

UMOWA GENERALNA
(zwana dalej „umowa generalna” lub „umowa”)

nr
zawarta w dniu

pomiędzy:

1) Miastem Białystok, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, NIP,
REGON reprezentowanym przez Prezydenta Miasta-,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta -
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

2).....
.....

Dane adresowe Wykonawcy:

.....
NIP REGON.....
reprezentowanym przez
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, powadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) została zawarta umowa na:

„Dostawę i montaż elektronicznego systemu dozoru obiektów i mienia wraz z usługą monitorowania sygnałów alarmu i obsługą serwisową w budynkach 51 przedszkoli samorządowych w Białymstoku”

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zawiera niniejszą umowę generalną w imieniu własnym i na rzecz 51 przedszkoli samorządowych prowadzonych przez Miasto Białystok, zwanymi dalej również Odbiorcami.
2. Niniejsza umowa generalna jest wyłączną podstawą do zawarcia umów na dostawę i montaż elektronicznego systemu dozoru obiektów i mienia wraz z usługą monitorowania sygnałów alarmu i obsługą serwisową w budynkach 51 przedszkoli samorządowych w Białymstoku zgodnie z załącznikiem nr 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów cząstkowych z wszystkimi przedszkolami wskazanymi w ust. 1 w terminie 14 dni od podpisania niniejszej umowy.

§ 2

Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować elektroniczny system dozoru obiektów i mienia oraz z usługą monitorowania sygnałów alarmu i obsługą serwisową w budynkach przedszkoli samorządowych których wykaz stanowi załącznik nr 1 do umowy. Ochrona ma być pełniona zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 838).

§ 3

1. Celem systemów alarmowych jest zabezpieczenie budynków przed włamaniem, kradzieżą, zniszczeniem oraz innymi niepożądanymi zdarzeniami. Zainstalowana instalacja alarmowa ma zapewniać ochronę obiektów wyzwalając alarm (w wyniku reakcji zamontowanych czujek) po każdorazowym nieuprawnionym dostaniu się do obiektów poprzez sforsowanie zabezpieczenia w postaci okien i drzwi oraz przekazywać sygnał alarmowy do Centrum monitoringu powodujący uruchomienie Patrołu Prewencyjnego.
2. Po zainstalowaniu i uruchomieniu systemów alarmowych i monitoringowych Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania systemów przez czas trwania Umowy w stanie sprawnym technicznie, w tym dokonywania odpowiednich czynności konserwacyjnych i okresowych przeglądów.
3. W ramach konserwacji i okresowego przeglądu raz na 6 miesięcy należy w szczególności wykonać:
 - 1) sprawdzenie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń, sprawdzenie poprawności działania wszystkich elementów systemów w tym czujek wraz z ewentualną regulacją,
 - 2) sprawdzenie zgodności z wymaganiami wszystkich połączeń gętkich,
 - 3) sprawdzenie, czy zasilanie główne i rezerwowe pracują i są sprawne,
 - 4) sprawdzenie centrali i jej obsługi zgodnie z procedurą zakładu instalacji alarmowych,
 - 5) sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia transmisji alarmu przy współpracy z alarmowym centrum odbiorczym Wykonawcy,
 - 6) sprawdzenie poprawności działania każdego akustycznego sygnalizatora alarmowego,
 - 7) sprawdzanie pomiarów napięć i uruchomienie czujek,
 - 8) sprawdzenie czy system alarmowy jest w stanie gotowości do pracy.
4. Zainstalowane systemy wraz ze wszystkimi urządzeniami stają się własnością Zamawiającego oraz Odbiorców, po przekazaniu protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przed Odbiorców.

§ 4

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na czas określony w ofercie Wykonawcy, tj. na miesięcy. Gwarancja obejmuje całość zainstalowanych systemów w tym wszystkie urządzenia i będzie liczona od daty podpisania protokołu odbioru.
2. W przypadku awarii lub wadliwego działania systemów wynikającego z uszkodzenia elementów systemów Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań serwisowych w terminie 24 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego lub Odbiorcę. Po określeniu rodzaju awarii Wykonawca zobowiązany jest w terminie 48 godzin do naprawy lub wymiany uszkodzonych elementów systemu.
3. Po zainstalowaniu i uruchomieniu systemu sygnalizacji włamania i napadu Wykonawca zobowiązany jest do stałego dozoru sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych.

