



Prezydent
Miasta Białegostoku

ORN-I.0003.50.2022

Białystok, 26 września 2022 r.

Pan
Karol Konrad Masztalerz
Radny Rady Miasta Białystok

Odpowiadając na Pana interpelację złożoną w dniu 13 września 2022 r. w sprawie zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańców poprzez zabezpieczenie lub rozbiórkę pozostałości po spalonym budynku przy ul. Św. Andrzeja Boboli 62 w Białymstoku informuję, co następuje.

W dniu 20 października 2019 r. w wyniku pożaru częściowemu zniszczeniu uległ budynek mieszkalny znajdujący się na działce nr 1049 w obrębie Starosielce Południe położonej przy ul. Św. Andrzeja Boboli 62 w Białymstoku. W 2019 r. właścicielowi nieruchomości zostało przydzielone mieszkanie komunalne w Białymstoku przy ul. Klepackiej.

W okresie od 13 listopada 2019 r. do 21 września 2022 r. funkcjonariusze Straży Miejskiej w Białymstoku w ramach wykonywanych zadań kontrolowali doraźnie teren przedmiotowej nieruchomości pod kątem przebywania osób postronnych, a także zabezpieczali posesję taśmą ostrzegawczą.

W dniu 20 marca 2020 r. wystąpiono do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego w Białymstoku o podjęcie stosownych działań w związku ze złym stanem technicznym budynku przy ul. Św. Andrzeja Boboli 62 w Białymstoku, zalegającymi odpadami komunalnymi i istnieniem niebezpieczeństwa dla życia lub zdrowia ludzi. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego w Białymstoku

biorąc pod uwagę stan techniczny budynku znajdującego się na terenie nieruchomości przy ulicy Boboli 62, na podstawie art. 67 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w dniu 6 kwietnia 2021 r. wydał decyzję nakazującą rozbiórkę przedmiotowego budynku i uporządkowanie terenu z terminem wykonania do dnia 30 grudnia 2021 r. Wobec niewykonania przez właściciela nieruchomości wydanej decyzji w określonym terminie, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Powiatu Grodzkiego prowadzi postępowanie egzekucyjne w celu wyegzekwowania nakazu rozbiórki.

W związku z nieprawidłowościami na terenie nieruchomości przy ul. Św. Andrzeja Boboli 62 w Białymstoku w ww. okresie trzykrotnie wdrożono czynności wyjaśniające w sprawach o wykroczenia. W dniu 18 marca 2021 r. Sąd Rejonowy w Białymstoku uznał właściciela nieruchomości winnym nie utrzymywania czystości na posesji oraz nie zabezpieczenia miejsca niebezpiecznego dla życia lub zdrowia człowieka i orzekł karę grzywny. W dniu 15 lipca 2022 r. r. Sąd Rejonowy w Białymstoku uznał właściciela posesji winnym nie usunięcia z nieruchomości zalegających odpadów komunalnych oraz nie zabezpieczenia miejsca niebezpiecznego dla życia lub zdrowia człowieka i orzekł karę grzywny. Czynności wdrożone na podstawie ustaleń z dnia 4 lipca 2022 r. w sprawie niezabezpieczenia miejsca niebezpiecznego są w toku. W trakcie prowadzonych postępowań właściciel nieruchomości nie zgłaszał się na wezwania do Straży Miejskiej w Białymstoku.

W zakresie możliwości zakupu nieruchomości przez jednego z sąsiadów informuję, iż nieruchomość ta jest własnością prywatną i ewentualny zainteresowany powinien kontaktować się bezpośrednio z właścicielem działki.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

KOMENDANT
Straży Miejskiej w Białymstoku

Krzysztof Kozłowski

26.08.2022