

p. Sekretarz  
2021.09.07

*[Handwritten signature]*

ORW-11.152.10.2021

ORN  
08.09.2021  
Kamiesz

Białystok, dnia 24.08.2021 r.

URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU	
Dnia 2021-09-08	
WPLYNEŁO	
N° rej. .... zol. ....	

Numer sprawy: VKFB.252.1.2021

WPLYNEŁO	
URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU	
Kancelaria Ogólna (13)	
2021-09-07	
Załącznik nr. 15	
Nr. 2529/14/2021	

**Szanowny Pan  
Tadeusz Truskolawski  
Prezydent Miasta Białegostoku  
ul. Słonimska 1  
15-950 Białystok**

dot. zagospodarowania działek o numerach geodezyjnych:  
1456/21;1460;1456/16;1456/17;1456/18;1456/19;1456/20

### Petycja obywatelska

Działając na podstawie ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870, z późn.zm.) wnosimy o dokonanie rewitalizacji nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 1456/21;1460;1456/16;1456/17;1456/18;1456/19;1456/20 położonych w Białymstoku przy ulicy Sienkiewicza nr 18, 22, 24, 26 (zakres zaznaczony kolorem czerwonym na dołączonej mapie), poprzez ożywienie zdegradowanego obszaru oraz nadanie mu nowej funkcji tj. wytyczenie ciągu jezdno-pieszego od strony ulicy Piłsudskiego wraz z urządzeniem elementów parku kieszonkowego, częściowe utwardzenie i uporządkowanie terenu, co pozwoli na bezpośredni dojazd pojazdów i wejście do poszczególnych klatek schodowych wprost z parkingu, bez potrzeby wyłącznego korzystania z niewielkich przejazdów bramnych usytuowanych od strony ul. Sienkiewicza w Białymstoku.

W obecnym opracowaniu planu zagospodarowania przestrzennego ww. teren jest oznaczony jako obszar ciągu pieszego (deptak/łąącznik). Niemniej jednak wydaje się, że takie przeznaczenie stało się bezzasadne w świetle aktualnych potrzeb mieszkańców i osób korzystających z ww. nieruchomości, a przede wszystkim z powodu konieczności stworzenia bezpiecznych warunków dla realizacji potrzeb życiowych i zawodowych osób korzystających z tego obszaru.

Dotychczas, przedmiotowy obszar, znajdujący się w centrum miasta zdaje się być zapomniany przez gospodarza i stanowi jedynie zaplecze dla nieformalnych spotkań, podczas których nadużywany jest alkohol, w efekcie czego pozostają porzucone nieczystości i resztki z tzw. libacji. Teren ten nie jest porządkowany przez służby miejskie,



co wpływa na fatalny wizerunek tego miejsca. Przeprowadzenie proponowanej rewitalizacji wpłynie na poprawę estetyki obszaru i komfortu życia, ale przede wszystkim na bezpieczeństwo mienia i ludzi, o czym poniżej.

Wnioskujemy, by na obszarze ww. działek stanowiących dotychczas nieformalne zaplecze dla pasa zabudowy kamienicznej, utworzyć pas ciągu pieszo-jezdnego na długości +/- 132 metrów bieżących. Proponujemy zastosowanie przyjaznych środowisku przepuszczalnych nawierzchni, co pozwoli dodatkowo na wzbogacenie terenu o budki lęgowe dla ptaków i domki dla owadów, wpisując się tym samym we współczesne trendy i potrzeby projektowania zieleni w warunkach miejskich. Dobrym uzupełnieniem rewitalizowanego terenu będzie wbudowanie elementów małej architektury, służących miejscu kompozycyjnie i praktycznie (np. ławki, siedziska, tablice).

W toku prac związanych z porządkowaniem terenu i przygotowaniem utwardzenia jego części, w celu zapewnienia przepustowości przejazdu, z dużym prawdopodobieństwem, zajdzie potrzeba usunięcia lub przesadzenia kilku drzew znajdujących się w planowanym ciągu pieszo - jezdny, głównie na odcinku kamienicy nr 18. Tym niemniej, jednoczesne urządzenie parku kieszonkowego i dokonanie nowych nasadzeń uzupełni architekturę krajobrazu o elementy zielone. Ponadto projekt powinien również zapewnić dodatkowe, uporządkowane miejsca parkingowe.