4. W ramach monitorowania systemów alarmowych (abonamentu) Wykonawca zapewni:
 - 1) całodobowy nadzór i utrzymanie w stałej sprawności technicznej stacji bazowej, której zadaniem jest odbiór sygnałów alarmowych z systemu lokalnego Zamawiającego do stacji monitorującej zainstalowanej w siedzibie Wykonawcy i będącej w dyspozycji Wykonawcy. Transmisja realizowana będzie za pośrednictwem łącza radiowego lub GSM/ GPRS.
 - 2) całodobowe monitorowanie i przyjmowanie sygnałów alarmowych z obiektów Zamawiającego,
 - 3) serwis całodobowy,
 - 4) reakcje Patrolu Prewencyjnego w czasie nie dłuższym niż 10 minut od odebrania sygnału o alarmie i podjęcia czynności ochronnych. Po dokonaniu stosownych sprawdzeń, podjęcie działań, takich jak: powiadomienie Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego, osób wskazanych przez Zamawiającego lub Odbiorcę oraz zabezpieczenie chronionego obiektu do czasu przybycia osób wskazanych przez Zamawiającego lub Odbiorcę, Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia Ratunkowego,
 - 5) wezwanie osób wskazanych przez Zamawiającego lub Odbiorcę w okolicznościach wskazujących na zaistnienie przestępstwa bądź w sytuacji uzasadniającej podejrzenie jego popełnienia, takiej jak brak uszkodzeń, lecz: otwarte drzwi czy okna, zauważone przez Patrol ruchy wewnątrz zamkniętego obiektu, dochodzące stamtąd odgłosy, światło mogące oznaczać pożar itp.,
 - 6) podjazdy Patrolu Prewencyjnego w ramach abonamentu miesięcznego,
 - 7) konserwację i okresowy przegląd raz na 6 miesięcy systemów alarmowych i monitoringowych potwierdzonych protokołem odbioru prac serwisowych dostarczonych Odbiorcom.
5. Za alarmy nieuzasadnione uznaje się spowodowane przez Zamawiającego lub Odbiorcę przy rozbrajaniu lub uzbrajaniu systemu. W przypadku nieuzasadnionego alarmu Zamawiający lub Odbiorca może dokonać bezkosztowego odwołania alarmu poprzez komunikat telefoniczny zawierający hasło, w okresie nie później niż 3 minuty po zajściu zdarzenia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dysponowania urządzeniami technicznymi: tj. niezależnymi środkami łączności, stacją monitorowania umożliwiającą połączenie z systemem alarmowym Zamawiającego drogą radiową lub GSM /GPRS oraz umożliwiającą natychmiastową analizę i weryfikację systemu alarmowego tj. wykrywanie i rejestrowanie takich zdarzeń jak: alarm włamania, sabotaż, uszkodzenie, co pozwoli skierować do obiektu Patrol Prewencyjny.
7. Podstawą odbioru i płatności są:
 - 1) dla prac montażowych - protokoły odbioru prac sporządzone dla poszczególnych przedszkoli, potwierdzające prawidłowe działanie systemów wraz z zatwierdzonym schematem systemów i dokumentacją powykonawczą; płatność nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia Odbiorcom prawidłowo wystawionych faktur,
 - 2) dla monitoringu sygnałów alarmowych – płatność nastąpi w formie ryczałtu (abonamentu) w okresach miesięcznych po wykonaniu usług w terminie 30 dni od daty dostarczenia Odbiorcom prawidłowo wystawionych faktur, do abonamentu będzie doliczony ewentualny koszt podjazdu Patrolu Prewencyjnego w wyniku nieuzasadnionego alarmu według stawki określonej w ofercie Wykonawcy.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, iż od dnia 1 stycznia 2022 r. udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie użytkowanych pojazdów przy wykonywaniu zamówienia,

będzie wynosił co najmniej 10% zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1124 z późn. zm.) i ewentualnych jej zmianach. W przypadku zmiany ww. ustawy w zakresie terminu zapewnienia udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, wymagania w zakresie elektromobilności określone w umowie stosuje się z uwzględnieniem zmian ww. ustawy.

