

ZARZĄDZENIE NR ...503.../23
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia ..06... czerwca 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem 6 – Starosielce Płd. numerem 951/1 o pow. 0,3816 ha.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹), w związku z art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Białymstoku, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem 6 – Starosielce Płd. numerem 951/1 o pow. 0,3816 ha, położoną na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami i zielenią.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, wymienionej w ust 1, zawiera wykaz Nr 39/2023, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości opisanej w § 1, na kwotę **1 700 000,00 zł** (słownie: jeden milion siedemset tysięcy złotych).
2. Poza ceną zbycia nabywca poniesie koszt wykonania operatu szacunkowego w wysokości **349,00 zł** (słownie: trzysta czterdzieści dziewięć złotych).
3. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.). Do opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23% podatek VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.).

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Białymstoku www.bip.bialystok.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4

Koszty notarialne oraz koszty sądowe ponosi nabywca.

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2023 r. poz. 572.

§ 5

Traci moc Zarządzenie Nr 456/23 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 18 maja 2023 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacji ewidencji gruntów i budynków obrębem 6 – Starosielce Płd. numerem 951/1 o pow. 0,3816 ha.

§ 6

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. PREZYDENTA MIASTA
Zbigniew Nikitorowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

[Handwritten mark]