Jednak istotą zagospodarowania ww. przestrzeni jest przede wszystkim wzrost bezpieczeństwa mieszkańców wymienionych nieruchomości oraz pracowników zatrudnionych w okolicznych firmach, poprzez umożliwienie dojazdu służbom ratunkowym (np. straż pożarna, pogotowie ratunkowe, gazowe, elektryczne) i służbom gospodarczym (np. służby oczyszczania miasta). Zwracamy uwagę na fakt, że Akademia Teatralna Filia w Białymstoku, jako jednostka realizująca działalność dydaktyczną i artystyczną, będąca organizatorem międzynarodowego festiwalu oraz innych wydarzeń kulturalnych, prowadzi Teatr Szkolny, którego budynek ulokowany jest na tyłach kamienicy (ul. Sienkiewicza 14). Duże natężenie ruchu drogowego, ograniczenia związane ze ścisłą zabudową oraz wąskimi i niewysokimi bramami przejezdnymi na tył kamienicy, uniemożliwiają prowadzenie skutecznej akcji ratunkowej, co w przypadku zaistnienia pożaru niesie ogromne zagrożenia dla życia ludzkiego, siedziby Akademii i sąsiadujących kamienic oraz zespołu sakralnych obiektów zabytkowych (Kościół pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Białymstoku, Archikatedra Białostocka, Bazylika Mniejsza).

Nadmieniamy, że w bieżącym roku zakończone zostały prace nad ekspertyzą p.poż. dla budynku Filii Akademii Teatralnej w Białymstoku. Dokument został zatwierdzony przez Miejskiego Komendanta Straży Pożarnej w Białymstoku. W świetle tej ekspertyzy dostrzegamy ogrom ryzyka pojawiającego się w sytuacji wybuchu pożaru w budynku Akademii, w szczególności pożaru w Teatrze Szkolnym, którego lokalizacja uniemożliwia przeprowadzenie sprawnej i skutecznej akcji ratunkowej ze względu na brak możliwości dojazdu bezpośredniego jednostek straży pożarnej.



Wydaje się, że zagospodarowanie ww. nieruchomości poprzez stworzenie drogi wewnętrznej w sposób opisany powyżej będzie realizacją obowiązków ustawowych Miasta określonych w przepisie art.7 ust.1 pkt 1) i 14 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.), tj. zaspokajania zbiorowych potrzeb w zakresie ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej.

Mamy świadomość, że realizacja proponowanej inwestycji wiąże się z koniecznością przesunięcia przystanku autobusowego przy ul. Piłsudskiego. Tym niemniej koszt przesunięcia przystanku w porównaniu z potencjalnymi stratami w przypadku zaistnienia pożaru, który może strawić historyczną zabudowę kamieniczną centrum miasta jest nieporównywalny. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wymuszała gruntownej przebudowy fragmentu ul. Piłsudskiego w Białymstoku, a jedynie wprowadzenie kosmetycznych zmian komunikacyjnych, poprzez zastosowanie rozwiązań, które pozwolą w sposób bezpieczny zjechać z głównej arterii, jak również włączyć się do ruchu wyjeżdżając z drogi wewnętrznej.

Liczymy, że po analizie złożonej petycji, Pan Prezydent oraz Rada Miasta uwzględni nasze głosy w procesie planowania zmian w urbanistyce miasta Białegostoku i podejmie działania zmierzające do poprawy bezpieczeństwa w omawianym obszarze.

*Z dywanami nacisku,*

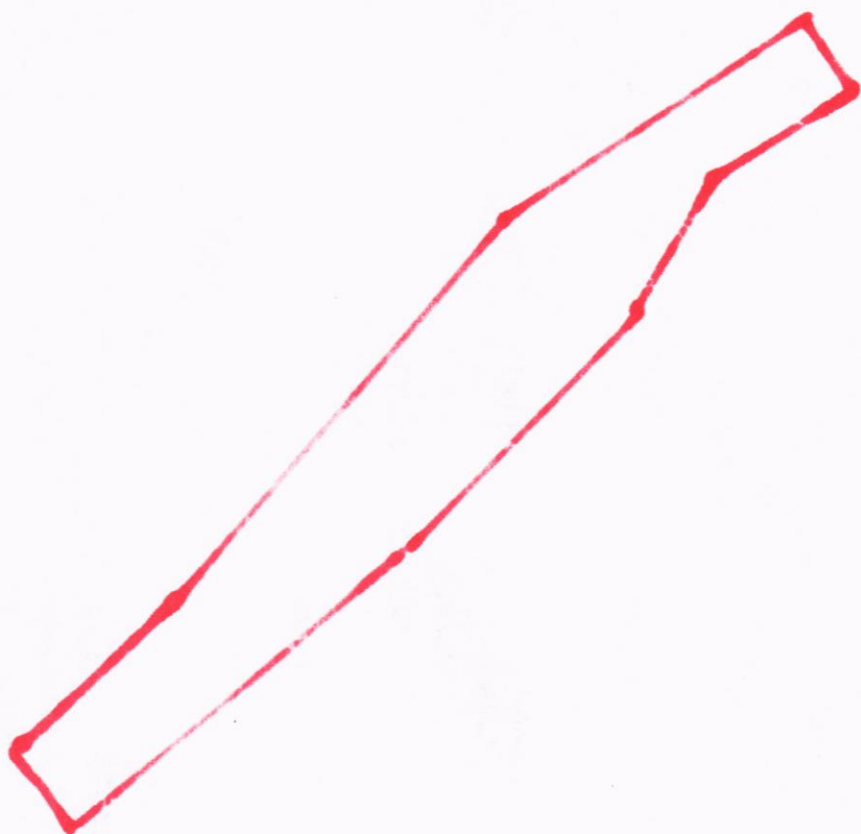
---

Załączniki:

- 1) mapa geodezyjna szt.2
  - 2) zdjęcia poglądowe szt.12
-

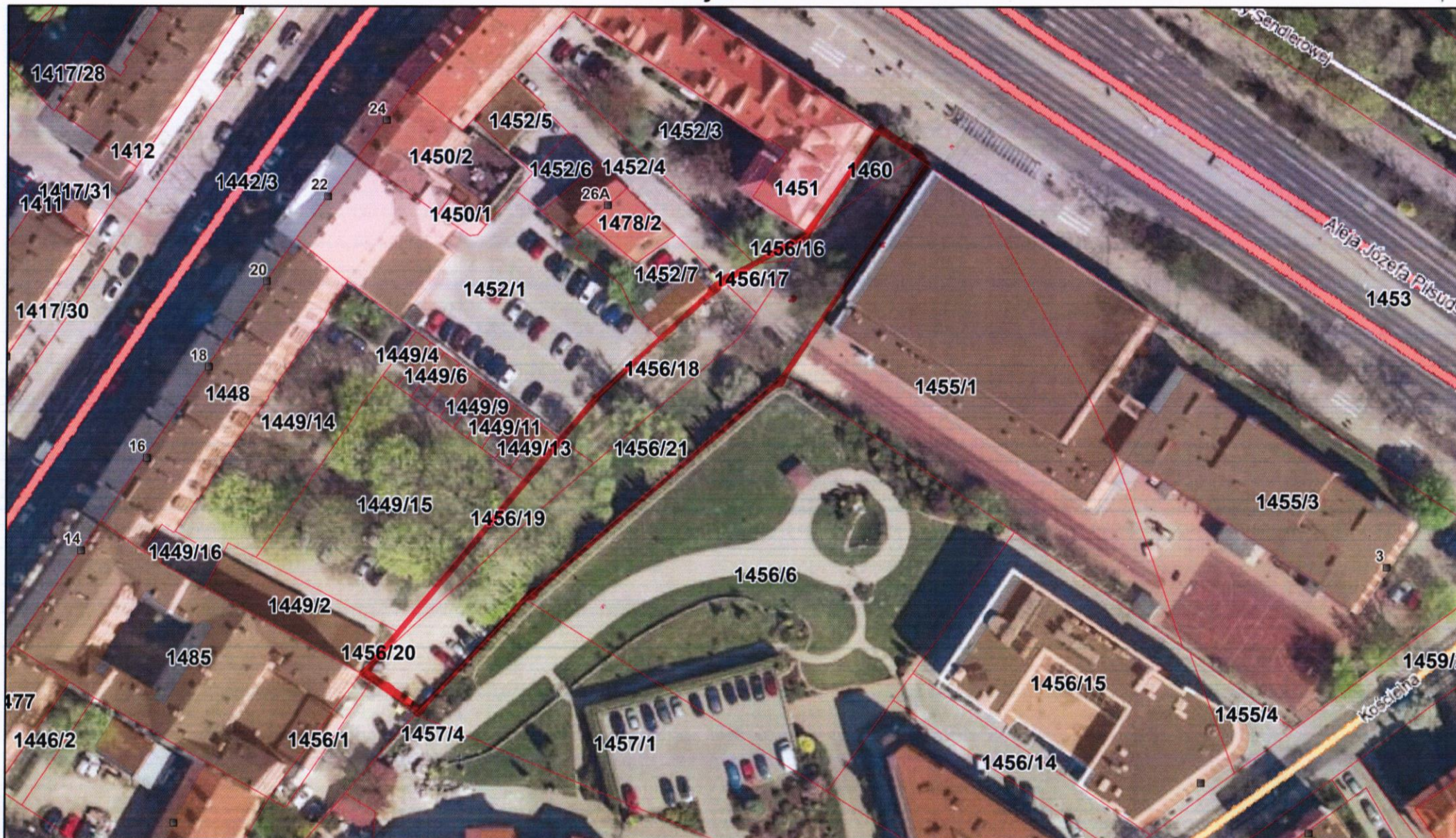








# dojazd1



26.02.2021, 08:37:43

Drogi - jezdnie

Ulice przelotowe

Główne ulice miejskie

Ulice pozostałe

Drogi wewnętrzne

Drogi dojazdowe

Koleje

Punkty adresowe

Budynki

Działki

