



Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 94/17 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 30 stycznia 2017 r., zmienionego zarządzeniem Nr 708/17 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 14 czerwca 2017 r. i zarządzeniem Nr 74/19 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 04 lutego 2019 r.

Regulamin rekrutacji i uczestnictwa w projekcie

pn. „Modernizacja indywidualnych źródeł energii cieplnej lub elektrycznej w Białymstoku”

§ 1

Informacje ogólne

Celem niniejszego regulaminu jest określenie zasad rekrutacji i uczestnictwa w projekcie „Modernizacja indywidualnych źródeł energii cieplnej i elektrycznej w Białymstoku” planowanego do realizacji przy współfinansowaniu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014 – 2020.

§ 2

Definicje

Użyte w Regulaminie pojęcia oznaczają odpowiednio:

- 1) Miasto – Miasto Białystok - Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, Beneficjent Projektu;
- 2) Mieszkaniec (Wnioskodawca) - osoba fizyczna będąca właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości położonej na terenie Miasta, na której wykonana ma być Instalacja lub osoba posiadająca prawo do dysponowania tą nieruchomością w okresie trwałości projektu; ostateczny odbiorca/beneficjent końcowy Projektu;
- 3) Gospodarstwo domowe – zespół osób razem zamieszkujących i wspólnie utrzymujących się, w większości połączonych więzami biologicznymi i stanowiących rodziny; do gospodarstw domowych zalicza się również osoby niespokrewnione, ale wspólnie zamieszkujące i utrzymujące się; osoby samotne, utrzymujące się samodzielnie to jednoosobowe gospodarstwa domowe;
- 4) Budynek – budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący albo w zabudowie bliźniaczej, szeregowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkalnych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, położony na terenie Miasta;
- 5) Stare źródło ciepła - niskowydajny i nieekologiczny kocioł węglowy lub inny opalany węglem lub podwójny system grzewczy (kocioł węglowy współpracujący z dowolnym systemem ogrzewania, niesprawnym lub eksploatowanym ponad 15 lat);

- 6) Instalacja – zespół urządzeń wraz z niezbędnym osprzętem, których wykonanie jest przedmiotem Projektu (kocioł gazowy lub kolektor słoneczny);
- 7) Kolektor słoneczny – urządzenie pozyskujące energię ciepłą z promieniowania słonecznego z wyłączeniem paneli fotowoltaicznych;
- 8) Weryfikacja Techniczna – sprawdzenie technicznych możliwości wykonania Instalacji, ustalenie miejsca przeznaczonego na wykonanie Instalacji wraz z wykonaniem dokumentacji fotograficznej tego miejsca, przeprowadzone na nieruchomości Mieszkańca, wykonana przez Wykonawcę wyłonionego przez Miasto;
- 9) Regulamin – niniejszy dokument określający zasady uczestnictwa Mieszkańców w Projekcie;
- 10) Deklaracja – uzupełniony formularz przystąpienia do udziału w Projekcie;
- 11) Projekt – „Modernizacja indywidualnych źródeł energii cieplnej lub elektrycznej w Białymstoku”, planowany przez Miasto Białystok do realizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014 – 2020; Oś Priorytetowa V: Gospodarka Niskoemisyjna; Działanie 5.4 Strategie Niskoemisyjne; Poddziałanie 5.4.2 Strategie Niskoemisyjne BOF;
- 12) Modernizacja:
 - a) likwidacja starego źródła ciepła wraz z montażem kotła gazowego,
lub
 - b) montaż kolektora słonecznego;
- 13) Trwałość Projektu – utrzymywanie Instalacji wykonanej w ramach Projektu w niezmiennym stanie technicznym, co oznacza niemożność zmiany miejsca Instalacji, jej przeznaczenia przez okres co najmniej 5 lat od dnia zakończenia realizacji Projektu przez Miasto. Za zakończenie Projektu uważa się datę uzyskania ostatniej płatności z Instytucji Zarządzającej na rachunek Miasta;
- 14) Wykonawca - podmiot wykonujący na zlecenie Miasta prace związane z realizacją Projektu;
- 15) Koszty kwalifikowane - koszty poniesione podczas realizacji Projektu, które kwalifikują się do dofinansowania;
- 16) Komisja kwalifikacyjna – zespół osób powołanych zarządzeniem Prezydenta Miasta Białegostoku, którego zadaniem będzie weryfikacja Deklaracji oraz ustalenie list odbiorców ostatecznych i list rezerwowych. Pracami komisji kieruje Przewodniczący;
- 17) Przedsiębiorca – podmiot prowadzący działalność gospodarczą bez względu na jego formę prawną w rozumieniu z art. 1 załącznika nr 1 rozporządzenia Komisji (UE) NR 651/ 2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE L z dnia 26 czerwca 2014 r.);

