

**ZARZĄDZENIE NR .....<sup>8</sup>...../23**  
**PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU**  
z dnia <sup>04</sup> stycznia 2023 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosków do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Centrum w Białymstoku w rejonie ulic Częstochowskiej i Tadeusza Mazowieckiego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.<sup>1</sup>), w związku z art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.<sup>2</sup>) oraz art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.<sup>3</sup>) zarządzam, co następuje:

**§1**

Rozstrzygnięcia w sprawie wniosków wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Centrum w Białymstoku w rejonie ulic Częstochowskiej i Tadeusza Mazowieckiego oraz uzasadnienia zawiera tabela, stanowiąca załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT MIASTA**

*dr hab. Tadeusz Truskolaski*

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2022 r. poz. 583, 1005, 1079 i 1561.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2022 r. poz. 1846, 2185 i 2747.

<sup>3</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2022 r. poz. 1260, 1261, 1783, 1846, 2185 i 2687.



**Załącznik**  
**do Zarządzenia Nr...../23**  
**Prezydenta Miasta Białegostoku**  
**z dnia ..04. stycznia 2023 r.**

<b>Lp.</b>	<b>Treść wniosku</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek</b>	<b>Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta Białegostoku w sprawie rozpatrzenia wniosku</b>	<b>Uzasadnienie</b>
<b>1.</b>	<b>2.</b>	<b>3.</b>	<b>4.</b>	<b>9.</b>
<b>1.</b>	Uwzględnienie w planie: 1) rozbudowy szkoły o nową salę gimnastyczną mogąca pomieścić boisko do piłki ręcznej 40m x 20m,m z zapleczem sanitarnym; 2) dwupiętrowego łącznika istniejącego budynku szkoły z salą gimnastyczną mieszczącego kuchnię, stołówkę oraz szatnię szkolną i pomieszczenia dydaktyczne; 3) uwzględnieniu lokalizacji boisk z tablicami do koszykówki, 50 metrowej bieżni ze skocznią do skoku w dal, siłowni pod chmurką oraz parkingu dla pracowników szkoły.	Teren Szkoły Podstawowej Nr 4 przy ul. Częstochowskiej 6A, teren objęty granicami projektu planu	<b>Uwzględniony</b>	
<b>2.</b>	Przeznaczenie terenu wyłącznie pod zabudowę usługową z zakresu oświaty.	Teren Szkoły Podstawowej Nr 4 przy ul. Częstochowskiej 6A, teren objęty granicami projektu planu	<b>Nieuwzględniony</b>	Projekt planu, oprócz terenu Szkoły Podstawowej nr 4, obejmuje nieruchomość Zakładu Doskonalenia Zawodowego. Zgodnie z § 48 obowiązującego planu miejscowego teren 1.6UO,KX przeznacza się pod zabudowę usługową z zakresu oświaty oraz parking ogólnodostępny wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią urządzoną. Na tym terenie, jako przeznaczenie uzupełniające, dopuszcza się: 1) inne usługi i obiekty, w tym tymczasowe, związane z przeznaczeniem

				<p>podstawowym terenu;</p> <p>2) usługi z zakresu kultury, administracji oraz gastronomii i handlu – na części terenu wyznaczonej linią wydzielenia wewnętrznego „A” oraz w parterze i suterenie (piwnicy) projektowanej sali gimnastycznej.</p> <p>W projekcie planu również zakłada się dopuszczenie szerszego zakresu usług na części terenu wyznaczonej linią wydzielenia wewnętrznego „A”, jednocześnie umożliwiając rozbudowę budynku szkoły podstawowej o niezbędne do jej funkcjonowania budynki, pomieszczenia i urządzenia towarzyszące.</p>
3.	<p>Uwzględnienie w planie:</p> <p>1) możliwości budowy sali gimnastycznej, bez konieczności spełniania dodatkowych warunków inwestycyjnych (realizacji ogólnodostępnego parkingu wielopoziomowego);</p> <p>2) rozbudowy szkoły o nową salę gimnastyczną o wymiarach minimum 30m x 15m.</p>	<p>Teren Szkoły Podstawowej Nr 4 przy ul. Częstochowskiej 6A, teren objęty granicami projektu planu</p>	<b>Uwzględniony</b>	

**PREZYDENT MIASTA**

*dr hab. Tadeusz Truskolaski*