

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA BIAŁYSTOK**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie pozbawienia części ulicy Generała Józefa Hallera kategorii drogi powiatowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 10 ust. 1 i 3 w związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 ze zm.<sup>2)</sup>), w porozumieniu z Zarządem Województwa Podlaskiego uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Pozbawia się kategorii drogi powiatowej część drogi powiatowej Nr 2219B - część ulicy Generała Józefa Hallera w Białymstoku, zlokalizowaną na działkach oznaczonych numerami geodezyjnymi 769/4 o pow. 0,0093 ha i 770/12 o pow. 0,0012 ha w obr. 2 (Wysoki Stoczek) - zgodnie z załącznikiem do uchwały.

**§ 2.** Pozbawiona kategorii drogi powiatowej część drogi, o której mowa w § 1, zostaje wyłączona z użytkowania jako droga.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Białegostoku.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

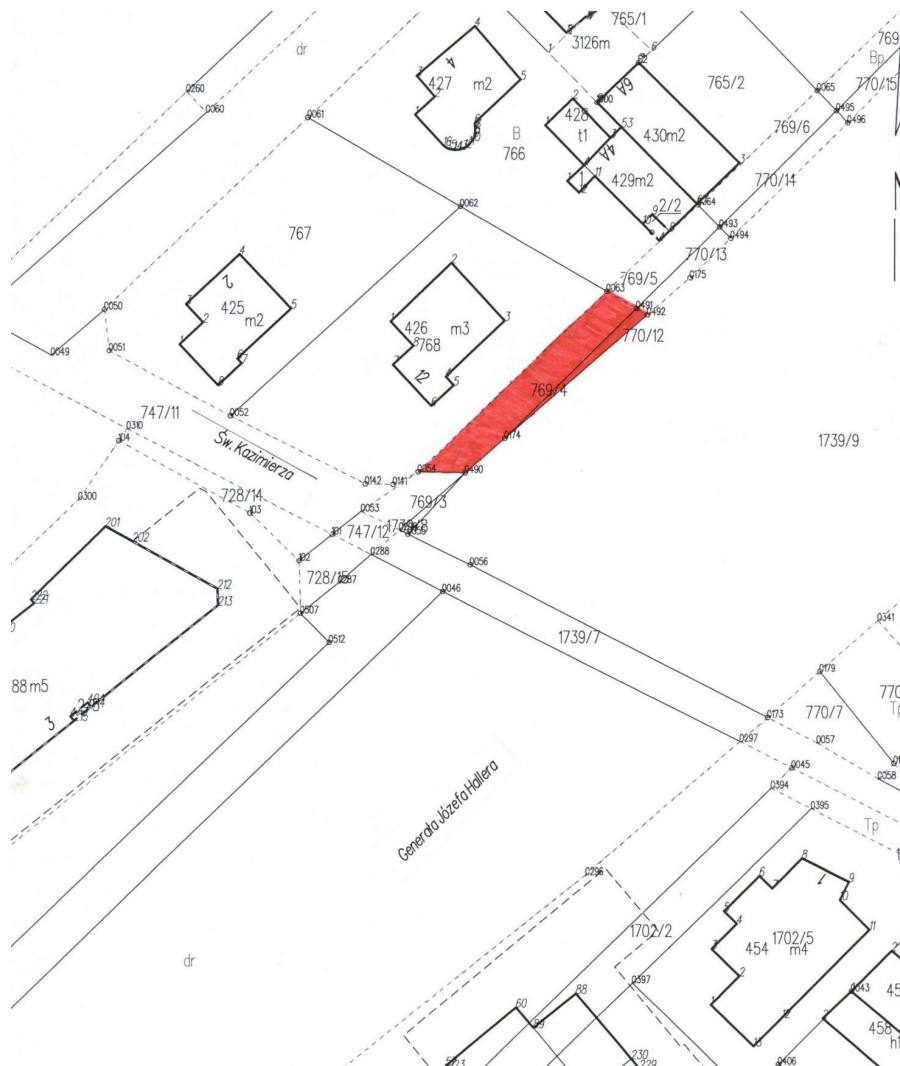
**Łukasz Prokorym**

---

<sup>1)</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2022 r. poz. 583.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1595 oraz z 2022 r. poz. 32 i 655.

z dnia.....2022 r.