18) Instytucja Zarządzająca - Zarząd Województwa Podlaskiego, którego obsługę w zakresie realizacji Programu Operacyjnego zapewniają: Departament Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Departament Rozwoju Regionalnego, Departament Europejskiego Funduszu Społecznego i Biuro Innowacyjności Przedsiębiorstw w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Podlaskiego.

§ 3

Informacje o Projekcie

1. Beneficjentem Projektu jest Miasto Białystok.
2. Realizatorem Projektu jest Miasto Białystok – Urząd Miejski w Białymstoku.
3. Głównym celem Projektu jest ograniczenie emisji pyłów i gazów, w tym CO₂ w ramach tzw. „niskiej emisji”.
4. Realizacja Projektu planowana jest na lata 2017 – 2019, pod warunkiem uzyskania przez Miasto dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020.
5. Ostatecznymi odbiorcami Projektu są osoby fizyczne - Mieszkańcy.
6. Nie dopuszcza się możliwości realizacji Instalacji na nieruchomości objętej dofinansowaniem w ramach Programu Ograniczania Niskiej Emisji zatwierdzonego uchwałą Nr XIX/273/16 Rady Miasta Białystok z dnia 29 lutego 2016 r. w sprawie przyjęcia „Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla Miasta Białegostoku” (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 1204).

§ 4

Rodzaje instalacji oraz ogólne warunki techniczne i finansowe

1. W Projekcie przewidziane jest wykonanie następujących rodzajów Instalacji:

Rodzaj Instalacji	Przewidziana liczba instalacji	Szacowany koszt kwalifikowany Instalacji brutto [zł]	Szacowany wkład własny Mieszkańca w wysokości 15 % kosztów kwalifikowanych Instalacji [zł]
1. Kocioł gazowy	225	14 000 ÷ 18 000	2 100 ÷ 2 700
2. Kolektor słoneczny	225	15 000 ÷ 20 000	2 250 ÷ 3 000

2. Mieszkaniec ma możliwość wyboru jednego rodzaju Instalacji.
3. Mieszkaniec zobowiązuje się do umożliwienia likwidacji starego źródła ciepła w przypadku montażu kotła gazowego.



4. Projektem nie są objęte nieruchomości, posiadające techniczną możliwość przyłączenia do sieci ciepłowniczej.
5. Projekt nie obejmuje budowy przyłącza gazowego do nieruchomości.
6. W przypadku gdy Instalacja dotyczy montażu kotła gazowego, Projekt obejmuje wymianę kotła wraz z ewentualnym wykonaniem doziemnej i wewnętrznej instalacji gazowej. Montaż innych odbiorników niż kocioł gazowy Mieszkaniec zaprojektuje i wykona na własny koszt i we własnym zakresie.
7. Kocioł gazowy jest montowany w budynku.
8. Kolektory słoneczne montowane są na dachu lub na ścianie budynku. Nie przewiduje się montażu kolektorów słonecznych na gruncie.
9. Nie dopuszcza się wykonania kolektora słonecznego na budynku, którego dach pokryty jest materiałem zawierającym azbest. Właściciel takiego budynku może brać udział w Projekcie pod warunkiem złożenia oświadczenia, że przed wykonaniem Instalacji wymieni na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami pokrycie dachowe zawierające azbest. Wymiana pokrycia dachowego musi być wykonana, nie później niż 3 miesiące przed planowanym terminem rozpoczęcia modernizacji.
10. Liczba instalacji, wskazana w ust. 1, może ulec zmianie po przeprowadzeniu procesu rekrutacji i określeniu zainteresowania Mieszkańców udziałem w Projekcie. Zmiana zostanie podana do publicznej wiadomości w formie zmiany niniejszego Zarządzenia.

