



Prezydent
Miasta Białegostoku

DSK-IX.271.13.2020

Białystok, 03 listopada 2020 r.

**Informacja o wyborze ofert najkorzystniejszych w części 1, 3, 5-11, 13-18 i 20-31
oraz unieważnieniu postępowania w części 2, 4, 12 i 19**

Działając, na podstawie art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, informuję, iż w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, pn.:

**„Wykonanie opisów stanu i opinii o wartości nieruchomości
w formie operatów szacunkowych”**

1. jako najkorzystniejsze w poszczególnych częściach wybrano oferty:

1) w części: 15, 20, 21, 31 ofertę nr 1. Wykonawcy:

Wycena Nieruchomości Stanisława Krawczuk

ul. Śliwkowa 2, 15-509 Białystok-Sobolewo

–z ceną ofertową brutto **13 230,00 zł** (część 15)

–z ceną ofertową brutto **930,00 zł** (część 20)

–z ceną ofertową brutto **1 990,00 zł** (część 21)

–z ceną ofertową brutto **3 900,00 zł** (część 31)

2) w części: 9, 11 ofertę nr 3. Wykonawcy:

Rzeczoznawca Majątkowy Mariusz Jabłoński

ul. Kormoranów 1A, 15-570 Białystok

–z ceną ofertową brutto **344,40 zł** (część 9)

–z ceną ofertową brutto **344,40 zł** (część 11)

3) w części: 1, 6, 7, 8, 10, 14, 16, 17, 18, 25, 26, 27, 28, 29, 30 ofertę nr 4. Wykonawcy:

Biuro Obsługi Nieruchomości „GEOTAKSACJA” Piotr Gierasimiuk

ul. Św. Rocha 5 lok. 308a, 15-879 Białystok

- z ceną ofertową brutto **1 470,00 zł** (część 1)
- z ceną ofertową brutto **445,00 zł** (część 6)
- z ceną ofertową brutto **645,00 zł** (część 7)
- z ceną ofertową brutto **1 470,00 zł** (część 8)
- z ceną ofertową brutto **730,00 zł** (część 10)
- z ceną ofertową brutto **23 400,00 zł** (część 14)
- z ceną ofertową brutto **16 800,00 zł** (część 16)
- z ceną ofertową brutto **16 800,00 zł** (część 17)
- z ceną ofertową brutto **12 600,00 zł** (część 18)
- z ceną ofertową brutto **340,00 zł** (część 25)
- z ceną ofertową brutto **340,00 zł** (część 26)
- z ceną ofertową brutto **340,00 zł** (część 27)
- z ceną ofertową brutto **340,00 zł** (część 28)
- z ceną ofertową brutto **540,00 zł** (część 29)
- z ceną ofertową brutto **1 950,00 zł** (część 30)

4) w części: 3, 5, 13, 22, 23, 24 ofertę nr 4, Wykonawcy:

Wycena Nieruchomości Joanna B. Waluk-Pacholska

ul. Lipowa 51 p. 4, 15-424 Białystok

- z ceną ofertową brutto **890,00 zł** (część 3)
- z ceną ofertową brutto **1 440,00 zł** (część 5)
- z ceną ofertową brutto **720,00 zł** (część 13)
- z ceną ofertową brutto **1 700,00 zł** (część 22)
- z ceną ofertową brutto **1 800,00 zł** (część 23)
- z ceną ofertową brutto **1 800,00 zł** (część 24)

Wyłonieni Wykonawcy nie podlegają wykluczeniu, a ich oferty zostały ocenione jako najkorzystniejsze w poszczególnych częściach zamówienia, ponieważ uzyskały 100 pkt.

Przy wyborze ofert Zamawiający kierował się kryterium: cena ofertowa – 100 %.

Ceny wybranych ofert w poszczególnych częściach zamówienia mieszczą się w kwotach przeznaczonych na realizację danej części, jedynie cena oferty wybranej w części 1, 3, 7, 8, 11, 14, 16, 17, 18, 21 i 31 przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierzał

przeznaczyć na sfinansowanie ww. części zamówienia, jednak Zamawiający zwiększa kwoty do wysokości cen ofert najkorzystniejszych.

2. unieważniono postępowanie w części 2, 4, 12 i 19 na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, ponieważ oferty z najniższą ceną w ww. częściach przewyższają kwoty, które Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Umowy w sprawie zamówienia publicznego z wyłonionymi Wykonawcami mogą **zostać zawarte po upływie 5 dni** od przesłania niniejszego zawiadomienia, lecz nie później niż do dnia **10 listopada 2020 r.**

Niestawienie się w powyższym terminie, będzie jednoznaczne z uchyleniem się od podpisania umowy.

