

Białystok, 27.07.2020 r.

SR-I.26.9.2020

**Zaproszenie do składania ofert na
wykonanie robót budowlanych związanych z naprawą fragmentu pokrycia dachu na sali
gimnastycznej Zespołu Szkół Rolniczych w Białymstoku, ul. Ks. St. Suchowolca 26**

p.o. Dyrektora Zespołu Szkół Rolniczych w Białymstoku przy ul. Ks. St. Suchowolca 26 zaprasza do złożenia ofert na **wykonanie robót budowlanych związanych z naprawą fragmentu pokrycia dachu na sali gimnastycznej Zespołu Szkół Rolniczych w Białymstoku, ul. Ks. St. Suchowolca 26**, której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, wyłączonej ze stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Tekst jednolity Dz.U. z 2019 r., poz. 1843) Prawo zamówień Publicznych (art. 4 pkt 8).

Zamawiający: Zespół Szkół Rolniczych w Białymstoku przy ul. Ks. St. Suchowolca 26.

Tryb udzielenia zamówienia: Zapytanie ofertowe

Kryteria oceny ofert: cena – 100%

1. Sposób przygotowania oferty:

- Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej;
- Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca;
- Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu tylko jedną ofertę;
- Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymogami oraz przepisami prawa;
- Formularz oferty, stanowiący załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego;
- Oświadczenie wykonawcy, stanowiący załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego;
- Oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem zaproszenia do składania ofert oraz, że oferowana cena zawiera całość wykonywania prac i materiałów załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego;
- Ważność oferty to minimum 30 dni;

2. Miejsce i termin złożenia oferty oraz zasady wyboru Wykonawcy:

- Ofertę należy złożyć w sekretariacie Zespołu Szkół Rolniczych w Białymstoku lub przesłać drogą pocztową do dnia **05. 08. 2020 r., do godziny 12:00.**

- Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Wykonanie robót budowlanych związanych z naprawą fragmentu pokrycia dachu na sali gimnastycznej w Zespole Szkół Rolniczych w Białymstoku**”.
- Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w niniejszym zapytaniu oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- Przedmiotem oceny będzie cena ryczałtowa brutto.
- Zamawiający powiadomi – telefonicznie lub drogą e-mailową wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę o wyniku postępowania.
- Z Wykonawcą, którego oferta została wybrana Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy, której wzór stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

3. Określenie przedmiotu zamówienia:

- Wykonanie robót budowlanych związanych z naprawą fragmentu pokrycia dachu na sali gimnastycznej Zespołu Szkół Rolniczych w Białymstoku, ul. Ks. St. Suchowolca 26

4. Zakres prac remontowych:

4.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

- Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z naprawą fragmentu pokrycia dachu na sali gimnastycznej Zespołu Szkół Rolniczych w Białymstoku, ul. Ks. St. Suchowolca 26. W związku z trwałym odkształceniem wełny mineralnej stanowiącej warstwę termoizolacyjną dachu, a co za tym idzie odkształceniem papy, dochodzi do awarii związanych z nieprawidłowo działającym odprowadzeniem wody z powierzchni dachu i z lokalnymi nieszczelnościami pokrycia.

4.2. Zakres zamówienia obejmuje:

- Wykonanie robót budowlanych związanych z naprawą fragmentu pokrycia dachu na sali gimnastycznej Zespołu Szkół Rolniczych w Białymstoku, ul. Ks. St. Suchowolca 26.

5. Wymagania zamawiającego dla przedmiotu zamówienia

5.1. Dane techniczne

- Remontowany dach wg. dokumentacji projektowej zbudowany jest z następujących warstw: papa wierzchniego krycia, papa podkładowa, wełna mineralna monrock max

gr. 18cm, folia paroizolacyjna rockwool, blacha trapezowa mocowana do płatwi, konstrukcja stalowa.

