

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont Szkoły Podstawowej nr 47
ADRES INWESTYCJI: 15-795 Białystok
ul. Palmowa 28
NAZWA INWESTORA: Szkoła Podstawowa nr 47 im. Jana Klemensa Branickiego w
Białymstoku
ADRES INWESTORA: 15-795 Białystok
ul. Palmowa 28

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr inż. Marcin Stefanowicz

DATA OPRACOWANIA: 25.05.2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
25.05.2021

Data zatwierdzenia

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 BRANŻA BUDOWLANA - CPV 45453000-7	4
2 BRANŻA SANITARNA	6
3 BRANŻA ELEKTRYCZNA - CPV 45310000-3	8

Budynek szkolny to obiekt rozczłonkowany w planie, podzielony dylatacjami pełnymi i niepełnymi na kilka części. Na całość obiektu składa się część dydaktyczno- żywieniowa, część sportowa z zapleczem oraz łącznik spinający ze sobą funkcjonalnie obie w/w części.

Niniejsze opracowanie obejmuje swym zakresem jedynie część dydaktyczno- żywieniową. Część ta podzielona jest za pomocą dylatacji niepełnych na trzy segmenty oznaczone symbolami „A”/ „B”/ „C”. Ponadto część „C” podzielona jest niepełną na część niską i wysoką. Do części „B” przylega łącznik spinający część dydaktyczną ze sportową, od którego część „B” oddzielona jest za pomocą dylatacji pełnej.

Całość części dydaktyczno- żywieniowej zaprojektowano o wysokości trzech kondygnacji nadziemnych za wyjątkiem parterowego segmentu w części „C”.

Całość obiektu zaprojektowano w technologii wielkoblokowej w zmodernizowanej wersji „cegły żerańskiej”
Ogólna koncepcja konstrukcji.

Część dydaktyczno- żywieniowa („A”/ „B”/ „C”) została zaprojektowana w technologii wielkoblokowej w zmodernizowanej wersji „cegły żerańskiej”

Budynek zaprojektowano o podłużnym układzie ścian nośnych. Szerokość traktów w części „A” i „B”- 2x 6,00m a w części „C”- 3x 6,00m + 6,00m część niska parterowa.

Bryła budynku rozczłonkowana w planie i podzielona na swej długości dylatacjami niepełnymi (wspólne ławy fundamentowe) na trzy części- A, B, C. Ponadto za pomocą takiej samej dylatacji w części „C” oddzielono część parterową od części wysokiej.

Budynek o wysokości III kondygnacji nadziemnych za wyjątkiem traktu o szerokości 6,00m w części „C”, który jest parterowy. Całość budynku jest podpiwniczona. Stan zerowy prefabrykowany, za wyjątkiem ścian zewnętrznych, które są betonowe, wylewane.

Stropodach

Stropodach wentylowany z płyt korytkowych zamkniętych typowych opartych na murach z cegły pełnej.

Ocieplenie stropodachu- wełna mineralna gr.12cm.

Stropy międzypiętrowe.

Stropy z płyt stropowych, kanałowych S dla rozpiętości modułowych 6,00 m i 3,00m. Odcinkowo stropy żelbetowe, wylewane.

Wieżce stropowe

W poziomie wszystkich stropów na ścianach nośnych i samonośnych wieńce żelbetowe wylewane.

Ściany nadziemia

Ściany zewnętrzne z elementów ściennych kanałowych Z o grubości 48cm, ocieplone bloczkami z betonu komórkowego gr. 24cm.

Ściany przy klatkach schodowych (tzw. „połówkowe”) oraz filarki międzyokienne żelbetowe prefabrykowane.

Ściany podokienne murowane z bloczków z betonu komórkowego gr.43cm

Ściany wewnętrzne pełne z elementów ściennych kanałowych gr.24cm.

Ściany wewnętrzne z otworami drzwiowymi z elementów typowych.

W ścianach jako oparcie wieńców i nadproży słupki żelbetowe wylewane.

Ściany piwniczne

Ściany wewnętrzne piwniczne z bloków ściennych kanałowych typowych: pełne, drzwiowe.

Słupki jako oparcie podciągów i nadproży żelbetowe wylewane,

Ściany zewnętrzne pełne, ściany przy dylatacjach betonowe wylewane gr.24cm.

Ściany zewnętrzne z otworami okiennymi o konstrukcji „mieszanej”: słupki żelbetowe, wylewane w rozstawie osiowym co 3,00. Między słupkami elementy ścienne kanałowe „połówkowe” typowe zwieńczone żelbetowym, wylewanym wieńcem.

Ścianki działowe

Ścianki murowane z cegły ceramicznej dziurawki.

Klatki schodowe

Klatki schodowe prefabrykowane:biegi schodowe i belki podestowe typowe, podesty, spoczniki z typowych płyt stropowych kanałowych S.

