

.....

(nazwa Zamawiającego)

DIN-III.271.12.2023

(znak sprawy)

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

**Zapraszam do złożenia oferty na wykonanie roboty budowlanej ~~– dostawy – usługi\*~~, o wartości zamówienia powyżej 10 000 zł netto do kwoty mniejszej niż 130 000 złotych netto**

### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

#### **Wymiana stolarki okiennej w Przedszkolu Samorządowym Nr 47, w Białymstoku ul. Św. Wojciecha 14, etap I**

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót ogólnobudowlanych w budynku Przedszkola Samorządowego Nr 47, ul. Św. Wojciecha 14 w Białymstoku w zakresie wymiany stolarki okiennej wraz z robotami towarzyszącymi, w tym:
  - a) piwnica:
    - przemurowanie zmurowanego otworu o wymiarach 0,53 m x 0,53 m w pomieszczeniu -1/06 z uwagi na przeciekanie,
    - likwidacja zsypu przylegającego do pomieszczenia -1/11 poprzez zamurowanie i zabezpieczenie przed warunkami atmosferycznymi otworu o wymiarach 1,35 m x 0,80 m oraz wykucie i utylizację ok. 0,7 m<sup>3</sup> betonu stanowiącego boczki i podłogę zsypu,
    - wymiana 5 sztuk okien o wymiarach 0,53 m x 0,53 m wraz z parapetami zewnętrznymi,
    - wymiana 1 sztuki okna o wymiarach 1,40 m x 0,80 m wraz z parapetem zewnętrznym,
  - b) parter:
    - wymiana 3 sztuk okien o wymiarach 1,05 m x 2,15 m wraz z parapetami zewnętrznymi,
    - wymiana 2 sztuk okien o wymiarach 1,05 m x 1,65 m wraz z parapetami zewnętrznymi,
    - wymiana 7 sztuk okien o wymiarach 2,45 m x 2,15 m wraz z parapetami zewnętrznymi,
    - zamontowanie w pomieszczeniu 0/18 okna o wymiarach 2,45 m x 2,15 m zdemontowanego w pomieszczeniu 0/16 wraz z nowym parapetem zewnętrznym,
    - zamontowanie w pomieszczeniu 0/20 okna o wymiarach 1,05 m x 1,65 m zdemontowanego w pomieszczeniu 0/07 wraz z nowym parapetem zewnętrznym,
    - demontaż luksferów o wymiarach 1,20 m x 0,60 m oraz zabezpieczenie powstałego otworu przed warunkami atmosferycznymi,

- c) I piętro:
- zamontowanie w pomieszczeniu 1/04 okna o wymiarach 1,05 m x 1,65 m zdemontowanego w pomieszczeniu 0/10 na parterze wraz z nowym parapetem zewnętrznym,
  - wymiana 2 sztuk okien o wymiarach 1,05 m x 2,15 m wraz z parapetami zewnętrznymi,
  - wymiana 1 sztuki okna o wymiarach 1,05 m x 1,65 m wraz z parapetem zewnętrznym,
  - wymiana 2 sztuk okien o wymiarach 2,45 x 2,15 m wraz z parapetami zewnętrznymi,
- d) wykonanie robót naprawczych po zakończeniu prac, mających na celu przywrócenie pomieszczeń do stanu pierwotnego.
- 2) Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z pozwoleniem na budowę wydanym przez Prezydenta Miasta Białegostoku, decyzja nr 971/2017, znak DAR-II.6740,227.2017 z dnia 26.10.2017 r. (załącznik nr 4 do ogłoszenia o zamówieniu).
  - 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót opracowanych przez Denuo Architekci s.c. Ewa Hinz, Daniel Flaszka (załącznik nr 3 do ogłoszenia o zamówieniu).
  - 4) Wymagania związane z przedmiotem zamówienia szczegółowo określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu.
  - 5) Zamawiający wymaga udzielenia min. 7-letniej gwarancji na wykonane roboty budowlane.
  - 6) Wykonawca po zakończeniu robót zobowiązany jest do uporządkowania terenu i wykorzystywanych pomieszczeń.

**Uwaga:**

- 1) Wytwórcą i posiadaczem odpadów w postaci złomu (stal/żelazo) powstałych w trakcie realizacji robót jest Miasto Białystok, w imieniu którego działa Urząd Miejski w Białymstoku.
- 2) Nowe okna muszą posiadać współczynnik przenikania ciepła  $U=0,9$  W/m<sup>2</sup>K.
- 3) Należy wykonać parapety z blachy ocynkowanej powlekanej o gr. 0,5 mm.

Kody CPV:

45 21 41 00 – 1 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

**2. Termin realizacji zamówienia:**

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie **od 01.07.2023 r. do 31.07.2023 r.**

**3. Kryteria oceny ofert:** cena – 100 %.

- 1) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną ofertową brutto.
- 2) Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że Wykonawcy złożą oferty o takiej samej cenie – Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia dodatkowych ofert cenowych.

**4. Warunki udziału:**

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy dysponujący osobą, którą skierują do realizacji zamówienia publicznego, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) lub odpowiadające im

uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo uprawnienia do sprawowania samodzielnej funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa w specjalności **konstrukcyjno-budowlanej**.