5.2. Roboty budowlane rozbiórkowe i montażowe,

- Na dużej sali gimnastycznej należy przewidzieć:

- demontaż i ponowny montaż obróbek blacharskich attyk – ok. 90 mb,
- rozbiórkę i utylizację nawierzchni z papy: pole dachu o powierzchni ok. 270 m² (2 x 45m x 3 m) oraz attyki ok. 90 m².
- demontaż i utylizację wełny mineralnej gr. 18cm: pole dachu o powierzchni ok. 270 m² (2 x 45m x 3 m)
- ułożenie folii paroizolacyjnej ok. 290 m²
- ułożenie nowej wełny mineralnej o łącznej gr. 18 cm w 2 warstwach z uwzględnieniem wierzchniej warstwy z wełny mineralnej o najwyższych parametrach wytrzymałościowych tzw. deski dachowej
- ułożenie systemowych klinów z wełny mineralnej przy attykach – ok. 90 mb.
- ułożenie papy podkładowej i wierzchniego krycia pye pv 250 s52 o powierzchni 270 m² z wywinięciem na attyki ok. 90 m².

W celu prawidłowego odprowadzenia wód opadowych do wpustów dachowych spadki dachu należy wyprofilować za pomocą systemowych klinów spadkowych z wełny mineralnej zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1.

- Na małej sali gimnastycznej należy przewidzieć:

- demontaż i ponowny montaż obróbek blacharskich attyk – ok. 17 mb,
- rozbiórkę i utylizację nawierzchni z papy: pole dachu o powierzchni ok. 40 m² oraz attyki ok. 14 m².
- demontaż i utylizację wełny mineralnej gr 18cm: pole dachu o powierzchni ok. 40 m²
- ułożenie folii paroizolacyjnej ok. 43 m²
- ułożenie nowej wełny mineralnej o łącznej gr. 18 cm w 2 warstwach z uwzględnieniem wierzchniej warstwy z wełny mineralnej o najwyższych parametrach wytrzymałościowych tzw. deski dachowej.
- ułożenie systemowych klinów z wełny mineralnej przy attykach – ok. 17 mb.
- ułożenie papy podkładowej i wierzchniego krycia pye pv 250 s52 o powierzchni 40 m² z wywinięciem na attyki ok. 14 m².

W celu prawidłowego odprowadzenia wód opadowych do wpustu dachowego spadki dachu należy wyprofilować za pomocą systemowych klinów spadkowych z wełny mineralnej.

5.3 Roboty sanitarne rozbiórkowe i montażowe,

- Na dużej sali gimnastycznej należy przewidzieć:
 - demontaż 4 wpustów deszczowych dachowych GEBERIT dogrzanych do istniejącej papy, wraz z ich utylizacją
 - montaż nowych wpustów deszczowych dachowych z kołnierzem do dogrzania do nowego pokrycia dachu tj. nowej papy termozgrzewalnej
 - powyższe wpusty wykonać w wersji elektrycznej, wykorzystać istniejące kable zasilające istniejące wpusty
 - z uwagi, że instalacja kanalizacji deszczowej wewnętrznej jest wykonana w technologii podciśnieniowej PEHD. Sprawdzić szczelność instalacji po montażu nowych wpustów deszczowych.

- Na małej sali gimnastycznej należy przewidzieć:
 - demontaż 1 wpustu deszczowego dachowego GEBERIT dogrzanego do istniejącej papy, wraz z utylizacją
 - montaż nowego wpustu deszczowego dachowego z kołnierzem do dogrzania do nowego pokrycia dachu tj. nowej papy termozgrzewalnej
 - powyższy wpust wykonać w wersji elektrycznej, wykorzystać instalację zasilającą istniejący wpust
 - z uwagi, że instalacja kanalizacji deszczowej wewnętrznej jest wykonana w technologii podciśnieniowej PEHD. Sprawdzić szczelność instalacji po montażu nowego wpustu deszczowego.

Uwaga: w razie potrzeb użycia kształtek PEHD, zastosować kształtki elektrooporowe z uwagi na brak możliwości dogrzania czołowego

6. Wymagania ogólne:

- Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z obowiązującymi normami, aprobatami technicznymi i przepisami Prawa Budowlanego oraz sztuką budowlaną.
- Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać certyfikat ZKP lub certyfikat zgodności oraz atesty.
- Przy stosowaniu wyrobów i materiałów budowlanych, należy stosować się do

instrukcji producentów. Składowanie materiałów powinno odbywać się w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, w sposób gwarantujący ich jakość i nie naruszalność, przy jednoczesnym stosowaniu przepisów BHP i p. poż. Za powyższe odpowiada Wykonawca.