Biegi wyrównawcze żelbetowe, wylewane.

Schody wejścia głównego w części „B” oraz schody w segmencie parterowym części „C” żelbetowe, wylewane.

Słupy i podciągi

Żelbetowe, wylewane

Nadproża

Nadproża okienne w ścianach zewnętrznych żelbetowe prefabrykowane.

Nadproża drzwiowe i nad przejściami oraz nietypowe okienne żelbetowe, wylewane.

Fundamenty

Ławy fundamentowe i stopy żelbetowe wylewane

Ściany fundamentowe

Betonowe wylewane

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		BRANŻA BUDOWLANA - CPV 45453000-7			
1 d.1	KNR 4-04 0405-01 analogia	Wycięcie poniżej posadzki posadowionych ławek (w 19 boksach) we wskazanych boksach segmentu B	m2		
		0,97 * 13 + 0,65 * 2 + 1,92 * 11	m2	35,030	
				RAZEM	35,030
2 d.1	KNR 4-01 1301-10	Wycięcie uszkodzonej siatki metalowej (wraz z wywiezieniem) w przegrodach boksów i wspawanie nowej siatki ocynkowanej o wielkości oczka 65mm i grubości 2,8mm,	m2		
		34,28	m2	34,280	
				RAZEM	34,280
3 d.1	KNR 2-02 1510-06	Malowanie przegród i drzwi wraz z siatkami na kolor szary (z pominięciem oczek siatki)	m2		
		260	m2	260,000	
				RAZEM	260,000
4 d.1	KNR 4-04 0406-03 analogia	Demontaż wraz z wywiezieniem okładziny drewnianej z istniejącej obudowy rur C.O. w szatniach segmentu B (pod oknami).	m2		
		32,67	m2	32,670	
				RAZEM	32,670
5 d.1		Montaż nowoprojektowanej okładziny ze sklejki wodoodpornej lakierowanej gr. min. 18mm mocowanej na śruby do istniejącej konstrukcji metalowej zakotwionej w posadzce i ścianie wykonanej z płaskowników metalowych szerokości ok.2-3cm i grubości ok 4mm	m2		
		43,35	m2	43,350	
				RAZEM	43,350
6 d.1		Demontaż istniejącej otuliny na rurach w segmencie C oraz wykonanie nowego ocieplenia zgodnie z normami	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
7 d.1	KNR 4-01 0709-07	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na ścianach i sufitach	szt.		
		53,84	szt.	53,840	
				RAZEM	53,840
8 d.1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - segment B	m2		
		192	m2	192,000	
				RAZEM	192,000
9 d.1	KNNR 2 1208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m2		
		192	m2	192,000	
				RAZEM	192,000
10 d.1	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych	m2		
		192 * 1,1	m2	211,200	
				RAZEM	211,200
11 d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		550	m2	550,000	
				RAZEM	550,000
12 d.1	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		550	m2	550,000	
				RAZEM	550,000
13 d.1	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych + drzwiczki rewizyjne	m2		
		30 * 0,3 * 2	m2	18,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	18,000
14 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic	m2		
		0,90 * 2,05 * 6 + 1,40 * 2,05 * 3	m2	19,680	
				RAZEM	19,680
15 d.1		Dostawa i montaż drzwi wraz z ościeżnicami	m2		
		0,90 * 2,05 * 6 + 1,40 * 2,05 * 3	m2	19,680	
				RAZEM	19,680
16 d.1		Wymiana skrzydeł drzwi w łazienkach podpiwniczenia segmentu A	m2		
		1,00 * 2,05 * 2	m2	4,100	
				RAZEM	4,100
17 d.1		Dostawa i montaż TYFLOMAPA / Plan z PMMA 900 x 500 mm, montowany na dystansach	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1		Dostawa i montaż tabliczek na poręcz o wymiarze 170 x 60 mm, graver + brajl ze stali nierdzewnej,	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
19 d.1		Dostawa i montaż tabliczek na pomieszczenia o formacie ok. A 5 z PMMA, z poddrukami i brajlem	szt		
		41	szt	41,000	
				RAZEM	41,000
20 d.1		Oznakowanie schodów podpiwniczenia w sposób kontrastowy, zgodnie z zaleceniami Polskiego Związku Niewidomych,	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1		Dostawa i rozstawienie w boksach/na korytarzach ławek korytarzowych wolnostojących wykonanych z profilu metalowego z siedziskiem pełnym np. ze sklejki. 14szt ławek długości 2m 10szt ławek długości 1m	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.1		Dostawa i rozstawienie w boksach/na korytarzach szafek metalowych z 4-cyfrowym zamkiem szyfrowym, z funkcją klucza master lub równoważnych (półka na książki, wieszak z 3 haczykami na ubranie), w kolorze korpusu szarym (RAL 7035) oraz frontami w kolorach RAL 1015 , RAL 6011, RAL 9003, RAL 7035 lub RAL 5012. Szafki na ok 265 uczniów	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1	KNNR 3 0801-04	Rozebranie posadzki oraz ścian z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		3,60 + 3,77 + (3,12 + 1,29) * 2,24 * 2 + (2,90 + 1,30) * 2,24 * 2	m2	45,943	
				RAZEM	45,943
