

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA BIAŁYSTOK

z dnia 2023 r.

w sprawie pozbawienia części ulicy Józefa Marjańskiego kategorii drogi gminnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm. ¹⁾) oraz art. 10 ust. 1 i 3 w związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 ze zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Pozbawia się kategorii drogi gminnej Nr 100266B - część **ulicy Józefa Marjańskiego** w Białymstoku, obejmującą działkę o numerze 1727/2 o pow. 0,0003 ha w obr. 11 (Śródmieście) - zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2. Pozbawiona kategorii drogi gminnej część drogi, o której mowa w § 1, zostaje wyłączona z użytkowania jako droga.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Łukasz Prokorym

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1466 i 1688.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 760, 1193 i 1688.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Białystok

z dnia.....2023 r.



Uzasadnienie

Drogą publiczną jest droga zaliczona na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.) *do jednej z kategorii dróg, z której może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w cyt. ustawie lub innych przepisach szczególnych.* **Ulica Józefa Marjańskiego**, tj. działka o numerze 1727/2 o pow. 0,0003 ha w obr. 11 stanowi w chwili obecnej drogę kategorii gminnej i pozbawienie jej wskazanej kategorii, *następuje w drodze uchwały rady gminy po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu.* Ponadto zaznacza się, że zostanie ona wyłączona z użytkowania jako droga.

Decyzją Wojewody Białostockiego znak RR.IV.77230/01-47/04 z dnia 13 lipca 2004 r. stwierdzono nabycie z mocy prawa przez Gminę Białystok z dniem 1 stycznia 1999 r. nieruchomości położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem 1727/1 o pow. 0,3294 ha zajętej pod drogę publiczną – gminną/ul. Józefa Marjańskiego, pozostającą w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Gminy Białystok. Następnie decyzją Prezydenta Miasta Białegostoku Nr DGE-IV.6831.84.2023 z dnia 5 września 2023 r. został zatwierdzony podział działki numer 1727/1 na: 1727/3 i **wnioskowaną 1727/2.**

W chwili obecnej przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie miasta, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Centrum (rejon ulic Kalinowskiego, Młynowej i Mazowieckiej) w Białymstoku, zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Białystok Nr XLIX/747/18 z dnia 23 kwietnia 2018 roku (Dz. Urz. Woj. Podl. poz. 2137). Zgodnie z ustaleniami ww. planu działka oznaczona numerem 1727/2 wraz z nieruchomościami sąsiednimi numer 1690/50, 1691/1, 1690/51 przeznaczona jest pod *zabudowę usługową oraz mieszkaniową wielorodzinną wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną (teren oznaczony symbolem 6U, MW).* Ponadto w chwili obecnej nie pełni ona funkcji komunikacyjnej, nie jest zagospodarowana jako droga, lecz zajęta przez fragment budynku nr 1947 (Młynowa 2).

Biorąc pod uwagę powyższe, pozbawienie kategorii drogi gminnej części ulicy Józefa Marjańskiego, tj. działki o numerze 1727/2 o pow. 0,0003 ha w obr. 11 i wyłączenie jej z użytkowania jako drogi, uważa się za zasadne. Wprowadzi to bowiem ład przestrzenny na danym obszarze, ułatwi gospodarowanie przedmiotowym gruntem i jest zgodne ze stanem faktycznym oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.