

Wykaz Nr 02/2021

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów, nr geod. działki, pow. obr. położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma sprzedaży	Wartość rynkowa prawa własności w [zł]	Koszty dodatkowe w [zł]	Cena zbycia nieruchomości [zł]
1	2	3	4	5	7	8
Działka nr 1660/90 o pow. 0,0032 ha, obręb 18, stanowiąca część nieruchomości położonej w Białymstoku przy ul. Towarowej, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr BIIB/00117842/5.	Część nieruchomości oznaczona jako działka nr 1660/90 jest zabudowana, boksem garażowym Nr 86 wybudowanym ze środków własnych najemcy.	Część nieruchomości oznaczona jako działka nr 1660/90 znajduje się na terenie miasta Białegostoku, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Wygoda w Białymstoku (rejon ul. Zacisze) zatwierdzony Uchwałą Nr IX/76/07 Rady Miejskiej Białegostoku z 26 marca 2007 roku z późn. zm. Zgodnie z ww. planem przedmiotowa działka położona jest na terenie, który przeznaczony jest pod zespół garaży wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Istniejące garaże pozostawia się do dalszego użytkowania z możliwością przebudowy.	Tryb bezprzetargowy - na rzecz najemcy garażu, któremu przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.	7 622,00 zł	400,00 zł - koszt sporządzenia wyceny nieruchomości.	9 867,06 zł brutto - na którą składa się cena nieruchomości w kwocie 7 622,00,00 zł + 400,00 zł (koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży) + 23% podatek od towarów i usług VAT.

wz. PREZYDENTA MIASTA
Zbigniew Nikitrowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

19 LIP 2021