- 2) Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129 z późn. zm.).
5. **Dokumenty wymagane w ofercie:**
  - 1) formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu,
  - 2) pełnomocnictwo - jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik, a pełnomocnictwo nie wynika z dokumentów rejestrowych,
  - 3) dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału - oświadczenie Wykonawcy na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do ogłoszenia o zamówieniu,
  - 4) inne dokumenty – zestawienie kosztów zadania stanowiące załącznik nr 1A do ogłoszenia o zamówieniu.
6. Oferta winna być sporządzona w języku polskim oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz.
7. Ofertę sporządza się w formie elektronicznej (podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, lub w formie skanu dokumentów przygotowanych w formie pisemnej lub w formie elektronicznej (podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, lub pisemnie.
8. Ofertę należy przesłać pocztą elektroniczną na adres: [din@um.bialystok.pl](mailto:din@um.bialystok.pl) do dnia *07.10.2023*..... r. do godz. *11. : 00*
9. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
10. Zamawiający po otwarciu ofert ~~prześle pocztą elektroniczną~~/opublikuje na stronie internetowej Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej\* informację o złożonych ofertach zawierającą nazwy albo imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte oraz ceny zawarte w ofertach.
11. Zamawiający przewiduje/~~nie przewiduje~~\* przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
12. Osobą do kontaktu z Wykonawcami jest:
  - Izabela Konecka, tel. (85) 869 60 30, e- mail: [din@um.bialystok.pl](mailto:din@um.bialystok.pl)
13. Zamawiający odrzuci ofertę w okolicznościach określonych w § 3 ust. 16 Regulaminu udzielania przez Miasto Białystok zamówień publicznych o wartości mniejszej niż kwota 130 000 złotych netto z zastrzeżeniem pkt 15.
14. Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących oferty. W przypadku niekompletności dokumentów wymaganych w ofercie, Zamawiający może wezwać do ich uzupełnienia, a w przypadku oferty najkorzystniejszej, wezwie do ich uzupełnienia.
15. Zamawiający poprawi w treści oferty:
  - 1) oczywiste omyłki rachunkowe i pisarskie,
  - 2) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią ogłoszenia o zamówieniu, niepowodujące istotnych zmian w jej treści, jeżeli Wykonawca wyrazi zgodę na ich poprawienie,
    - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

16. Zamawiający dokona wyboru oferty Wykonawcy, który spełnia wszystkie wymagania określone w ~~zapytaniu ofertowym~~/ogłoszeniu o zamówieniu\*, w oparciu o kryteria oceny ofert, z zastrzeżeniem pkt 17.
17. W uzasadnionych okolicznościach Zamawiający unieważni postępowanie.
18. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród ofert pozostałych w postępowaniu, albo unieważnić postępowanie.
19. Informację o wyniku postępowania Zamawiający prześle ~~poztą elektroniczną~~/opublikuje na stronie internetowej Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej\*.
20. Zamawiający udzieli zamówienia wybranemu Wykonawcy na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym zał. nr 2 do ogłoszenia o zamówieniu/~~w zleceniu~~\*.
21. W sprawach nieuregulowanych w ~~zapytaniu ofertowym~~/ogłoszeniu o zamówieniu\* zastosowanie mają zapisy Regulaminu udzielania zamówień publicznych, o wartości mniejszej niż kwota 130 000 złotych netto stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 532/22 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 08 czerwca 2022 r.
22. Informacje o przetwarzaniu danych osobowych:  
Zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L.2016.119, str 1, sprost. Dz. U UE.L.2018.127, str. 2, sprost. Dz. Urz. UE L74 s.35 z 2021 r.), zwanego RODO, informuję, że:
  - 1) administratorem danych jest Prezydent Miasta Białegostoku, Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok,
  - 2) w sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z inspektorem ochrony danych: Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, tel. 85 879 79 79, e-mail: [bbi@um.bialystok.pl](mailto:bbi@um.bialystok.pl),
  - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia umowy na podstawie złożonej oferty oraz na podstawie art. 6. ust. 1 lit. a (w zakresie wskazanym w formularzu ofertowym) w celu dokonania oceny jakościowej oferty np. kwalifikacje i doświadczenie oferenta,
  - 4) dane osobowe mogą być ujawniane Wykonawcom oraz osobom zainteresowanym (np. dostęp do informacji publicznej), a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów powiązanych z przedmiotem niniejszego postępowania; administrator w granicach przepisów prawa zapewni poszanowanie prywatności dla osób, których dane zostały zawarte w ofercie;
  - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane:
    - a) przez okres 5 lat liczonych od końca roku, w którym postępowanie zostanie zakończone – w przypadku dokumentacji z postępowania o udzielenie zamówienia;
    - b) przez okres 10 lat liczonych od końca roku, w którym umowa zostanie zrealizowana – w przypadku umów zwartych w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
  - 6) przysługuje Pani/Panu prawo do:
    - a) prawo do dostępu do danych, na zasadach określonych w art. 15 RODO;
    - b) prawo do sprostowania danych, na zasadach określonych w art. 16 RODO;
    - c) prawo do usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”), na zasadach określonych w art. 17 RODO;
    - d) prawo do ograniczenia przetwarzania, na zasadach określonych w art. 18 RODO;

- e) prawo do przenoszenia danych, na zasadach określonych w art. 20 RODO.
- 7) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 8) podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie skutkować może uznaniem oferty za nieważną, może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania lub odrzucenie jego oferty;
- 9) dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA  
*Przeniesław Tomkowiak*  
.....  
(podpis ~~Kierownika~~ Zamawiającego/ jego  
Zastępcy/Sekretarza/osoby upoważnionej)

\* *niepotrzebne skreślić*

**SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:**

- 1) Formularz ofertowy – załącznik **nr 1**,
- 2) Zestawienie kosztów zadania – załącznik **nr 1A**,
- 3) Projekt umowy – załącznik **nr 2**,
- 4) Dokumentacja projektowa – załącznik **nr 3**,
- 5) Pozwolenie na budowę wydane przez Prezydenta Miasta Białegostoku, decyzja nr 971/2017, znak: DAR-II.6740.227.2017 z dnia 26.10.2017 r. – załącznik **nr 4**,