***Załącznik Nr 4 do ogłoszenia o zamówieniu***

**UMOWA O DZIEŁO**

***projekt***

zawarta w dniu …………… 2021 r. w Białymstoku,

pomiędzy

MIASTEM BIAŁYSTOK z siedzibą w Białymstoku, ul. Słonimska 1,

NIP 9662117220, REGON 050658640,

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

Adama Musiuka – Zastępcę Prezydenta Miasta zwanym dalej Zleceniodawcą,

a

Panem .................................................... zam. ul. .......................................................

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: ..................................,

NIP ................................

zwanym dalej WYKONAWCĄ.

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, wyłączonego ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

1. Wykonawca oświadcza, że wykona:

1. **inwentaryzację przyrodniczą we wskazanym obszarze o łącznej powierzchni**ok. 117 ha,obejmującym fragment miasta Białegostoku w rejonie Krywlan (tereny oznaczone na załączniku graficznym- załącznik nr 1 do projektu umowy);
2. **sporządzi opracowanie ekofizjograficzne podstawowe** uwzględniające rozpoznanie elementów przyrodniczych w obszarze opracowania.

**OBOWIĄZKI STRON**

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac określonych w § 1 z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.

2. Wykonawca oświadcza, że wykonanie opracowania leży w granicach jego możliwości i nie istnieją żadne przeszkody natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić wykonanie przedmiotu umowy.

3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia każdorazowo pełnej informacji na temat stanu realizacji zadania.

4. Zamawiający zapewni Wykonawcy:

1) bieżącą współpracę w zakresie niezbędnym dla realizacji umowy,

2) na jego wniosek dostęp do wszelkich informacji i dokumentów dotyczących przygotowywanego przedsięwzięcia będących w posiadaniu Zamawiającego,   
a niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać i dostarczyć przedmiot umowy w   
3 egzemplarzach:

1) Inwentaryzację przyrodniczą oraz Opracowanie ekofizjograficzne należy dostarczyć jako **dwa odrębne** opracowania w oprawie książkowej zawierające część tekstową w formacie   
A-4 oraz część kartograficzną złożoną do formatu A4 spiętą trwale z częścią tekstową oraz załączoną wersją cyfrową na płycie CD/DVD;

2) Wersję cyfrową opracowania w formacie pdf (całość opracowania), w formacie doc (wersja edytowalna tekstu), w formacie pdf/jpg (mapy i zdjęcia) oraz shp (wersja wektorowa z atrybutami).

6. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącej obserwacji zmian w regionalnych i krajowych dokumentach w zakresie przedmiotu umowy i uwzględniania ich w toku prac nad realizacją zadania.

7. Wykonawca będzie zobowiązany do samodzielnego pozyskiwania dokumentów źródłowych, które znajdują się na stronach internetowych urzędów i instytucji. Podkłady mapowe Wykonawca ma obowiązek pozyskać we własnym zakresie i na własny koszt.

8. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym m.in.:

- ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 802, 868,1047.),

- ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098),

- ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624,784),

- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. *w sprawie opracowań ekofizjograficznych* (Dz. U. z 2002 r. Nr 155, poz. 1298).

9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy do dnia **31 października 2022 r.**

**WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 3**

1. Za wykonane opracowania Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości ............................. zł (słownie: ........................ złotych), w tym podatek VAT ............. %.
2. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowi protokół zdawczo-odbiorczy bez uwag, o którym mowa §4 ust. 1 przyjmujący przedmiot umowy.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na jego rachunek ................................................, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Nabywca/Odbiorca: Miasto Białystok - Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, NIP 9662117220, REGON 050658640.
5. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz. U. z 2020 poz. 1666) ma możliwość przesłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie PEPPOL: 5420304637. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.
6. Za termin realizacji faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy.

**ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**§ 4**

1. Odbiór i przyjęcie przedmiotu umowy określonego w § 1, dokonywane jest na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego bez uwag, który Zamawiający podpisze w terminie 21 dni od daty zakończenia realizacji umowy i przekazania kompletnego opracowania w wymaganej formie i liczbie egzemplarzy.
2. W przypadku stwierdzenia wad i usterek w przedmiocie umowy, zostanie podpisany protokół zdawczo-odbiorczy z uwagami, w którym zostanie wyznaczony termin na ich usunięcie.
3. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonych wad i usterek   
   w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej   
   w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, z jednoczesnym zastosowaniem odpowiednich zapisów dotyczących kar umownych.

