

Dot. DGK-IV.271.3.2020

/PROJEKT/
UMOWA NR DGK-IV.272.....

na

**Odbudowę i rozbudowę rowu przy ul. Zabłudowskiej w Białymstoku wraz z przebudową
oraz zabezpieczeniem telekomunikacyjnej linii doziemnej kolidującej z odbudową rowu**

zawarta w dniu2020 r. w Białymstoku

pomiędzy:

Miastem Białystok

reprezentowanym przez:

.....
z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Białymstoku przy ul. Słonimskiej 1

przy kontrasygnacie

NIP: 966-211-72-20, REGON: 050 658 640

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a:

.....
z siedzibą w

.....
*wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego

*wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

(PESEL – w przyp. os. fiz.)*

NIP:, REGON:

reprezentowaną/ym przez:.....

zwaną/ym w treści umowy „Wykonawcą”

a łącznie „stronami”

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane polegające na odbudowie i rozbudowie rowu przy ul. Zabłudowskiej w Białymstoku wraz z przebudową oraz zabezpieczeniem telekomunikacyjnej linii doziemnej kolidującej z odbudową rowu przy ul. Zabłudowskiej.
2. Zakres prac obejmuje:
 - 1) odbudowa i rozbudowa rowu:
 - a) roboty przygotowawcze (*pozycja 1 – 9 przedmiaru robót*),
 - b) roboty ziemne i umocnieniowe (*pozycja 10 – 23 przedmiaru robót*),
 - c) budowa przepustów o średnicy 100 cm i długości 6 m (*pozycja 24 – 41 przedmiaru robót*),
 - 2) przebudowa oraz zabezpieczenie telekomunikacyjnej linii doziemnej kolidującej z odbudową rowu przy ul. Zabłudowskiej (*pozycje przedmiaru robót dotyczącego*

przebudowy oraz zabezpieczenia telekomunikacyjnej linii doziemnej Orange Polska S.A.)

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w dokumentacjach projektowych oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót stanowiących załącznik nr 1 do umowy.
4. W ramach zamówienia należy dokonać wycinki drzew oraz krzewów kolidujących z inwestycją wraz z wykarczowaniem, przewidzianych do usunięcia zgodnie z przepisami prawa i stosownymi pozwoleniami, których uzyskanie pozostaje w gestii właściciela terenu.

§ 2

1. **Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac polegających na przebudowie oraz zabezpieczeniu telekomunikacyjnej linii doziemnej wystąpić z 14 dniowym wyprzedzeniem do Orange Polska S.A.** o formalne przekazanie placu budowy celem wskazania przez Orange Polska S.A. upoważnionego przedstawiciela do sprawowania nadzoru nad robotami i ochroną infrastruktury teletechnicznej oraz dokonania odbioru końcowego. Wykonawca ponosi koszt za wykonanie nadzoru oraz za wykonanie odbioru prac przez Orange Polska S.A.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania prac określonych w § 1 zgodnie w SIWZ, ofertą, dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także uzgodnieniami z Zamawiającym w trakcie realizacji robót,
 - 2) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
 - 3) dokonania na własny koszt odbiorów technicznych i ewentualnych niezbędnych badań oraz pomiarów przez uprawnione do tego jednostki,
 - 4) zabezpieczenia, oznakowania terenu robót oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały okres trwania realizacji umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przyjęcia placu budowy,
 - 5) utrzymania ruchu publicznego w bezpośrednim sąsiedztwie terenu robót, w okresie obowiązywania umowy,
 - 6) uzyskania własnym staraniem i na własny koszt decyzji i pozwoleń związanych z zajęciem pasa drogowego oraz przygotowania projektów organizacji ruchu,
 - 7) przestrzegania na terenie budowy obowiązujących przepisów bhp i ppoż.,
 - 8) zapewnienia przy robotach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz robotników wykwalifikowanych niezbędnych do odpowiedniego i terminowego wykonania robót,
 - 9) doprowadzenia na teren budowy na własny koszt (stosownie do potrzeby) wody i energii elektrycznej,
 - 10) poniesienia kosztu zużytej do realizacji robót wody i energii,
 - 11) likwidacji na bieżąco, we własnym zakresie i na własny koszt wszelkiego rodzaju odpadów powstałych w czasie prowadzenia prac objętych umową, zgodnie z obowiązującym w tym zakresie prawem,
 - 12) naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia podczas wykonywanych robót, otoczenia miejsca budowy, zieleni, istniejących instalacji podziemnych bądź majątku, itp. Zamawiającego, własnym staraniem i na koszt własny,
 - 13) wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie obiektów i urządzeń budowlanych w gruncie,
 - 14) przekazania Zamawiającemu, przed dokonaniem odbioru końcowego prac, dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę

prawidłowego wykonania robót, w tym mapę poinwentaryzacyjną oraz innych dokumentów dotyczących wykonywanych prac.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim lub zniszczenie mienia w czasie prowadzonych prac objętych umową.
4. Wykonawca oświadcza, iż zatrudni osobę (y) na umowę o pracę w zakresie określonym w rozdz. III SIWZ. Ustalenie wymiaru czasu pracy Zamawiający pozostawia w gestii Wykonawcy.
Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy przedstawi wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę we wskazanym zakresie. W przypadku zmiany osób zatrudnionych w trakcie realizacji umowy, Wykonawca ma obowiązek przedstawić aktualny wykaz w terminie 7 dni od dnia dokonania zmiany osób. Ww. wymagania dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do podwykonawców i dalszych podwykonawców.
5. Wykonawca jest zobowiązany na każde wezwanie Zamawiającego (faksem, email) udowodnić zatrudnienie na umowę o pracę wskazanych w wykazie osób w terminie 7 dni od dnia wezwania, w szczególności przedstawiając oświadczenie tych osób, że pozostają w zatrudnieniu.
6. W przypadku nie wywiązania się z obowiązku, o którym mowa w ust. 4 i 5, Zamawiający będzie uprawniony do złożenia wniosku o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) przekazania Wykonawcy placu budowy w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy wraz z dziennikiem budowy,
 - 2) wskazania punktu poboru wody i energii (warunki podłączenia i pobór staraniem i na koszt wykonawcy robót),
 - 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
 - 4) zapewnienia odbioru wykonanych robót z wyjątkiem tych, które zostały wykonane niezgodnie z wymogami technicznymi lub postanowieniami umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **od dnia podpisania umowy do dnia 15.05.2020 r.**
2. Termin realizacji zamówienia jest tożsamy z datą skutecznego zgłoszenia zakończenia budowy, tj. przekazania Zamawiającemu niniejszego zgłoszenia wraz z dostarczeniem:
 - 1) protokołu odbioru końcowego prac związanych z przebudową telekomunikacyjnej linii doziemnej podpisanego przez przedstawiciela Orange Polska S.A. i przedstawiciela Wykonawcy,
 - 2) oświadczenia kierownika budowy, o którym mowa w art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane,
 - 3) mapy poinwentaryzacyjnej wydanej przez Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białymstoku oraz potwierdzenia geodety o parametrach wbudowanych elementów - 5 egz.,
 - 4) dokumentacji powykonawczej,
 - 5) dowodów poświadczających udział innego podmiotu (na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22 a Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu) w realizacji zamówienia – *jeżeli dotyczy, zgodnie z ofertą*,
 - 6) dziennika budowy z wpisem kierownika budowy o zakończeniu wszystkich robót.

§ 4

1. Wykonawcy, za realizację przedmiotu zamówienia przysługuje, **wynagrodzenie ryczałtowe brutto** w wysokości: zł (słownie), w tym VAT.....%, w tym:
 - 1) wynagrodzenie ryczałtowe za roboty przygotowawcze (przedmiar robót poz. nr 1-9) w wysokości zł brutto, w tym ...% VAT,
 - 2) wynagrodzenie ryczałtowe za roboty ziemne i umocnieniowe (przedmiar robót poz. 10 – 23) w wysokości zł brutto, w tym ...% VAT,
 - 3) wynagrodzenie ryczałtowe za budowę przepustów o średnicy 100 cm i długości 6 m (przedmiar robót poz. 24 – 41) w wysokości zł brutto, w tym ...% VAT,
 - 4) wynagrodzenie ryczałtowe za przebudowę oraz zabezpieczenie telekomunikacyjnej linii doziemnej kolidującej z odbudową rowu przy ul. Zabłudowskiej w wysokości zł brutto, w tym ...% VAT.
2. Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu umowy i innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 5

