyrodniczego, wspomogą zachowanie ekologicznych funkcji terenów oraz zwiększy zasoby wodne, jest zachowanie powierzchni przepuszczalnej umożliwiającej wegetację roślin, zapewniającej warunki życia organizmów żywych, produkcji materii organicznej oraz warunki infiltracji wód opadowych i roztopowych do gruntu. W tym celu w projekcie planu ustalono nieprzekraczalne parametry zabudowy oraz minimalną powierzchnię biologicznie czynną dla terenów przeznaczonych pod zainwestowanie.

W wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie przewiduje się zagrożeń względem niekorzystnego wpływu na zdrowie ludzi. Wprowadzone funkcje i ustalenia projektu planu stworzyły warunki do zachowania zrównoważonego rozwoju.

Niniejszą prognozę oddziaływania na środowisko opracowywano równoległe z projektem planu. Zespół autorski prognozy pozostawał w stałym kontakcie z zespołem projektowym planu i jego członkowie uczestniczyli w posiedzeniach, na których konkretyzowały się rozwiązania planistyczne. W wyniku zastosowania takiej metody dla opracowania przyjęto rozwiązania przestrzenne, które pozwoliły na uniknięcie potencjalnych znaczących konfliktów, doprowadzając do wyboru najbardziej pożądanego i optymalnego kierunku działań.

Wariant „zerowy”, czyli nie przystąpienie do sporządzenia projektu planu (równoważne z pozostawieniem ustaleń obowiązującego planu miejscowego), byłby mniej korzystny pod względem potrzeb inwestowania na terenie usługowym, w tym oświaty. Potrzeba sporządzenia projektu planu wynikała przede wszystkim z konieczności korekty ustaleń dotyczących terenów mieszkaniowych i mieszkaniowo-usługowych, zlokalizowanych w rejonie ulic Wrocławskiej i Miodowej, w celu umożliwienia lokalizacji funkcji usługowej na obu tych terenach. Ponadto korekty ustaleń wymagał też teren przeznaczony pod zabudowę usług z zakresu oświaty (lokalizacja V Liceum Ogólnokształcącego), w kontekście umożliwienia rozbudowy infrastruktury szkolnej, m.in. pod cele oświatowo-rekreacyjne. W projekcie planu utrzymano główne przeznaczenie terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz usługową (w tym z zakresu oświaty) wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną. Projekt planu miejscowego różni się od obowiązującego planu zwróceniem szczególnej uwagi na istniejącą zieleń poprzez zabezpieczenie rozwoju wartościowych drzew (oznaczonych na rysunku planu), wskazanie do dalszego funkcjonowania istniejącego szpaleru drzew przy Alei Niepodległości (wraz z jego uzupełnieniem) oraz zaproponowanie nowego szpaleru na terenie o symbolu 3KDD, do którego istnieje możliwość wykorzystania istniejącej roślinności pochodzącej z sukcesji naturalnej na terenie dotychczas nie poddawanego zagospodarowaniu.

Zaproponowane ustalenia w projekcie mpzp zapewniają utrzymanie warunków równowagi przyrodniczej oraz racjonalną gospodarkę zasobami środowiska. W związku z powyższym należy stwierdzić, że korzystniejszym wariantem pod względem ustosunkowania się do obowiązujących przepisów, adaptacji do zmian klimatu oraz większej

wrażliwości ekologicznej i uwzględnienia lokalnych warunków przyrodniczych jest omawiany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej.

Biorąc pod uwagę lokalizację najbliższych (względem położenia projektu planu) obszarów Natura 2000 – Puszcę Knyszyńską, Ostoję Knyszyńską oraz Bagienną Dolinę Narwi, ich zadania ochronne, a także cel i geograficzny zasięg opracowania, nie przewiduje się negatywnych oddziaływań omawianego terenu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.

Ze względu na przyjęte zagospodarowanie terenu objętego projektem planu oraz mogące powstać zamierzenia inwestycyjne w wyniku realizacji jego ustaleń, nie stwierdza się wystąpienia możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Monitoring skutków realizacji ustaleń planu prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dokonywanej zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Prezydenta Miasta Białegostoku co najmniej raz w kadencji rady. Zastosowane będą metody analityczno - porównawcze stanu zagospodarowania terenu oraz badane zmiany w środowisku w oparciu przyjętego zagospodarowania m.in. na tle morfologicznej doliny rzecznej, Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 218, terenów szczególnego zagrożenia powodzią, istniejących obszarów objętych prawną formą ochrony przyrody i terenów proponowanych do jej ustanowienia, gruntów rolnych i leśnych, terenów zieleni urządzonej, w szczególności ogrodów działkowych oraz ogólnodostępnych parków. Ponadto wykazane zostaną zmiany w infrastrukturze komunikacyjnej i technicznej ważne z punktu widzenia realizacji planów na jakość życia mieszkańców oraz poprawy jakości środowiska i adaptacji miasta do zmian klimatu. Do ww. analizy zostaną wykorzystane ortofotomapy Białegostoku, mapy ewidencji gruntów i budynków oraz inne dostępne opracowania z zakresu wspomnianych zagadnień.