## Uzasadnienie

Drogą publiczną jest droga zaliczona na podstawie ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.) *do jednej z kategorii dróg, z której może korzystać każdy, zgodnie z jej przeznaczeniem, z ograniczeniami i wyjątkami określonymi w cyt. ustawie lub innych przepisach szczególnych.* Ulica Generała Józefa Hallera stanowi w chwili obecnej drogę kategorii powiatowej i pozbawienie jej części, tj. działek o numerach **769/4 o pow. 0,0093 ha i 770/12 o pow. 0,0012 ha w obr. 2** (Wysoki Stoczek) wskazanej kategorii, *następuje w drodze uchwały rady powiatu w porozumieniu z zarządem województwa, po zasięgnięciu opinii wójtów (burmistrzów, prezydentów miast) gmin, na obszarze których przebiega droga, oraz zarządów sąsiednich powiatów, a w miastach na prawach powiatu – opinii prezydentów miast.* Ponadto zaznacza się, że przedmiotowa część zostanie wyłączona z użytkowania jako droga.

Decyzją Wojewody Białostockiego nr GG.I.0181/01/740/91 z 25 marca 1991 r. stwierdzono nabycie przez Gminę Białystok z mocy prawa nieodpłatnie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 770/2 w obr. 2. Następnie zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Białegostoku Nr G.I.74302-28/03 z 8 grudnia 2003 r. zatwierdzono podział ww. nieruchomości na działki: 770/13, 770/14, 770/15, 770/16, 770/17, 770/18, 770/19 i **wnioskowaną 770/12 o pow. 0,0012 ha.**

Natomiast decyzją Wojewody Podlaskiego nr RR.IV.77230-1/126/02 z 12 sierpnia 2002 r. na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U z 1998 r. Nr 133 poz. 872 z późn. zm.) stwierdzono, że z dniem 1 stycznia 1999 r. nieruchomość gruntowa położona w Białymstoku, stanowiąca wg. danych z rejestru gruntów m.in. działkę nr 769/2 obręb 2, stała się z mocy prawa własnością Gminy Białystok. Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Białegostoku z 8 grudnia 2003 r. Nr G.I.74302-28/03 zatwierdzono jej podział na działki: 769/3, 769/5, 769/6, 769/7, 769/8, 769/9 i **wnioskowaną 769/4 o pow. 0,0093 ha.**

Ww. działki zostały objęte decyzją Nr 844/2015 z dnia 24 sierpnia 2015 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „*Rozbudowie ulicy Gen. Zygmunta Berlinga (drogi powiatowej) od ul. Antoniuk Fabryczny do ul. Św. Kazimierza w Białymstoku (...)*” znak: DAR-V.6740.2.15.2015. Jednakże w ramach tej inwestycji na nieruchomościach oznaczonych numerami 769/4 i 770/12 zostało wykonane jedynie przedłużenie zjazdu i dojście piesze do posesji Św. Kazimierza 12. W chwili obecnej nie pełnią one zatem ogólnodostępnej funkcji komunikacyjnej, a układ drogowy we wskazanym miejscu jest urządzony.

Informuje się, że działki numer 769/4 i 770/12, obr. 2 nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ani uchwałą w sprawie sporządzenia planu. Jednakże biorąc pod uwagę stan istniejący i stan własności, oraz fakt, iż nie stanowią one samodzielnego terenu inwestycyjnego, brak jest przeciwwskazań urbanistycznych do ich zagospodarowania z nieruchomością przyległą numer 768.

Biorąc pod uwagę powyższe, pozbawienie kategorii drogi powiatowej części ulicy Generała Józefa Hallera, tj. działek numer 769/4 o pow. 0,0093 ha i 770/12 o pow. 0,0012 ha w obr. 2 – Wysoki Stoczek, z wyłączeniem ich z użytkowania jako drogi, uważa się za zasadne. Wprowadzi to bowiem ład przestrzenny na danym obszarze, ułatwi gospodarowanie przedmiotowym gruntem i doprowadzi do zgodności z faktycznym zagospodarowaniem w terenie.

Ponadto nadmienia się, iż w przedmiotowej sprawie uzyskano pozytywne opinie Zarządu Powiatu Białostockiego oraz Zarządu Województwa Podlaskiego.