§ 5

Warunki uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie

1. Warunkami uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie są:
 - 1) lokalizacja nieruchomości Mieszkańca, na której wykonana ma być Instalacja, na terenie Miasta;
 - 2) uregulowany stan prawny nieruchomości, na której wykonana ma być Instalacja – własność/współwłasność lub posiadane prawo do dysponowania nieruchomością w okresie trwałości projektu potwierdzone w formie pisemnej; w przypadku, gdy Mieszkaniec jest właścicielem lub współwłaścicielem kilku nieruchomości, może złożyć Deklarację przystąpienia do Projektu tylko na jedną nieruchomość;
 - 3) uregulowanie wymagalnych zobowiązań Mieszkańca wobec Miasta na dzień złożenia Deklaracji oraz po zakwalifikowaniu do Projektu, na dzień podpisania Umowy z Miastem;
 - 4) złożenie przez Mieszkańca prawidłowo wypełnionej Deklaracji uczestnictwa w Projekcie w terminie i miejscu wskazanym przez Miasto. Deklaracja powinna zawierać dane wszystkich właścicieli, współwłaścicieli lub osób posiadających prawo do dysponowania



nieruchomością i powinna być przez wszystkich podpisana; złożenie przez Mieszkańca Deklaracji nie jest równoznaczne z przyjęciem Mieszkańca do Projektu;

- 5) wyrażenie w Deklaracji zgody na bezpłatne użyczenie Miastu miejsca na wykonanie Instalacji w przypadku zakwalifikowania do dofinansowania na okres realizacji Projektu oraz przez co najmniej 5 lat od zakończenia Projektu;
 - 6) pozytywna weryfikacja przez Wykonawcę, wyłonionego przez Miasto, technicznych możliwości wykonania Instalacji wraz ze stwierdzeniem braku możliwości przyłączenia budynku do sieci ciepłowniczej;
 - 7) podpisanie w terminie wskazanym przez Miasto umowy użyczenia, zawierającej zgodę Mieszkańca na bezpłatne dysponowanie przez Miasto nieruchomością Mieszkańca na cele Projektu w okresie realizacji i trwałości Projektu, przez co rozumie się użyczenie miejsca na wykonanie Instalacji oraz umożliwienie dostępu do Instalacji w związku ze zobowiązaniami wynikającymi z Projektu (przeгляdy i serwisowanie Instalacji, inne czynności wymagające sprawdzenia funkcjonowania Instalacji, kontrole Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020 lub innych uprawnionych instytucji);
 - 8) podpisanie z Miastem (po zakwalifikowaniu) Umowy uczestnictwa w Projekcie, regulującej wzajemne zobowiązania organizacyjne i finansowe wynikające z zapisów umowy o dofinansowanie Projektu, zawartej pomiędzy Miastem a Instytucją Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020;
 - 9) dokonanie wpłaty z tytułu uczestnictwa w Projekcie, o której mowa w § 6 ust. 2 niniejszego Regulaminu, w terminie wskazanym przez Miasto, na wskazany rachunek bankowy.
2. Zgodność oświadczenia właściciela/współwłaścicieli o posiadaniu tytułu prawnego do nieruchomości z zapisami Ksiąg Wieczystych i/lub Ewidencji Gruntów sprawdzana będzie przez pracownika Urzędu. W przypadku rozbieżności Mieszkaniec wezwany zostanie do przedłożenia w terminie 7 dni dokumentów potwierdzających jego tytuł prawny do nieruchomości.
 3. Niespełnienie któregokolwiek z warunków uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie, o których mowa w ust. 1, w tym wpłaty pełnej kwoty z tytułu uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie, skutkuje niewykonaniem wszelkich zobowiązań Miasta wynikających z Umowy uczestnictwa w Projekcie, w szczególności niewykonaniem Instalacji na nieruchomości Mieszkańca.
 4. W przypadku nieruchomości, których współwłaścicielami jest kilka osób, wszystkie te osoby muszą być łącznie Stroną Umowy z Miastem i spełniać łącznie warunki, o których mowa w ust. 1 pkt 3-5, 7 i 8. W takim przypadku wszelkie zobowiązania wynikające z Umowy



