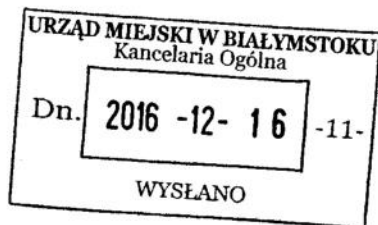




Prezydent  
Miasta Białegostoku

ORN-II.152.19.2016



*aje*

Białystok, 14 grudnia 2016 r.

W odpowiedzi na petycję z dnia 7 listopada 2016 r., dotyczącą udostępnienia na potrzeby działalności Fundacji Teatr Latarnia drewnianego domu przy ul. Koszykowej 1, wyjaśniam jak niżej.

Każda inicjatywa aktywizująca mieszkańców w zakresie działań kulturalnych na osiedlach jest warta wspierania, tym bardziej na osiedlu stanowiącym ważny element dziedzictwa kulturowego miasta. Działania kulturalne inicjowane przez Fundację Teatr Latarnia na osiedlu Bojary, przyczyniły się zarówno do zwrócenia uwagi białostoczan na tę dzielnicę z jej unikalnym historycznym charakterem, jak i do integracji jej mieszkańców. Organizowane wystawy, koncerty czy spektakle wzbogacają ofertę kulturalną Białegostoku a przedsięwzięcia takie jak „Bojarski Dom Kultury” należy doceniać i je kontynuować.

Niemniej jednak, każda organizacja pożytku publicznego, również Fundacja Teatr Latarnia, której jest Pan Prezesem, zobowiązana jest do przestrzegania prawa.

Z Fundacją zawarte zostały dwie umowy dzierżawy nieruchomości gminnej, położonej przy ul. Koszykowej 1, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 766 w obrębie 17. Pierwszą umowę zawarto dniu 13 maja 2016 r. na okres 2 miesiące, kolejną na czas określony od 14 lipca 2016 r. do 30 września 2016 r. Obie umowy dzierżawy ww. nieruchomości, zawarte na prowadzenie działalności kulturalno-społeczno-edukacyjnej, nie obejmowały budynku na niej usytuowanego.

Pismem z 4 listopada 2016 roku, Fundacja została poinformowana o konieczności wydania nieruchomości zgodnie z zapisami umowy. Wyjaśniono również kwestię braku możliwości korzystania z budynku, który jest wpisany do rejestru zabytków i ze względu na zły stan techniczny jest wyłączony z użytkowania i zabezpieczony przed dostępem osób trzecich. Zgodnie z protokołem z rocznego przeglądu budynku oraz protokołem z okresowej kontroli pięcioletniej jego stanu technicznego, budynek jest w złym stanie technicznym i został przeznaczony do remontu w szerokim zakresie, dlatego doraźne remonty nie są celowe. Powyższe wyklucza możliwość objęcia budynku umową dzierżawy, a także uzasadnia brak możliwości jego udostępnienia na potrzeby Fundacji.

Dodatkowo informuję, iż Fundacja do dnia dzisiejszego nie przekazała nieruchomości Zarządowi Mienia Komunalnego w Białymstoku.

---

PREZYDENT MIASTA

*dr hab. Tadeusz Truskolaski*