**KARY UMOWNE**

**§ 5**

1. W przypadku niewykonania opracowania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wartości umownej opracowania za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku niewykonania opracowania w terminie 10 dni od upływu terminu ustalonego w umowie, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu na wykonanie opracowania.
3. Wykonawca, w razie odstąpienia Zamawiającego od umowy, w przypadku określonym   
   w ust. 2 zapłaci kary umowne w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia.
4. W przypadku naliczania kar umownych Zamawiający potrąci je z wystawionej faktury.   
   W przypadku nie wystawienia faktury (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.
5. W sytuacji, gdy kary umowne, przewidziane w ust. 1 i 3, nie pokrywają szkody, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

**PRAWA AUTORSKIE**

**§ 6**

1. Przedmiot umowy stanowi utwór w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1062).

2. Wykonawca oświadcza, że będzie twórcą opracowania będącego przedmiotem umowy i że nie będzie ono obciążone prawami na rzecz osób trzecich oraz że przysługują mu do niego wyłączne autorskie prawa majątkowe.

3. Na podstawie niniejszej umowy z chwilą przekazania przez Wykonawcę wymaganej ilości Inwentaryzacji przyrodniczej i Opracowania ekofizjograficznego bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, bez konieczności składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli w tej sprawie, zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca przenosi na Zamawiającego:

1) Autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy na następujących polach eksploatacji:

a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy i materiałów niezbędnych do jego przygotowania – tj. wytwarzania dowolną techniką i w dowolnej formie, kopii całości lub części utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;

b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono przedmiot umowy i materiały niezbędne do jego przygotowania – tj. wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy;

c) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy i materiałów niezbędnych do jego przygotowania tj. publicznego udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

2) Prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego w stosunku do przedmiotu umowy, w szczególności:

a) rozporządzania prawami do utworów zależnych i korzystania z utworów zależnych;

b) prawo udzielania zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie prawami do utworów zależnych, utworami zależnymi – całości lub wybranych elementów, w tym rozpowszechnianie – użyczanie lub najem oraz upoważnia Zamawiającego do zlecenia osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.

4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonania opracowań przedmiotu umowy, w tym w szczególności tłumaczenia, przeróbki, adaptacji, a także upoważnia Zamawiającego do dokonania przystosowania zmian układu lub jakiejkolwiek innej zmiany w przedmiocie umowy, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecania dokonywania powyższych czynności osobom trzecim.

5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarza utworu będącego przedmiotem umowy.

6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz innych praw, o których mowa w ust. 3 i 5, a także udzielanie zgód i upoważnień, o których mowa w ust. 3 i 4, następuje w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy i wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego ww. praw i udzielenia ww. zgód i upoważnień.

7. Wykonawca oświadcza, że powstały w wyniku realizacji umowy utwór nie będzie obciążony wadami prawnymi.

8. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec osób trzecich, jeżeli prawa do przedmiotu umowy lub jego części należą do osób trzecich albo są obciążone prawami osób trzecich (wady prawne).

9. W przypadku ujawnienia wady prawnej Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z powództwem wniesionym przez osoby trzecie, w związku z naruszeniem ich praw.

10. Zamawiający ma prawo do dalszej odsprzedaży utworu w zakresie nabytych praw autorskich majątkowych i praw zależnych bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy.

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§ 7**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:

1) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne;

2) suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z powodów określonych w § 5   
ust. 1 przekroczyła kwotę 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1.

1. Zamawiający może także, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W wypadkach określonych w ust. 1, 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**ZACHOWANIE TAJEMNICY**

**I BEZPIECZEŃSTWO DANYCH OSOBOWYCH**

**§ 8**

1. Strony umowy zobowiązują się do:

1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;

2) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanymi przez Strony niniejszej umowy;

3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje;

4) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;

5) nie sporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;

6) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;

7) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;

8) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.

2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. poprzednim nie ma zastosowania do:

1) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;

2) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;

3) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim;

4) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej RODO.

4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 9**

Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy jest Pani Agnieszka Rzosińska – Dyrektor Departamentu Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Białymstoku.

**§ 10**

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

**§ 11**

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiekolwiek okoliczności dla usprawiedliwienia się z niewykonania postanowień niniejszej umowy.

**§ 13**

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres dwóch lat z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy.

**§ 14**

Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy mogą stanowić informację publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r.  
poz. 2176).

**§ 15**

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający.

Zamawiający Wykonawca

........................................ .......................................

**Załączniki szt. 2:**

1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy;

2. Obszar opracowania.