współwłaściciele, zgodnie z art. 370 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380), zaciągają solidarnie. Dalsze postanowienia Regulaminu dotyczące Mieszkańca stosuje się w takim przypadku do wszystkich współwłaścicieli.

§ 6

Zobowiązania Mieszkańca wynikające z udziału w Projekcie

1. Wraz ze złożeniem Deklaracji przystąpienia do Projektu Mieszkaniec wyraża zgodę na przeprowadzenie Weryfikacji Technicznej przez Wykonawcę wyłonionego przez Miasto.
2. Mieszkaniec zobowiązuje się do pokrycia wkładu własnego w wysokości 15 % kosztów kwalifikowanych Projektu. Powyższe obejmuje w szczególności projektowanie, dostawę materiałów i urządzeń Instalacji, montaż i uruchomienie Instalacji, przeszkolenie Mieszkańca z obsługi Instalacji, przeglądy i konserwację Instalacji wymagane warunkami gwarancji producentów. Wkład własny Mieszkańca nie obejmuje kosztów sporządzenia studium wykonalności Projektu, programu funkcjonalno-użytkowego, audytu ex ante i audytu ex post.
3. Mieszkaniec zobowiązuje się do pokrycia kosztów niekwalifikowanych związanych z Instalacją, w tym kosztu podatku VAT, jeśli nie będzie on mógł być uznany za kwalifikowany w Projekcie.
4. Ostateczna kwota wkładu, o której mowa w ust. 2 i ust. 3, Mieszkańca oraz rodzaj kosztów kwalifikowanych będzie znany po podpisaniu umowy o dofinansowanie oraz wyłonieniu Wykonawcy.
5. Mieszkaniec zobowiązuje się do wpłaty wkładu własnego w Projekcie, o którym mowa w ust. 4, po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy Instalacji, w wysokości i terminie wskazanym przez Miasto.
6. Do daty rozstrzygnięcia postępowania przetargowego na Wykonawcę Instalacji, do wiadomości Mieszkańców podawana jest szacowana wysokość wpłaty Mieszkańca z tytułu uczestnictwa w Projekcie, obliczona na podstawie dokumentacji aplikacyjnej Projektu. Ostateczna wysokość wkładu własnego Mieszkańca z tytułu uczestnictwa w Projekcie ustalona będzie po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego na Wykonawcę Instalacji.
7. Po podpisaniu umowy z Miastem, Mieszkaniec we własnym zakresie i na własny koszt dostosuje niezbędne instalacje (np. elektryczną, wodną, centralnego ogrzewania, inne). Rodzaj i dokładny zakres robót, które Mieszkaniec musi wykonać na własny koszt, zostaną ustalone w trakcie przeprowadzania Weryfikacji Technicznej.
8. Mieszkaniec we własnym zakresie i na własny koszt wykona wszelkie prace remontowe, które wykraczają poza zakres Instalacji (np. malowanie pomieszczeń, uzupełnienie okładzin ściennych i podłogowych).

9. Mieszkaniec jest zobowiązany na własny koszt zapewnić niezbędne do eksploatacji Instalacji gaz i inne media dopuszczone przez producentów urządzeń.

