

Umowa nr KPS-II.272.....2022

/PROJEKT/

zawarta w dniu.....2022 r. w Białymstoku

pomiędzy:

**Miastem Białystok z siedzibą w Białymstoku przy ul. Słonimskiej 1, NIP: 966-211-72-20, REGON 050 658 640, reprezentowanym przez:**

.....Zastępcę Prezydenta Miasta Białegostoku

zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą ..... przy ul  
....., wpisaną/ym do rejestru .....  
prowadzonego przez ..... pod numerem KRS....., NIP....., REGON  
....., którą/ego reprezentuje .....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

a łącznie „Stronami”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonym ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn.zm.) o następującej treści:

## §1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie roboty budowlanej polegającej na zaprojektowaniu, wykonaniu, dostawie oraz montażu 3 tablic oznakowania turystycznego w Białymstoku, stanowiących kontynuację Szlaku Nowożytnych Świątyń Prawosławnych z 2019 roku wraz z przygotowaniem i uzyskaniem dokumentacji wymaganej do postawienia obiektów małej architektury.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
  - 1) przygotowanie dokumentacji do zgłoszenia na budowę obiektów małej architektury w przestrzeni publicznej miasta Białystok ( tablice informacyjne) w 3 lokalizacjach; Wykonawca w swoim zakresie sporządzi podkłady mapowe do celów projektowych oraz uzyska wszelkie uzgodnienia i warunki techniczne wymagane prawem; Wykonawca w swoim zakresie uzyska decyzję lokalizacyjną oraz zezwolenie na zajęcie pasa drogowego;
  - 2) wykonanie 3 tablic według specyfikacji technicznej zamieszczonej w załączniku nr 1 do umowy, projekt graficzny po stronie Wykonawcy (uwaga: tablice należy wykonać jako spójne

z tablicami już istniejącymi na Szlaku Nowożytnych Świątyń Prawosławnych; tablice powinny być wykonane w takiej samej szacie graficznej i układzie jak na zdjęciach stanowiących załącznik nr 2 do umowy);

- 3) przeprowadzenie prac budowlanych związanych z postawieniem tablic oznakowania turystycznego w Białymstoku w lokalizacjach niżej wymienionych:

- 1) nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 1941, obr. 0006- Starosielce Płd., stanowiąca własność Gminy Białystok, przy Parafii Prawosławnej p.w. Zaśnięcia Najświętszej Marii, przy ul. Ks. Pawła Grzybowskiego,
  - 2) nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 58/1, obr. 0007 –Ścianka, stanowiąca własność Miasta Białystok, przy Parafii Prawosławnej św. Wielkomęczennika Jerzego Zwycięzcy, przy ul. Pułaskiego 36,
  - 3) nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 810 – obr. 0021- Dojlidy, stanowiąca własność Skarbu Państwa, przy Parafii Prawosławnej p.w. św proroka Eliasza, przy ul. Ks. Stanisława Suchowolca,
- wskazane lokalizacje zaznaczone są strzałką w kolorze czerwonym na mapach stanowiących zrzut zdjęcia satelitarnego, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy; wszelkie informacje dotyczące ww. nieruchomości, przebiegu ich granic, sieci itp., są do uzyskania w Referacie Promocji i Turystyki Urzędu Miejskiego w Białymstoku.

- 6) dostawę oraz montaż tablic w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

3. Treść, zakres, formę graficzną oraz sposób mocowania tablic informacyjnych składających się na przedmiot zamówienia Wykonawca uzgadnia z Zamawiającym, wg następujących zasad:

- a) projekt tablicy informacyjnej, tj. projekt graficzny planszy tablicy i projekt techniczny konstrukcji tablicy wraz z opisem, przekazany zostanie Zamawiającemu drogą elektroniczną, w terminie 5 dni roboczych od daty, w której Zamawiający przekaze Wykonawcy materiały niezbędne do stworzenia projektu tj. treści informacyjnych, fotografii wraz z logotypami (Zamawiający udostępni opisane elementy niezwłocznie po podpisaniu umowy),
- b) dostarczone przez Zamawiającego materiały udostępnione zostaną do jednokrotnego wykorzystania, celem realizacji przedmiotu umowy,
- c) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania uwag w formie elektronicznej do złożonego przez Wykonawcę projektu w terminie 4 dni roboczych od dnia otrzymania projektu od Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do ich uwzględnienia w terminie maksymalnie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia uwag przez Zamawiającego.

4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot zamówienia, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym. Tablice zostaną dostarczone przez Wykonawcę i zamontowane przez niego w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego z wyprzedzeniem min. 2 dniowym o planowanym terminie montażu tablic, w celu odbycia wizji lokalnej z przedstawicielem Zamawiającego w celu ustalenia ostatecznej lokalizacji tablic.
6. Wykonawca zobowiązany jest do sprawdzenia warunków miejscowych przed montażem. Wykonawca ma prawo zgłosić uwagi związane z montażem po sprawdzeniu warunków miejscowych. Ostateczny projekt montażowy wraz z opisem szczegółowej technologii montażu, musi zostać zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę.
7. Zastosowane materiały winny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2021 poz. 1213). Wykonawca jest zobowiązany udostępnić certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną na każde żądanie Zamawiającego, a przy odbiorze przekazać je Zamawiającemu.
8. Wykonawca jest zobowiązany, po wykonaniu montażu tablic do doprowadzenia terenu prac budowlanych do stanu pierwotnego.

## §2

1. Wykonawca oświadcza, że z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego każdego z elementów zamówienia, przenosi na Zamawiającego, w sposób nieograniczony co do czasu oraz co do terytorium, całość autorskich praw majątkowych do wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy utworów i opracowań graficznych, o których mowa w §1 niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych ( Dz. U. 2021 poz. 1062) na wszystkich polach eksploatacji, w tym w szczególności w zakresie: utrwalania i zwielokrotniania za pomocą druku, technik reprograficznych, nośnika elektronicznego, nośnika cyfrowego, rozpowszechniania publicznego w kraju i za granicą, wprowadzenia do pamięci komputera, publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp, w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
2. Zamawiający jest uprawniony do wykorzystywania przedmiotu zamówienia, w tym poszczególnych jego części, we wszystkich swoich działaniach w jakikolwiek sposób dopuszczony prawem.
3. Wykonawca oświadcza, iż przysługują mu do przedmiotu zamówienia, wyłączne prawa autorskie oraz zapewnienia, że przedmiot zamówienia nie jest obciążony żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich
4. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w niniejszej umowie zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy, w tym roszczenia z tytułu przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich.

### §3

1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania do 10 grudnia 2022 r.

### §4

1. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania bez uwag i zastrzeżeń protokołu odbioru przez Zamawiającego.
2. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jego jakości, ale może wnieść w terminie 7 dni kalendarzowych zastrzeżenia na piśmie, które skutkują koniecznością dokonania uzupełnień, poprawek bądź usunięcia błędów i usterek w wykonaniu przedmiotu umowy na koszt Wykonawcy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

### §5

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia określonego w formularzu ofertowym w kwocie.....zł netto plus 23% należny podatek VAT, co daje kwotę..... zł brutto ( słownie:.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie przekazane Wykonawcy przelewem w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy o numerze .....
3. Powyższe wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją całej usługi i wyczerpuje jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy wynikłe z realizacji niniejszej umowy.
4. Faktura powinna zawierać następujące dane płatnika:  
Nabywca: Miasto Białystok ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, NIP: 9662117220,  
Odbiorca: Urząd Miejski w Białymstoku ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok.
5. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym przedsiębiorcy służącym do celów prowadzonej działalności gospodarczej, dla którego bank prowadzący ten rachunek utworzył powiązany z nim rachunek VAT. Wykonawca oświadcza, iż ww. rachunek rozliczeniowy widnieje w wykazie podmiotów wprowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
6. Zamawiający oświadcza, że płatności za fakturę wystawioną przez Wykonawcę będą dokonywane na wskazany powyżej rachunek z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
7. Miasto Białystok jest płatnikiem podatku VAT.
8. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie faktur bez jego podpisu.

9. Za termin realizacji faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu na rachunek Wykonawcy.
10. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 t.j.) ma możliwość przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie nr PEPPOL: 5420304637. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.

## **§6**

1. W przypadku zlecenia części prac objętych niniejszą umową podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać każdorazowo pisemną zgodę Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiegokolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części prac, dla usprawiedliwienia się z niewykonania i nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy.

## **§7**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia określonego w § 1 w okresie 2 lat od daty jego odbioru.
2. Data odbioru przedmiotu umowy, określona jako data podpisania bez uwag protokołu odbioru, jest datą rozpoczęcia okresu rękojmi dla prac objętych umową.
3. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przedmiotu umowy przed upływem tego terminu.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych oznakowania turystycznego, wynikających z aktów wandalizmu bądź zdarzeń losowych.
6. O zauważonych wadach w przedmiocie umowy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do usunięcia wad Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt usunięcia wad w całości pokryje Wykonawca.

## §8

1. Wykonawca udzieli 3 letnią gwarancję na przedmiot umowy, licząc od daty odbioru końcowego i jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady wykonanych prac. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny.
2. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy określony w § 1 wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość robót lub uniemożliwiających użytkowanie go zgodnie z przeznaczeniem.
3. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest do nieodpłatnego i niezwłocznego usunięcia wad/usterek w terminie obustronnie uzgodnionym.
4. W przypadku nie usunięcia wady bądź usterek, Zamawiający niezależnie od naliczenia kar umownych, może usunąć je na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, jak również bez konieczności uzyskiwania zgody sądu na ich usunięcie.

## §9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w wysokości 10 % wartości brutto określonej w §5 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
  - b) w wysokości 20 % wartości brutto określonej w §5 ust. 1 umowy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy (np. w przypadku gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny lub gdy z dotychczasowego przebiegu realizacji umowy wynika, iż Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy w terminie) ;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wartości brutto określonej w §5 ust. 1 umowy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku zajścia losowego, które uniemożliwi realizację przedmiotu zamówienia, za którą Strony uznają zdarzenie zewnętrzne, nadzwyczajne i niezależne od Wykonawcy ( np. pożar, powódź, strajki lub inne sytuacje losowe nie zawinione przez żadną ze Stron.), Strony umowy zwolnione są od kar pieniężnych i odszkodowań związanych z zerwaniem niniejszej umowy. Przy

czym w razie wystąpienia niezależnych od Wykonawcy ww. zdarzeń, zobowiązuje się on niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego, podając przyczynę niemożności świadczenia usługi.

5. W przypadkach opisanych w ust. 3 i 4, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku naliczenia kar umownych, Zamawiający ma prawo potrącić je z wystawionej faktury. W przypadku niewystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.

## **§10**

1. Osobą odpowiedzialną za wykonanie postanowień umowy ze strony Wykonawcy jest:

.....  
Tel: ..... e:mail: .....

2. Jako koordynatora w zakresie wykonywania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza:

Urszulę Rutkowską, Referat Promocji i Turystyki

Tel: 085 879 71 44 e:mail: urutkowska@um.bialystok.pl

3. Zmiana danych kontaktowych oraz zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 nie powodują konieczności sporządzania aneksu

## **§11**

1. Strony umowy zobowiązują się do:

- a) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;
- b) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanymi przez Strony niniejszej umowy;
- c) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje
- d) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;
- e) nie sporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;

- f) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;
  - g) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;
  - h) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.
2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. Poprzednim nie ma zastosowania do:
- a) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;
  - b) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;
  - c) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów w zdaniu poprzednim;
  - d) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa
3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej RODO
4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.

## **§12**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3.
2. Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy mogą stanowić informację publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 poz. 2176 t.j).



3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawa budowlanego i innego właściwe przepisy prawa.
4. Strony postanawiają, że w razie jakichkolwiek sporów wynikłych w trakcie realizacji niniejszej Umowy lub spraw z nią związanych, będą zgodnie współdziałać w celu ich ugodowego rozstrzygnięcia.
5. W przypadku nie osiągnięcia ugody w ciągu 30 dni, spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy
7. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
  - a) Załącznik Nr 1 - specyfikacja techniczna
  - b) Załącznik Nr 2 – wzór tablic już istniejących

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

