

Białystok, 05 stycznia 2016 r.

ORN-II.152.45.2015

Pan

ul. I

15-405 Białystok

(z prośbą o poinformowanie  
zainteresowanych)

Odpowiadając na petycję mieszkańców ulic Młynowej, Kochanowskiego i Toruńskiej w sprawie budowy sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku od ul. Witebskiej do ul. Młynowej 51a, ul. Kochanowskiego oraz ul. Toruńskiej uprzejmie informuję, iż realizacja ww. inwestycji leży w gestii Wodociągów Białostockich Sp. z o.o.

Aby możliwe było rozpoczęcie budowy sieci, tj. opracowanie dokumentacji projektowej a następnie otrzymanie pozwolenia na budowę, Spółka musi dysponować tytułem prawnym do nieruchomości, na których będzie realizowana inwestycja, .

Realizacja inwestycji w granicach nieruchomości, obecnie stanowiących drogi, nie jest uzasadniona z uwagi na inny ich przebieg, zapisany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Osiedla Przydworcowe w Białymstoku (uchwała RMB z 18 kwietnia 2011 r. Nr XI/81/11). Oznaczałoby to bowiem konieczność ich przebudowy/rozbiórki w momencie rozpoczęcia przez Miasto inwestycji drogowej.

Zgodnie z planem, przebieg ulicy Młynowej na odcinku (od ul. Kieleckiej do ul. Kopernika) ma być zmieniony w związku z planowanym przedłużeniem ul. O. Sosnowskiego. Skrócone mają być również od strony ul. Młynowej ulice: Mohylowska, Kochanowskiego i Toruńska. Te dwie ostatnie, na planowanym odcinku od ulicy 14 KD-D do ul. Bema, mają stanowić jedną połączoną ulicę 13 KD-D (Kochanowskiego).

Niemniej, chciałbym zapewnić, iż podjęte zostały działania zmierzające od pozyskania nieruchomości przeznaczonych pod inwestycje drogowe, jednakże jest to proces długotrwały i uzależniony od terminu rozpoczęcia inwestycji drogowej na tym terenie.

Ponadto informuję, iż budowa ulicy Młynowej oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 6KD-L (odcinek od ul. Kard. St. Wyszyńskiego do ul. Kieleckiej) zostanie zrealizowana przez jednego z białostockich deweloperów w ramach podpisanego porozumienia. Data zakończenia inwestycji uzależniona jest od terminu zakończenia budowy inwestycji niedrogowej. Pozostały, nowoprojektowany odcinek ulicy oznaczonej symbolem 16KD-D przewidziany jest do wykonania w ramach zadania pn.: „Budowa Intermodalnego Węzła Komunikacyjnego”, którego realizacja na chwilę obecną przewidywana jest do roku 2020.

W przypadku ulicy Toruńskiej, J. Kochanowskiego oraz Kieleckiej trudno jest jednoznacznie wskazać możliwy termin realizacji, gdyż uzależniony jest on przede wszystkim od wysokości posiadanych środków finansowych przeznaczonych na realizację wszystkich inwestycji.

PREZYDENT MIASTA

dr hab. Tadeusz Truskolaski