

**ZARZĄDZENIE NR ...55...../21**  
**PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU**  
**z dnia ...22...stycznia.....2021 r.**

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości  
położonej w Białymstoku przy ul. Wysoki Stoczek**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.<sup>1</sup>), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.<sup>2</sup>) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Wyrażam zgodę na odpłatne ustanowienie na czas nieoznaczony, służebności przesyłu na rzecz ENEA Ciepło Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku ul. Warszawska 27, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białystok, położonej w Białymstoku przy ul. Wysoki Stoczek, oznaczonej jako działki nr: 1137 o pow. 0,0774 ha, 1138 o pow. 0,0628 ha, 1779/11 o pow. 0,1613 ha w obr. 02, dla której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta numer BI1B/00262819/6, polegającej na:
  - a) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:
    - jednej sieci ciepłowniczej magistrali podziemnej o długości 6,16 m wraz z pasem technologicznym o szerokości 3,64 m, powierzchnia służebności wynosi 22,42 m<sup>2</sup> na działce nr 1137;
    - jednej sieci ciepłowniczej magistrali podziemnej o długości 21,28 m wraz z pasem technologicznym o szerokości 3,64 m, powierzchnia służebności wynosi 77,46 m<sup>2</sup> na działce nr 1138;
    - jednej sieci ciepłowniczej magistrali podziemnej o długości 34,10 m wraz z pasem technologicznym o szerokości 3,64 m, powierzchnia służebności wynosi 124,12 m<sup>2</sup> na działce nr 1179/11,ogółem powierzchnia służebności wynosi 224 m<sup>2</sup>,
  - b) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy w istniejącym przebiegu urządzeń przesyłowych, o których mowa w lit. a), wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników ENEA Ciepło Sp. z o.o. oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi ENEA Ciepło Sp. z o.o. posługuje się w związku z prowadzoną działalnością.
2. Przebieg służebności został przedstawiony ciągłą linią koloru fioletowego na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustaliam jednorazowe wynagrodzenie za korzystanie ze służebności o jakiej mowa w § 1 w wysokości 22.400,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia dwa tysiące czterysta złotych zero groszy) w tym netto 18.211,38 zł plus obowiązujący podatek od towarów i usług VAT 23% 4.188,62 zł, płatną najpóźniej trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego, na rachunek Urzędu Miejskiego w Białymstoku Departament Rachunkowości Nr 05 1240 5211 1111 0010 3553 7778 Bank Pekao S.A.

<sup>1</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378.

<sup>2</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2021 r. poz. 11.

§ 3

Koszt sporządzenia umowy notarialnej, wypisu z rejestru gruntów nieruchomości obciążonej nr: 1137, 1138, 1779/11 w obr. 02 oraz koszty wpisu służebności przesyłu do księgi wieczystej ponosi ENEA Ciepło Sp. z o.o. z siedzibą w Białymstoku ul. Warszawska 27.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

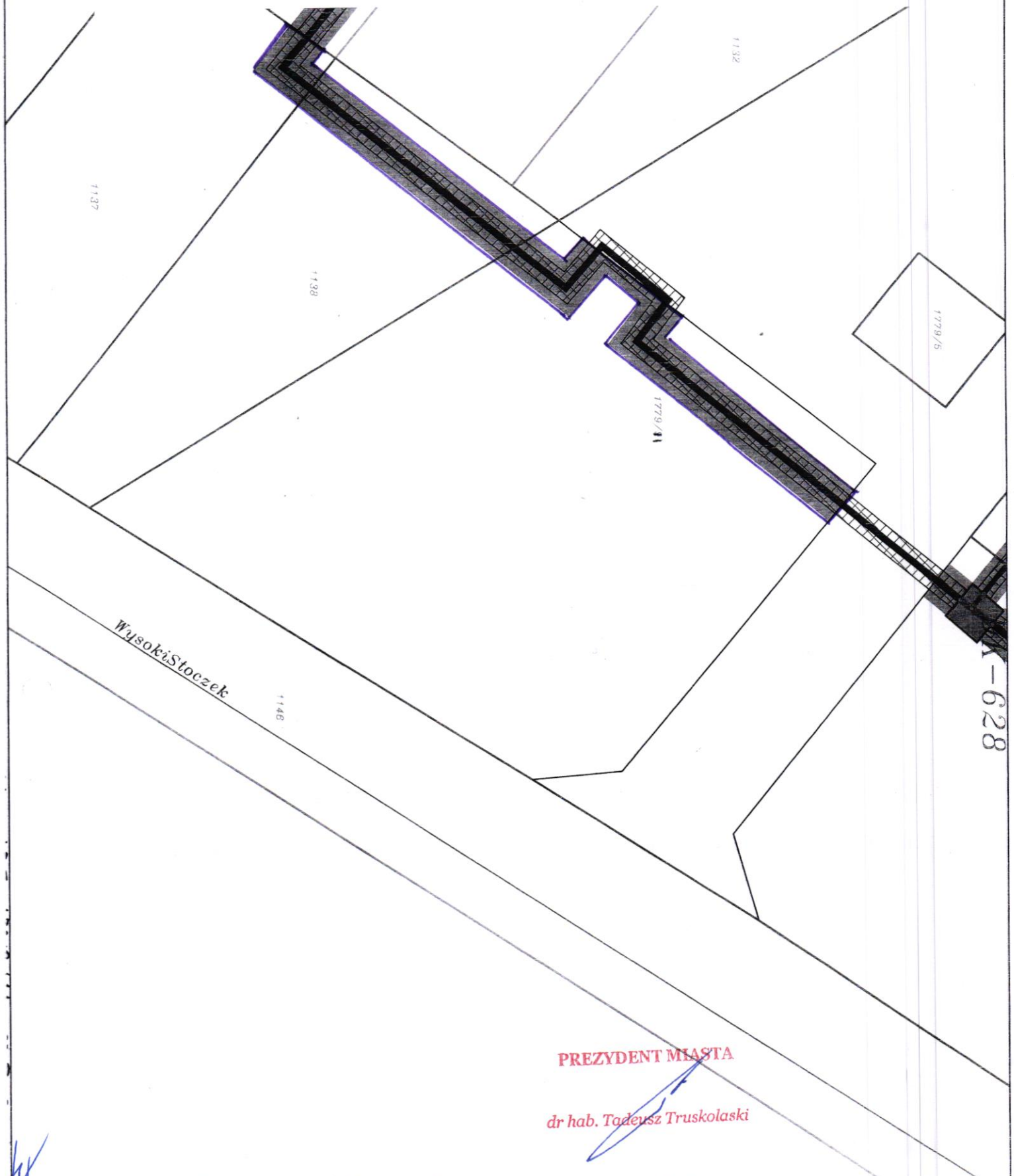
**PREZYDENT MIASTA**

*dr hab. Tadeusz Truskolaski*

*JS*

*JS*

Załącznik do  
Zarządzenia Nr 55 /21  
Prezydenta Miasta Białegostoku  
z dnia 22 stycznia 2021 r.



**PREZYDENT MIASTA**

*dr hab. Tadeusz Truskolaski*