# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
# CZĘŚCI OSIEDLI WYGODA I JAROSZÓWKA W BIAŁYMSTOKU W REJONIE ULIC WASILKOWSKIEJ I TRAUGUTTA - ETAP I

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 8 (24°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH
Źródło mapy ewidencyjnej: Urząd Miejski w Białymstoku, Departament Geodezji ul. Słonimska 2/2, 15-028 Białystok

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr .....
Rady Miasta Białystok
z dnia .....

ETAP: WYŁOŻENIE

0 20 40 60 80 100m
SKALA 1: 1000

## OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY
- LINIA WYDZIELENIA WEWNĘTRZNEGO WRAZ Z SYMBOLEM
- CZĘŚĆ TERENU W LINIACH WYDZIELENIA WEWNĘTRZNEGO DO ZAGOSPODAROWANIA W FORMIE ZIELENI URZĄDZONEJ
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- PROJEKTOWANE JEZDNIE
- GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- STREFA OGRANICZONEGO ZAGOSPODAROWANIA OD OBSZARÓW KOLEJOWYCH
- PAS OCHRONNY ISTNIEJĄCYCH LINII ENERGETYCZNYCH
- BUDYNKI UJĘTE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- BUDYNKI NIEZABYTKOWE OBJĘTE OCHRONĄ
- POMNIK / KRZYŻ NIEZABYTKOWY OBJĘTY OCHRONĄ
- DRZEWA WSKAZANE DO ZACHOWANIA
- PROJEKTOWANE SZPALERY DRZEW
- GŁÓWNE CIĄGI PIESZE
- GŁÓWNE CIĄGI PIESZO-ROWEROWE

## KLASY PRZEZNACZENIA TERENU:

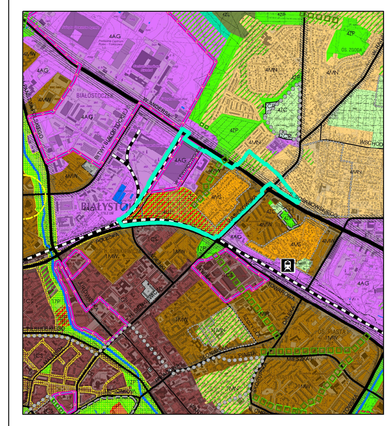
- MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U - TEREN USŁUG
- UW - TEREN USŁUG HANDLU WIELKOPOWIERZCHNIOWEGO
- P - TEREN PRODUKCJI
- KDR - TEREN DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDZ - TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KDL - TEREN DROGI LOKALNEJ
- KDD - TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KR - TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KKK - TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

## INFRASTRUKTURA TECHNICZNA PROJEKTOWANA:

- SIEĆ ENERGETYCZNA eN, eS
- SIEĆ ENERGETYCZNA eN
- SIEĆ GAZOWA
- KANALIZACJA DESZCZOWA
- KANALIZACJA SANITARNA
- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- STACJA TRANSFORMATOROWA ISTNIEJĄCA
- STACJA TRANSFORMATOROWA PROJEKTOWANA

## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIAŁEGOSTOKU

uchwalonego uchwałą Nr XII/165/19 Rady Miasta Białystok z dnia 18 czerwca 2019 r.



SKALA 1 : 20 000
0 500 1 000 2 000 m

granica planu - etap I

**ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNEJ**

- 1ZP - Oznaczenie jednostki strukturalnej i kategorii terenu (1 - biomasowe, 2 - Pokrewne, 3 - Zachód, 4 - Wschód)
- Podstawowe przestrzenie publiczne
- Obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży pow. 2000 m²

**OBSZARY URBANIZACJI - KATEGORIE TERENÓW**

- MW - Tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności
- MS - Tereny zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności
- MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności
- U - Tereny usług publicznych
- UKO - Tereny aktywności gospodarczej

**OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA**

**OBSZARY UZUPEŁNIAJĄCE FUNKCJONOWANIE SYSTEMU PRZYRODNICZEGO**

- Wspomagający system przyrodniczy
- Łączniki systemu przyrodniczego
- Układ hydrograficzny

**OBSZARY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO**

- Strefa podwyższonej ochrony konserwatorskiej B

**ELEMENTY SYSTEMU TRANSPORTOWEGO**

- GP - ulice główne ruchu przyspieszonego
- G - ulice główne
- Z - ulice zbiorcze
- L - lokalne (ważniejsze)
- Korytarze ulic
- Linie kolejowe

**INNE OZNACZENIA**

- Tereny zamknięte kolejowe