1. Odbiór robót przez Zamawiającego nastąpi po pisemnym, skutecznym (tj. zawierającym dokumenty, o których mowa w § 3 ust. 2) zgłoszeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru końcowego. Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych powoła komisję odbioru końcowego, która w ciągu kolejnych 7 dni roboczych winna zakończyć czynności odbioru lub odmówić odbioru, uzasadniając swoją decyzję na piśmie. Podstawą odmowy odbioru, będzie sytuacja, o której mowa w ust. 4.
2. Dokumentem odbioru końcowego będzie protokół odbioru końcowego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, z ewentualnym spisem zauważonych usterek i/lub wad i informacją o wyznaczonym, technicznie uzasadnionym terminie na ich usunięcie.
3. W przypadku robót zanikowych lub ulegających zakryciu Zamawiający dokonuje ich odbioru technicznego w terminie 3 dni od daty ich zgłoszenia do odbioru przez Wykonawcę lub odmawia ich odbioru, uzasadniając swoją decyzję na piśmie. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu do odbioru roboty zanikowe lub ulegające zakryciu, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
4. Jeżeli w toku odbioru, o którym mowa w ust. 1 - 3 niniejszego paragrafu, zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia - Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli nie nadają się do usunięcia - Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy lub obniżenia przysługującego wynagrodzenia.
5. W dniu wyznaczonym na usunięcie wad i/lub usterek komisja spisuje protokół usunięcia wad i/lub usterek odnosząc się do protokołu odbioru końcowego. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i/lub usterek w ustalonym terminie, Zamawiający może, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, zlecić usunięcie wad i/lub usterek w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt bez utraty uprawnień z rękoi gwarancji.

6. Do czasu zakończenia odbioru końcowego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty.
7. Przez dni robocze rozumiane będą dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
8. Podstawę do wystawienia faktury stanowią będą: protokół odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 1) oraz protokół odbioru końcowego robót podpisany przez przedstawicieli strony umowy oraz potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
9. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu faktury łącznie z protokołami, o których mowa w ust. 8 z zastrzeżeniem ust. 10 i 15.
10. W przypadku, gdy Wykonawca powierza podwykonawcom wykonanie części przedmiotu zamówienia, zobowiązany jest przedłożyć dowody zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom. Dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy w uregulowaniu wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom za realizację części przedmiotu zamówienia wynikających z umów o podwykonawstwo. Dowodami takimi są: oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców, że otrzymali należne im wynagrodzenie, oraz potwierdzenia dokonania zapłaty należnego wynagrodzenia na rzecz podwykonawców i dalszych podwykonawców (oryginał lub kopia podpisana za zgodność z oryginałem odpowiednio przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę). **Niedostarczenie ww. dowodów traktowane będzie jako uchylenie się od zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy i uruchomienia procedury przewidziane ustawą Prawo zamówień publicznych.**
11. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne przelewem na jego rachunek bankowy nr w terminie do 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
12. Wykonawca oświadcza, że wskazany rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym przedsiębiorcy służącym do celów prowadzonej działalności gospodarczej, dla którego bank prowadzący ten rachunek utworzył powiązany z nim rachunek VAT. Wykonawca oświadcza, iż ww. rachunek rozliczeniowy widnieje w wykazie podmiotów wprowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
13. Zamawiający oświadcza, że płatności za fakturę wystawioną przez Wykonawcę będą dokonywane na wskazany powyżej rachunek z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
14. Fakturę należy wystawić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).
Dane do faktury:
NABYWCA: Miasto Białystok, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok, NIP: 966-211-72-20.
ODBIORCA: Urząd Miejski w Białymstoku, ul. Słonimska 1, 15-950 Białystok.
Miasto Białystok jest podatnikiem podatku VAT.
15. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191 z późn. zm.) ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie nr PEPPOL: 5420304637. Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur korygujących.

16. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcom następujący zakres robót:
 - 1) firma
 - 2) firma.....*
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca może:
 - 1) powierzyć realizację części przedmiotu umowy podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie;
 - 3) wskazać innych podwykonawców niż przedstawieni w ofercie;
 - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia podwykonawcy, jeżeli w szczególności: sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w SIWZ lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy części zamówienia.
5. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w SIWZ. Zmiana, o której mowa w zdaniu poprzednim wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
6. Wykonawca, podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, przy czym podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo zgodnej z projektem umowy. Natomiast przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę powinno być poprzedzone akceptacją umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
7. Projekt umowy o podwykonawstwo Wykonawca, podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu pisemnie do siedziby Zamawiającego lub w formie elektronicznej na adres wskazany w § 11 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy.
8. **Umowa z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, musi zawierać:**
 - 1) zakres powierzanych podwykonawcy robót budowlanych, wysokość wynagrodzenia za powierzone prace;
 - 2) zasady rozliczeń na warunkach określonych w § 7 niniejszej umowy, w tym ustalenie, że faktura podwykonawcy za dany okres rozliczeniowy, wpływać będzie do Wykonawcy w terminie do 7 dni od końca tego okresu;
 - 3) zobowiązanie Wykonawcy do przyjęcia faktur podwykonawców za wykonane i odebrane przez niego roboty - w terminie do 7 dni od zakończenia danego okresu rozliczeniowego;
 - 4) zobowiązanie Wykonawcy do przedłożenia Zamawiającemu – wraz z własną fakturą – kopii faktur podwykonawców, o których mowa w pkt 2 – w terminie 7 dni od ich otrzymania;