§ 7

Proces rekrutacji

1. Celem wzięcia udziału w Projekcie Mieszkańcy składają Deklarację zgodnie ze wzorem, stanowiącym Załącznik Nr 1 do Regulaminu oraz niezbędnymi załącznikami. Deklaracje można pobrać w formie elektronicznej ze strony internetowej www.bialystok.pl, albo w Departamencie Ochrony Środowiska, ul. I Armii Wojska Polskiego 2/2 (sekretariat pok. 201, II piętro).
2. Jeżeli Wnioskodawcą jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wsparcie na rzecz ostatecznego odbiorcy udzielane jest w formie pomocy de minimis, o której mowa w § 9. W takim przypadku Mieszkaniec jest zobowiązany załączyć do Deklaracji oświadczenie o wysokości dotychczas otrzymanej pomocy de minimis, stanowiące Załącznik Nr 3 do Regulaminu.
3. Złożone dokumenty nie podlegają zwrotowi.
4. **Deklaracje należy składać w wersji papierowej w terminie od 06 lutego 2017 r. do 14 lutego 2017 r. w Urzędzie Miejskim w Białymstoku.**
5. Deklaracje należy składać w:
 - 1) Departamencie Ochrony Środowiska, ul. I Armii Wojska Polskiego 2/2 (sekretariat pok. 201, II piętro),
 - 2) Kancelarii Ogólnej Urzędu Miejskiego w Białymstoku, ul. Słonimska 1,w dniach i godzinach pracy Urzędu, tj. w poniedziałek 8:00 - 17:00, w pozostałych dniach tygodnia 7:30 – 15:30.

Informacje na temat Projektu oraz zasad rekrutacji można uzyskać pod nr telefonu: 85 869 68 62, 85 869 64 08 lub infolinii Urzędu Miejskiego w Białymstoku 85 879 79 79.
6. Deklaracje, które wpłyną przed i po terminie określonym w ust. 4 nie będą rozpatrywane.
7. W uzasadnionych przypadkach nabór może zostać przedłużony.
8. W przypadku niewystarczającej liczby osób przeprowadzona zostanie rekrutacja dodatkowa na zasadach określonych w niniejszym regulaminie. Informacja o terminie rekrutacji dodatkowej zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej www.bialystok.pl oraz w siedzibie Departamentu Ochrony Środowiska.

§ 8

Proces oceny Deklaracji



1. Deklaracje będą oceniane przez Komisję kwalifikacyjną, powołaną przez Prezydenta Miasta Białegostoku.
2. W ocenie pojedynczej Deklaracji musi uczestniczyć minimum. 3 członków Komisji, w tym Przewodniczący Komisji lub Zastępca Przewodniczącego Komisji.
3. Procedura kwalifikacji odbiorców ostatecznych:
 - 1) Przyjęcie Deklaracji;
 - 2) Sprawdzenie Deklaracji;
 - 3) Podzielenie na grupy odbiorców uwzględniające rodzaj Instalacji wybranej do wykonania w ramach realizacji Projektu;
 - 4) Ocena merytoryczna;
 - 5) Uszeregowanie wg spełniania kryteriów merytorycznych (w dwóch grupach, uwzględniających rodzaj Instalacji), utworzenie list;
 - 6) Zatwierdzenie list przez Przewodniczącego Komisji;
 - 7) Wywieszenie list .
4. W przypadku niekompletnej/błędnie wypełnionej Deklaracji lub niedołączenia wymaganych dokumentów, Mieszkaniec zostanie wezwany do korekty / uzupełnienia Deklaracji lub dołączenia brakujących dokumentów w terminie 7 dni. W przypadku niespełnienia wymogów formalno-prawnych Mieszkaniec nie będzie zakwalifikowany do udziału w Projekcie.
5. Spośród kompletnych i poprawnie wypełnionych Deklaracji zostaną wyłonione dwie grupy docelowe ostatecznych odbiorców Projektu. Pierwsza dla Instalacji kotłów gazowych, druga dla kolektorów słonecznych.
6. Kryteria wyboru grup docelowych oraz sposób kwalifikacji ostatecznych odbiorców Projektu określa Załącznik Nr 2 do Regulaminu.
7. W przypadku uzyskania jednakowej ilości punktów z oceny merytorycznej, przy kwalifikacji będą brane pod uwagę kryteria społeczno – ekonomiczne.
8. W przypadku gdy Deklaracje uzyskały identyczną liczbę punktów, miejsce na liście zależy od wyników komisyjnego losowania, w którym uczestniczy Przewodniczący Komisji kwalifikacyjnej do wyboru uczestników Projektu, minimum 3 członków Komisji oraz, o ile wyrażą chęć, Mieszkańcy, których Deklaracji dotyczy losowanie.
9. W wyniku przeprowadzonej kwalifikacji powstaną Listy ostatecznych odbiorców Projektu odrębne dla kotłów gazowych, odrębne dla kolektorów słonecznych.
10. Listy ostatecznych odbiorców Projektu, podane wg nr ewidencyjnego Deklaracji, zostaną wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białymstoku