## WYKORZYSTANE MATERIAŁY

- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54);
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.);
- ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 z późn. zm.);
- Standardowe Formularze Danych Natura 2000: Ostoja Knyszyńska (PLH200006) - aktualizacja w 03.2022 r., Puszcza Knyszyńska (PLB200003) – aktual. w 03.2022 r., Ostoja Narwiańska (PLH200024) – aktual. w 01.2023 r., Bagienna Dolina Narwi (PLB200001) – aktual. w 03.2022 r., Narwiańskie Bagna (PLH200002) – aktual. w 01.2023 r.;
- Europejska konwencja krajobrazowa sporządzona we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98);
- Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej;
- Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej, Ministerstwo Środowiska, Warszawa, 2019 r.;
- Krajowa Polityka Miejska 2030 - uchwała Nr 136 Rady Ministrów z dnia 14 czerwca 2022 r.;
- Ekofizjografia Białegostoku, Tom I Wstęp i diagnoza stanu środowiska przyrodniczego, Kwiatkowski W., Gajko K., Białystok 2011 r.;
- Ekofizjografia Białegostoku, Tom II Ocena i funkcjonowanie środowiska, uwarunkowania ekofizjograficzne, Kwiatkowski W., Gajko K., Białystok 2012 r.;
- Opracowanie ekofizjograficzne dla terenu miasta Białegostoku, Kwiatkowski W., Gajko K., Ksepko M., Miniuk P., Stepaniuk M., Białystok 2004 r.;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku – uchwała Nr XII/165/19 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r. zmieniona uchwałą Nr LXXVII/1079/23 Rady Miasta Białystok z dnia 18 grudnia 2023 r.;
- Aktualizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych - AKPOŚK 2022 - obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2023 r. (M.P. 2023 r. poz. 503) wraz z wcześniejszymi aktualizacjami KPOŚK;
- Mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obecny stan prawny, Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej, Warszawa marzec 2015 r.;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911);
- Stan środowiska w województwie podlaskim. Raport 2020, Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Białymstoku, Białystok 2020 r.;

---

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku  
w rejonie ulic Miodowej i Klonowej

---

- Roczna ocena jakości powietrza w województwie podlaskim. Raport wojewódzki za rok 2021, GIOŚ, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Białymstoku, Białystok, kwiecień 2022 r.;
- Ocena stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego, stanu chemicznego i stanu wód powierzchniowych województwa podlaskiego w 2017 roku, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Białymstoku, Białystok czerwiec 2018 r.;
- Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku w roku 2021 w województwie podlaskim, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Białymstoku GIOŚ, Białystok, czerwiec 2022 r.;
- Raport z oceny stanu jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach – stan na rok 2019, PIG-PIB, Warszawa, listopad 2020 r.;
- Program ochrony powietrza dla strefy aglomeracja białostocka - uchwała Nr XXXIV/415/13 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 20 grudnia 2013 r. wraz z jego zmianą uchwałą Nr XIX/235/2020 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 8 czerwca 2020 r. oraz uchwałą Nr XLIV/610/2022 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 27 czerwca 2022 r.;
- Strategiczna mapa hałasu miasta Białystok, 2022 r.;
- Program ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Białegostoku - uchwała Nr LI/794/18 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2018 r.;
- Program ochrony środowiska dla miasta Białystok na lata 2021-2024 z perspektywą na lata 2025-2028, Białystok 2022 r. – uchwała Nr LIV/767/22 Rady Miasta Białystok z dnia 23 maja 2022 r.;
- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego - uchwała Nr XXXVI/330/17 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 22 maja 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego poz. 2777);
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu Planu zagospodarowania przestrzennego województwa podlaskiego, Białystok 2016 r.;
- Plan Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego na lata 2016-2022, Białystok, grudzień 2016 r. (przyjęty uchwałą Nr XXXII/280/16 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 19 grudnia 2016 r. i zmieniony uchwałą Nr VI/42/19 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 18 lutego 2019 r.);
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Ministerstwo Środowiska, Warszawa, październik 2013 r.;
- Plan Adaptacji Miasta Białystok do zmian klimatu do roku 2030 – uchwała Nr XIV/210/19 Rady Miasta Białystok z dnia 23 września 2019 r.;
- Aktualizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych - AKPOŚK 2022 - obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2023 r. (M.P. 2023 r. poz. 503) wraz z wcześniejszymi aktualizacjami KPOŚK;
- Inwentaryzacja drzew z waloryzacją do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej, Magnuszewska A., Drożdżal E., Białystok, styczeń 2024 r.;
- Inwentaryzacja awifauny na obszarze miasta Białystok, Mirski P., Płowucha A., Siuchno R., Białystok 2011 r.;
- Inwentaryzacja fauny płazów, gadów oraz motyli dziennych na obszarze miasta Białegostoku, Chętnicki W., Werpachowski C., Łupiński S., Giedrewicz M., Klimczuk P., Gawędzki P., Buńkowski T., Czerniak W., Białystok 2011 r.;
- Mały Rocznik Statystyczny Polski 2023, Główny Urząd Statystyczny, Warszawa, Zakład Wydawnictw Statystycznych ([www.stat.gov.pl](http://www.stat.gov.pl)), 2022 r.;