- 5) zasady odbiorów robót wykonywanych przez podwykonawcę ze wskazaniem, że odbiór dokonywany przez Wykonawcę nie będzie wywoływał skutku względem Zamawiającego;
 - 6) postanowienia spójne z niniejszą umową w szczególności w zakresie terminów wykonania robót objętych umową podwykonawczą,
 - 7) postanowienia dotyczące płatności wynagrodzenia w terminie nie dłuższym niż 20 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury;
 - 8) postanowienia dotyczące dochodzenia zapłaty kar umownych przez Wykonawcę wobec podwykonawcy robót;
 - 9) postanowienia zakazujące podwykonawcy dokonywania cesji wierzytelności bez zgody Wykonawcy i Zamawiającego;
 - 10) postanowienia zakazujące podwykonawcy podzlecania wykonania robót budowlanych i związanych z nimi prac dalszemu podwykonawcy robót budowlanych bez zgody Wykonawcy i Zamawiającego;
 - 11) zobowiązanie Wykonawcy do ujęcia w swojej fakturze tylko tych robót wykonywanych przez podwykonawcę, które podwykonawca zafakturował;
 - 12) określenie miejsca rozstrzygnięcia sporów w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego,
 - 13) zobowiązanie podwykonawcy do dostarczenia Wykonawcy i Zamawiającemu wykazu osób zatrudnionych na umowę o pracę.
9. **Umowa z podwykonawcą nie może zawierać postanowień:**
- 1) uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę;
 - 2) skutkujących zatrzymaniem należnego podwykonawcom wynagrodzenia w części lub całości do czasu odbioru robót przez Zamawiającego;
 - 3) o potrącaniu z wynagrodzenia Podwykonawcy wszelkich należności, w tym: kaucji gwarancyjnej i należności z tytułu generalnego wykonawstwa, kosztów organizacji i utrzymania budowy, kar umownych;
 - 4) dotyczących sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiających rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie niniejszej umowy.
10. Jeżeli Zamawiający w terminie **14 dni** od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i wynagrodzeniem podwykonawcy za poszczególne roboty oraz ze wskazaniem dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane przez podwykonawcę, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
11. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w przypadku przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie spełniającej wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo określonych w SIWZ.
12. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy zgodnie z art. 647¹ § 3 Kodeksu Cywilnego.
13. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia.
14. Jeżeli Zamawiający w terminie **14 dni** od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.

15. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie **7 dni** od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 PLN.
16. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
17. Wykonawca przedłoży wraz z umową z podwykonawcą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.
18. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich sporach z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami i postępowaniach sądowych z udziałem Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy toczących się w związku z realizacją umowy.
19. Zasady dotyczące podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych podwykonawców.

§ 7

1. Wykonawca niniejszym udziela gwarancji na wykonane roboty na okres **3/4/5* lat** od daty podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego (bez zastrzeżeń).
2. Wady i/lub usterki ujawnione w okresie gwarancji wykonawca zobowiązany jest usunąć lub dostarczyć rzeczy wolne od wad i/lub usterek w terminie wskazanym w karcie gwarancyjnej (zał. nr 2 do umowy).
3. W przypadku niezachowania terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady i/lub usterki osobie trzeciej na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie pozbawia go dochodzenia innych roszczeń przewidzianych niniejszą umową.
4. Zgłoszenie wad i/lub usterek dokonywane będzie przez Zamawiającego niezwłocznie w formie pisemnej.
5. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem gwarancji ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca oświadcza, że okres rękojmi na wykonane roboty wynosi tyle samo co okres gwarancji, tj. od daty podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
7. Wykonawca zobowiązuje się do podpisania i dostarczenia Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego karty gwarancyjnej (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do umowy).

§ 8

1. Zamawiający jest uprawniony do kontroli realizacji zadań objętych umową.
2. Podstawę do stwierdzenia nienależytego, nieterminowego wykonania lub niewykonania prac objętych umową stanowią będą protokoły z kontroli, sporządzone przez Zamawiającego, z jednoczesnym powiadomieniem Wykonawcy (pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną) o negatywnych wynikach kontroli.
3. W przypadku negatywnych wyników kontroli Wykonawca zobowiązany jest usunąć nieprawidłowości w terminie określonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) w przypadku nie dotrzymania terminu zakończenia prac określonego w § 3 ust. 1 - w wysokości 1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub stwierdzonych w przeglądach gwarancyjnych w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i/lub usterek do dnia faktycznego ich usunięcia,
- 3) za nie usunięcie wad i/lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub stwierdzonych w przeglądach gwarancyjnych w wysokości 2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1, w każdym przypadku stwierdzenia takiego uchybienia,
- 4) za nieterminową zapłatę lub za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, wskazanego w § 4 ust. 1, w każdym przypadku stwierdzenia takiego uchybienia,
- 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto wskazanego w § 4 ust. 1, w każdym przypadku stwierdzenia takiego uchybienia,
- 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, wskazanego w § 4 ust. 1, w każdym przypadku stwierdzenia takiego uchybienia,
- 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, wskazanego w § 4 ust. 1, w każdym przypadku stwierdzenia takiego uchybienia,
- 8) za niewywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 4 lub 5 - w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, wskazanego w § 4 ust. 1, w każdym przypadku stwierdzenia takiego uchybienia,
- 9) za brak udziału innego podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdz. V SIWZ, w realizacji zamówienia - w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, wskazanego w § 4 ust. 1.
- 10) za nieprzedłożenie w terminie dostarczenia faktury Wykonawcy dokumentów wskazanych w § 5 ust. 10 – w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
- 11) za niedostarczenie, najpóźniej w dniu odbioru końcowego, uzupełnionej zgodnie z wykonanym zakresem robót karty gwarancyjnej – karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia odbioru,
- 12) za niedostarczenie inwentaryzacji powykonawczej wraz z operatem odbioru końcowego (dokumentacją powykonawczą) i tabelą infrastruktury technicznej podpisaną przez uprawnionego geodetę najpóźniej w dzień odbioru końcowego inwestycji, karę w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia odbioru,
- 13) za brak udziału osób wskazanych w § 10 ust. 1 w realizacji zamówienia - 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w każdym przypadku stwierdzenia takiego uchybienia, z wyjątkiem zdarzeń losowych.

- 14) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, wskazanego w § 4 ust. 1.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, wskazanego w § 4 ust. 1, za wyjątkiem sytuacji opisanej w § 9 ust. 4 umowy.
 6. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącone z płatności realizowanej na rzecz Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.
 7. W przypadku zwłoki w opłaceniu faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
 8. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej.

§ 9

1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający wstrzymał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 30 dni, z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy – oświadczenie o odstąpieniu może być wówczas złożone w terminie do 30 dni od zajścia powyższego zdarzenia.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca dwukrotnie odmówi z przyczyn od siebie zależnych przyjęcia placu budowy – z winy leżącej po stronie Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego realizuje roboty w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, STWiORB, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową;
 - 3) suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z powodów określonych w § 8 ust. 4 pkt 1-13 przekroczyła kwotę 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, wskazanego w § 4 ust. 1.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, o których mowa w ust 2 pkt 1 – 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, wskazanego w § 4 ust. 1.
4. Niezależnie od przyczyn określonych w ust. 2, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takiej sytuacji wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do następujących czynności:
 - 1) sporządzenia protokołu z inwentaryzacji wykonanych robót według daty odstąpienia od umowy;
 - 2) zabezpieczenia przerwanych robót na koszt strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy;
 - 3) sporządzenia wykazu materiałów i urządzeń, których nie można wykorzystać do realizacji innych robót, za które zapłaci strona odpowiedzialna za odstąpienie od umowy;

- 4) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za roboty wykonane i potwierdzone protokołem odbioru.

§ 10

1. Zgodnie ze złożoną ofertą, do realizacji zamówienia zostaną skierowane osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:
 - 1) (*imię i nazwisko*) inżynierskiej hydrotechnicznej lub instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych* (*nazwa uprawnień zostanie dostosowana po wyborze oferty*)
 - 2)(*imię i nazwisko*) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych, posiadająca min. 2 letnie doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym.
2. Wykonawca może dokonywać zmiany osób wskazanych w ust. 1, przedstawionych w ofercie, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, akceptującego nowe osoby. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie realizacji przedmiotowej umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Nowe osoby muszą posiadać uprawnienia, doświadczenie stosowne do wykonywanych czynności oraz kwalifikacje takie same lub wyższe od wymaganych w SIWZ i przedstawionych w ofercie.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób wymienionych w ust. 1, jeżeli uzna, że nie wykonują one swoich obowiązków wynikających z umowy.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 1, winna być dokonana na piśmie poprzez sporządzenie aneksu do niniejszej umowy oraz jeżeli dotyczy - wpisem do dziennika budowy z zastrzeżeniem, iż zmiana o charakterze tymczasowym wynikającym z choroby bądź urlopu osoby, o której mowa w ust. 1 nie wymaga aneksu a jedynie pisemnej zgody Zamawiającego. Pozostałe zapisy stosuje się odpowiednio.
5. Wykonawca oświadcza, że będzie realizował zamówienie za pomocą innych podmiotów, na których zasoby (wiedza i doświadczenie / potencjał techniczny) powoływał się w ofercie: nazwa innego podmiotu: w zakresie: w formie*
6. Wykonawca może dokonywać zmiany innego podmiotu, o którym mowa w ust. 5, jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, akceptującego nowy podmiot. Nowy podmiot musi spełniać warunki określone w SIWZ w zakresie jakim Wykonawca polegał na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp. Zmiana ta wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do udokumentowania udziału w realizacji przedmiotu umowy podmiotu, o których mowa w ust. 5 umowy najpóźniej w dacie wystawienia faktury końcowej.

§ 11

1. Korespondencja w formie elektronicznej pomiędzy Stronami odbywać się będzie wyłącznie poprzez niżej wymienione adresy:
 - 1) Zamawiający – dgk@um.bialystok.pl
 - 2) Wykonawca -
 Dokumenty/oświadczenia woli przekazane na/z ww. adresy (ów) uważa się za wiążące Strony.
 Korespondencję przekazaną na adresy inne niż wskazane w pkt 1) i 2) uważa się za nieskutecznie doręczone.

2. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli przy realizacji umowy:
 - 1) Zamawiający –, tel., e-mail:
 - 2) Wykonawca –, tel., e-mail:

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Przedłużenie terminu zakończenia realizacji umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu jej zakończenia, nastąpić może wyłącznie w następujących sytuacjach:
 - 1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność nie ponosi Wykonawca, w szczególności: w przypadku opóźnienia w przekazaniu placu budowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego bądź wstrzymania robót przez Zamawiającego, wystąpienie kolizji z niezinwentaryzowanym uzbrojeniem terenu, wystąpienia kolizji z innymi równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót;
 - 2) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - 3) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej lub udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy lub wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty pracami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
 - 4) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - 5) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii itp., przez właściwe organy lub gestorów sieci i urzędzeń oraz opóźnienia te nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - 6) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - 7) w przypadku wystąpienia niewybuchów lub niewypałów wymagających wstrzymania robót i usunięcia przez specjalistyczne służby, ujawnienia odkryć archeologicznych wymagających zgłoszenia właściwym organom;
 - 8) w przypadku wystąpienia obiektywnie uzasadnionych i udokumentowanych braków dostaw materiałów, urządzeń niezbędnych do realizacji robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. niedostępność materiałów na rynku, strajki przewoźników, niewydolność infrastruktury transportowej), o ile okoliczności te uniemożliwiają prowadzenie robót;

- 9) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami;
 - 10) w przypadku wniesienia odwołania/skargi/sprzeciwu w trakcie uzyskiwania wszelkich decyzji, zgód, pozwoleń lub ich uchylecia, zmiany, wstrzymania wykonania, stwierdzenia nieważności przez właściwy organ/sąd, o ile okoliczności te mają wpływ na realizację robót.
3. Zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy nastąpić mogą w następujących sytuacjach:
- 1) z powodu zmiany stanu prawnego w oparciu, o który dokumentację przygotowano;
 - 2) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za istotne bądź nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.);
 - 3) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 4) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych;
 - 5) wynikającej z niedostępności materiałów lub urządzeń spowodowanych zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku lub udokumentowanym przez Wykonawcę tymczasowym niedoborem na rynku materiałów lub urządzeń skutkujących znacznym opóźnieniem w realizacji przedmiotu umowy, o ile Wykonawca dochował należytej staranności w ich zamówieniu;
 - 6) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
 - 7) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami;
 - 8) pojawienia się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia, powodującej zmianę sposobu wykonywania umowy, pozwalającej na skrócenie czasu realizacji przedmiotu umowy lub zmniejszenie kosztów wykonywanych prac lub robót, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, pod warunkiem osiągnięcia nie mniejszych parametrów jakościowych wykonanych robót;
4. Zmiany umowy w zakresie podwykonawcy robót, innych podmiotów i osób wskazanych w ofercie, będą dokonane pod warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na taką zmianę oraz spełnienia warunków określonych odpowiednio w § 6 i 10 umowy.
5. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2 - 4, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę i sporządzenie przez nią stosownego protokołu wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany, a w przypadku wniosku o zmianę terminu realizacji przedmiotu zamówienia z podaniem i wyliczeniem okresu trwania zdarzenia stanowiącego podstawę do żądania zmiany terminu realizacji umowy.

§ 13

Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 14

Strony oświadczają, że zostały poinformowane, iż niektóre dane zawarte w treści umowy, jak również przedmiot umowy, mogą stanowić informację publiczną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1429).

§ 15

1. Strony umowy zobowiązują się do:

- 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy, w szczególności informacji o stosowanych technicznych i organizacyjnych środkach bezpieczeństwa;
- 2) wykorzystywania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanyymi przez strony niniejszej umowy;
- 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób otrzymujących informacje w myśl postanowień pkt 1 nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości jak i w części stronom trzecim bez uzyskania uprzedniej, wyrażonej na piśmie zgody strony umowy, od której pochodzą informacje;
- 4) tego, iż w razie wątpliwości w przedmiocie kwalifikacji określonych informacji na potrzeby niniejszej umowy, kwalifikowania tych informacji jako informacji chronionych zapisami niniejszej umowy;
- 5) niesporządzania kopii, ani jakiegokolwiek innego powielania, poza uzasadnionymi w prawie przypadkami, informacji otrzymanych i uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy;
- 6) tego, iż przekazywanie, ujawnianie oraz wykorzystywanie informacji otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpić może wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym umową;
- 7) przestrzegania zasad bezpieczeństwa, w trakcie czynności wykonywanych u strony umowy, o których strona ta poinformowała;
- 8) stosowania własnych środków technicznych i organizacyjnych, wobec pracowników własnych, podwykonawców i dalszych podwykonawców dopuszczonych do realizacji niniejszej umowy, w celu dochowania tajemnicy informacji.

2. Zobowiązanie, o którym mowa w ust. poprzednim nie ma zastosowania do:

- 1) informacji ogólnie dostępnych i powszechnie znanych;
- 2) informacji, na których ujawnienie strona umowy, od której pochodzą informacje, wyraziła wyraźną zgodę na piśmie, pod rygorem nieważności;
- 3) informacji uzyskanych przez stronę umowy od osób trzecich, o ile takie ujawnienie przez osobę trzecią nie stanowi naruszenia powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zobowiązań zaciągniętych przez te osoby. Strony umowy zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji uzyskanych od osób trzecich, które zostały mu udostępnione z naruszeniem wymogów określonych w zdaniu poprzednim;
- 4) udostępniania informacji na rzecz podmiotów uprawnionych, o ile obowiązek udostępniania tych informacji na rzecz tych podmiotów wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

3. Strony umowy oświadczają, że są świadome faktu, iż dane osobowe objęte są ochroną wynikającą z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L119 s.1 z 2016 r., sprost. Dz. Urz. UE L127 s.2 z 2018 r.).
4. W ramach realizacji umowy nie nastąpi powierzenie przetwarzania danych osobowych, ani udostępnienie danych osobowych, poza danymi stron umowy oraz osób biorących udział przy realizacji umowy.

§ 16

Spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, polskiego prawa budowlanego, ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 18

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) załącznik nr 1 - płyta CD zawierająca dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiary robót,
 - 2) załącznik nr 2 - wzór karty gwarancyjnej.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**) zapisy zostaną dostosowane po wyborze oferty*

Załącznik nr 2 do umowy nr DGK-IV.272.....

/WZÓR/

Karta gwarancyjna (gwarancja jakości)

1. Przedmiot karty gwarancyjnej:
Odbudowa i rozbudowa rowu przy ul. Zabłudowskiej w Białymstoku wraz z przebudową oraz zabezpieczeniem telekomunikacyjnej linii doziemnej kolidującej z odbudową rowu
2. Zamawiający jako Uprawniony: Miasto Białystok, reprezentowane przez:
.....- Prezydenta Miasta Białegostoku / Zastępcę Prezydenta Miasta Białegostoku
3. Wykonawca jako Gwarant: reprezentowany przez
.....
4. Umowa (Nr, z dnia)
.....
5. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy zwanego dalej przedmiotem gwarancji:
.....
6. Data odbioru końcowego zrealizowanego przedmiotu zamówienia (dzień, miesiąc, rok):
.....
7. Ogólne warunki gwarancji i jakości:
 - 7.1 Wykonawca (Gwarant) oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę, umową, dokumentacją projektową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami techniczno - budowlanymi oraz innymi dokumentami będącymi częścią umowy,
 - 7.2 Wykonawca (Gwarant) ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót,
 - 7.3 Okres gwarancji wynosi **3/4/5* lat**, licząc od dnia spisania protokołu odbioru końcowego, (bez zastrzeżeń).
 - 7.4 W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady i/lub usterki, okres gwarancji jakości zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady i/lub usterki do momentu jej skutecznego usunięcia,
 - 7.5 Okres gwarancji biegnie od nowa w przypadku wymiany elementu na nowy wolny od wad i/lub usterek, a także w przypadku dokonania istotnych napraw elementu,
 - 7.6 Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady i/lub usterki powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej,
 - b) normalnego zużycia obiektu lub jego części,
 - c) działania osób trzecich (dewastacja),
 - d) szkód wynikłych nie z winy Wykonawcy (Gwaranta).
8. Obowiązki wykonawcy
 - 8.1 Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i/lub usterek zgłoszonych przez Zamawiającego lub upoważnionego przedstawiciela Użytkownika, w okresie trwania gwarancji w następujących terminach:
 - a) awarii, wad, usterek zagrażających awarią oraz wad, usterek uciążliwych - w trybie natychmiastowym po ich zgłoszeniu, a jeżeli usunięcie awarii lub wady lub usterki z obiektywnych względów technicznych nie jest możliwe w tym trybie, to niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody,

- b) wad i/lub usterek urządzeń infrastruktury technicznej, w tym sieci i instalacji - w terminie 5 dni od daty zgłoszenia,
 - c) w pozostałych przypadkach - w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, jeżeli strony nie uzgodniły innego terminu.
- 8.2 Jeżeli usunięcie wady i/lub usterki nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca (Gwarant) wystąpi z wnioskiem o ich przedłużenie z podaniem przyczyn zmiany tych terminów.
- 8.3 Wykonawca (Gwarant) zobowiązuje do nieodpłatnego usunięcia wszystkich wad i/lub usterek w przypadku, gdy wada i/lub usterka elementu obiektu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu obiektu, dla którego okres gwarancji już upłynął.
- 8.4 Stwierdzenie usunięcia wad i/lub usterek uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usuwania wad i/lub usterek.
9. Odpowiedzialność Wykonawcy.
- 9.1 Wykonawca (Gwarant) jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad i/lub usterek lub podczas wykonania swoich zobowiązań zawartych w umowie i karcie gwarancyjnej.
- 9.2 Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady obiektu budowlanego / robót budowlanych.
10. Obowiązki Zamawiającego.
- Zamawiający i Użytkownik zobowiązują się do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu odbioru końcowego w celu kwalifikacji zgłoszonych wad i/lub usterek, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.
11. Przeglądy gwarancyjne.
- 11.1 Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą:
- a) po pierwszym roku obowiązywania gwarancji jakości,
 - b) minimum na 3 miesiące przed upływem terminu **3/4/5*** - letniej gwarancji,
 - c) w każdym przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej.
- 11.2 Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Użytkownik zawiadamiając o tym Zamawiającego i Wykonawcę (Gwaranta) na piśmie z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
- 11.3 Jeżeli Wykonawca (Gwarant) został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 11.4 Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy protokół przeglądu gwarancyjnego, w co najmniej 3 egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego (Uprawnionego), Użytkownika i Wykonawcy (Gwaranta). W przypadku nieobecności przedstawicieli Wykonawcy (Gwaranta), Zamawiający (Uprawniony) niezwłocznie przesyła Wykonawcy (Gwarantowi) jeden egzemplarz protokołu przeglądu.
12. Komunikacja.
- 12.1 O każdej awarii lub wadzie i/lub usterce osoba wyznaczona przez Zamawiającego (Uprawnionego) lub Użytkownika powiadamia telefonicznie przedstawiciela Wykonawcy (Gwaranta), a następnie potwierdza zgłoszenie faxem lub e – mailem na wskazane numery telefonów i adresy. Wykonawca (Gwarant) jest zobowiązany potwierdzić niezwłocznie przyjęcie zgłoszenia i określić sposób i czas usunięcia wady i/lub usterki przy uwzględnieniu terminów określonych w pkt 8.1.
- 12.2 Potwierdzenie dokonywane jest telefonicznie i za pośrednictwem faksu. Za skuteczne uznaje się powiadomienie Wykonawcę (Gwaranta) o wadzie i/lub usterce nawet, jeżeli

kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Zamawiający (Upoważniony) wyśle powiadomienie faksem lub e-mailem na wskazany numer Wykonawcy (Gwaranta).

12.3 Wszelka komunikacja pomiędzy stronami prowadzona w formie pisemnej przesyłana będzie na adres:

a) Gwaranta:

.....
b) Zamawiającego: Miasto Białystok, 15-950 Białystok, ul. Słonimska 1
(Departament Gospodarki Komunalnej w Białymstoku)

12.4 O zmianach w danych adresowych, o których mowa w pkt 12.3 strony zobowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłanej korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.

13. Postanowienia końcowe:

13.1 W sprawach nie uregulowanych niniejszą kartą gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz prawa zamówień publicznych.

13.2 Wszelkie zmiany niniejszej karty gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....
(podpis)

Przyjmujący gwarancję jakości upoważniony przedstawiciel Zamawiającego:

.....
(podpis)

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA