

ZARZĄDZENIE NR107..... /23
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia01 lutego..... 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb 19 – Skorupy numerem 742/6 o pow. 0,0064 ha.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.¹) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Białystok, położoną w Białymstoku, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb 19 – Skorupy numerem 742/6 o powierzchni 0,0064 ha, w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków obręb 19 – Skorupy numerami 697/2, 696/2, 746/4 i 747/6 (jeden właściciel).
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, wymienionej w ust 1, zawiera wykaz Nr 9/2023, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Ustalam cenę zbycia nieruchomości opisanej w § 1, na kwotę **25 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych).
2. Poza ceną zbycia nieruchomości nabywca jednorazowo uiści kwotę **350,00 zł** (słownie: trzysta pięćdziesiąt złotych) tytułem wykonania operatu szacunkowego.
3. Do ceny zbycia oraz opłaty jednorazowej w postaci kosztu wykonania operatu szacunkowego zostanie doliczony 23 % podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.).

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Białymstoku www.bip.bialystok.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe ponosi nabywca.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1846, 2185.