24 d.1	KNNR 2 1203-02	Posadzki i ściany jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. ponad 15x15 cm na zaprawie klejowej	m2		
		3,60 + 3,77 + (3,12 + 1,29) * 2,24 * 2 + (2,90 + 1,30) * 2,24 * 2	m2	45,943	
				RAZEM	45,943
25 d.1		Demontaż istniejącej armatury. Zakup i montaż nowych kompaktów: wc-sztuk 2 pisuar- sztuk 1 umywalki- sztuk 3 baterie umywalkowe- sztuk 3	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		BRANŻA SANITARNA			
2.1		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA CPV 45331100-7			
2.1.1		Roboty demontażowe instalacji centralnego ogrzewania CPV 45442300-0, CPV 45442000-7			
26 d.2.1. 1	KNR 4-07 z.sz.r3-3.7.a poz. zast.	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji centralnego ogrzewania	obie kt.		
		1	obie kt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.2.1. 1	KNR-W 4-02 0507-02 poz. zast.	Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach gwintowanych o śr. 25-32 mm	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
2.2		INSTALACJA WOD-KAN CPV 45343000-3, CPV 45332200-5			
2.2.1		Instalacja wodociągowa CPV 45343000-3, CPV 45332200-5			
28 d.2.2. 1	KNR 4-07 z.sz.r1-3.5.a poz. zast.	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji wody zimnej	obie kt.		
		1	obie kt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.2.2. 1	KNNR 8 0112-02 poz. zast.	Włączenie do istn. wodociągu stalowego dn 40 mm	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
30 d.2.2. 1	KNNR 8 0112-02 poz. zast.	Włączenie do istn. wodociągu stalowego dn 32 mm	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
31 d.2.2. 1	KNNR 8 0112-02 poz. zast.	Włączenie do istn. wodociągu stalowego dn 25 mm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2.2. 1	KNR 4-02 0105-01 poz. zast.	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 15-20 mm	msc.		
		5	msc.	5,000	
		Obmiar dodatkowy:	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	5,000
				RAZEM	4,000
33 d.2.2. 1	KNR 4-02 0105-02 poz. zast.	Wymiana odcinka rury stalowej ocynkowanej o śr. 25-32 mm	msc.		
		5	msc.	5,000	
		Obmiar dodatkowy: łączna długość	m		
		4	m	4,000	
		ilość odcinków		RAZEM	5,000
		łączna długość		RAZEM	4,000
34 d.2.2. 1	KNR 4-02 0118-01 poz. zast.	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
35 d.2.2. 1	KNR 4-02 0118-02 poz. zast.	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.2.2. 1	KNR 4-02 0133-01 poz. zast.	Demontaż zaworu mieszającego dn 20 (ograniczenie temperatury)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.2.2. 1	KNR-W 2-15 0132-02 poz. zast.	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
38 d.2.2. 1	KNR 0-13 0128-02	Rura wielowarstwowa PN10 z wkładką aluminiową o śr. 20x2 mm wraz z kształtkami	m		
		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
39 d.2.2. 1	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. 16 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
40 d.2.2. 1	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. 16 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.2.2. 1	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm - cała instalacja/	m		
		65	m	65,000	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	m prób		
		1	prób	1,000	
		łącznie długość rurociągu		RAZEM	65,000
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,000
42 d.2.2. 1	KNR-W 2-15 0128-0200	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
		65	m	65,000	
				RAZEM	65,000
43 d.2.2. 1	KNR-W 2-15 0131-01	Zawory kątowe do baterii stojącej o śr.15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.2.2. 1	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe jednouchwytowe stojące o śr. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.2.2. 1	KNR 0-34 0101-03	Izolacja rurociągów śr 20x2 mm otulinami jednowarstwowymi gr. 9 mm	m		
		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
2.2.2		Roboty budowlane			
46 d.2.2. 2	KNR-W 4-01 0340-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej	m		
		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
47 d.2.2. 2	KNR-W 4-01 0326-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		13	m	13,000	
				RAZEM	13,000
3		BRANZA ELEKTRYCZNA - CPV 45310000-3			
48 d.3		Dostawa i montaż 6 głośników + okablowanie	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.3		Wymiana włączników i gniazdek na remontowanym obszarze (w kolorze kontrastowym do koloru ściany lub z odpowiednią ramką kontrastującą wokół włącznika/gniazdka	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000