Załącznik:

1. Zestawienie ofert złożonych w postępowaniu wraz z przyznaną punktacją.

Otrzymują:

1. TAKSADO Biuro Nieruchomości Urszula Łaszcz
ul. Lipowa 51 lok. 13, 15-424 Białystok
urszula-laszcz@wp.pl
2. „Wycena Nieruchomości” Stanisława Krawczuk
ul. Śliwkowa 2, 15-509 Białystok - Sobolewo
skrawczuk3@gmail.com
3. Biuro Obsługi Nieruchomości „GEOTAKSACJA” Piotr Gierasimiuk
ul. Św. Rocha 5 lok. 308A, 15-879 Białystok
piotr.gp@wp.pl
4. Rzecznawca Majątkowy Mariusz Jabłoński
ul. Kormoranów 1A, 15-570 Białystok
mariusz_jablonski@vp.pl
5. Wycena Nieruchomości Joanna B. Waluk-Pacholska
ul. Lipowa 51 p. 4, 15-424 Białystok
waluk.pacholska@gmail.com
6. PORTAL Krzysztof Gabrel
ul. Marczukowska 65, 15-724 Białystok
kgabrel@wp.pl
7. Rzecznawca Majątkowy Andrzej Gierasimiuk
ul. Długa 48, 15-765 Białystok
andrzej.gierasimiuk@wp.pl
8. Biuletyn Informacji Publicznej

Sprawę prowadzi:
Departament Skarbu, Justyna Sawczyńska, tel. 85 869 6075

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

Zestawienie ofert DSK-IX.271.13.2020

Oferta	1	2	3	4	5	6	7	Kwota przeznaczona
Część	Wycena Nieruchomości Stanisława Krawczuk, ul. Śliwkowa 2, 15-509 Białystok-Sobolewo	TAKSADO Biuro Nieruchomości Urszula Łaszcz, ul. Lipowa 51 lok. 5, 15-424 Białystok	Rzeczoznawca Majątkowy Mariusz Jabłoński ul. Kormoranów 1A, 15-570 Białystok	Biuro Obsługi Nieruchomości "GEOTAKSACJA" Piotr Gierasimiuk, ul. Sw. Rocha 5 lok. 308A, 15-879 Białystok	Wycena Nieruchomości Joanna B. Waluk-Pacholska, ul. Lipowa 51 p. 4, 15-424 Białystok	PORTAL Krzysztof Gabrel, ul. Marczkowska 65, 15-724 Białystok	Rzeczoznawca Majątkowy Andrzej Gierasimiuk, ul. Długa 48, 15-765 Białystok	pkt
1				1 470,00	1 500,00			500,00 zł
2					6 120,00		23 370,00	3 000,00 zł
3	940,00	94,68			990,00			500,00 zł
4	930,00	96,77			900,00			500,00 zł
5				1 520,00	1 440,00			2 400,00 zł
6				445,00	1 200,00			450,00 zł
7				645,00	720,00			500,00 zł
8				1 470,00	2 400,00			1 200,00 zł
9	840,00	41,00	344,40	430,00				500,00 zł
10	1 440,00	50,69		730,00	1 800,00			500,00 zł
11			344,40	360,00				500,00 zł
12				1 900,00				1 500,00 zł
13	930,00	77,42			720,00			1 000,00 zł
14				23 400,00				21 600,00 zł
15	13 230,00	100,00	18 265,50	43 200,00			32 213,70	32 400,00 zł
16				16 800,00				14 400,00 zł
17				16 800,00				14 400,00 zł
18				12 600,00				10 800,00 zł
19	2 490,00	72,29		2 900,00	1 800,00		3 690,00	1 500,00 zł
20	930,00	100,00			1 800,00			1 500,00 zł
21	1 990,00	100,00			2 400,00			1 500,00 zł
22					1 700,00			2 000,00 zł
23					1 800,00			2 000,00 zł
24					1 800,00			2 000,00 zł
25	930,00	36,56	344,40	340,00				500,00 zł
26				340,00				500,00 zł
27				340,00				500,00 zł
28			344,40	340,00				500,00 zł
29			740,00	540,00	1 260,00			1 000,00 zł
30				1 950,00				2 500,00 zł
31	3 900,00	100,00				5 800,00	67,24	2 500,00 zł
								125 150,00 zł

w cenie

przekroczenie

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski

