

PROJEKTY OSIEDLOWE NIEZAKWALIFIKOWANE DO GŁOSOWANIA

Lp.	Tytuł projektu	Osiedle	Lokalizacja	Opis	Szacunkowy koszt (zł) (wg wniosku)	Uzasadnienie
1.	Wykonanie utwardzonego placu manewrowego z możliwością postoju pojazdów	Leśna Dolina	ul. Szarych Szeregów 24	Projekt zakłada wykorzystanie nieużywanego i w znacznym stopniu zdegradowanego boiska do piłki nożnej i wykonanie na części działki utwardzonego terenu z możliwością zawracania i postoju pojazdów (40 samochodów).	335 000,00	Wskazana działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W dniu 25 lutego 2019 r. została podjęta uchwała nr VII/106/19 Rady Miasta Białystok w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Leśna Dolina w Białymstoku w rejonie ulic Armii Krajowej i Niskiej. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest to teren oznaczony symbolem 3MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej intensywności. Z uwagi na trwające prace nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie należy przesądzać o funkcji przedmiotowego terenu do czasu uchwalenia planu miejscowego.
2.	Bezpiecznie przy Skwerze im. ks. H. Szlegiera - oświetlenie i monitoring	Mickiewicza	część skweru im. Ks. H. Szlegiera, pomiędzy stawem a Bankiem Santander	Projekt zakłada montaż oświetlenia ścieżki, monitoringu oraz renowację cokołu.	62 350,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 2 oraz § 10 ust. 1 pkt 2 uchwały*. Działka nr 2113 obręb Śródmieście jest terenem cennym przyrodniczo z ustawioną wieżą dla nietoperza oraz rozbudowanym systemem korzeniowym starodrzewu, który uniemożliwia wykonanie instalacji oświetlenia i monitoringu. Również instalacja zasobników na woreczki na psie odchody została zaopiniowana negatywnie. Na podstawie doświadczeń z lat ubiegłych, w parkach i skwerach, gdzie były ustawiane specjalne pojemniki na psie odchody, kosze nie spełniały swoich funkcji - torebki często znikły, a do pojemników trafiały różne odpady, a tylko sporadycznie psie odchody. Ponadto psie ekskrementy mogą być wyrzucane do pojemników na odpady komunalne. Zgodnie z obowiązującymi zasadami Miasto ustawia kosze na śmieci w miejscach wyłącznie o dużym natężeniu ruchu pieszych: na przystankach autobusowych, skrzyżowaniu ulic czy parkach i skwerach. Na przedmiotowej działce ustawione są kosze na śmieci, do których można wrzucać woreczki z psimi odchodami. Działka nr 2114 obręb Śródmieście posiada nieuregulowany stan prawny (własnościowy) ogrodzenia.
3.	Rowerem po Mickiewicza; droga rowerowa od Zwierzynieckiej do Ojca Pio	Mickiewicza	ul. A. Mickiewicza na odcinku od skrzyżowania z ul. Zwierzyniecką do skrzyżowania z ul. św. O. Pio	Projekt zakłada wydzielenie z jezdni ul. A. Mickiewicza dwukierunkowej drogi dla rowerów kosztem jednego z trzech pasów ruchu ogólnego.	690 792,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 6 oraz § 10 ust. 1 pkt 2 uchwały*. Wydzielenie z jezdni ulicy A. Mickiewicza drogi dla rowerów kosztem jednego z trzech pasów ruchu ogólnego nie jest możliwe z uwagi na zabudowę zlokalizowaną bezpośrednio przy krawędzi pasa drogowego. Istniejące natężenie ruchu jest zbyt duże, dlatego wyznaczenie ścieżki rowerowej w proponowanym przebiegu wpłynie negatywnie na warunki ruchu, funkcjonowanie komunikacji miejskiej oraz utrudni dojazd do pobliskich nieruchomości. W trakcie weryfikacji szczegółowej projekt oszacowano na 558 400 zł.

4.	Rowerem wzdłuż Hetmańskiej; droga dla rowerów od Wierzbowej do Promiennej	Młodych	ul. Hetmańska na odcinku między Rondem Reagana, a skrzyżowaniem z ul. Promienną	Projekt zakłada wydzielenie z jezdni kosztem jednego z 3 pasów ruchu w kierunku południowym dwukierunkowej drogi dla rowerów.	699 332,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 6 oraz § 10 ust. 1 pkt 2 uchwały*. Z uwagi na niewystarczającą ilość miejsca w istniejących granicach pasa drogowego brak jest możliwości wykonania ścieżki rowerowej lub ścieżki pieszo-rowerowej. Wykonanie ścieżki rowerowej kosztem pasa ruchu negatywnie wpłynie na warunki bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego na przedmiotowej ulicy oraz na sąsiednich skrzyżowaniach: Aleja Jana Pawła II - Wierzbowa oraz Aleja Solidarności - Zwycięstwa. Powyższe wpłynie negatywnie również na przepustowość dróg w tym rejonie miasta.
5.	Rowerem i pieszo-rowerowy na Pałacowej	Bojary	ul. Pałacowa od ul. Warszawskiej do ul. Ogrodowej, ul. Słonimska od ul. Ogrodowej do ul. Modlińskiej	Projekt zakłada budowę ciągu pieszo-rowerowego na fragmentach ul. Pałacowej i Słonimskiej w rejonie Urzędu Miejskiego i oddziału NFZ, kosztem lewoskrętu z ul. Pałacowej w ul. Ogrodową.	468 192,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 6 oraz § 10 ust. 1 pkt 2 uchwały*. Wykonanie ciągu pieszo-rowerowego w istniejących liniach rozgraniczających pasa drogowego ul. Pałacowej nie jest możliwe z uwagi na brak wymaganej szerokości chodnika oraz zabudowę zlokalizowaną bezpośrednio przy krawędzi jezdni. Wyznaczenie ciągu pieszo-rowerowego oraz likwidacja wydzielonego pasa ruchu do skrzyżowania w lewo wiąże się z dużymi utrudnieniami ruchu oraz koniecznością zmiany organizacji ruchu na całym ciągu ulic, tj. ul. Warszawskiej, Ogrodowej, Ronda A. Lussy wraz ze skrzyżowaniami wykraczającymi poza zakres projektu. Powyższe wpłynęłoby negatywnie na warunki ruchu, funkcjonowanie komunikacji miejskiej oraz dojazd do obiektów użyteczności publicznej.
6.	Droga rowerowa na Poleskiej od Włókienniczej do Bohaterów Getta	Centrum	ul. Poleska między ul. Włókienniczą a ul. Bohaterów Getta, południowa strona	Projekt zakłada budowę drogi dla rowerów na ul. Poleskiej na odcinku pomiędzy ul. Włókienniczą a ul. Bohaterów Getta, kosztem południowego pasa ruchu ogólnego.	508 830,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 3 i 6 oraz § 10 ust. 1 pkt 2 uchwały*. W latach 2022-2027 planowana jest do realizacji rozbudowa ul. Poleskiej, w ramach której zostanie kompleksowo przebudowana ulica, zostaną wybudowane chodniki, ścieżka rowerowa oraz przebudowana infrastruktura techniczna. Wydzielenie z jezdni ul. Poleskiej, pełniącej funkcję obwodnicy śródmiejskiej, drogi dla rowerów kosztem jednego z istniejących pasów ruchu ogólnego nie jest możliwe z uwagi na niezgodność z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i negatywny wpływ na przepustowość układu komunikacyjnego w tym rejonie miasta. W trakcie weryfikacji szczegółowej projekt oszacowano na 558 400 zł.
7.	Wykonanie nawierzchni utwardzonej ul. Orłąt Lwowskich w Białymstoku	Zawady	ul. Orłąt Lwowskich	Projekt zakłada wykonanie nawierzchni utwardzonej ul. Orłąt Lwowskich wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.	843 600,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 5 ust. 2 pkt 1 zarządzenia**. Weryfikacja projektu wykazała, iż koszt projektu wyniesie ok. 1 671 900 zł. Maksymalna wartość pojedynczego projektu osiedlowego nie może przekroczyć 1 mln zł. Ponadto budowa ulicy Orłąt Lwowskich zaplanowana jest przez Miasto Białystok na lata 2022-2024.

8.	Rowerem na dworzec; droga dla rowerów na Zwycięstwa	Młodych	ul. Zwycięstwa między ul. Prowiantową a ul. Kolejową	Projekt zakłada budowę drogi dla rowerów na ul. Zwycięstwa na odcinku pomiędzy ul. Prowiantową a ul. Kolejową, kosztem zmniejszenia szerokości pasów ruchu ogólnego.	689 732,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 6 oraz § 10 ust. 1 pkt 2 uchwały*. Ze względu na warunki drogowe oraz panujące duże natężenie ruchu nie ma możliwości realizacji projektu w proponowanym zakresie. W przypadku wydzielenia ścieżki na istniejącej jezdni z wykorzystaniem oznakowania pionowego, poziomego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego wystąpi kolizja z ruchem pieszym przy przystanku komunikacji miejskiej Zwycięstwa/WSE (595). Ponadto jest to rozwiązanie niebezpieczne na ulicach o dużym natężeniu ruchu pojazdów.
9.	Półka na książki z ławeczką	Piasta I	Róg skrzyżowania ul. Sybiraków i ul. ks. S. Andrukiewicza przy bloku Sybiraków 15	Projekt zakłada zakup i montaż szafki na książki (typu Śledź Białostocki) z półką i jednoosobowym siedziskiem. Półka będzie miejscem, w którym mieszkańcy będą mogli zostawić niepotrzebne im książki.	8 000,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 10 ust. 1 pkt 2 uchwały*. Część działki obok budynku przy ul. Sybiraków 15 zgodnie z planem miejscowym przeznaczona jest pod ulicę lokalną. Na terenie w obrębie linii rozgraniczających ulicy zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, w tym tymczasowych, z wyjątkiem przystanków autobusowych, urządzeń technicznych dróg związanych z ich utrzymaniem oraz infrastruktury technicznej. Ponadto od 2017 r. białostoczanie mogą korzystać z dwóch publicznych regatów na książki znajdującymi się w centrum przesiadkowym miasta. Tworzenie nowych elementów w przestrzeni miejskiej, oderwanych od istniejących projektów, niespójnych ze sobą, wprowadzałyby nieład. Wychodzenie z ideą bookcrossingu na osiedla powinno być przemyślaną strategią wobec istniejących na osiedlach miasta filii biblioteki głównej. Istniejące regaty w centrum miasta, w związku z doborem ich lokalizacji, zaspokajają na ten moment potrzeby mieszkańców Białegostoku.
10.	"AED defibrylator w każdej szkole" Szkoła Podstawowa nr 9	Piaski	Szkoła Podstawowa nr 9, ul. Legionowa 7	Projekt zakłada zakup i montaż defibrylatora zewnętrznego AED w obrębie Szkoły Podstawowej nr 9 w Białymstoku.	15 000,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 6 uchwały*. Na terenie Szkoły Podstawowej nr 9 jest już zainstalowany defibrylator AED.
11.	Boisko wielofunkcyjne w Starosielcach	Starosielce	Teren zielony przy dawnym internacie przy ul. Św. Andrzeja Boboli	Projekt zakłada wybudowanie boiska do siatkówki i koszykówki.	500 000,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 2 uchwały*. Działki nr 1020 i 1021/1 obr. Starosielce Płd. objęte są postępowaniem dotyczącym zbycia nieruchomości. Dodatkowo działka nr 1020 objęta jest postępowaniem o ustanowienie służebności przesyłu.