2. Wykonawca, nie później niż do 15 grudnia 2021 r., zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wykaz floty pojazdów użytkowanych przy wykonywaniu zamówienia (ilość, nr rejestracyjne pojazdów ze wskazaniem (%) udziału pojazdów, o których mowa w art. 68 ust. 3 ustawy).
3. W razie niewykonania przez Wykonawcę obowiązku określonego w ust. 1 umowa wygasa z mocy prawa na podstawie art. 76 ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych, natomiast Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę Zamawiającego poniesioną w związku z ustaniem stosunku prawnego.
4. Wykonawca od 1 stycznia 2022 r., co kwartał kalendarzowy, jak i na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązuje się składać pisemne oświadczenie o wykorzystywanej flocie pojazdów przy realizacji zadań zleconych niniejszą umową, które zawierać będzie informację nt. łącznej ilości pojazdów, w tym łącznej ilości pojazdów określonych ustawą wskazaną w ust. 1, wraz z informacją nt. numeru rejestracyjnego pojazdów.
5. Brak złożenia pisemnego oświadczenia w wyznaczonym terminie może zostać potraktowany przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu przedmiotowej ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych.
6. Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa powyżej, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do weryfikacji spełnienia ww. wymogu w sposób wybrany przez Zamawiającego, w szczególności poprzez żądanie okazania pojazdów.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że w zakresie określonym w rozdz. III SIWZ zatrudni osoby na umowę o pracę. Ustalenie wymiaru czasu pracy Zamawiający pozostawia w gestii Wykonawcy. Ww. wymagania stosuje się odpowiednio do podwykonawców.
2. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy przedstawi wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę w wymaganym zakresie. W przypadku zmiany zatrudnionych osób w trakcie realizacji umowy Wykonawca ma obowiązek przedstawić aktualny wykaz w terminie 7 dni od dnia dokonania zmiany osób.
3. Wykonawca jest zobowiązany na każde wezwanie Zamawiającego udowodnić zatrudnienie na umowę o pracę wskazanych w wykazie osób w terminie 7 dni od dnia wezwania, w szczególności przedstawiając oświadczenie tych osób, że pozostają w zatrudnieniu.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
5. Wyniki kontroli przeprowadzonej przez Państwową Inspekcję Pracy mogą stanowić podstawę do nałożenia na Wykonawcę kar przewidzianych niniejszą umową

§ 7

1. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom następujący zakres zamówienia:

- 1) -
(zakres powierzonych podwykonawcy prac) (nazwa podwykonawcy)
- 2) -
(zakres powierzonych podwykonawcy prac) (nazwa podwykonawcy)
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca oświadcza, że będzie realizować zamówienie za pomocą innych podmiotów, na których zasoby (zdolność techniczna lub zawodowa) powoływał się w ofercie:
nazwa innego podmiotu: w zakresie:
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdz. V SIWZ, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania udziału innych podmiotów, na zasobach których polegał na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w realizacji zamówienia najpóźniej w dniu dostarczenia ostatniej faktury.

§ 8

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony: **38 miesięcy** od dnia podpisania umowy, w tym:
 - 1) opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym schematu systemów alarmowych zgodnie z OPZ oraz dostawa, montaż i uruchomienie systemów w terminie 2 miesięcy od podpisania umowy,
 - 2) opracowanie dokumentacji powykonawczej w terminie do 30 dni od daty uruchomienia systemów,
 - 3) obsługa serwisowa systemów w okresie 36 miesięcy od daty uruchomienia systemów,
 - 4) monitorowanie sygnałów alarmowych w okresie 36 miesięcy od daty uruchomienia systemów.
2. Termin 36 miesięcy będzie liczony odrębnie w odniesieniu do każdego z przedszkoli.
3. Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę w trybie natychmiastowym, tj. bez zachowania okresu wypowiedzenia - w razie naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy w zakresie dozoru i ochrony lub wyrządzenia szkody w mieniu i w budynkach Odbiorców.
4. Zamawiający będzie mógł w sposób określony powyżej rozwiązać umowę szczególnie w przypadku stwierdzonych włamań, kradzieży, skarg osób trzecich, z którymi Zamawiającego lub Odbiorców łączą stosunki umowne oraz w przypadku nie stosowania się Wykonawcy do bieżących zaleceń Zamawiającego lub Odbiorców w zakresie dozoru i ochrony mienia i budynków.
5. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w czasie jej trwania z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
6. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy częściowej przez Wykonawcę nie skutkuje jednoczesnym rozwiązaniem umowy generalnej.
7. Oceny prawidłowości wykonania przedmiotu umowy dokonuje Zamawiający.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ciągłego nadzoru nad sprawowaniem wykonywania przedmiotu umowy.

§ 9

1. Wykonawcy, zgodnie z ofertą za należyte wykonanie umowy będzie przysługiwało łączne wynagrodzenie w wysokości zł brutto, w tym ...% VAT, z czego:
 - 1) łączne wynagrodzenie za montaż i instalację urządzeń we wszystkich przedszkolach w wysokości zł brutto, w tym ...% VAT
 - 2) łączne wynagrodzenie z tytułu abonamentu za okres 36 miesięcy we wszystkich przedszkolach w wysokości zł brutto, w tym ...% VAT.
 - 3) w przypadku alarmu nieuzasadnionego łączna opłata za wszystkie przedszkola w wysokości zł brutto, w tym ...% VAT.
2. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminach wskazanych w § 4 ust. 7 liczonych od daty wpływu faktury VAT.
3. Faktury wystawiane przez Wykonawcę powinny zawierać dane:
NABYWCA: Miasto Białystok,
ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, NIP: 9662117220.
ODBIORCA: dane przedszkola.
4. Wykonawca będzie wystawiał poszczególnym przedszkolom (Odbiorcom) faktury o wartościach zgodnych z kwotami podanymi w formularzu ofertowy stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ,
5. Płatności będą dokonywane w terminie 30 dni od daty otrzymania przez każde z przedszkoli prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy banku:
....., nr rachunku:.....

§ 10

1. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191 z późn. zm.), ma możliwość przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie nr PEPPOL: 5420304637. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, z wyjątkiem faktur korygujących.
2. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym przedsiębiorcy służącym do celów prowadzonej działalności gospodarczej, dla którego bank prowadzący ten rachunek utworzył powiązany z nim rachunek VAT. Wykonawca oświadcza, iż ww. rachunek rozliczeniowy widnieje w wykazie podmiotów wprowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
3. Zamawiający oświadcza, że płatności za faktury wystawione przez Wykonawcę będą dokonywane na wskazany powyżej rachunek z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku rozwiązania umowy generalnej przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym, tj. bez zachowania okresu wypowiedzenia lub odstąpienia przez którąkolwiek ze stron od niniejszej umowy oraz wypowiedzenia umowy generalnej oraz umów częściowych z przyczyn zależnych

od Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1.

- 2) za brak udziału innego podmiotu (na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w realizacji zamówienia) w wysokości 3 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy niezależnie od winy w sytuacji, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy następuje z powodu okoliczności związanych z działalnością Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy.
3. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo rozwiązania lub odstąpienia od umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych w sytuacji, gdy zapłacone kary nie wyrównują rzeczywistej szkody.
5. Wykonawca w czasie obowiązywania umowy będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 100 000,00 zł, przy czym wszelkie koszty związane z ubezpieczeniem obciążą wyłącznie wykonawcę.
6. Wykonawca odpowiada, jak za własne, za działanie lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą, których wykonuje usługi określone w niniejszej umowie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z czynu niedozwolonego.
9. W razie zaistnienia kradzieży Wykonawca zostaje zwolniony od odpowiedzialności tylko w wypadku, gdy skradzione przedmioty zostaną odzyskane w stanie niepogorszonym. W przeciwnym razie Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach do wysokości polisy ubezpieczeniowej.
10. Naprawienie szkody nie obejmuje utraty korzyści, które mógłby Zamawiający osiągnąć gdyby mu szkody nie wyrządzono i tylko wtedy, gdy ubezpieczyciel nie wypłaci odszkodowania Zamawiającemu.
11. Wykonawca nie odpowiada za utratę wartości niematerialnych i prawnych, w szczególności oprogramowania komputerowego i danych zgromadzonych w skradzionym sprzęcie komputerowym, które to winny być właściwie zabezpieczone i archiwizowane.
12. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikłe z niewłączenia w dozór.

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie osób przewidzianych do realizacji prac, podwykonawców oraz prac przez nich realizowanych, innych podmiotów pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego na taką zmianę oraz spełnieniu warunków określonych odpowiednio w § 6 i 7 umowy.
3. Zamawiający dopuszcza odpowiednią zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku VAT, wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, z tym, że cena netto nie może ulec podwyższeniu,

- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez wykonawcę zamówienia publicznego, wynikającego z zawartej umowy na okres dłuższy niż 12 miesięcy, każda ze stron umowy, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, może zwrócić się do drugiej strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zmiana umowy na podstawie ustaleń negocjacyjnych może nastąpić po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji.
4. W razie zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 2, przez pojęcie „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” należy rozumieć sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia, do wysokości wynagrodzenia minimalnego albo minimalnej stawki godzinowej obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.
5. W razie zmiany wskazanej w ust. 3 pkt 3, przez pojęcie „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” należy rozumieć sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
6. W razie zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 4, przez pojęcie „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” należy rozumieć zmianę wynagrodzenia rozumianą jako sumę wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do PPK przez podmioty zatrudniające uczestniczące w realizacji zamówienia publicznego.
7. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2-6, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę wraz z opisem okoliczności stanowiących podstawę do dokonania takiej zmiany.

§ 13

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 14

Zachowanie tajemnicy i bezpieczeństwo danych osobowych

1. Strony umowy zobowiązują się do:
 - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;
 - 2) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonаныmi przez Strony niniejszej umowy;
 - 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje;
 - 4) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;
 - 5) nie sporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
 - 6) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;
 - 7) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;
 - 8) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych i podwykonawców, dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.
2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. poprzednim nie ma zastosowania do:
 - 1) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;
 - 2) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;
 - 3) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim;
 - 4) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1, sprost. Dz.Urz.UE.L.2018.127.2), zwanego dalej RODO.
4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.

§ 15

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z umową, na drodze bezpośrednich negocjacji.
2. W przypadku braku porozumienia Stron, spory rozpatrywane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Wykaz Przedszkoli Samorządowych objętych przedmiotem umowy generalnej.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Rafał Rüdnicki