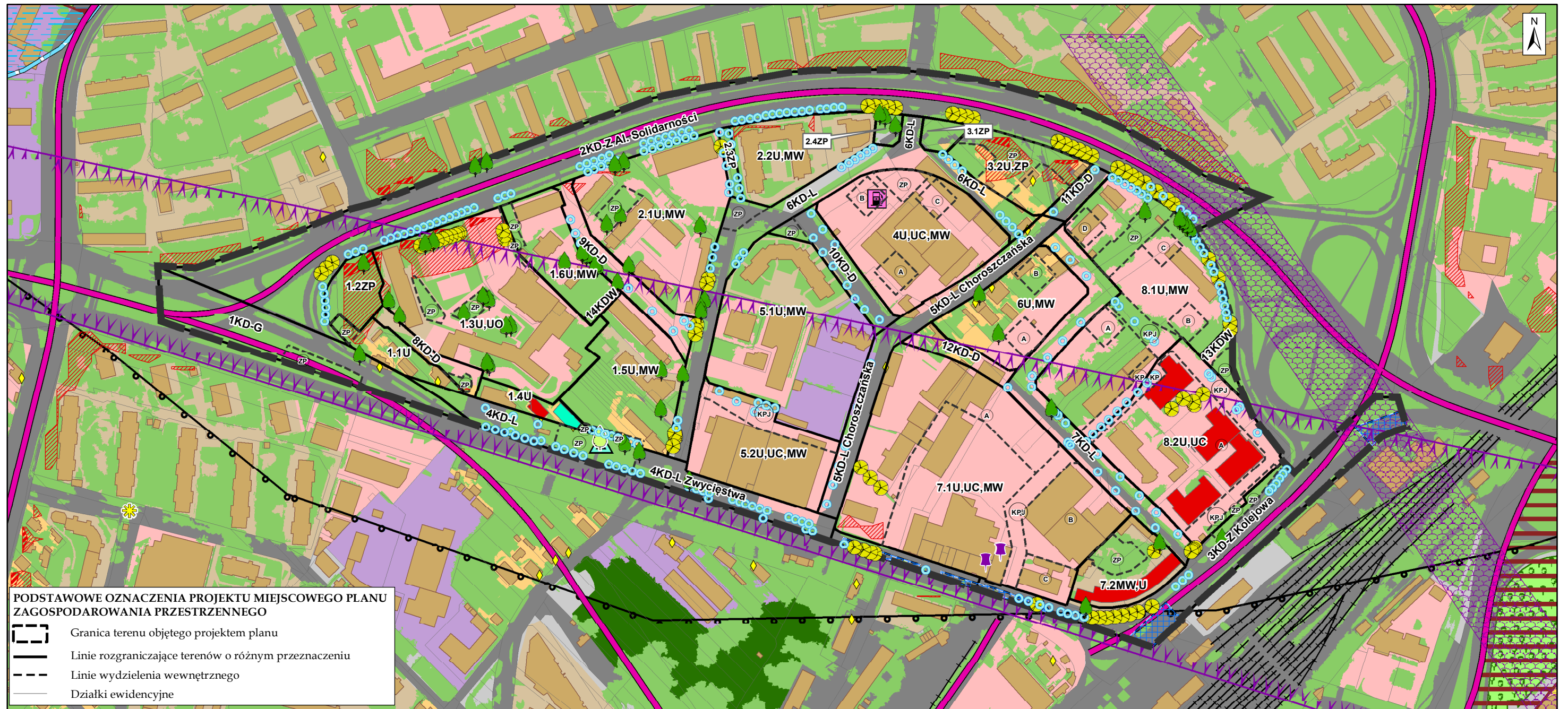


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OSIEDLA ANTONIUK W BIAŁYMSTOKU W REJONIE ULIC ALEI SOLIDARNOŚCI I ZWYCIĘSTWA - ZAŁĄCZNIK NR 2

SKALA 1 : 3 500



PODSTAWOWE OZNACZENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- Granica terenu objętego projektem planu
- Linie rozgraniczające terenów o różnym przeznaczeniu
- Linie wydzielenia wewnętrznego
- Działki ewidencyjne

OBJAŚNIENIA ZNAKÓW I KOLORÓW

OBSZARY AKTYWNE BIOLOGICZNIE - stan istniejący

- Nawierzchnia trawiasta oraz roślinność towarzysząca zabudowie i ciągom komunikacyjnym
- Parki, skwery
- Grupy i skupiska drzew
- Obszar podstawowego systemu przyrodniczego wyznaczony na podst. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białegostoku
- Morfologiczna dolina rzeczna - korytarz ekologiczny, teren nieprzydatny do zabudowy (wysoki poziom wód gruntowych)
- Stanowisko występowania porostu - przylepki okopconej *Melanelia fuliginosa*

TERENY ZURBANIZOWANE

- Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- Teren zabudowy usługowej

- Teren zabudowy produkcyjnej, usługowo-produkcyjnej
- Inne tereny utwardzone, uszczelnione lub pozbawione roślinności
- Budynki
- Teren dróg i obszar kolejowy

OBIEKTY I OBSZARY POTENCJALNYCH KONFLIKTÓW I ZAGROZEŃ

- Zasięg leja depresyjnego spowodowanego eksploatacją wód podziemnych
- Strefa ograniczonego zagospodarowania od obszarów kolejowych
- Przekroczenia hałasu komunikacyjnego LDWN na terenach wrażliwych akustycznie do 5 dB
- Przekroczenia hałasu komunikacyjnego LDWN na terenach wrażliwych akustycznie w zakresie 5-10 dB
- Linie kolejowe (ruch pociągów stwarza krótkotrwałe uciążliwości akustyczne oraz stanowi potencjalne niebezpieczeństwo podczas transportu materiałów niebezpiecznych)
- Ulica (istniejąca oraz projektowana) o dużym natężeniu ruchu, wpływająca na klimat akustyczny
- Stacja bazowa telefonii komórkowej - źródło promieniowania elektromagnetycznego

- Stacja tankowania paliwa
- Zbiorniki szczelne na nieczystości płynne (szamba) poddawane likwidacji i podłączeniu budynków do ogólnomiejskiej sieci kanalizacji sanitarnej

USTALENIA PLANISTYCZNE OGRANICZAJĄCE URBANIZACJĘ TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

- Strefa widokowa na kościół pw. św. Rocha (ograniczenia wysokości zabudowy)
- Strefa ochronna radiolinii pomiędzy SLR Białystok/Centrum a RTCN Krynice o szerokości 50 m z ograniczeniem wysokości zabudowy do 35 m n.p.t.
- Wartościowe drzewo wskazane do zachowania
- Lokalizacja drzewa - brzozy do ponownego nasadzenia jako integralnego elementu kompozycyjnego przy Pomniku Żołnierzy 1 Pułku Piechoty Legionów
- Istniejące drzewa/szpalery wskazane do zachowania i uzupełnień

- Projektowane szpalery drzew

OCHRONA ZABYTKÓW I DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- Budynki/obiekty zabytkowe ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- Niezabytkowe budynki i zespoły budynków objęte ochroną
- Pomnik Żołnierzy 1 Pułku Piechoty Legionów, 1920 r.