przy ul. Słonimskiej 1, w Departamencie Ochrony Środowiska przy ul. I Armii Wojska Polskiego 2/2 (II piętro) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.bialystok.pl).

11. Mieszkańcy, którzy złożą kompletne, poprawnie wypełnione Deklaracje, a z uwagi na przewidzianą liczbę Instalacji, określoną w § 4 ust. 1, nie zostaną zakwalifikowani do grup docelowych ostatecznych odbiorców Projektu, o których mowa w ust. 10, zostaną umieszczeni na listach rezerwowych (odrębnej dla kotłów gazowych i odrębnej dla kolektorów słonecznych). Listy rezerwowe zostaną opublikowane na zasadach określonych w ust. 10.
12. Z chwilą rezygnacji Mieszkańca z udziału w Projekcie, niepodpisania lub rozwiązania umowy z którymkolwiek z listy ostatecznych odbiorców Projektu, w jego miejsce wchodzi Mieszkaniec z listy rezerwowej lub rekrutacji dodatkowej.
- 12a. Wybór uczestników Projektu z listy rezerwowej realizowany będzie według uprzednio uzyskanej punktacji, przy czym w przypadku gdy Deklaracje uzyskały identyczną liczbę punktów, do udziału w Projekcie zakwalifikowani zostaną Mieszkańcy wyłonieni w wyniku komisyjnego losowania, w którym uczestniczy Przewodniczący Komisji, minimum 3 członków Komisji oraz o ile wyrażą chęć, Mieszkańcy, których Deklaracji dotyczy losowanie.
13. Decyzja Komisji kwalifikacyjnej dotycząca zakwalifikowania do Projektu jest ostateczna i nie podlega odwołaniu.
14. Po zakwalifikowaniu Projektu do dofinansowania i podpisaniu przez Miasto umowy o dofinansowanie Projektu, Mieszkańcy zakwalifikowani do Projektu zostaną zaproszeni do podpisania Umowy uczestnictwa w Projekcie.
15. Warunkiem przystąpienia do wykonania Instalacji jest spełnienie wszystkich warunków uczestnictwa w Projekcie, o których mowa w § 5 Regulaminu, włącznie z wpłatą pełnej kwoty z tytułu uczestnictwa Mieszkańca w Projekcie.

§ 9

Pomoc publiczna

W przypadku wystąpienia pomocy publicznej wsparcie udzielane będzie na podstawie programów pomocowych wydanych przez ministra właściwego ds. rozwoju regionalnego w oparciu o Rozporządzenie Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu, w szczególności odpowiednio jako:

- pomoc inwestycyjna na efektywny energetycznie system ciepłowniczy i chłodniczy w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014-2020, w oparciu o art. 46 i 49,



- pomoc na inwestycje wspierające efektywność energetyczną w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014-2020, w oparciu o art. 38, 39 i 49,
- pomoc na propagowanie energii ze źródeł odnawialnych w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014-2020, w oparciu o art. 41 i 49,
- pomoc inwestycyjna na infrastrukturę energetyczną w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014-2020, w oparciu o art. 48 i 49,
- oraz jako pomoc de minimis – zgodnie z zasadami rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 19 marca 2015 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów operacyjnych na lata 2014-2020 (Dz. U. poz. 488), oraz na podstawie rozporządzenia KE nr 1407/2013 z dnia 18.12.2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352 z 24.12.2013).