- Klimat województwa podlaskiego, Górniak A., 2000, Białystok: Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej;
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rej. ulic Al. Niepodległości i Wrocławskiej) - uchwała Nr XXIX/330/08 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 19 czerwca 2008 r. zmieniona uchwałą Nr LX/793/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 25 października 2010 r.;
- uchwała Nr LXIII/897/22 Rady Miasta Białystok z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej;
- projekt uchwały Rady Miasta Białystok w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej;
- mapy ewidencji i klasyfikacji gruntów miasta;
- własne obserwacje w terenie;
- <https://natura2000.gdos.gov.pl>;
- <https://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy>;
- <https://klimada2.ios.gov.pl>;
- <https://www.gov.pl/web/gios>;
- <https://isok.gov.pl/hydroportal.html>;
- <https://wody.gov.pl>;
- <https://www.gov.pl/web/psse-bialystok>;
- <https://www.gov.pl/web/wsse-bialystok>;
- <https://bts.socware.pl>;
- <https://gisbialystok.pl>.

## SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 1 Załącznik do uchwały Nr LXIII/897/22 Rady Miasta Białystok z dnia 20 grudnia 2022 r.....	4
Rysunek 2 Przydatność terenu do funkcji użytkowych .....	7
Rysunek 3 Wyrys ze <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku</i> .....	8
Rysunek 4 Projekt planu miejscowego na tle obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Białymstoku.....	9
Rysunek 5 Przestrzenny rozkład ryzyka związanego z zagrożeniami klimatycznymi w sektorze Gospodarka przestrzenna .....	13
Rysunek 6 Formy geomorfologiczne w obszarze objętym projektem mpzp .....	19
Rysunek 7 Imisja hałasu komunikacyjnego $L_{DWN}$ i $L_N$ w obszarze objętym projektem planu26	
Rysunek 8 Lokalizacja terenu opracowania względem najbliższych obiektów i obszarów objętych formą ochrony przyrody .....	33
Strona tytułowa: fragment ortofotomapy (www.gisbialystok.pl) z 2023 r.	

## **SPIS TABEL**

Tabela 1	Przeznaczenie terenów w omawianym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .....	5
Tabela 2	Cele <i>Programu ochrony środowiska dla miasta Białystok</i> powiązane z projektem planu.....	12
Tabela 3	Wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne elementy środowiska ...	34
Tabela 4	Prognoza w zakresie skutków dla środowiska i zdrowia ludzi, które mogą wynikać z projektowanego przeznaczenia terenu .....	44

## **SPIS ZDJĘĆ**

Zdjęcie 1	Niezagospodarowany teren poddany sukcesji roślinności pomiędzy terenem VLO a terenem usług przy ul. Wrocławskiej (widok z Alei Niepodległości)	22
Zdjęcie 2a i 2b	Szpaler drzew przy Al. Niepodległości: wzdłuż ogrodzenia VLO (2a) oraz w pobliżu skrzyżowania z ul. Wrocławską (2b) .....	23
Zdjęcie 3	Teren przy V Liceum Ogólnokształcącym w Białymstoku .....	23

## **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

<b>Załącznik 1</b>	Istniejący stan środowiska przyrodniczego w obszarze objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej
<b>Załącznik 2</b>	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej
<b>Załącznik 3</b>	Oświadczenie kierującego zespołem wykonawców prognozy oddziaływania na środowisko o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.)

## **ZAŁĄCZNIK 3**

### **Oświadczenie kierującego zespołem wykonawców prognozy oddziaływania na środowisko o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.)**

Ja, Elżbieta Drożdzał, będąca autorem prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku w rejonie ulic Miodowej i Klonowej oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

**GLÓWNY SPECJALISTA**  
*Elżbieta Drożdzał*  
*Elżbieta Drożdzał*