

W/UB/DGK/..... /UM BIAŁYSTOK/2021

Dot. DGK-IV.271.23.2021

/projekt/

**UMOWA Nr DGK-IV.272.....2021**

**na „Utrzymanie grobów i cmentarzy wojennych położonych na terenie miasta Białegostoku”**

zawarta w dniu ..... 2021 r. w Białymstoku

**pomiędzy:**

Miastem Białystok

reprezentowanym przez: .....

z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Białymstoku przy ul. Słonimskiej 1

przy kontrasygnacie .....

NIP: 966-211-72-20, REGON: 050 658 640

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

**a:** .....

z siedzibą w .....

\*wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego w .....

\*wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

(PESEL ..... – w przyp. os. fiz. )\*

NIP: ....., REGON: .....

reprezentowaną/ym przez:.....

zwaną/ym w treści umowy „Wykonawcą”

a łącznie „stronami”

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie ogłoszenia o zamówieniu wyłączonym ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji, prace polegające na utrzymaniu grobów i cmentarzy wojennych położonych na terenie miasta Białegostoku:

- 1) mogiły wojenne na cmentarzu wojskowym przy ul. 11 Listopada;
- 2) cmentarz wojenny jeńców radzieckich przy ul. Ciołkowskiego;
- 3) kwatera żołnierzy Wojska Polskiego z 1920 r. na cmentarzu rzymskokatolickim przy ul. Raginisa;
- 4) cmentarz ofiar terroru z II wojny światowej w Lesie Pietrasze;
- 5) cmentarz ofiar terroru z II wojny światowej w Lesie Bacieczki;
- 6) mogiła zbiorowa żołnierzy z II wojny światowej na cmentarzu rzymskokatolickim przy ul. Antoniuk Fabryczny;
- 7) kwatera żołnierzy Wojska Polskiego z 1920 r. i 1939 r. na Cmentarzu Miejskim przy ul. Wysockiego 63;
- 8) kwatera żołnierzy Armii Czerwonej z II wojny światowej na Cmentarzu Miejskim przy ul. Wysockiego 63.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik do umowy.

**§ 2**

1. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) prace wymienione w załączniku należy wykonywać regularnie, tak aby obiekty określone zamówieniem miały zawsze estetyczny wygląd, oraz na zgłoszenie przedstawiciela Zamawiającego lub służb miejskich;
  - 2) min. raz w tygodniu dokonać objazdu i skontrolowania stanu technicznego oraz porządkowego obiektów;
  - 3) niezwłocznie informować Zamawiającego o skutkach dewastacji lub innych zniszczeń na obiektach oraz zapewnić stały kontakt z Zamawiającym;
  - 4) zagospodarować odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - 5) zapewnić raz w miesiącu objazd obiektów, których utrzymanie jest przedmiotem umowy, wraz z przedstawicielami Zamawiającego, na koszt własny i własnym staraniem;
  - 6) posiadać niezbędne środki łączności, w tym wymagane jest dysponowanie telefonem komórkowym, umożliwiające bezpośredni kontakt z Zamawiającym, a w szczególności do zapewnienia kontaktu z osobą odpowiedzialną za nadzór i koordynację prac;
  - 7) stosować środki czyszczące niepowodujące uszkodzeń czyszczonych powierzchni;
  - 8) zapewnić własnym staraniem i na własny koszt materiały, transport, sprzęt, oraz pracowników niezbędnych do należytego wykonania zamówienia.
2. Wytwórcą odpadów w ramach zamówienia jest Wykonawca.
  3. Na czas obowiązywania umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za skutki i następstwa zdarzeń wynikłych wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy.
  4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania ewentualnych podwykonawców, co oznacza, że Wykonawca nie może powołać się na jakiegokolwiek okoliczności wynikające z faktu podzlecenia części prac, dla usprawiedliwienia się z niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy.

### § 3

Termin wykonywania przedmiotu zamówienia: **od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej jednak niż od dnia 1 kwietnia 2021 r., do dnia 30 listopada 2021 r.**

### § 4

1. Wykonawcy za realizację prac, o których mowa w § 1 umowy, przysługuje **miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości: ..... **zł brutto** (słownie: .....), w tym .....% VAT.
2. W przypadku realizacji prac objętych niniejszą umową przez niepełny miesiąc, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie naliczone proporcjonalnie w stosunku do liczby dni w miesiącu, w których wykonywano prace.
3. Podstawą do wystawiania faktur będą protokoły odbioru stwierdzające należyte wykonanie prac w danym miesiącu, sporządzone nie wcześniej niż następnego dnia roboczego i nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia zakończenia miesiąca oraz podpisane przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczania Zamawiającemu każdej faktury łącznie z protokołem odbioru prac, z zastrzeżeniem ust. 6
5. Faktury należy wystawiać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.), z zastrzeżeniem ust. 3.
6. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666), ma możliwość

przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie nr PEPPOL: 5420304637. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, z wyjątkiem faktur korygujących.

7. Przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie Zamawiający opłaci przelewem na konto bankowe Wykonawcy nr ....., w terminie do 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury. **NABYWCA:** Miasto Białystok, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, NIP: 966-211-72-20. **ODBIORCA:** Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok. Miasto Białystok jest podatnikiem podatku VAT.
8. Wykonawca oświadcza, iż wskazany do realizacji płatności rachunek bankowy jest rachunkiem przedsiębiorcy i bank prowadzący ten rachunek utworzył powiązany z nim rachunek VAT. Wykonawca oświadcza, iż ww. rachunek rozliczeniowy widnieje w wykazie podmiotów wprowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.\*
9. Zamawiający oświadcza, że płatności za faktury wystawione przez Wykonawcę będą dokonywane na wskazany powyżej rachunek z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. \*
10. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Przez dni robocze rozumiane będą dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

#### § 5

1. Zamawiający jest uprawniony do kontroli realizacji zadań objętych umową. Do kontrolowania realizacji prac uprawniony jest przedstawiciel Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, oraz pracownicy Straży Miejskiej.
2. Podstawę do stwierdzenia nienależytego wykonania lub niewykonania czynności objętych umową, stanowić będą protokoły kontroli, sporządzone przez przedstawiciela Zamawiającego, z jednoczesnym powiadomieniem Wykonawcy (faksem, pocztą elektroniczną lub pisemnie) o negatywnych wynikach kontroli.
3. W przypadku negatywnych wyników kontroli, Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace w terminie i zakresie określonym przez przedstawiciela Zamawiającego w protokole kontrolnym.
4. W przypadku dwukrotnego stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania różnych prac z zakresu rzeczowego objętego przedmiotem zamówienia Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
5. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania prac objętych umową, a stwierdzonych czterema protokołami kontroli, Zamawiający może – niezależnie od naliczania kar umownych – rozwiązać umowę za 30-dniowym okresem wypowiedzenia, bez prawa Wykonawcy do odszkodowania.
6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 4 000,00 zł brutto.
7. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącone z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
8. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę

---

umowną w wysokości 4 000,00 zł brutto, z wyjątkiem sytuacji opisanej w § 7 ust. 1 umowy.

9. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktury zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
10. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

#### § 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego przy realizacji umowy jest Pani Elżbieta Baziuta, tel. (85) 869 6521 lub inne osoby zastępujące z Referatu Gospodarki Komunalnej w Departamencie Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Białymstoku.
2. Przedstawicielem Wykonawcy przy realizacji umowy jest Pani/Pan ....., tel. nr .....
3. Korespondencja pomiędzy stronami odbywać się będzie poprzez nw. adresy:
  - 1) Zamawiający - e-mail: dgk@um.bialystok.pl, faks (85) 869 6529, adres pocztowy: ul. Kamienna 17, 15-021 Białystok;
  - 2) Wykonawca - e-mail: ....., faks ....., adres pocztowy: .....

#### § 7

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

#### § 8

Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

#### § 9

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy, a w szczególności postanowienia ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.).
2. Spory mogące wynikać na tle wykonywania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 10

1. Strony umowy zobowiązują się do:
  - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;
  - 2) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonаныmi przez Strony niniejszej umowy;
  - 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje;
  - 4) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;

- 5) nie sporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
  - 6) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;
  - 7) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;
  - 8) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.
2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. poprzednim nie ma zastosowania do:
- 1) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;
  - 2) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;
  - 3) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim;
  - 4) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 s.1 z 2016 r., sprost. Dz. Urz. UE L127 s.2 z 2018 r.).
4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.

#### § 11

Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy mogą stanowić informację publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176).

#### § 12

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowi załącznik - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia\*\*.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

*\*) zapisy zostaną dostosowane po wyborze oferty*

*\*\*\*) zgodnie z brzmieniem załącznika nr 1 do ogłoszenia*