



Prezydent  
Miasta Białegostoku

ORN-I.0003.58.2021



Białystok, 26 kwietnia 2021 r.

**Pani**  
**Katarzyna Bagan-Kurluta**  
**Radna**  
**Rady Miasta Białystok**

Odpowiadając na złożone dnia 12 kwietnia 2021 r. zapytanie dotyczące prowadzonych prac planistycznych na terenie miasta Białegostoku informuję, co następuje.

Podjęcie opracowań planistycznych poprzedzane jest analizami, których wyniki wraz z uzasadnieniami każdorazowo przedstawiane są i omawiane na posiedzeniach Komisji Zagospodarowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska oraz na sesjach Rady Miasta Białystok, która podejmując uchwałę inicjującą opracowanie planu miejscowego ostatecznie decyduje o zasadności podjęcia prac planistycznych. Projekty planów opracowuje się zarówno na wniosek mieszkańców miasta, jak też z ważnych powodów wynikających z konieczności realizacji celów publicznych. Niezależnie od liczby opracowań wynikających z aktualnych procedur, podejmowane są również pilne prace obejmujące obszary, na które wpływają wnioski o decyzje o warunkach zabudowy o planowanych funkcjach i parametrach kolidujących z istniejącym zagospodarowaniem lub przewidzianym w kierunkach rozwoju miasta.

W 2020 r., pomimo trudności związanych ze stanem pandemii, podjęto 19 nowych opracowań, odbyło się 7 wyłożeń projektów do publicznego wglądu, przeprowadzono 7 dyskusji publicznych, uchwalono 3 plany. W roku 2021, do końca marca, podjęto 6 nowych uchwał intencyjnych, ogłoszono o wyłożeniu do publicznego wglądu 2 kolejne projekty, uchwalono 1 plan. Jednocześnie trwają intensywne prace nad 16 opracowaniami podjętymi w poprzednich latach. Aktualnie procedowane projekty obejmują w rejonie centrum miasta:

osiedla Piasta, Sienkiewicza i Centrum (nowe opracowania oraz zmiany planów obowiązujących). Kontynuowane są prace dotyczące ukształtowania nowych fragmentów centrum śródmiejskiego, w tym obszarów dworców PKP i PKS (tzw. zintegrowane centrum komunikacyjne) oraz w rejonie ulic Al. Solidarności i Zwycięstwa. W rejonie południowym trwają prace nad projektami na osiedlach: Bema, Nowe Miasto, Kawalerskie, Dojlidy i Dojlidy Górne. W rejonie zachodnim na osiedlu Zawady, Wysoki Stoczek, Leśna Dolina i Słoneczny Stok, w rejonie wschodnim na osiedlach Wygoda i Jaroszkówka.

Aktualnie procedowana jest duża liczba opracowań (61 uchwał intencyjnych), na różnych etapach procedury planistycznej. Kolejne opracowania podejmowane będą sukcesywnie, w miarę stopniowego zakończenia opracowań bieżących. Analiza prowadzonych prac planistycznych nie poddaje się wyraźnej cezurze czasowej, jest procesem skomplikowanym, o długotrwałej procedurze sporządzania, opiniowania, uzgodnień, konsultacji społecznych, często wymagającym kontynuacji działań długofalowych, w tym podjętych w poprzednich latach, a nawet kadencjach.

Dodatkowo informuję, że na stronie internetowej [gis.bialystok.pl](http://gis.bialystok.pl) (Miejski System Informacji Przestrzennej) w serwisie - *plany*, w odpowiedniej warstwie tematycznej (plany w opracowaniu) można w dostępny sposób pozyskać informacje o nazwach, numerach uchwał o przystąpieniu do sporządzenia planów oraz powierzchni opracowań. Ponadto na stronie miasta [Bialystok.pl](http://Bialystok.pl), w zakładce *dla mieszkańców/zagospodarowanie przestrzenne* znajduje się mapa pokrycia miasta Białegostoku miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz oznaczenie granic opracowań, które są w trakcie sporządzania, a tym samym ich lokalizacja oraz wykazy tabelaryczne ewidencji planów obowiązujących i planów w opracowaniu z odpowiednimi adnotacjami. W zakładce *zagospodarowanie przestrzenne* znajdują się również informacje dotyczące konsultacji społecznych prowadzonych opracowań oraz umieszczone są inne dokumenty planistyczne.

  
z ur. Białystok, 1970 r.  
Krzysztof Marek Karpieszuk  
SEKRETARZ MIASTA

Sprawę prowadzi:  
Departament Urbanistyki  
Elżbieta Cukrowska  
tel. 85 869 66 69

DYREKTOR  
DEPARTAMENTU URBANISTYKI

  
Agnieszka Anna Rzościńska  
Urbanista Miejski

22.04.2021