§ 10

Obowiązki odbiorców ostatecznych

1. W przypadku zbycia/dziedziczenia budynku po przeprowadzonej modernizacji, zobowiązania wynikające z podpisanych umów przechodzą na kolejnych właścicieli, co ujawnione być musi, w przypadku zbycia w akcie notarialnym przenoszącym własność nieruchomości.
2. Mieszkaniec zobowiązany jest do prowadzenia eksploatacji Instalacji, zgodnie z zaleceniami producenta i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi oraz Dokumentacji Techniczno - Ruchowej.
3. Mieszkaniec nie może dokonywać żadnych zmian i przeróbek oraz demontażu Instalacji bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia i zgody Wykonawcy Instalacji lub Miasta.
4. Mieszkaniec nie może usuwać z Instalacji, oznakowania mówiącego o współfinansowaniu projektu ze środków UE, tj. logotypów Unii Europejskiej oraz Programu Operacyjnego.

§ 11

Zasady rezygnacji z uczestnictwa w Projekcie

1. Rezygnacja z uczestnictwa w trakcie trwania Projektu jest możliwa tylko i wyłącznie w przypadku zaistnienia ważnych okoliczności, które całkowicie uniemożliwiają dalszy udział Mieszkańca w Projekcie.
2. Rezygnacja z udziału w Projekcie musi być złożona w formie pisemnego oświadczenia wraz z wyjaśnieniem powodu rezygnacji.
3. W przypadku odstąpienia od jakiegokolwiek części umowy po jej podpisaniu, Mieszkaniec zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty poniesione przez Beneficjenta, a w przypadku,



gdy modernizacja została wykonana i rozliczona, również zwrócić Miastu pełną kwotę dofinansowania, powiększoną o należne odsetki. Podstawą roszczenia, będzie kalkulacja sporządzona każdorazowo przez Miasto.

4. W przypadku zaniechania (w terminie określonym w umowie) korzystania z kotła gazowego i powrotu do ogrzewania paliwem stałym lub ingerencji w instalację kolektora słonecznego, Mieszkaniec zwróci Miastu pełną kwotę dofinansowania, powiększoną o należne odsetki.

§ 12

Przekazanie Instalacji Mieszkańcowi

Przekazanie Mieszkańcowi przez Miasto prawa własności do wykonanej na jego nieruchomości Instalacji może nastąpić po zakończeniu trwałości Projektu. Warunki przekazania zostaną uregulowane w umowie uczestnictwa w Projekcie.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Niniejszy Regulamin obowiązuje od dnia jego podpisania, podczas całego okresu przygotowania, realizacji i trwałości Projektu.
2. Regulamin może ulec zmianie w przypadku zmian w dokumentach programowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020, zmiany lub wprowadzenia nowych wytycznych Ministra Rozwoju i Finansów, Instytucji Zarządzającej (szczególnie w zakresie kwalifikowania wydatków), zmiany bądź wprowadzenia innych przepisów prawa mających zastosowanie w procesie przygotowania i realizacji Projektu, bądź innych istotnych zmian w Projekcie uzgodnionych z Instytucją Zarządzającą.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem rozstrzygnięcia dokonuje Przewodniczący Komisji kwalifikacyjnej.
4. Wszelkich informacji dotyczących sposobu i trybu przyznawania dofinansowania udziela Departament Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Białymstoku, ul. I Armii Wojska Polskiego 2/2 (II piętro), nr telefonu 85 869 68 62, 85 869 64 08.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Deklaracja przystąpienia do Projektu

Załącznik nr 2 – Kryteria wyboru ostatecznych odbiorców Projektu

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o wysokości otrzymanej pomocy de minimis