- Stosowany przez Wykonawcę sprzęt i urządzenia muszą być sprawne technicznie. Ich wykorzystanie musi być zgodne z warunkami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Używanie sprzętu nie może zakłócać pracy osób przebywających na obiekcie, ani stanowić dla nich zagrożenia utraty życia i zdrowia.
- Wywóz i utylizacja zdemontowanej papy i wełny należy do Wykonawcy.

7. Warunki dotyczące BHP i ochrony p.poż:

- Prace powinny być przeprowadzane w sposób, który nie będzie stwarzał zagrożenia wypadkiem, utratą życia, zdrowia osób przebywających w budynku szkoły oraz pożarem. Miejsce robót remontowych powinno być wydzielone, oznaczone i zabezpieczone przed dostaniem się osób postronnych. W przypadku wypadku lub pożaru należy przestrzegać instrukcji obowiązującej w budynku szkoły.

8. Materiały:

- Wszystkie materiały budowlane stosowane przez Wykonawcę przy wykonywaniu robót powinny:
 - być nowe,
 - nieużywane,
 - produkowane zgodnie z normami europejskimi,
 - mieć wymagane polskimi przepisami atesty i certyfikaty ZKP lub certyfikat zgodności, w tym również świadectwa dopuszczenia do obrotu.
- Wykonawca ponosi wszelkie koszty zakupu i dostarczenia materiałów budowlanych.

9. Wykonywanie robót:

- Wykonawca jest odpowiedzialny z prowadzenie robót zgodnie z umową, jakością stosowanych materiałów i wykonywanych robót, oraz poleceniami Zamawiającego.
- Następstwa jakiegokolwiek błędu w robotach spowodowanego przez Wykonawcę zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.
- Za wszelkie zniszczenia i uszkodzenia powstałe w trakcie wykonywanych prac oraz podczas dostaw materiałów odpowiada Wykonawca.
- Zamawiający udostępni Wykonawcy pobór wody i energii elektrycznej.

10. Odbiór robót:

- Po wykonaniu prac Zamawiający dokona odbioru wykonanych robót poprzez oględziny, sprawdzenie jakości i estetyki wykonania.
- Do odbioru końcowego Wykonawca powinien przygotować: Certyfikat ZKP lub certyfikat zgodności, atesty wykorzystanych materiałów oraz świadectwa dopuszczenia do obrotu.;
- Jeżeli w trakcie odbioru stwierdzone zostaną wady nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy ich usunięcia, wyznaczając termin usunięcia wad.

11. Podstawa płatności:

- Podstawą płatności będą faktury, prawidłowo wystawione przez Wykonawcę, na następujące dane:

Nabywca: Miasto Białystok

ul. Słonimska 1

15-950 Białystok

NIP 966-211-72-20

Odbiorca: Zespół Szkół Rolniczych w Białymstoku

ul. Ks. St. Suchowolca 26

15-567 Białystok

- Dopuszcza się dokonywanie płatności w dwóch ratach, po dokonaniu częściowego odbioru prac.
- Zasady rozliczania i płatności za wykonane roboty będą określone w umowie pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.

12. Okres gwarancji:

- Wykonawca udzieli 5 letniej gwarancji.

13. Wizyta na terenach objętych wykonywaniem prac:

- Wykonawca ma możliwość zapoznania się z miejscem wykonywanych robót oraz dokonania pomiarów w celu właściwej oceny kosztów i pracochłonności prac, mającej na celu rzetelne przygotowanie oferty. Wizyta ta nie będzie organizowana przez Zamawiającego.

14. Osobą do kontaktu z oferentami jest

- Przemysław Ćwikliński, nr tel.606 127 802 , od poniedziałku do piątku, w godzinach 7.30 – 15.30

15. Termin wykonywania zamówienia: 10.08.2020 – 20.08.2020.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy;

Załącznik nr 2 – Oświadczenie wykonawcy;

Załącznik nr 3 – Wzór umowy;

Załącznik nr 4 – Program funkcjonalno-użytkowy z rzutem dachu ze spadkami

p.o. DYREKTORA
Zespołu Szkół Rolniczych
w Białymstoku
A. Kamiński
mgr inż. Andrzej Kamiński

