

ZARZĄDZENIE NR 557/20
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia 02. lipca 2020 r.

WPLYNEŁO
URZĄD MIEJSKI W BIAŁYMSTOKU
Kancelaria Ogólna (9)

2020 -07- 03

Załączniki szt.

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego nr 16 położonego w budynku wielolokalowym przy ul. Ludwika Zamenhofa 1 w Białymstoku, stanowiącego własność Gminy Białystok, wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm. ¹) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 16 położony w budynku wielolokalowym przy ul. Ludwika Zamenhofa 1 w Białymstoku, stanowiący własność Gminy Białystok, wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej obejmującej grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.
2. Poza ceną nieruchomości nabywca jednorazowo uiszcza koszty wykonania operatu szacunkowego oraz świadectwa charakterystyki energetycznej lokalu.
3. Szczegółowe informacje dotyczące lokalu wymienionego w ust. 1, zawiera wykaz nr 54/2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi nabywca.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 3 zarządzenia, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Prezydenta Miasta Białegostoku, przy ul. Słonimskiej 1 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miejskiego: www.bip.bialystok.pl i www.bialystok.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie lokalnej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Rudnicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, 471 i 782.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 557/20
Prezydenta Miasta Białegostoku
z dnia 02. lipca 2020 r.

W Y K A Z nr 54/2020

nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Nr lokalu	Polozenie	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości i pow.	Dowód własności	Opis nieruchomości	Pow. użyt. lokalu	Udział w nieruchomości	Cena udziału w gruncie	Cena lokalu	Forma zbycia	Cena wywoławcza	Koszty dodatkowe w postaci opłat jednorazowych		Uwagi	
												[ha]	[m ²]		[zł]
1	16	ul. Ludwika Zamenhofa 1	Dz. nr 1392, pow. 0,0601 ha, obr. 11, mapa 5.	BIB/000 45701/9	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym, uzbrojenie w sieci pełne.	45,93	4593/160512	21.800,00	211.700,00	Zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.	233.500,00	177,00 operat szacunkowy + 98,40 świadczenie charakterystyki energetycznej (zwolnione z VAT)	13	14	Termin do złożenia wniosku przez osobę, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, z późn. zm.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykażu.

WZ. PREZYDENTA MIASTA
Rafał Bucznicki
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

14