

ZARZĄDZENIE NR ...40.../20
PREZYDENTA MIASTA BIAŁEGOSTOKU
z dnia ...16... stycznia 2020 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego
Urzędowi Miejskiemu w Białymstoku

Na podstawie art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.¹⁾) zarządzam, co następuje:

§ 1

W regulaminie organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Białymstoku, stanowiącym załącznik do zarządzenia Nr 543/15 Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Urzędowi Miejskiemu w Białymstoku², wprowadzam następujące zmiany:

1) w § 29 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 22 w brzmieniu:

„22) wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów podatkowych, w szczególności z ustawy o podatku od towarów i usług, ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych oraz ustawy Ordynacja podatkowa, z zakresie zadań realizowanych przez daną jednostkę organizacyjną Urzędu – określonych niniejszym regulaminem oraz zarządzeniami Prezydenta.”;

2) w załączniku do regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Białymstoku:

a) w § 12 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„ 6) w zakresie ewidencji ludności:

a) prowadzenie spraw dotyczących zameldowania i wymeldowania,

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696 i 1815.

² Zmienione zarządzeniami: Nr 1021/15 z dnia 24 listopada 2015 r., Nr 949/16 z dnia 28 września 2016 r., Nr 432/17 z dnia 06 kwietnia 2017 r., Nr 528/17 z dnia 29 kwietnia 2017 r., Nr 1118/17 z dnia 18 września 2017 r., Nr 1484/17 z dnia 14 grudnia 2017 r., Nr 1565/17 z dnia 29 grudnia 2017 r., Nr 666/18 z dnia 01 czerwca 2018 r., Nr 1071/18 z dnia 07 września 2018 r., Nr 1359/18 z dnia 07 grudnia 2018 r., Nr 1420/18 z dnia 31 grudnia 2018 r., Nr 280/19 z dnia 17 kwietnia 2019 r. oraz Nr 915/19 z dnia 14 października 2019 r.

- b) prowadzenie rejestru wyborców oraz sporządzanie spisu wyborców i spisu osób uprawnionych do udziału w referendum,
- c) prowadzenie rejestru mieszkańców,
- d) aktualizacja danych zawartych w Systemie Rejestrów Państwowych.”,

b) w § 18 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) z zakresu gospodarki nieruchomościami Miasta i Skarbu Państwa:

- a) komunalizacja nieruchomości Skarbu Państwa,
- b) sprzedaż lub oddawanie nieruchomości stanowiących własność Miasta i Skarbu Państwa w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę, najem, użyczenie lub trwały zarząd, jak też przekazywanie tych nieruchomości do bieżącego administrowania i podejmowania zwykłych czynności przez kierowników miejskich jednostek organizacyjnych oraz ustanawianie służebności,
- c) przekształcanie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz przekształcanie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów,
- d) przekazywanie nieruchomości stanowiących własność Miasta lub Skarbu Państwa w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej,
- e) sprawowanie kontroli wykonywania prawa użytkowania wieczystego, prawa użytkowania i trwałego zarządu,
- f) zawieranie i rozwiązywanie umów użytkowania wieczystego, dzierżawy i użyczenia oraz wygaszanie prawa użytkowania i trwałego zarządu,
- g) korzystanie przez Miasto z prawa pierwokupu,
- h) nabywanie i zamiana nieruchomości,
- i) wydawanie zgody na czasowe zajęcie nieruchomości stanowiących własność Miasta lub Skarbu Państwa przy budowie urządzeń infrastruktury technicznej,
- j) aktualizacja wartości gruntów oraz ustalanie opłat za użytkowanie wieczyste, użytkowanie i trwały zarząd,
- k) ustalanie opłat adiacenckich,
- l) przejmowanie przez Miasto gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi wraz z towarzyszącymi obiektami infrastruktury technicznej i społecznej,
- m) wywłaszczanie i zwrot nieruchomości oraz wydawanie odrębnych decyzji o odszkodowaniu za wywłaszczenie nieruchomości,

- n) ustalanie wysokości odszkodowania bądź opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanych ze zmianą planów miejscowych,
- o) prowadzenie spraw związanych z objęciem spadków przez Miasto,
- p) przejmowanie przez Miasto urządzeń infrastruktury technicznej wraz z zabezpieczeniem tytułu prawnego uprawniającego do wejścia na grunt w celu użytkowania przejętych urządzeń,
- q) zakładanie ksiąg wieczystych dla nieruchomości należących do Miasta lub Skarbu Państwa,
- r) gospodarowanie zasobem nieruchomości Skarbu Państwa zgodnie z art. 23 ust. 1 - 1e ustawy o gospodarce nieruchomościami, w tym sporządzanie planów realizacji polityki gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa oraz sporządzanie rocznych sprawozdań z gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa,
- s) wskazywanie przez starostę, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, na wniosek ministra do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego i mieszkalnictwa oraz organu założycielskiego lub organu nadzorującego – nieruchomości, które mogą być przeznaczone na wyposażenie lub doposażenie państwowej osoby prawnej lub państwowej jednostki organizacyjnej,
- t) udzielanie jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej, za zgodą wojewody, bonifikat od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu,
- u) udzielanie pomocy publicznej w ramach prowadzonych postępowań,
- v) składanie deklaracji na podatek leśny i na podatek od nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,
- w) wyrażanie zgody właścicielskiej na złożenie wniosku na wycinkę drzew przez posiadacza nieruchomości,
- x) ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na podstawie art. 124 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
- y) stwierdzanie nabycia, na podstawie ustawy z 20 sierpnia 1997 r. przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym, przez Skarb Państwa z mocy prawa mienia podmiotów podlegających obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym, a które do dnia