12.	Wypożyczalnia rowerów typu riksza dla seniorów i aktywny wolontariat przy ul. Świerkowej	Mickiewicza	Dom Pomocy Społecznej, ul. Świerkowa 9	Projekt zakłada zakup tzw. rikszy z przeznaczeniem dla seniorów osiedla. Uruchomiona zostanie wypożyczalnia dwuosobowego pojazdu do przewozu ludzi.	31 500,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 5 ust. 1 oraz § 6 pkt 2 uchwały*. Zaplanowane działania nie mieszczą się w katalogu świadczeń pomocy społecznej określonych w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej. Zadania z zakresu pomocy społecznej mają na celu umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężanie trudnych sytuacji życiowych, których nie są w stanie pokonać wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości. Ustawa precyzyjnie definiuje powody udzielania pomocy społecznej (m.in. ubóstwo, sieroctwo, bezdomność, długotrwała lub ciężka choroba, bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych). Ponadto, wobec wskazanego terenu toczy się postępowanie wyjaśniające dot. uregulowania zapisów w ewidencji gruntów i budynków Miasta Białegostoku.
13.	Modernizacja placu zabaw przy ZSOMS Nr 3 "Pietrasze"	Jaroszówka	Zespół Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego, ul. Pietrasze 29	Projekt zakłada modernizację istniejącego placu zabaw: wymianę zniszczonej nawierzchni, wyposażenia, ogrodzenia, montaż oświetlenia.	515 000,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 2 uchwały*. Działka nr 792/3 obr. 14 jest przedmiotem postępowania zwrotowego.
14.	Żyjmy zdrowo i kolorowo - teren zielony, plac zabaw	Centrum	teren wokół bloku przy Al. J. Piłsudskiego 3	Projekt zakłada zagospodarowanie terenu wokół bloku przy Al. J. Piłsudskiego 3: oświetlenie podwórza, budowę placu zabaw, rewitalizację terenu zielonego, modernizację śmietników, utworzenie miejsca do odpoczynku oraz utwardzenie terenu.	165 000,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 3 uchwały*. Na działkach nr: 182/10, 182/26 i 182/50 planowana jest realizacja inwestycji celu publicznego, tj. budowa drogi dojazdowej 7-KD-D związanej z inwestycją nie drogową przy ul. Artyleryjskiej. Konieczne jest zachowanie odległości placów zabaw dla dzieci, boisk dla dzieci i młodzieży oraz miejsc rekreacyjnych od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów, która zgodnie z przepisami prawa powinna wynosić co najmniej 10 m.
15.	Remont pętli autobusowej u zbiegu ulic Litewskiej i Warsztatowej	Starosielce	ul. Litewska	Projekt zakłada remont pętli autobusowej, chodników wraz z utworzeniem skweru.	326 025,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 2 uchwały*. Działka nr 345 w obr. 6 znajduje się poza pasem drogowym. Prowadzone jest postępowanie administracyjne w zakresie ustanowienia przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa.
16.	Stołeczny zegar słoneczny	Kawaleryjskie	Skrzyżowanie ul. K. Pułaskiego, Wspólnej i Strzeleckiej lub alternatywnie ul. St. Żeromskiego lub ul. Zachodniej	Projekt polega na ustawieniu repliki jednego z warszawskich zegarów słonecznych w unowocześnionej wersji z ładowaniem fotowoltaicznym i odgrywającym jeden z utworów F. Chopina.	150 000,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 6 oraz § 10 ust. 1 pkt 2 uchwały*. Wskazane lokalizacje znajdują się w pasach drogowych. Zegar słoneczny nie jest elementem drogowym związanym z infrastrukturą drogową. Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych zabrania się umieszczania w pasie drogowym urządzeń, przedmiotów, materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Nieopodal wskazanych lokalizacji występuje zabudowa jedno- i wielorodzinna, co również mogłoby zakłócić spokój mieszkańców (grająca melodia).

17.	Remont ulicy Najmilszej na os. Wysoki Stoczek	Wysoki Stoczek	ul. Najmilsza	Projekt zakłada remont ulicy, w tym zerwanie obecnej nawierzchni oraz wykonanie nakładki asfaltowej oraz budowę chodnika.	112 000,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 2 i 3 uchwały*. Działki nr 1867/36 i 1867/39 w obr. Wysoki Stoczek nie są działkami drogowymi, obecnie posiadają użytek "B", tj. grunty rolne zabudowane. Jednocześnie działka nr 1867/36 jest w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej Bacieczki.
18.	Parking na ul. Bitwy Białostockiej	Białostoczek	ul. Bitwy Białostockiej	Projekt zakłada budowę parkingu.	251 500,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 2 i 3 uchwały*. Działki 539/2, 539/3, 539/4 i 701 objęte są postępowaniem zwrotowym. Działki 539/3 i 539/4 w obr. 12 posiadają użytek „BP” – tereny przeznaczone pod zabudowę – niezabudowane. Ponadto działki objęte są ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Białostoczek (rejon ul. Kombatantów), zatwierdzonego uchwałą Nr XXIII/241/12 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 27.02 2012 r. 23.11.2020 r. została podjęta uchwała Nr XXXII/476/20 Rady Miasta Białystok w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie trwają prace planistyczne, które mogą zmienić linię zabudowy i układ drogowy na przedmiotowym terenie.
19.	Ścieżka przy ul. Szerokiej "nad łąkami"	Wysoki Stoczek	wzdłuż ul. Szerokiej, wzdłuż łąk	Projekt zakłada budowę ścieżki spacerowej.	670 000,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 2 i 6 uchwały*. Działka 1601/3 obr. 2 stanowi współwłasność Gminy Białystok i osób fizycznych. Na pozostałych działkach rosną pojedyncze zdrowe drzewa, które bezpośrednio kolidowałyby z proponowaną inwestycją i wymagałyby usunięcia po uzyskaniu stosownego zezwolenia właściwego organu. Należy mieć na uwadze, że opłaty związane z uzyskaniem zezwolenia na wycinkę tych drzew podnoszą koszty przedsięwzięcia. Na działkach prywatnych sąsiadujących bezpośrednio z przedmiotowymi działkami, zwłaszcza bezpośrednio przy linii z północną granicą działek nr 1108 i 1107/11 znajduje się bardzo duża grupa drzew, których systemy korzeniowe oraz korony mogłyby być w sposób istotny naruszone przy realizacji inwestycji. Ewentualne naruszenie korzeni i koron tych drzew to ingerowanie w prywatną własność właścicieli działek, co mogłoby wiązać się z odpowiedzialnością odszkodowawczą Miasta.
20.	Budowa parkingu osiedlowego na rogu ulicy Hajnowskiej i Sitarskiej w Białymstoku	Białostoczek	róg ul. Hajnowskiej i ul. Sitarskiej	Projekt zakłada budowę parkingu wraz z jezdnią manewrową.	143 000,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 3 uchwały*. Proponowana nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z drogami wewnętrznymi, infrastrukturą techniczną i urządzeniami towarzyszącymi. Pozostała część przeznaczona jest pod gminną, istniejącą, lokalną ulicę KD-06L ul. Hajnowska.

21.	Miejsce rekreacyjne na świeżym powietrzu na Leśnej Dolinie	Leśna Dolina	Teren przy zbiorniku retencyjnym w pobliżu Alei Niepodległości	Projekt zakłada utworzenie miejsca do odpoczynku i rekreacji: utwardzenie ścieżek, ustawienie altanek, hamaków, miejsc do grilla, ławek.	24 967,93	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 2 i 3 uchwały*. Wskazane działki stanowią własność Województwa Podlaskiego i posiadają użytek drogowy. Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych zabrania się umieszczania w pasie drogowym urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Ponadto wskazany teren jest fragmentem pasa drogowego wybudowanej w 2019 r. Trasy Niepodległości, gdzie obowiązuje gwarancja Wykonawcy do 23.08.2026 r. na wybudowaną infrastrukturę.
22.	Więcej zabawy na osiedlu Zawady (plac zabaw przy Produkcyjnej)	Zawady	ul. Produkcyjna, w pobliżu pętli autobusowej	Projekt zakłada budowę boiska wielofunkcyjnego oraz placu zabaw.	400 000,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 3 uchwały*. Nieruchomość objęta została porozumieniem zawartym pomiędzy Gminą Białystok a Polskim Związkiem Działkowców w sprawie wypłat odszkodowań oraz zapewnienia terenu zamiennego z tytułu likwidacji części Rodzinnego Ogrodu Działkowego "Jutrzenka", jako nieruchomość zamienna dla zlikwidowanego ROD "Jutrzenka zgodnie z art. 21 pkt 1 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych. Wskazana działka została także przyznana w trybie bezprzetargowym w nieodpłatne użytkowanie, na mocy ugód administracyjnych zawartych 21 grudnia 2017 r. i 16 listopada 2018 r. Polskiemu Związkowi Działkowców jako grunt zastępczy na odtworzenie rodzinnych ogrodów działkowych zlikwidowanych na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (budowa ul. Sitarskiej, ul. Ciołkowskiego i budowa Trasy Niepodległości Etap II), celem wypełnienia zobowiązania do zapewnienia gruntu zastępczego wynikającego z art. 18 ust. 1g pkt 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
23.	Leśne ścieżki piesze i biegowe na Bagnówce	Wygoda	ul. 42. Pułku Piechoty, kompleks leśny	Projekt obejmuje przygotowanie, wytyczenie i oznakowanie 3 tras pieszo-biegowych, a także montaż urządzeń siłowni zewnętrznej.	73 000,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 3 uchwały*. W stosunku do działki nr 295/1 obr. 18 toczy się postępowanie w sprawie zbycia. Pozostałe działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, place miejskie, drogi publiczne oraz zieleni urządzoną wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Wykonanie ścieżek jedynie na częściach działek położonych na terenach zieleni urządzonej nie ma uzasadnienia ze względu na brak ciągłości traktów pieszych i biegowych. Ponadto zagospodarowanie terenów zieleni urządzonej należy kształtować kompleksowo z terenami przyległymi projektowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnnej.

24.	Miejsca parkingowe przy ul. Opolskiej	Skorupy	ul. Opolska	Projekt zakłada budowę miejsc parkingowych wraz z chodnikiem oraz nasadzenie krzewów wzdłuż całej inwestycji.	113 200,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 3 uchwały*. Wskazane działki, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczone są pod plac miejski wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną, gdzie dopuszcza się lokalizację ogródków gastronomicznych, obiektów tymczasowych związanych z organizacją imprez masowych. Zakazuje się natomiast lokalizacji miejsc postojowych.
25.	Modernizacja boiska wielofunkcyjnego przy ZSOMS Nr 3 "Pietrasze"	Jaroszówka	Zespół Szkół Ogólnokształcących Mistrzostwa Sportowego nr 3, ul. Pietrasze 29	Projekt zakłada modernizację boiska wielofunkcyjnego m.in. wymianę nawierzchni, remont oświetlenia, wyposażenie boiska.	1 000 000,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 2 uchwały*. Wobec działki nr 792/3 obr. 14 toczy się postępowanie zwrotowe.
26.	Rodzinny park sensoryczny Nowe Miasto	Nowe Miasto	Teren przy ul. alei I. Paderewskiego.	Projekt zakłada stworzenie pięciu placzków wypoczynkowych oddziałujących na różne zmysły oraz polany rekreacyjno-wypoczynkowej z placem zabaw. Dodatkowo, wyodrębniona zostanie psia łączka.	999 800,00	Projekt nie spełnia wymogu określonego w § 6 pkt 6 uchwały*. Wskazane w projekcie nieruchomości graniczą z pasem drogowym nowo wybudowanej Trasy Niepodległości. Dostęp do działek poprzez zejście z ronda nie jest możliwy ze względu na duże różnice terenów i warunki techniczne. Zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie należałoby wykonać zjazd o długości 13,5 m maksymalnie oddalony od ronda przy ul. Św. Jerzego. Wybudowanie zjazdu wiązałoby się z koniecznością usunięcia drzew znajdujących się wzdłuż skarpy (Alej I.J. Paderewskiego) nasadzonych w ramach wybudowanej w 2019 r. Trasy Niepodległości, na którą obowiązuje gwarancja Wykonawcy do 23 sierpnia 2026 r.

* Uchwała Nr XIX/318/20 Rady Miasta Białystok z dnia 15 stycznia 2020 r. w sprawie konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Białegostoku dotyczących budżetu obywatelskiego

** Zarządzenie Nr 161/22 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie szczegółowych warunków budżetu obywatelskiego w Białymstoku na 2023 rok

PREZYDENT MIASTA
dr hab. Tadeusz Truskolaski